

ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CONTRACTACIÓ NO HARMONITZADA – PROCEDIMENT ORDINARI

CONTRACTE DELS SERVEIS

NÚM. EXPEDIENT 20/2025

QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE CONSERGERIA, CONTROL D'ACCESSOS I ALTRES SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU I SUPORT LOGÍSTIC A LES ACTIVITATS DESENVOLUPADES A L'EDIFICI GUSTAU GILI, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

A. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'abast de l'objecte és el que es concreta al Plec de Prescripcions Tècniques (d'ara endavant, PPT) del present contracte.

B. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 87.210,00 euros (IVA exclòs).

B.1. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 62.073,00 euros (IVA inclòs)

Concepte	Import (IVA exclòs)	21% IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació	51.300 €	10.773,00 €	62.073,00 €

C. DURADA DEL CONTRACTE: DOTZE MESOS (12)

La durada del contracte serà de **DOTZE MESOS (12)** comptadors a partir de la data que es fixi a l'acta d'inici del contracte.

C.1. Pròrroques: El contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació per un termini de **SIS MESOS (6)** més.

D. LLOC D'EXECUCIÓ: Barcelona.

E. LOTS: No

F. GARANTIA DEFINITIVA: No

G. TERMINI DE GARANTIA: No

H. REQUISITS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA: Veure clàusula 7 del plec de clàusules administratives particulars.

H.1. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA: Veure clàusula 7.2.A) del plec de clàusules administratives particulars.

H.2. SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL: Veure clàusula 7.2.b) del plec de clàusules administratives particulars.

I. PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Data límit: **16 de gener de 2026**

Hora límit: fins a les 18.00 hores

Format i lloc de presentació: a través de tres (3) sobres en format digital, que s'anomenaran respectivament "Sobre A, B i C".

Els sobres hauran de presentar-se mitjançant la plataforma electrònica de l'Ajuntament de Barcelona:

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

I.1. OBERTURA DEL SOBRE B, QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR:

En acte telemàtic privat.

I.2. OBERTURA DEL SOBRE C, QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES AUTOMÀTIQUES:

En acte telemàtic públic.

J. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES: Segons clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars.

K. MODEL DE L'OFERTA RELATIVA ALS CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES: Segons Annex núm. 6 del plec de clàusules administratives particulars.

L. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: Segons clàusula 21 del plec de clàusules administratives particulars.

M. CESSIÓ DEL CONTRACTE: En el present contracte resta prohibida la cessió.

N. TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA mitjançant el procediment obert previst a l'article 156 de la LCSP.

O. PUBLICITAT: Perfil de contractant, accessible a través de la següent adreça web:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=17858652

P. SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS.

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de formular per escrit a la següent adreça de correu electrònic: adminmies@miesbcn.com, com a molt tard 5 dies abans que finalitzi el termini per presentar les ofertes. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el codi/número de l'expedient.

Igualment, s'informa els interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant, incloent-hi els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el perfil de contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.