

SECRETARIA GENERAL

Expedient: 2025/13430

Assumpte: SERVEI DE MANTENIMENT DE JOCS INFANTILS I D'ESBARJO EN ELS ESPAIS PÚBLICS I CENTRES EDUCATIUS DEL TERME MUNICIPAL DE CALONGE I SANT ANTONI

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER AL SERVEI DE MANTENIMENT DE JOCS INFANTILS I D'ESBARJO, EN ELS ESPAIS PÚBLICS I CENTRES EDUCATIUS DEL TERME MUNICIPAL DE CALONGE I SANT ANTONI

1. CONDICIONS GENERALS

1.1 Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de manteniment periòdic (conservació, inspecció, manteniment preventiu i neteja, reparació i substitució) dels elements instal·lats a les àrees de jocs infantils i zones d'esbarjo de Calonge i Sant Antoni, així com dels centres educatius, que s'especifiquen en l'Annex 2, conforme a les normes europees de seguretat.

La prestació del servei comprèn els següents aspectes:

Mantenir els nivells màxims de seguretat en les àrees.
Conservar el valor lúdic de les mateixes.
Conservar la estètica i funcionalitat de les instal·lacions.

En tots els casos s'inclou la mà d'obra, la maquinària i el subministrament de materials o productes per portar a terme els treballs, així com els desplaçaments que siguin necessaris. Les reparacions detectades durant l'execució del manteniment preventiu, que requereixin material superior a 100 € (import sense IVA), es planificarà l'actuació i s'executarà com a manteniment correctiu, en tant que les inferiors no seran facturables. S'inclouen tant les hores de l'execució com el material necessari per resoldre l'anomalia.

1.2 Prescripcions Reglamentàries a complir

En les prescripcions de manteniment i en la realització de treballs dins de l'àmbit del present contracte, els hi són d'aplicació les reglamentacions següents:

UNE-EN 1176-1:2018 +A1:2024 Títol: equipament de les àrees de joc i superfícies. Part 1: requisits generals de seguretat i mètodes d'assaig.
UNE-EN 1176-2:2018 Títol: equipament de les àrees de joc i superfícies. Part 2: requisits de seguretat específics addicionals i mètodes d'assaig per a gronxadors.
UNE-EN 1176-3:2018 Títol: equipament de les àrees de joc i superfícies. Part 3: requisits de seguretat específics addicionals i mètodes d'assaig per a tobogans.
UNE-EN 1176-4:2018 Títol: equipament de les àrees de joc i superfícies. Part 4: requisits de seguretat i mètodes d'assaig complementaris específics per tirolines.
UNE-EN 1176-5:2021. Títol: equipament de les àrees de joc i superfícies.

Part 5: requisits de seguretat i mètodes d'assaig complementaris específics per a carrusels.
UNE-EN 1176-6:2018 Títol: equipament de les àrees de joc i superfícies. Part 6: requisits de seguretat i mètodes d'assaig complementaris específics per a balancins.
UNE-EN 1176-7:2021. Títol: equipament de les àrees de joc i superfícies. Part 7: guia para a instal·lació, inspecció, manteniment i utilització.
UNE-EN 1176-10:2024. Títol: equipament de les àrees de joc i superfícies. Part 10: requisits de seguretat i mètodes d'assaig complementaris específics per equips de joc en recintes totalment tancats.
UNE-EN 1176-11:2015 Títol: equipament de les àrees de joc i superfícies. Part 10: requisits de seguretat i mètodes d'assaig complementaris específics per a xarxes tridimensionals.
UNE-EN 1177:2018+A1:2023 Títol: revestiment de les superfícies de les àrees de joc absorbents d'impactes. Requisits de seguretat i mètodes d'assaig. Determinació de l'alçada crítica.
UNE282001:2004IN (informe). Títol: Senyalització de les àrees de joc.
NTJ095:1998. Títol: Sorreres en àrees de jocs infantils.
Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i normativa de seguretat en treballs d'exterior.

1.3 Organització del servei

L'adjudicatari es compromet a realitzar totes les inspeccions que es detallen en l'apartat de condicions tècniques així com a complimentar totes les fitxes que es demanin. Caldrà realitzar com a mínim una inspecció mensual de tots els jocs infantils i zones d'esbarjo.

En els dos primers mesos a partir de l'inici del contracte, l'adjudicatari haurà de presentar una programació dels treballs que realitzarà durant el contracte. Aquesta programació haurà de ser validada per a persona responsable del contracte. En aquest mateix termini es fixarà un calendari de visites que caldrà complir, així com avisar en cas que no es pugui realitzar el manteniment quan s'hagi estipulat.

1.4 Lliurament de documentació

El contractista estarà obligat a lliurar tota la informació següent a la Unitat d'espai públic en els següents terminis:

- Registre d'inspeccions oculars de rutina (mensualment).
- Registre d'inspeccions funcionals (trimestral).
- Registre d'inspeccions anuals (anualment).
- Registre de manteniments correctius (mensualment).
- Registre d'informació sobre accidents (mensualment).
- Preus tarifa oficial 2026 dels principals recanvis utilitzats (a l'inici del contracte).

