

**RESULTAT D'OBERTURA DE LES OFERTES ECONÒMIQUES I CRITERIS NO SUBJECTES A
JUDICI DE VALOR**

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

SESSIÓ 4

Núm. expedient	URV.N01.05.01 SE 05/26		
Títol	Contracte mixt de servei i obres pel manteniment dels edificis i urbanitzacions de la Universitat Rovira i Virgili. SE 05/26		
Òrgan contractació	El rector		
Unitat promotora	Servei d'Infraestructures		
Procediment	Obert subjecte a regulació harmonitzada	Modalitat de contracte	SERVEIS
Tipus tramitació	ORDINÀRIA	Forma d'adjudicació	Pluralitat de Criteris
CPV	50.000000-5 Servicios de reparación y mantenimiento.		
Valor Estimat	2.664.512,75 €	Tipus impost	IVA
Pressupost llicitació	1.211.142,13 €	Tipus impositiu	21
Total (impostos inclosos)	1.465.481,98 €		
Lots	NO	Termini d'execució / Data prevista final d'execució	2 Anys
Data fi llicitació	12/09/2025		
Assistents	<u>President/a:</u> Josep Font Capafons, Vicerector de Personal Docent i Investigador <u>Vocals:</u> Remei Puig Roca, vocal en representació del Servei de Recursos Econòmics Sandra Rodríguez Rodríguez, vocal en representació del Gabinet Jurídic <u>Secretari/a:</u> Cristina Milà Rovira, Cap de l'Oficina de Contractació		



Codi de verificació: fc71fe4855808aa9

 Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=fc71fe4855808aa9>

**També assisteix per donar suport tècnic a la sessió:**

Mo Kurubally Siddibeh, Tècnic de l'Oficina de Contractació

Convidats:

Carme Canals Salas, Tècnica del Servei d'Infraestructures

Reunits telemàticament el dia **24 de novembre** a les **12:00** hores, de conformitat amb el que preveu l'article 17 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, se celebra la mesa de contractació per mitjans electrònics mitjançant la Plataforma Microsoft Teams, amb les persones que a dalt es relacionen, i es constitueix la mesa de contractació que ha de procedir a l'obertura del sobre que conté les ofertes econòmiques i criteris no subjectes a judici de valor (avaluables mitjançant fórmules), relativa a la contractació a dalt referenciada.

La puntuació obtinguda per cadascun dels licitadors en la valoració dels criteris subjectes a un judici de valor són:

LICITADOR	PUNTUACIÓ OFERTA TÈCNICA
CONSTRAULA SAU	18,00

Tot seguit, es procedeix a l'obertura del sobre que conté les proposicions econòmiques dels licitadors admesos i el resultat és el següent:

Licitador	Oferta econòmica, IVA exclòs (manteniment correctiu)
CONSTRAULA SAU	175.912,00 €

Manteniment correctiu:



Percentatge (%) de baixa homogenia sobre tots els preus de materials del manteniment correctiu, segons l'annex 3 del PPT (els indicats i la resta que apareixen al BEDEC 2024) Els preus sobre els quals s'aplicarà el descompte durant l'execució del contracte seran els del BEDEC de l'any en curs. Fins a 15 punts	El licitador ofereix un descompte del 10,05 % sobre tots els preus de materials del manteniment correctiu, segons l'annex 3 del PPT
Percentatge (%) de baixa homogenia sobre totes les partides d'obra, a aplicar en el cas d'actuacions extraordinàries (obres), segons Bases de dades BEDEC 2024). Els preus sobre els quals s'aplicarà el descompte durant l'execució del contracte seran els del BEDEC de l'any en curs. Fins a 15 punts	El licitador ofereix un descompte del 20,50 % sobre tots els preus de materials del manteniment correctiu, segons l'annex 3 del PPT

- OFERTA RELATIVA A ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA QUE NO SON PREU:

