

Informe motivant l'inici del procediment de contractació del servei de manteniment de parquímetres i subministrament de material fungible pel servei de l'aparcament de Caldes de Montbui, gestionat per l'empresa pública Gestió Municipal de Serveis S.A.

Identificació del contracte

Contractació del servei de manteniment de parquímetres i subministrament de material fungible pel servei de l'aparcament de Caldes de Montbui, gestionat per l'empresa pública Gestió Municipal de Serveis S.A.

Antecedents

De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), es va aprovar iniciar el procés de licitació del servei de manteniment de parquímetres i subministrament de material fungible pel servei d'aparcament en data 7 d'octubre de 2025 en sessió de Consell d'Administració.

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació són les següents:

La xarxa de parquímetres del municipi de Caldes de Montbui, consta de 13 equips (marca i model StradaPAL) en superfície dels quals se n'ha de garantir el seu correcte estat de manteniment i funcionament, per assegurar que el servei d'aparcament regulat es pugui desenvolupar de forma correcta.

El servei està gestionat per l'empresa pública Gestió Municipal de Serveis, SA, la qual no disposa dels mitjans tècnics i professionals per garantir-ne el correcte estat de manteniment i funcionament, així com tampoc té la capacitat de subministrament del material fungible corresponent.

És per tot això que per tal garantir el correcte manteniment dels parquímetres i el subministrament de material fungible pel servei de l'aparcament de Caldes de Montbui, es proposa iniciar la present contractació.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 110.415,03 euros, IVA exclòs, per la totalitat dels 2 anys de durada del contracte i els 3 anys de les possibles pròrrogues.

Durada del contracte

La durada del contracte serà de 2 anys, amb la possibilitat de prorrogar-lo durant tres anualitats més.

Elecció del procediment de licitació

La contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecte a regulació harmonitzada, i es durà a terme mitjançant el procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen l'article 156, següents i concordants de la LCSP.

Aplicació pressupostària

S'haurà de preveure el crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa en els pressupostos de l'empresa Gestió Municipal de Serveis S.A. durant la vigència del contracte.

Divisió en lots de l'objecte del contracte

De conformitat amb l'article 99.3.b) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots per les característiques pròpies del servei, doncs ha de contemplar una visió i metodologia de treball unificades, el que aconsella la no divisió en lots.

Insuficiència de mitjans tècnics i de persona

L'empresa pública Gestió Municipal de Serveis, S.A., no disposa de mitjans tècnics ni de personal especialitzat suficients per garantir, amb caràcter continuat i en els terminis necessaris, el correcte manteniment dels parquímetres instal·lats (marca i model StradaPAL), així com el subministrament del material fungible associat al servei d'aparcament regulat.

En concret, l'execució d'aquestes tasques requereix:

- **Coneixements tècnics específics** en diagnosi i reparació d'equips electromecànics/electrònics, configuració, verificacions de funcionament, i detecció d'avaries recurrents.
- **Eines i equipament de comprovació i intervenció** (instrumentació, procediments i materials) i **disponibilitat de recanvis/consumibles** amb garantia de subministrament i compatibilitat amb els equips instal·lats.
- **Capacitat de resposta** davant incidències per evitar parades del servei, amb el consegüent impacte en la prestació del servei públic i en els ingressos vinculats a l'aparcament regulat.

La dotació interna d'aquests mitjans (contractació o formació de personal tècnic, adquisició d'equipament i establiment d'un estoc mínim de recanvis i material fungible) suposaria una càrrega organitzativa i econòmica no eficient per al volum i la naturalesa del servei, i no permetria assegurar amb la mateixa garantia la continuïtat, qualitat i immediatesa en l'atenció d'incidències. Per aquest motiu, i per garantir el funcionament correcte i ininterromput del sistema, es considera necessari recórrer a la contractació externa del servei de manteniment i del subministrament de material fungible.

El gerent