Es registraran totes les actuacions que es duguin a terme durant les inspeccions visuals, funcionals i anuals.

A mode d'exemple, l'informe per revisió de control haurà de ser del tipus següent:

22.- Parc d'en Patufet





	Element: Clònia "El Conte d'en Patufet" Actuació realitzada: Revisió de control Actuació pendent:
	Element: Balançol "El Cistell" Actuació realitzada: Revisió de control Actuació pendent:
	Element: Molla "En Patufet" Actuació realitzada: Revisió de control Actuació pendent:
	Element: Molla "El Dinaret" Actuació realitzada: Revisió de control Actuació pendent:
	Element: Gronxador Niu "La Col" Actuació realitzada: Revisió de control Actuació pendent:
	Element: Tobogan "El Bou" Actuació realitzada: Revisió de control Actuació pendent:
	Element: Caseta "La Botiga" Actuació realitzada: Revisió de control Actuació pendent:

2. ÀMBIT DEL CONTRACTE

Estat actual de les àrees de jocs infantil i zones d'esbarjo

El contractista acceptarà les àrees de jocs infantils i zones d'esbarjo objecte del contracte en les condicions que es trobin en el moment d'assumir-lo, es farà càrrec de tots els elements i els prestarà el servei necessari pel seu correcte manteniment i conservació, seguint el que s'especifica en aquest Plec de Condicions Tècniques. Les zones objecte del contracte estan especificades en l'Annex 2. En cas que durant la vigència del contracte, apareguin noves zones que requereixin manteniment de parcs i jardins, es programarà la seva temporalitat i s'avaluarà econòmicament, incrementant proporcionalment la despesa en manteniment preventiu per fer front a la nova àrea a mantenir.

El contractista s'obliga a mantenir els elements existents originalment sense canviar les característiques essencials, tret que prèviament sol·liciti i justifiqui la necessitat per escrit a

l'ajuntament i se li autoritzi formalment. A fi de mantenir una homogeneïtat estètica en els elements dels parc infantils, totes les peces i recanvis utilitzats hauran de ser recanvis originals de cadascun dels jocs existents, llevat que consti l'autorització expressa per escrit del responsable del contracte, prèvia verificació de compatibilitat i seguretat.

3. ESPECIFICACIONS DEL CONTRACTISTA

3.1 Equipament mínim exigít

- Personal:

Els treballadors que efectuïn les feines de manteniment hauran d'estar formats en el manteniment de jocs infantils en base la normativa UNE EN 1176 i 1177. A tal efecte s'haurà d'acreditar aquesta formació abans de l'adjudicació del contracte.

- Vehicles, eines, maquinària i d'altres:

Els licitadors disposaran i posaran a disposició de la contracta els vehicles, eines, maquinaria i d'altres elements necessaris per portar a terme tots els treballs contemplats.

3.2 Responsabilitats del Contractista

El contractista serà responsable del control i conservació de tots els elements de jocs infantils existents en cadascuna de les zones contemplades en el contracte, així com també de l'acompliment de les Ordenances Municipals, Lleis i Reglaments que afectin el servei, i de tots els danys o accidents motivats pels propis elements o instal·lacions o pels treballs desenvolupats en el compliment del servei contractat.

El Contractista serà responsable dels danys i desperfectes o trencaments en els elements i instal·lacions. També serà responsable de les deficiències que es puguin presentar pel funcionament, operacions de control, etc., així com de d'incompliment de qualsevol de les clàusules d'aquest plec.

S'exclouran els motivats per accident de circulació quan el responsable sigui desconegut i els deguts a cataclismes o causes de força major alienes a les instal·lacions. En aquests casos el Contractista restarà obligat a donar-ne compte immediatament i a reparar-los o reposar-los en el moment en el que se li doni l'ordre de treball corresponent. Els costos d'aquests treballs aniran a càrrec de l'Ajuntament.

El Contractista, quan no hagi realitzat el manteniment adequat segons la normativa d'aplicació i es provi, serà responsable civil dels danys a tercers causats pels elements de les àrees de jocs i zones d'esbarjo, ja sigui en el transcurs dels treballs realitzats en la Contracta o sigui per accidents amb els elements i instal·lacions durant la durada del contracte, d'un mínim de 300.000€ per sinistre/any.

El contractista estarà obligat a contractar una pòlissa de responsabilitat per danys materials i personals causats a tercers durant l'exercici de l'activitat descrita en aquest plec i que tingui la cobertura necessària per a la mateixa activitat.

Responsabilitat penal: La que es pugui derivar de l'actuació del Contractista.

4. CONDICIONS I CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

El manteniment i les inspeccions dels equipaments, superfícies de les àrees de joc i elements de tancament s'haurà de realitzar conforme les actuacions mínimes que es relacionen a continuació i segons les normes UNE EN 1176 i 1177.

Prèviament a la inspecció, s'avisarà a la Unitat d'Espai Públic, mitjançant correu electrònic a espaipublic@calonge.cat, amb una antelació d'una setmana, com a mínim, indicant dia i hora de l'inici, per si un representant de l'Ajuntament vol personar-se.

Les inspeccions es realitzaran sempre en horari laboral de l'Ajuntament, es a dir, de dilluns a divendres de 8:00 h a 15:00 h.

