

**CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS
D'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL MUNICIPI DE VACARISSES****Exp. 2025_3895****REUNITS**

D'una part Sr. Antoni Masana i Ubach en la seva qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses i en representació seva, assistit per la secretària accidental de la Corporació, Maria Calsina Salavert, que dona fe de l'acte.

D'altra part el Sr. Gabriel Fernandez Marti, que actua en nom i representació de SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, S.A., amb NIF A08001182, i domicili fiscal a l'Avinguda Diagonal, núm. 474 planta en, porta 2, de Barcelona (08006), segons consta al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya.

ACTUEN

El senyor Alcalde-President, en nom de l'Ajuntament de Vacarisses i el Sr. Gabriel Fernandez Marti, en nom de SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, S.A., facultat per a signar contractes, segons consta al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

PRIMER.- L'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada, i el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) regulador del contracte va ser aprovat per Decret núm. 2025/948, de 10 de setembre de 2025.

SEGON.- Que segons l'Acta de la Mesa de Contractació, del dia 15 d'octubre de 2025, la proposta amb millor classificació de les proposicions presentades, fou la de la mercantil Sociedad Española de Construcciones Eléctricas S.A., amb NIF A08001182, restant elevada a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte a favor d'aquesta empresa, pel CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL MUNICIPI DE VACARISSES, pel preu total de 188.911,47 € (cent vuitanta-vuit mil nou-cents onze euros amb quaranta-set cèntims), IVA inclòs; en estimar que és la millor oferta presentada i compleix amb els requisits de qualitat-preu requerits.

TERCER.- La celebració d'aquest contracte i la seva adjudicació va ser aprovada per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de novembre de 2025.

QUART.- A la oferta presentada per l'empresa licitadora es sol·licità la constitució de la garantia definitiva mitjançant la via retenció en el preu sobre la primera factura (i posteriors, en cas de ser necessari) del 5% sobre l'import d'adjudicació, IVA exclòs atenent l'article 107 de la LCSP, que és de 7.806,26 €.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE**PRIMERA.- OBJECTE DEL CONTRACTE**

El servei objecte de contractació consisteix en el manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors del municipi de Vacarisses.

SEGONA.- PREU DEL CONTRACTE

Pel preu de 156.125,18 € d'import base - cent cinquanta-sis mil cent vint-i-cinc euros amb divuit cèntims -, que sumant-li 32.786,29 € d'IVA resulta un total de 188.911,47 € - cent vuitanta-vuit mil nou-cents onze euros amb quaranta-set cèntims -.

La Junta de Govern Local en sessió del 17 de novembre de 2025 acordà dotar amb crèdit adequat i suficient la despesa de 188.911,47 €, a càrrec dels pressupostos 2026 i següents.

No procedeix la revisió de preus.

El detall de la oferta presentada és la següent:

- Millora del preu ofert pel servei de manteniment integral: 148.625,18 € (179.836,46 € IVA inclòs).
- Millora del preu ofert pel servei de documentació legalització i telegestió en quadres de comandament: 7.500,00 € (9.075,00 € IVA inclòs).
- Oferta per altres treballs:

Oferta en els preus de venda al públic dels materials existents a TARIFEC i/o llistats de preus dels fabricants.	
Concepte	Percentatge de descompte
Descomptes en conductors elèctrics	68%
Descomptes en proteccions magneto tèrmics i diferencials	85%
Descomptes en elements de comandament i maniobra	85%
Descomptes en làmpades	85%
Lluminàries amb làmpades VSAP	85%
Lluminàries amb tecnologia LED	5%
Descomptes en suports metàl·lics	35%
Descomptes en quadres de comandament	65%

Oferta en els preus unitaris de semàfors, obra civil i altres partides.	
Concepte	Percentatge de descompte
Descomptes en materials instal·lacions semafòriques	75%
Descomptes en les partides d'obra civil	50%
Descomptes en altres partides varies	85%

- Oferta del doble d'estoc del requerit al PPT.

TERCERA.- TERMINI DEL CONTRACTE

El termini de vigència del contracte serà de 3 ANYS, amb un termini d'execució a comptar des del dia 1 de gener de 2026.

Es preveu una pròrroga màxima d'un any.

D'acord amb allò establert a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

De conformitat amb allò establert a l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per a un període de màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte a la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, atesa la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es prendre en consideració a l'hora de fixar el valor estimat, ni serà d'aplicació l'obligació de preavís esmentada al segon paràgraf de l'article 29.2 de la LCSP.

QUARTA.- TERMINI DE GARANTIA

El contractista ha de constituir garantia definitiva per valor de 7.806,26 € durant la vigència.

