



Informe final sobre l'expedient 43007129/2026/1 de la contractació del servei de neteja del centre Institut Julio Antonio

Fets

1. En la licitació per contractar el servei de neteja s'han presentat sis empreses.
2. Sobre A (puntuació oferta tècnica)

Els criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor que s'han aplicat per valorar les empreses són els següents:

- a) Forma de realització dels treballs, considerant el personal i els mitjans tècnics o mecànics que s'utilitzaran. Es valorarà aquest apartat fins un màxim de 15 punts, d'acord amb els barems següents:
 - 1.1.- Elaboració d'un programa detallat de tasques, de productes i eines que comportin avantatges en la prestació de serveis, així com una descripció detallada de solucions innovadores en la planificació operativa, organitzativa i tècnica de servei: fins a 5 punts.
 - 1.2.- Mecanismes de supervisió dels treballs que cal fer, oferts per l'empresa, que garanteixin la realització correcta del servei: fins a 4 punts.
 - 1.3.- Sistemes de verificació de la presència i assistència del personal: fins a 3 punts.
 - 1.4.- Altres elements oferts per licitador/a que acreditin una major qualitat del servei que cal fer: fins a 3 punts.
- b) Procediment de resolució d'incidències: fins a 6 punts.
- c) Establiment i aplicació d'un mètode de verificació de qualitat del servei: fins a 4 punts.

Les empreses han obtingut la puntuació tècnica següent:

Empreses licitadores	Criteri 1.1 Fins a 5 punts	Criteri 1.2 Fins a 4 punts	Criteri 1.3 Fins a 3 punts	Criteri 1.4 Fins a 3 punts	Criteri 2 Fins a 6 punts	Criteri 3 Fins a 4 punts	Total*
Acronet Neteja, SL	3	3	3	2	3	2	18,35
Benifonsservices SL	4	3	3	2	5	3	23,00
Serveis i Netejes Brill, SL	2	2	3	3	1	3	15,37
Clanser SA	4	2	3	1	1	4	16,87
Idecas Servicios i Mantenimientos SL	1	1	3	0	2	2	9,98
Serveis de Personal i Neteja SL (Servinet)	3	3	3	2	2	4	19,15

(*) Calculat segons el mètode descrit en el plec administratiu



3. Sobre B (puntuació oferta econòmica)

Les puntuacions segons els preus oferts per cadascuna de les empreses licitadores s'han calculat aplicant la següent fórmula:)

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

Valor de ponderació= 1

Aplicant la fórmula prevista, les empreses han obtingut les puntuacions següents:

EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ
Idecas servicios y mantenimientos SL	75,00
Acronet neteja SL	71,66
Serveis de personal i neteja SL	70,76
Benifonsservices SL	68,64
Serveis i neteges Brill SL	68,17
Clanser SA	68,10

4. La puntuació total ha estat (ordenada de major a menor puntuació):

EMPRESA LICITADORA	Sobre A	Sobre B	Total licitació
Benifonsservices SL	23,00	68,64	91,64
Acronet neteja SL	18,35	71,66	90,01
Serveis de personal i neteja SL	19,15	70,76	89,91
Idecas servicios y mantenimientos SL	9,98	75,00	84,98
Clanser SA	16,87	68,10	84,97
Serveis i neteges Brill SL	15,37	68,17	83,54

Examinades les ofertes, i en base al plec de condicions, es proposa l'adjudicació a l'empresa BENIFONSSERVICES SL, amb NIF per un import unitari de 20,09 € abans d'IVA i 24,31 € IVA inclòs de servei de neteja.

Móra d'Ebre, desembre de 2025

President de la mesa