4.1 Freqüència i objectius:

Per prevenir possibles accidents, la freqüència d'inspeccions tenen per objectiu:

Freqüència	Objectius
Mensual	Ruta d'inspecció de tots els elements de les diferents zones lúdiques. Detecció de riscos visibles. Assegurar la salubritat de les àrees lúdiques (neteja). Executar immediatament petites reparacions in situ, excepte aquelles més complexes que necessitin recanvis específics. En aquest casos es precintarà el joc, per evitar-ne l'ús, fins que no s'hagi pogut executar la reparació.
Trimestral	Ruta d'inspecció funcional. Detecció de riscos no visibles. Treballs de pintura
Anual	Avaluar el nombre d'incidències a cada zona lúdica. Redactar propostes de millora.

4.2 Manteniment Preventiu:

- **Inspeccions oculars de rutina**

Son les més habituals i tenen molta importància per detectar possibles anomalies i disfuncions abans que els jocs es puguin deteriorar o deixin de funcionar.

En aquestes inspeccions es comprovarà l'estat de l'àrea i dels jocs així com els riscos que es puguin derivar a causa de vandalisme, de l'ús o de les condicions meteorològiques. Es farà un reajustament de la cargoleria, les reparacions que siguin necessàries i una neteja de pintades.

Aquestes inspeccions es realitzaran amb una periodicitat com a mínim mensual.

Inspeccions funcionals

Trimestralment es realitzarà una inspecció detallada dels equips de joc i del recinte on es trobin, per tal de comprovar la funcionalitat, l'estabilitat i possibles mostres de desgast.

Es faran les reparacions necessàries, es revisaran les cimentacions dels jocs i el desgast de les peces.

La periodicitat mínima d'aquestes inspeccions serà trimestral.

- **Inspeccions anuals**

Coincidirà amb la última inspecció funcional de l'any, es realitzarà com una auditoria tècnica, es comprovaran el nivell de seguretat de les àrees, les cimentacions, els nivells de seguretat dels jocs i paviments, etc.

La periodicitat serà anual.

- **Neteja dels jocs**

Trimestralment es farà una neteja a fons de tots els elements de joc de les àrees així com dels paviments de cautxú i de les sorreses.

En els paviments si son de material solt, tipus sorra, es procedirà trimestralment a fer un airejat de la zona i es realitzarà l'aportació en cas que sigui necessari. En els paviments de cautxú es farà la neteja trimestral de les mateixes amb aigua a pressió.

- **Pintat dels jocs**

Durant les diverses inspeccions es realitzarà la neteja i també es valorarà en funció de la necessitat si cal realitzar un repintat. Aquesta tasca es planificarà en funció de l'estat de deteriorament de la pintura i sempre s'haurà de planificar d'acord amb els Serveis Tècnics Municipals.

A continuació s'exposen les tasques i la freqüència, a realitzar en funció de cada element o zona:

ÀREA: L'entorn on hi ha ubicats els jocs infantils.	
Servei mensual	Comprovar que es respectin les àrees de seguretat. Comprovar que es mantingui l'etiquetatge dels jocs. Comprovar que es mantingui una correcta senyalització de les zones lúdiques. Comprovar que es mantingui una correcta delimitació amb la tanca existent.
Servei trimestral	Anàlisi salubritat.
Servei anual	Planificar millores.

PAVIMENT: Superfície amortidora sobre la qual hi ha instal·lats els jocs infantils.	
Servei mensual	Revisió de control. Retirar la brossa acumulada a les àrees de seguretat.
Servei trimestral	Comprovació de nivells, gruixos i reparació de possibles desperfectes en la superfície



	amortidora.
Servei anual	Planificar millores. Reposició de sauló on calgui

MULTIJOCS: Torres simples, dobles, triples.... on es poden realitzar varies activitats.	
Servei mensual	Revisió de control Eliminar graffitis Comprovar si hi ha trencaments Comprovar estat cargoleria Comprovar estat protectors cargoleria Lubricació parts mòbils
Servei trimestral	Recargolar estructura Recargolar complements Recargolar fixacions Comprovar estabilitat
Servei anual	Comprovar cimentacions / anclatges Comprovar oxidacions / podricions Repintat parts desgastades

MOLLES / BALANCINS: Elements suportats per una o varies molles.	
Servei mensual	Revisió de control Eliminar graffitis Comprovar si hi ha trencaments Comprovar estat cargoleria Comprovar estat protectors cargoleria
Servei trimestral	Recargolar estructura Recargolar complements Recargolar fixacions Comprovar estabilitat
Servei anual	Comprovar cimentacions / anclatges Comprovar oxidacions / podricions Repintat parts desgastades

GRONXADORS: Estructures amb 1 o 2 seients que basculen utilitzant sistemes de rodament.	
Servei mensual	Revisió de control Eliminar graffitis Comprovar desgast cadenes / sistema de rodament Comprovar desgast seients Comprovar si hi ha trencaments Comprovar estat cargoleria Comprovar estat protectors cargoleria Lubricació parts mòbils
Servei trimestral	Recargolar estructura Recargolar seients / cadenes / sistema de rodament Recargolar fixacions Comprovar estabilitat
Servei anual	Comprovar cimentacions / anclatges Comprovar oxidacions / podricions Repintat parts desgastades