La garantia es retornarà o cancel·larà un cop hagi vençut el termini de garantia de 30 dies, segons la clàusula Q del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

CINQUENA.- TERMINACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan el mateix hagi realitzat, d'acord amb els termes del present contracte i a satisfacció de l'Administració, la totalitat de la prestació. L'acte formal de recepció o conformitat s'efectuarà dins del mes següent a la realització de l'objecte del contracte.

Són causes de resolució del contracte, segons l'article 38 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, a més de les següents:

- Incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública de l'article 71 de la LCSP.
- Incompliment del deure de confidencialitat i/o protecció de dades respecte les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.
- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que estableix l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.

- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes a l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu del contracte en una quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per una causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per un termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix contracte per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per un termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que hi estiguessin participant, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert a l'article 211 i següents de la LCSP i a l'article 109 del RGLCAP.

SISENA.- NATURALES, RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCió COMPETENT

El present contracte té naturalesa jurídica administrativa d'acord amb les previsions de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El contracte es realitzarà amb estricta subjecció a l'oferta presentada, als Plecs de Clàusules Administratives Generals (en tot allò que no contravingui la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic), el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), documents contractuals respecte dels quals el contractista en manifesta l'acceptació, de la qual cosa es deixa constància firmant en aquest acte la conformitat en cadascun d'ells.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells, es podrà interposar el recurs potestatiu de reposició o el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

SETENA.- MODIFICACió DEL CONTRACTE

No es preveu la modificació del contracte.

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

No obstant això, i de conformitat amb el que preveu l'article 204.2 darrer paràgraf i article 242.4.i de la LCSP, no tindran la consideració de modificacions l'excés de mesuraments, entenent com a tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produís exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els

mesurament del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte inicial. Aquest excés de medició serà recollit a la certificació final de l'obra. Tampoc tindrà la consideració de modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts a la LCSP i a les seves normes de desenvolupament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3 per cent del pressupost primitiu del mateix.

VUITENA.- PAGAMENT

El pagament del preu es farà contra factura mensual, prèviament conformada pel responsable del contracte, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

El contractista presentarà factures mensualment. Les factures es presentaran electrònicament al portal del receptor de factures electròniques, disponible a la Seu Electrònica de la Web municipal, o a través d'aquest enllaç <https://www.vacarisses.cat/seu-electronica/efactura.htm>, en els termes previstos a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

Conforme estableix l'article 14 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estan obligats a presentar les factures electrònicament les persones jurídiques, les entitats sense personalitat jurídica i aquells qui exerceixen una activitat professional per a la qual es requereix col·legiació obligatòria.

Als efectes previstos a la Disposició adicional trenta-dos de la LCSP, a totes les factures s'ha d'incloure la identificació del destinatari Servei de comptabilitat: Oficina comptable/Òrgan Gestor/Unitat Tramitadora: Codi L01082917; l'òrgan de contractació: Junta de Govern Local i destinatari: Ajuntament de Vacarisses, i el número d'operació comptable: 220230015742.

NOVENA.- CESSIÓ DEL CONTRACTE

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

DESENA.- SUBCONTRACTACIÓ

El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

El contractista ha indicat prèviament a l'oferta que no té la intenció de subcontractar.

ONZENA.- CONFIDENCIALITAT

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

DOTZENA.- PROTECCIÓ DE DADES

L'empresa contractista s'obliga al compliment de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de 2018, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i del Reglament (EU) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

D'acord amb l'art. 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa a la contractista i al seu personal:

Responsable del tractament	Ajuntament de Vacarisses - C/ Pau Casals núm, 17 08233 Vacarisses Dades de contacte del Delegat de protecció de dades per a consultes, queixes, exercici de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades dpd.ajvacarisses@diba.cat
Finalitat del tractament	Gestió i tramitació els contractes del sector públic dels òrgans i unitats administratives de l'Ajuntament de Vacarisses
Temps de conservació	Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu històric.
Legitimació del tractament	Compliment d'obligacions contractuals
Destinataris de cessions o transferències	No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.
Drets de les persones interessades	Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través del Registre General de l'Ajuntament de Vacarisses. Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD. Sent a Catalunya l'APDCAT l'autoritat de referència: http://apdcat.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest contracte no es preveu cap tractament de dades. Per aquest motiu el contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament de Vacarisses.

En el cas que el personal vinculat al contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat a l'Ajuntament.

En el cas que més endavant resultés necessari l'accés a dades personals el contractista i l'Ajuntament establiran per escrit les obligacions de les parts per donar compliment a les prescripcions previstes a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

TRETZENA.- PERSONAL

El contractista ha de complir, durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu que li sigui d'aplicació.

I per la deguda constància de tot allò convingut, se signa aquest contracte mitjançant signatura electrònica de totes les parts i a un sol efecte, de la qual cosa la secretària dona fe.