

CONTRACTE ADMINISTRATIU

CONTRACTE D'OBRES: URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT A22 PER UNA ACTUACIÓ DE MITIGACIÓ I D'ADAPTACIÓ AL CANVI CLIMÀTIC

DADES DE LES PARTS CONTRACTANTS

D'una part el senyor DAVID PLANAS LLADÓ, alcalde de l'Ajuntament de Celrà, actuant en representació de la corporació i facultat per aquest acte d'acord amb l'article 21.1.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, segons redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, i Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per la modernització del govern local, assistit pel secretari municipal, Sr. MARIO ARÁEZ GARCÍA, als efectes de donar fe d'acord amb el previst a l'article 3.2.i del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

I de l'altra, el senyor CARLES BOU CARALT, amb DNI número (...), actuant en representació de l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU S.L., amb domicili al Carrer Pirineu, 4 08506 de Calldetenes i amb NIF B-08870503.

El Sr. Bou declara ostentar els poders per obligar-se, i així queda acreditat a l'escriptura de poders mercantils formalitzada en data 24 d'agost de 2004 davant el notari (...) i manifesta tenir plena capacitat per contractar i no estar dins de cap de les causes d'incompatibilitat i d'incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria.

Ambdues parts tenen, a judici meu, capacitat legal suficient per a l'atorgament del present contracte lliure i espontàniament

MANIFESTEN

Primer. En data 21 de juliol de 2025, mitjançant decret d'alcaldia 977/2025, avocant competència de la Junta de Govern Local, s'ha aprovat l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte administratiu d'obres per portar a terme l'obra consistent en la *Urbanització de l'àmbit a22 per una actuació de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic* per import de 119.998,17 euros, IVA inclòs (99.172,04 euros, IVA exclòs) es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte.

Segon. L'anunci d'aprovació dels plecs i d'obertura del procediment d'adjudicació del contracte es va publicar al perfil del contractant el dia 23 de juliol de 2025.

Tercer. El termini de presentació de proposicions va finalitzar el dia 12 d'agost de 2025 a les 15.00 hores. Dins aquest termini es van presentar dues empreses, entre elles, OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L.

Quart. En data 19 d'agost de 2025, es va reunir la mesa de contractació per obrir el sobre únic i un cop valorada la documentació, i consultat el registre de licitadors, la Mesa va acordar requerir a l'empresa licitadora classificada en primer lloc, OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L., la documentació establerta a la clàusula 21 del PCAP, la qual presenta la documentació i la garantia definitiva, mitjançant transferència bancària per import de 4.499,65 euros.

Cinquè. La mesa de contractació es reuneix el 29 d'agost de 2025 per qualificar l'acreditació dels requisits previs per part de l'empresa, proposant l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L.

Sisè. Per decret d'alcaldia 1164/2025, de 4 de setembre, avocant competència de la Junta de Govern Local, que s'estableix al Decret d'Alcaldia 816/2023, de data 22 de juny de 2023, s'adjudica a favor d'OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L., el contracte d'obres per a portar a terme l'obra consistent en la *Urbanització de l'àmbit a22 per una actuació de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic*, per l'import de 89.993,00 Euros IVA exclòs (108.891,53 Euros, IVA inclòs).

CLÀUSULES

PRIMERA. L'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L., adjudicatària del contracte d'obres per a portar a terme l'obra consistent en la *Urbanització de l'àmbit a22 per una actuació de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic*, ha de dur a terme aquesta obra amb subjecció al projecte d'obra ordinària anomenat la *Urbanització de l'àmbit a22 per una actuació de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic*, al plec de clàusules administratives particulars, que s'incorpora com a DOCUMENT NÚMERO 1, i a la proposta econòmica presentada per l'empresa, que s'incorpora com a DOCUMENT NÚMERO 2.

SEGONA. El preu del contracte és de 89.993,00 Euros IVA exclòs (108.891,53 Euros, IVA inclòs).

TERCERA. De conformitat amb la clàusula 5 del PCAP, el contracte tindrà una durada de 3 mesos, a comptar des de la data de comprovació del replanteig, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball elaborat pel contractista. En cas contrari, l'inici de les obres es comptarà des de la data de l'esmentada notificació o de l'acta d'inici de les obres. En tot cas, les obres han d'estar finalitzades el dia 30 d'octubre de 2025.

El contracte no serà prorrogable.

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

Per donar conformitat a la comprovació del replanteig caldrà donar compliment al que es disposa a l'apartat 2 de l'article 236 LCSP.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament de Celrà signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

L'adjudicatari ha d'haver presentat el Pla de seguretat i salut en el treball per tal que sigui informat per a la seva aprovació, de conformitat amb la clàusula 45 PCAP.

QUARTA. El termini de garantia de l'obra és d'un any a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

CINQUENA. La direcció facultativa de l'obra i la coordinació de seguretat de les obres aniran a càrrec del Sr. Marc Agustí Muñoz, arquitecte tècnic municipal, conforme el que disposen els articles 62, 237 a 246 LCSP i la clàusula 41a del PCAP.

SISENA. OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L. està obligada a mantenir vigent durant el contracte una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi de forma suficient els danys o perjudicis que pugui causar en l'execució de l'obra. La pòlissa haurà de contenir una clàusula per la qual l'assegurador renuncia als possibles drets de repetició que eventualment pogués exercir contra l'administració contractant per raó d'un sinistre en el qual hagués hagut d'indemnitzar.

SETENA. El pagament s'efectuarà mitjançant certificacions mensuals d'obra pels treballs efectivament realitzats, i al finalitzar el contracte amb l'acta de recepció final, que s'abonaran de conformitat amb les determinacions dels articles 198 i 240 de la LCSP i 147 i següents del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

VUITENA. La resolució del contracte es regirà per les determinacions, amb caràcter general, dels articles 211 i sg de la LCSP i específicament per al contracte d'obres en els articles 245 i 246 de la LCSP, així com en els articles 109 a 113 i 172 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

NOVENA. L'Ajuntament aplicarà la corresponent despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21.1710.60900 'Construcció refugi climàtic' del pressupost vigent de la Corporació.

DESENA. L'empresa adjudicatària ha de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que tingui accés amb motiu de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els Plecs o en el contracte, o que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de ser tractada en aquell sentit.

Aquest deure es mantindrà durant un termini de 5 anys des del coneixement d'aquesta informació.

ONZENA. L'incompliment de qualsevol de les clàusules d'aquest contracte, comportarà la seva resolució, amb dret per part de l'Ajuntament de Celrà a exigir el rescabament dels danys i perjudicis ocasionats. Qualsevol dubte sobre la interpretació d'aquest contracte, serà resolt per l'Ajuntament de Celrà.

DOTZENA. Per a qualsevol qüestió litigiosa que sorgís serà competent la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en aquests termes les parts formalitzen aquest contracte. I atès que cap de les parts del contracte no ha formulat cap observació, com a prova i testimoni de la seva conformitat el firmen amb la meua autorització i dono fe del seu contingut.

Celrà, 8 de setembre de 2025

L'ALCALDE
AJUNTAMENT DE CELRÀ

CARLES BOU CARALT
OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L.

EL SECRETARI MUNICIPAL