TOBOGANS: Estructures simples amb 1 ressolador (sense torre).	
Servei mensual	Revisió de control Eliminar graffitis Comprovar desgast ressolador Comprovar desgast escala accés Comprovar si hi ha trencaments



	Comprovar estat cargoleria Comprovar estat protectors cargoleria
Servei trimestral	Recargolar estructura Recargolar unió escala / ressolador Recargolar fixacions Comprovar estabilitat
Servei anual	Comprovar cimentacions / anclatges Comprovar oxidacions / podricions Repintat parts desgastades

GIRATORIS: Estructures amb un eix de gir.	
Servei mensual	Revisió de control Eliminar graffitis Comprovar desgast plataforma Comprovar desgast agafadors Comprovar si hi ha trencaments Comprovar estat cargoleria Comprovar estat protectors cargoleria Lubricació parts mòbils
Servei trimestral	Recargolar estructura Recargolar eix Recargolar fixacions Comprovar estabilitat
Servei anual	Comprovar cimentacions / anclatges Comprovar oxidacions / podricions Repintat parts desgastades

TIROLINES: Estructures amb recorregut (inici – final).	
Servei mensual	Revisió de control Eliminar graffitis Comprovar desgast plataformes Comprovar desgast seients / cadena / cable / sistema de rodament Comprovar si hi ha trencaments Comprovar estat cargoleria Comprovar estat protectors cargoleria Lubricació parts mòbils
Servei trimestral	Recargolar estructura Tensar recorregut Recargolar seients / cadena / cable / sistema de rodament Recargolar fixacions Comprovar estabilitat
Servei anual	Comprovar cimentacions / anclatges Comprovar oxidacions / podricions Repintat parts desgastades

JOC D'AIGUA: Estructures amb circuit d'aigua.	
Servei mensual	Revisió de control Eliminar graffitis Comprovar desgast plataformes Comprovar si hi ha trencaments Comprovar estat cargoleria Comprovar estat protectors cargoleria
Servei trimestral	Recargolar estructura Desinfecció circuits d'aigua Recargolar fixacions Comprovar estabilitat Comprovar pèrdues
Servei anual	Comprovar cimentacions / anclatges Comprovar oxidacions / podricions Repintat parts desgastades



XARXES: Estructures construïdes amb cordes.	
Servei mensual	Revisió de control Comprovar desgast cordes Comprovar si hi ha trencaments Comprovar estat cargoleria Comprovar estat protectors cargoleria
Servei trimestral	Tensar estructura Recargolar fixacions Comprovar estabilitat
Servei anual	Comprovar i reparar cimentacions / anclatges

CIRCUIT SALUT / CIRCUIT ESPORTIU / GIMNÀS CARRER : Estructures per fer exercici físic a l'exterior	
Servei mensual	Revisió de control Eliminar graffitis Comprovar si hi ha trencaments Comprovar estat cargoleria Comprovar estat protectors cargoleria Lubricació parts mòbils
Servei trimestral	Recargolar estructura Recargolar complements Recargolar fixacions Comprovar estabilitat
Servei anual	Comprovar cimentacions / anclatges Comprovar oxidacions / podricions Repintat parts desgastades

EQUIPAMENT ESPORTIU: Estructures per a la pràctica d'esports (basket, futbol...).	
Servei mensual	Revisió de control Eliminar graffitis Comprovar si hi ha trencaments Comprovar estat cargoleria Comprovar estat protectors cargoleria
Servei trimestral	Recargolar estructura Recargolar complements Recargolar fixacions Comprovar estabilitat
Servei anual	Comprovar cimentacions / anclatges Comprovar oxidacions / podricions Repintat parts desgastades

PISTES D'SKATE: Estructures per a la pràctica d'esports sobre patins, skates o bikes.	
Servei mensual	Revisió de control Eliminar graffitis Comprovar plataformes de lliscament Comprovar si hi ha trencaments Comprovar estat cargoleria Comprovar estat protectors cargoleria
Servei trimestral	Recargolar estructura Recargolar complements (baranes / rails...) Recargolar fixacions Comprovar estabilitat
Servei anual	Comprovar anclatges Comprovar oxidacions / podricions Repintat parts desgastades

CIRCUITS DE BICICLETES: Estructures per a la pràctica d'esport sobre bicicleta.	
Servei mensual	Revisió de control Eliminar graffitis Comprovar plataformes

	Comprovar si hi ha trencaments Comprovar estat cargoleria Comprovar estat protectors cargoleria
Servei trimestral	Recargolar estructura Recargolar complements Recargolar fixacions Comprovar estabilitat
Servei anual	Comprovar anclatges Comprovar oxidacions / podricions Repintat parts desgastades

4.3 Manteniment correctiu

Com a derivat i complement del manteniment preventiu es procedirà actuar sobre qualsevol equip que requereixi reparacions detectades en les inspeccions o per avisos. Aquest manteniment inclourà les mesures necessàries per corregir defectes o restablir els nivells de seguretat dels equips i les superfícies.