CRITERI D'ADJUDICACIÓ	OFERTA DEL LICITADOR
Experiència del tècnic responsable de la coordinació i supervisió de tasques en contractes de manteniment d'obra d'edificis i urbanitzacions. Fins a 8 punts	El/La tècnic/a responsable de la coordinació i supervisió disposa d'una experiència de: ☐ menys de 4 anys: 0 punts ☐ entre 4 i 5 anys : 5 punts ☒ més de 5 anys: 8 punts Per poder acreditar el compliment d'aquest criteri els licitadors presentaran el model previst a l'annex 15, i aportaran el currículum vitae.
Qualificació dels operaris de ram de paleta del Preferència perquè l'oficial de segona requerit al PPT sigui oficial de primera. Fins a 7 punts	Al perfil d'oficial de segona requerit al PPT, s'hi assignarà: ☒ Oficial de primera ☐ Oficial de segona Per poder acreditar el compliment d'aquest criteri els licitadors presentaran la titulació i/o document acreditatiu de la categoria professional corresponent.
Criteris mediambientals: ús de vehicles de baixes emissions: vehicle elèctric, vehicle híbrid, de gas natural comprimit (GNC) o gas liquat del petroli (GLP) o vehicle de benzina EURO 5 o 6 Fins a 6 punts	El licitador: ☒ <u>Es compromet</u> es compromet a l'ús dins de la instal·lació de vehicles no pesants de baixes emissions: vehicle elèctric, vehicle híbrid, de gas natural comprimit (GNC) o gas liquat del petroli (GLP) o vehicle de benzina EURO 5 o 6 ☐ <u>No es compromet</u> a l'ús dins de la instal·lació de vehicles no pesants de baixes emissions: vehicle elèctric, vehicle híbrid, de gas natural comprimit (GNC) o gas liquat del petroli (GLP) o vehicle de benzina EURO 5 o 6
Criteri social: promoció de l'ocupació. Es valorarà la vinculació amb un projecte d'inserció sociolaboral. Fins a 5 punts	El licitador: ☒ Presenta descripció de la col·laboració amb ens públics o privats ☐ No presenta cap descripció de col·laboració amb ens públics o privats



Oficina de Contractació

Gerència

Escorxador, s/n

43003 Tarragona

www.urv.cat

RESULTAT D'OBERTURA DE LES OFERTES ECONÒMIQUES I CRITERIS NO SUBJECTES A

JUDICI DE VALOR

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

SESSIÓ 4

Seguidament es procedeix a puntuar les ofertes:

PUNTUACIÓ CRITERIS OBJECTIUS (AUTOMÀTICS), QUE NO SÓN PREU

LICITADOR	PUNTUACIONS				TOTAL CRITERIS OBJECTIUS
CONST RAULA SAU	8,00	7,00	6,00	5,00	
	CRITERI 4	CRITERI 5	CRITERI 6	CRITERI 7	
	Experiència del tècnic responsable de la coordinació i supervisió de tasques	Qualificació dels operaris de ram de paleta del manteniment preventiu i/o correctiu.	Criteri mediambiental: Compromís d'utilització de vehicle de baixes emissions	Criteri social: promoció de l'ocupació.	
	0,00	7,00	6,00	5,00	18,00

**: EL CRITERI 4 es valora amb 0 punts perquè no es pot puntuar l'experiència del tècnic responsable de la coordinació i supervisió de tasques perquè el tècnic proposat no s'ajusta a la titulació requerida en l'apartat F. Adscripció de mitjans, on Adscripció de mitjans personals i/o materials:*

Signat per: Maria Cristina Milà Rovira
Càrrec: Cap de l'Oficina de Contractació
Data: 12-12-2025 12:55:55

Signat per: José Font Capafons
Càrrec: Vicerector
Data: 12-12-2025 13:30:45



Els licitadors, nacionals i estrangers, a més d'acreditar la seva solvència o, si escau, classificació, han d'adscriure obligatòriament per a l'execució d'aquest contracte, els següents mitjans:

Adscripció de mitjans personals:

- *El tècnic o tècnica responsable de la coordinació i la supervisió de tasques haurà d'acreditar una titulació de diplomatura o grau en arquitectura tècnica, graduat en enginyeria de l'edificació, o graduat en arquitectura. L'experiència mínima del tècnic responsable de la coordinació i la supervisió de tasques serà de tres anys.*

Seguidament es procedeix a es procedeix a puntuar els criteris qualitatius, ja que a l'apartat J.2 del PCAP s'estableix un llindar mínim de 40 punts en els criteris qualitatius, aquells que depenen d'un judici de valor (subjectius) i els automàtics que no són l'oferta econòmica:

EMPRESA LICITADORA	SOBRE 2	PUNTUACIONS				
		CRITERI 4	CRITERI 5	CRITERI 6	CRITERI 7	TOTAL
CONSTRAULA SAU	18	0	7	6	5	36

L'empresa CONSTRAULA SAU no ha superat aquest mínim i es proposa la seva exclusió del procediment.

Atenent els criteris de valoració establerts en els plecs i vists els informes tècnics pertinents i les proposicions presentades pels diferents licitadors, de conformitat amb l'establert en l'article 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Mesa de contractació

ACORDA:

Primer: Proposar l'exclusió de la licitadora CONSTRAULA per no superar el llindar mínim de puntuació als criteris qualitatius establert a l'apartat J.2 del Plec de Clàusules Administratives.



Segon: Proposar la declaració de desert el procediment per manca de licitadors.

LA SECRETÀRIA

Vist i plau
EL PRESIDENT

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=fc71fe4855808aa9>

Codi de verificació: fc71fe4855808aa9

Signat per: Maria Cristina Milà Rovira
Càrrec: Cap de l'Oficina de Contractació
Data: 12-12-2025 12:55:55

Signat per: José Font Capafons
Càrrec: Vicerector
Data: 12-12-2025 13:30:45

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 27 de la Ley 39/2015, de 2 de Octubre. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>