



AJUNTAMENT DE SÚRIA

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ D'OFERTES

Número d'expedient:	435/2025
Contracte:	Licitació de les obres incloses al projecte de la plaça de la Biblioteca de Súria (fase 2)
Situació de l'obra:	carrer Magí Fàbrega
Assumpte:	Informe tècnic de valoració de les ofertes en relació als criteris de ponderació automàtica

L'objecte del present informe tècnic és la valoració de les ofertes presentades a la licitació per al contracte consistent en l'execució del "Projecte plaça de la Biblioteca de Súria – Fase 2", en relació als criteris ponderables automàticament.

Aquest apartat concreta el criteri de valoració que es detalla a continuació.

- Baixa econòmica, fins a un màxim de 10 punts (criteri 1).
- Reducció de termini en l'execució de les obres, fins a un màxim de 40 punts (criteri 2).
- Millora de la garantia de l'obra, fins a un màxim de 10 punts (criteri 3).
- Millora amb l'execució d'una rampa paral·lela al vial, fins a un màxim de 20 punts (criteri 4)

S'han presentat 4 propostes, que es valoren a continuació d'acord amb els subcriteris que s'indiquen al PCAP.

1. BAIXA ECONÒMICA (màxim 10 punts)

a) RIBALTA I FILLS, S.L.

Presenta una oferta de 194.362,08€ (IVA inclòs) obtenint una puntuació de **3,07 punts**.

b) OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.A.

Presenta una oferta de 193.072,95€ (IVA inclòs) obtenint una puntuació de **4,07 punts**.

c) INGENIERÍA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.

Presenta una oferta de 185.400,00€ (IVA inclòs) obtenint una puntuació de **10 punts**.

d) EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L.

Presenta una oferta de 193.000,00€ (IVA inclòs) obtenint una puntuació de **4,12 punts**.

No es detecten valors anormals o desproporcionats en cap de les ofertes presentades, d'acord amb l'establert a l'article 149 de la LCSP.





AJUNTAMENT DE SÚRIA

2. REDUCCIÓ DE TERMINI EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES (màxim 20 punts)

a) RIBALTA I FILLS, S.L.

Proposa una reducció de termini de 2 setmanes, obtenint una puntuació de **10 punts**.

b) OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.A.

Proposa una reducció de termini de 4 setmanes, obtenint una puntuació de **20 punts**.

c) INGENIERÍA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.

Proposa una reducció de termini de 4 setmanes, obtenint una puntuació de **20 punts**.

d) EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L.

Proposa una reducció de termini de 4 setmanes, obtenint una puntuació de **20 punts**.

3. MILLORA DE LA GARANTIA DE L'OBRA (màxim 10 punts)

a) RIBALTA I FILLS, S.L.

Proposa una ampliació del termini de garantia de 5 anys, obtenint una puntuació de **10 punts**.

b) OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.A.

Proposa una ampliació del termini de garantia de 5 anys, obtenint una puntuació de **10 punts**.

c) INGENIERÍA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.

Proposa una ampliació del termini de garantia de 5 anys, obtenint una puntuació de **10 punts**.

d) EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L.

Proposa una ampliació del termini de garantia de 5 anys, obtenint una puntuació de **10 punts**.

4. MILLORA AMB L'EXECUCIÓ D'UNA RAMPA PARAL·LELA AL VIAL (màxim 20 punts)

a) RIBALTA I FILLS, S.L.

Ofereix la millora proposada, obtenint una puntuació de **20 punts**.

b) OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.A.

No ofereix la millora proposada, obtenint una puntuació de **0 punts**.

c) INGENIERÍA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.





AJUNTAMENT DE SÚRIA

Ofereix la millora proposada, obtenint una puntuació de **20 punts**.

d) EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L.

Ofereix la millora proposada, obtenint una puntuació de **20 punts**.

PROPOSTA

D'acord amb l'exposat a la valoració, es detalla a continuació la puntuació atorgada als diferents licitadors per als criteris de puntuació automàtica, desglossat pels diferents subcriteris establerts:

Licitador	Baixa econòmica	Reducció de termini	Millora de garantia	Millora amb l'execució d'una rampa	TOTAL
RIBALTA I FILLS, S.L.	3,07	10	10	20	43,07
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.A.	4,07	20	10	0	34,07
INGENIERÍA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	10	20	10	20	60
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L.	4,12	20	10	20	54,12

Que sumat als criteris de judici de valor, s'obté la puntuació global que es detalla a continuació:





AJUNTAMENT DE SÚRIA

Licitador	CRITERIS JUDICI DE VALOR	CRITERIS PUNTUACIÓ AUROMÀTICA	TOTAL
RIBALTA I FILLS, S.L.	27,5	43,07	70,57
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.A.	20	34,07	54,07
INGENIERÍA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	40	60	100
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L.	40	54,12	94,12

Un cop revisades les ofertes presentades i per tot l'exposat, es **proposa i s'informa favorablement**, l'adjudicació del contracte per a l'execució de les OBRES INCLOSES AL PROJECTE DE LA PLAÇA DE LA BIBLIOTECA DE SÚRIA – FASE 2, a l'empresa **INGENIERÍA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L** i que ascendeix a **185.400,00€ (IVA inclòs)** (CENT VUITANTA-CINC MIL QUATRE-CENTS EUROS).

Pels serveis tècnics municipals

Sílvia Obiols Castellà

Arquitecta tècnica

Albert Villar Ribera

Arquitecte