Reparacions no urgents

Son aquelles que no presenten perill per als usuaris dels equips. En cas de disposar del material per a realitzar la reparació es farà d'immediat, en cas de no disposar-ne es podrà realitzar la reparació un cop rebut aquest material. La reparació d'aquesta tipologia no ha de superar el termini de **5 dies laborables**.

Reparacions urgents

Quan calgui realitzar una reparació d'urgència a causa d'un avís o d'alguna inspecció l'empresa l'haurà de realitzar, com a màxim, dins de les **24h** següents a la detecció de la incidència. En cas de no disposar de les peces per tal de solucionar el problema **l'empresa procedirà a la senyalització del perill per tal d'impedir la utilització del joc o en cas extrem caldrà que es retiri el joc en qüestió.**

4.4 Protocol de comunicació i gestió d'incidències de manteniment correctiu

Les incidències de manteniment correctiu s'hauran de comunicar mitjançant els canals següents:

- Correu electrònic específic del servei: espaipublic@calonge.cat.
- Aplicació de gestió d'incidències (en cas que l'empresa l'hagi ofertat).
- Telèfon d'urgències per incidències greus que afectin la seguretat.

Tota incidència haurà d'incloure com a mínim:

- Localització
- Descripció del defecte
- Data
- Persona que comunica

Quan la reparació requereixi recanvis no previstos o actuacions extraordinàries:

- El contractista enviarà pressupost desglossat per correu espaipublic@calonge.cat.
- L'Ajuntament revisarà i emetrà autorització o denegació per escrit.
- Només es podran iniciar treballs després de rebre conformitat.

5. PECES DE RECANVI I MATERIAL DE REPOSICIÓ

El material o peces que siguin necessàries per la correcta execució del servei, ja sigui manteniment preventiu com manteniment correctiu, seran peces de la casa oficial. En cas de no trobar-se o que s'hagin deixat de fabricar, el fabricant ha de donar una alternativa que compleixi les seves especificacions i la normativa d'aplicació.

El responsable del contracte o persona en qui delegui serà l'encarregada de vetllar i donar conformitat en el marc del manteniment correctiu al cost de la reparació, tant per l'import de mà d'obra com de material. L'adjudicatari presentarà pressupost de l'operació a l'efecte de ser validat pel responsable del contracte o persona en qui delegui. Una vegada validat, es planificarà la tasca de manteniment correctiu i s'executaran les feines en el termini establert.

El preu de les peces o material de reposició que figurin a les factures seran sempre contrastats amb les tarifes oficials del catàleg vigent l'any corresponent.

Les peces o material de reposició hauran de disposar els següents requisits:

Requisit	Descripció
Normativa	Compliment de les normes UNE-EN 1176 i UNE-EN 1177 aplicables
Compatibilitat funcional	Mateixa funcionalitat, seguretat i resistència que la peça original
Homologació	Certificat del fabricant o declaració de conformitat CE
Durabilitat i materials	Vida útil igual o superior al recanvi original
Garantia	Garantia mínima d'1 any (preferible 2 anys)

5.1. El procediment d'aprovació de marques equivalents a les marques de la casa oficial:

1. Sol·licitud d'ús de recanvi equivalent: El contractista justificarà per escrit la necessitat i proposarà el recanvi equivalent.
2. Presentació de documentació tècnica El contractista haurà de presentar la documentació següent:
 - a) Fitxa tècnica del recanvi equivalent.
 - b) Certificat CE o justificació de compliment UNE-EN 1176 i/o 1177.
 - c) Proves de compatibilitat.
 - d) Pressupost.
3. Revisió tècnica: La Unitat d'espai públic avaluarà la documentació presentada i podrà requerir aclariments o documentació addicional.
4. Autorització formal: El Responsable del Contracte emetrà autorització escrita abans de la instal·lació del recanvi equivalent.

6. FITXES D'INFORMACIÓ SOBRE ACCIDENTS

En cas de donar-se un accident a l'àrea de jocs infantils o zones d'esbarjo, caldrà omplir una fitxa especial d'accidents i mantenir un registre de tots els que es produeixin durant el contracte. Aquest registre ajudarà a la millora de la seguretat d'aquestes àrees. Trimestralment s'haurà de fer entrega al responsable del contracte del registre d'accidents, sense perjudici en cas d'accident, de la obligació de precinte i reparació en el termini màxim de 24 h. a que fa referència l'apartat 4.

Comunicació d'incidències i accidents greus

En cas d'accident greu, risc per a la seguretat de les persones usuàries o incidència que afecti la integritat estructural dels jocs infantils o de l'àrea de joc, el contractista haurà de:

- Comunicar de manera immediata i per mitjà fefaent la incidència la unitat d'espai públic: espaipublic@calonge.cat
- Adoptar mesures preventives urgents per evitar l'ús de l'element afectat (precintat, retirada temporal del joc o element, senyalització).
- Si escau, efectuar comunicació a l'autoritat competent d'acord amb els protocols municipals i/o normativa aplicable en matèria de seguretat i salut (inclosa la ISO 45001).
- Presentar un informe d'accident dins de les 24 hores següents, amb descripció dels fets, actuacions realitzades i proposta de mesures correctores.

7. QUALITAT DELS TREBALLS I TERMINI D'EXECUCIÓ

En cas que el Contractista incompleixi el termini, o la qualitat dels treballs no sigui l'exigida per l'Ajuntament, es podran aplicar les sancions que corresponguin i fins i tot, si es constata l'existència de mala fe o reincidència, es procedirà a la denúncia del contracte.

Per tal de realitzar l'avaluació de la qualitat del servei, s'utilitzarà la següent taula:

KPI	Descripció	Fórmula Mesura	/	Objectiu / Meta	Valor actual	Estat
Temps de resposta	Temps mitjà que triga l'equip de manteniment a respondre a una incidència	Temps total de resposta ÷ Nombre d'incidències		≤ 24 h		
Nombre d'incidències	Nombre total d'incidències detectades o reportades	Comptatge d'incidències registrades		Disminució progressiva		
Compliment del calendari d'inspeccions	Percentatge d'inspeccions realitzades segons el pla establert	(Número d'inspeccions realitzades ÷ Nombre d'inspeccions planificades) × 100		≥ 95%		

Annex 1: FITXA CONTROL PREVENTIU

Servei de conservació, inspecció, manteniment preventiu i neteja, reparació i substitució dels elements instal·lats a les àrees de jocs infantils de Calonge i Sant Antoni.

DADES GENERALS

Zona / Parc:		Ubicació exacta:	
Data de revisió:		Hora d'inici:	Hora final:
Tècnic responsable:			

RESULTATS DE LA INSPECCIÓ

Element	Revisió. Observacions	Actuació realitzada	Reparació	Tipus manteniment	Precintat
Àrea general					
Paviment					
Multi jocs					
Gronxadors					
Tobogans					
Balancins / Molles					
Tirolines					
Xarxes / Circuits					
Altres elements					

***ACTUACIONS REALITZADES**

Lubricació parts mòbils / Reajustament cargoleria / Neteja / Substitució peces menors / Altres treballs

INCIDÈNCIES/ RISCOS DETECTATS:

Tipus: Urgent (24h) / No urgent (5 dies)

Descripció breu: _____

Acció immediata: Precintat / Senyalitzat / Element retirat

Enviar l'informe mensual a: espaipublic@calonge.cat

Annex 2: Inventari de les zones de jocs:

ESCOLES			
1	Escola PERE ROSSELLÓ	TOBOGAN	S/M
		BALANCÍN RÚSTICO	HP
		COLUMPIO DOBLE (ASIENTOS PLANOS)	HP
		CASITA JUEGO	S/M
		TORRE TOBOGAN	S/M
		CASA DE MADERA	S/M
		MARCO DE TREPAS	IS
		MARCO DE TREPAS	IS
		MUELLE "EL GALLO BROMISTA"	K
		MUELLE "EL GALLO BROMISTA"	K
		SUELO DE TIERRA	S/M
		MUELLE "EL GALLO BROMISTA"	K
		MUELLE CABALLO	FDB
		BALANCÍN LAS NUBES	FDB
		ARENERO	FDB
2	Escola LLEVANTÍ DE MAR	BALANCÍ ELS LLAPISOS	EU
		ESTRUCTURA SELAYA	MD
		BALACÍN LOS CANGUROS	HP
		MESA DE PING-PONG	S/M
		MESA PIC-NIC	S/M
		EL PUPITRE	HP
		SUELO DE TIERRA	S/M
3	Escola LA SÍNIA	AGUJAS DE CARDAÑO	MOB
		MUELLE EL TOPO	HP
		TOBOGÁN "ELEFANTE ROJO"	EU
		MUELLE "LA MOTO"	EU
		CASITA JUEGO	S/M
		ARENERO	S/M
		ARENERO	S/M
		MESA PIC-NIC	S/M
		MESA PIC-NIC	S/M
		Mesa juego infantil	S/M
		CANASTA DE BÀSQUET	S/M
		CANASTA DE BÀSQUET	S/M
		PORTERIA METÀLICA	S/M
4	Llar d'Infants LA PALMERA	SUELO DE TIERRA	S/M
		TORRE ACTIVA CON RAMPA	S/M
		CIRCUITO EQUILIBRIO HORMIGAS	S/M
		TORRE TOBOGAN SELVA	MD
		CASA DE MADERA	S/M
5	Llar d'Infants GINJOLER	ARENERO	S/M
		SUELO DE TIERRA	S/M
		ESTRUCTURA TREPA CON TOBOGAN	S/M
		CIRCUITO EQUILIBRIO HORMIGAS	S/M
		SUELO DE TIERRA	S/M

ZONES VERDES I ESPAIS PÚBLICS			
1	ZV PUIG ROSELL	TOBOGAN "LA LIBÉLULA"	FDB
		MUELLE "EL LORITO"	FDB
		MUELLE "EL LORITO"	FDB
		MUELLE "EL LORITO"	FDB
		COLUMPIO DOBLE	FDB
		SUELO DE HIERBA	S/M
2	PL. MIRADOR DELS JONCS	TORRE TOBOGAN PEQ.	HP
		BALANCÍN "EL PÁJARO LOCO"	K
		TOBOGAN "EL CABALLO VELOZ"	K
		SUELO DE TIERRA	S/M
3	PARC SANT JULIÀ DE LÒRIA	ESTRUCTURA ESCALADA CON RED	BDU
		PAVIMENTO GRAVILLA	S/M
		PIRAMIDE CON TOBOGAN PEQ. Y TOBOGAN DE TÚNEL	BDU
		ORUGA JUEGO DE ARENA	BDU
		JUEGO ARENA CON BOMBA DE AGUA	BDU
		ARENERO DE TRONCOS	BDU
		TRONCO LADERA ESCALADA	BDU
		RAMPA MADERA DE ESCALADA	BDU
		TORRE TOBOGAN	M
		COLUMPIO DOBLE	M
		SUELO DE HIERBA	S/M
		SUELO DE TIERRA	S/M
		PISTA MULTIDEPORTE	S/M
		TIROLINA METÁLICA	K
4	ZV RIU FRED (Camí Fondo)	BALANCÍN "DUO"	HPC
		MUELLE "EL PLATILLO VOLANTE"	K
		COLUMPIO DOBLE CUNA + PLANO	S/M
		SUELO DE HIERBA	S/M
5	PARC ÀVIA JOVITA	ELEMENTS SALUDABLES	S/M
		BICICLETA	HP
		RUEDA DE BRAZOS	HP
		RUEDA DE HOMBROS	HP
		PÉNDULO DOBLE	HP
		GIRO DE CINTURA	HP
		BANCO ABDOMINALES MADERA	S/M
		BARRAS GIMNASIO	S/M
		SUELO DE HIERBA	S/M
		MULTIJUEGO	S/M
		PLATAFORMAS MADERA	S/M
		ESCALERA MADERA HORIZONTAL	S/M
6	PL. CONCORDIA	ESTRUCTURA CON TREPA Y TOBOGAN	GOT
		COLUMPIO DOBLE (PLANO+CUNA)	GOT
		MUELLE EL TOPO	HP
		SAULÓ	S/M
7	POLIESPORTIU DE CALONGE	MUELLE EL TOPO	HP
		COLUMPIO DOBLE (ASIENTOS PLANOS)	HP

		BALANCÍN LA HOJA	HP
		ESTRUCTURA CON TOBOGAN	S/M
		VALLA DE MADERA	S/M
		PUERTA DE VALLA	S/M
		SAULO	S/M
		PISTA SKATE PARK	S/M
8	CARRER MASCARELL	BALANCÍN DOBLE	S/M
		MUELLE	S/M
		TORRE TOBOGAN	S/M
		SUELO DE TIERRA	S/M
9	PL. DEL CORRIOL	TORRE TOBOGAN	FDB
		COLUMPIO DOBLE (CUNA+PLANO)	FDB
		VALLA DE MADERA	S/M
		S/M	S/M
10	PL. DE LA LLIBERTAT	"EL COLUMPITO"	FDB
		FOCA	S/M
		TOBOGAN PEQUEÑO	S/M
		VALLA DE MADERA	S/M
		SUELO DE CAUCHO	S/M
		JUEGO COMBINADO CON TOBOGAN	S/M
		COLUMPIO ADAPTADO	S/M
		SUELO DE TIERRA	S/M
11	PARC CARRER PEDRERA	BALANCIN FLOR	S/M
		HYDRA SNAKE COLUMPIO CUERDA	EIBE
		54518206300	EIBE
		COMBINATION01 ZONA EQUILIBRIO Y CUERDAS	EIBE
		JUMPER Floor trampoline Jump Circle L Ø 240 cm	EIBE
		JUMPER Floor trampoline Jump Circle L Ø 240 cm	EIBE
		JUMPER Floor trampoline Jump Circle L Ø 240 cm	EIBE
12	PL. EL COLLET	SUELO DE CAUCHO	S/M
		MUELLE "EL CABALLO"	S/M
		MUELLE CABALLO	S/M
		COLUMPIO DOBLE (CUNA+PLANO)	FDB
13	ESPIGÓ DE L'AMISTAT	SUELO DE TIERRA	S/M
		ESTRUCTURA GIMNASIA	S
		MUELLE "CABALLO MARINO"	S
		MUELLE "PEZ PALLA"	S
		MUELLE SUBMARINO	S
		BALANCÍN "LOS POLLITOS"	S
14	PARC DELS ÀNECS	SUELO ARENA DE PLAYA	S/M
		JUEGO CANASTA	S/M
		BALANCÍN "COCHE"	S/M
		COLUMPIO DOBLE ASIENTOS PLANOS	S/M
		SAULO	S/M
		BICICLETA	FDB
		ELIPTIC	FDB
		VOLANTES	FDB
		PULL DOWN	BEN

		SKIING	BEN
15	CARRER JULI GARRETA	BALANCIN DOBLE DE MADERA	S/M
		TOBOGAN	GT
		COLUMPIO DOBLE (ASIENTO CUNA+PLANO)	GT
		SUELO DE HIERBA	S/M
		MUELLE "EL PLATILLO VOLANTE"	K
16	CARRER EMPORDANET	ESTRUCTURA COMBINADA	K
		SPICA 1	K
		BALANCIN METALICO	K
		SUELO DE HIERBA	S/M
		SPICA 1	K
17	CARRER DEL SARD	ELEMENTS SALUDABLES	S/M
		RUEDA DE BRAZOS	HP
		BICICLETA	HP
		GIRO DE CINTURA	HP
		PÉNDULO DOBLE	HP
		RUEDA DE HOMBROS	HP
		CARTEL INDICATIVO ELEMENTOS	HP
		SUELO DE HIERBA	S/M
		CARTEL INDICATIVO	S/M
18	Entre edificis del C/ SARD	COLUMPIO BASIC	K
		TOBOGAN	K
		ARENERO	S/M
		SAULÓ	S/M
19	PL. DE LA UNIO-PL DONANTS	COLUMPIO DOBLE ASIENTOS PLANOS	S/M
		ESTRUCTURA COMBINADA	EU
		MUELLE "PEZ"	AG
		SAULÓ	S/M
20	PL. OTÍVAR	COMBINACIÓN TREPA	K
		BALANCIN MADERA	MD
		COLUMPIO DOBLE	K
		SUELO DE HIERBA	S/M
		GIRATORIO HURACAN	HPL
		AREA 2	S/M
		COLUMPIO CESTA	HPC
		ESTRUCTURA ELLIPSUM 1228	BUGL
		CAMA ELASTICA 4090	BUGL
		VALLA METÁLICA DE COLORES	S/M
		SUELO CAUCHO	S/M
		CARTEL INDICATIVO	S/M
21	PARC TRIADORS	MUELLE EL DÁLMATA	HP
		COLUMPIO DOBLE (CUNA+PLANO)	FDB
		TOBOGAN NUBE	FS
		MUELLE EL TOPO	HP
		SAULÓ	S/M
		Muelle estrella	PLF
22	FINAL AV. UNIO	COLUMPIO DOBLE	K
		ESTRUCTURA COMBINADA	K
		MUELLE "EL GALLO BROMISTA"	K
		MUELLE "LA MOTO"	K



		VALLA DE MADERA	S/M
		SUELO DE TIERRA	S/M
23	PAEC	BANCO ABDOMINALES MADERA	S/M
		BARRAS DE SALTO	S/M
		JUEGO TREPA PEQUEÑO	S/M
		BARRAS BAJAS GIMNASIA	S/M
		ESPALDERA	S/M
		ESCALERA HORIZONTAL GIMNASIA	S/M
		JUEGO DE EQUILIBRIO	S/M
		BARRAS PARALELAS	S/M
		COLUMPIO DOBLE	FDB
		TOBOGAN "LA LIBÉLULA"	FDB
		MUELLE "EL LORITO"	FDB
		MUELLE "PEZ"	S
		MUELLE "GUSANO"	S/M
		MUELLE "LA GALLINA"	FDB
		ELEMENTS SALUDABLES	S/M
		BICICLETA	HP
		RUEDA DE BRAZOS	HP
		RUEDA DE HOMBROS	HP
		PÉNDULO DOBLE	HP
		GIRO DE CINTURA	HP
		CARTEL INDICATIVO ELEMENTOS	HP
		SUELO DE HIERBA	S/M

Ubicacions i fotografies

Escoles i llars d'infants:

<u>Escola La Sinia</u> carrer Mascarell, 10 	<u>Escola Llevant de Mar</u> Carrer Mestre Numància, 3 	<u>Escola Pere Rosselló</u> Carrer Escoles s/n 
<u>Llar d'infants Ginjoler</u> Carrer Mascarell, 1 	<u>Llar d'infants la Palmera</u> Carrer dels Infants, 1 	

Zones verdes i espais públics:

Plaça del Corriol, s/n



Plaça de la Llibertat, s/n



Espigó de l'amistat, p Josep Mundet davant del número 71



El Collet, carrer del Monestir s/n



Parc dels Ànecs, carrer Rafael Colom s/n



Parc carrer Empordanet,s/n



Parc de la Pineda d'en Juli Carreta, carrer Juli garreta, 18



Parc Plaça Otivar, carrer Llescadors s/n



Parc carrer Triadors, s/n



Parc al PAEC, carrer dels Vinyers, s/n



Final Avinguda Unió, plaça Francisco Higuera



Zona infantil carrer Mascarell, 7



Zona infantil Plaça Concòrdia, 7



Zona verda Riu Fred, Camí Fondo, 3



Zona verda urbanització Puig Rosell, carrer Caterina Albert, s/n



Parc Sant Julià de Lòria, urbanització Mas Barceló, carrer Lluís Companys, s/n



Zona infantil Plaça Mirador dels Joncs, s/n



Zona infantil Parc Àvia Jovita, carrer del Freser, s/n,



Zona infantil de la Plaça dels Donants de Sang



Zona infantil carrer del Sard s/n



Pavelló de Calonge, plaça de l'1 d'octubre, s/n



Zones de jocs infantils de nova creació

Els parcs i zones verdes amb jocs infantils de nova creació, que no figuren en el present PPT, s'inclouran dins del contracte de servei preventiu i correctiu, un cop transcorreguts els terminis de garanties establerts.