

Promotor: Ajuntament d'Aiguamúrcia
Assumpte: Informe per adjudicació d'obres
Contractació per a les obres "CONSTRUCCIÓ D'UN NOU POU
D'ABASTAMENT EN ALTA AL PLA DE MANLLEU",
Emplaçament: Terme municipal d'Aiguamúrcia
Informe: EXP ACTIO 2025-709, de 25 de NOVENBRE de 2025

L'Arquitecte municipal que subscriu, a requeriment de l'Ajuntament d'Aiguamúrcia, informa en relació a l'expedient següent: CONSTRUCCIÓ D'UN NOU POU D'ABASTAMENT EN ALTA AL PLA DE MANLLEU, en lots

ANTECEDENTS:

Consta en l'Acord del Ple en data 2 de desembre de 2024, l'aprovació de l'expedient de contractació de les obres de CONSTRUCCIÓ D'UN NOU POU D'ABASTAMENT EN ALTA AL PLA DE MANLLEU, en lots, segons el projecte tècnic redactat pel tècnic Antoni de Padua canals albertí. El lot 1, Perforació, revestiment, aforament pou i altres amb un pressupost de 103.608,54.- Euros, més el 21% d'IVA (21.757,79.-€), total de 125.366,33.- Euros. (VINT-I-CINC MIL TRES-CENTS SEIXANTA-SIS Euros, amb TRENTA-TRES Cèntims). El lot 2, Equipaments pou, conduccions i altres amb un pressupost de 105.705,77.- Euros, més el 21% d'IVA (22.198,21.-€), total 127.903,98.- Euros. (CENT-VINT-I-SET MIL NOU CENTS-TRES Euros, amb NORANTA-VUIT Cèntims).

L'obra es divideix en dos LOTS, corresponents a:

LOT 1: corresponent les obres de Perforació, revestiment, aforament pou i altres, quina obra disposa d'un pressupost d'execució material de 87.066,00.- Euros.

LOT 2: corresponent les obres d'Equipaments pou, conduccions i altres, quina obra disposa d'un pressupost d'execució material de 88.828,37.- Euros.

FETS:

Dins el termini previst, s'han presentat les següents ofertes:

LOT 1

- PERFORACIONS AQUASOND, SL
- AQUATEC, SOLUCIONES MEDIOAMBIENTALES S.A.U.

LOT 2

- ELECTRICA PINTÓ SL

DATA 25/11/2025

PAGINA 1

VALORACIÓ DE L'EXPEDIENT:

No hi ha hagut cap oferta integradora

LOT 1: Perforació, revestiment, aforament pou i altres

	EMPRESA	OFERTA LOT 1	% DE BAIXA	PUNTS OFERTA ECONÒMICA FINS 40 PUNTS	PUNTS GARANTIA FINS A 4 PUNTS	MILLORES SENSE COST ADDICIONAL 56 PUNTS	SUMA ALTRES PUNTUACIONS	TOTAL
1r	PERFORACIONS AQUASOND, SL	116.625,85 €	6,972	40	4	56	60	100
2n	AQUATEC, SOLUCIONES MEDIOAMBIENTALES S.A.U.	124.112,67 €	1,000	5,737	4	56	60	66

LOT 2: d'Equipaments pou , conduccions i altres

	EMPRESA	OFERTA	% DE BAIXA	PUNTS OFERTA ECONÒMICA FINS 40 PUNTS	PUNTS GARANTIA FINS A 4 PUNTS	MILLORES SENSE COST ADDICIONAL	SUMA ALTRES PUNTUACIONS (GARANTIA +MILLORES)	TOTAL
1r	ELECTRICA PINTÓ SL	124.033,31 €	3,026	40,000	4	56	60	100,000

El tècnic que subscriu elabora el present informe amb la corresponent valoració de les ofertes, en funció del criteris establerts al Plec de Condicions.

CONCLUSIÓ:

El tècnic que subscriu emet informe en el sentit següent:

Referent al LOT 1:

L'empresa PERFORACIONS AQUASOND, SL. ha presentat una oferta econòmica de **116.625,85 euros (iva inclòs)**, obtenint una puntuació total de **100 punts**, desglossats de la següent manera: OFERTA ECONÒMICA 40 PUNTS, AMPLIACIÓ PERÍODE DE GARANTIA 4 PUNTS, I MILLORES SENSE COST ADDICIONAL 56 PUNTS

Revisades les bases del plec de clàusules, en l'apartat 16.2 sobre les ofertes anormalment baixes, l'empresa licitadora. PERFORACIONS AQUASOND, SL. No compleix el criteri que fa referencia a l'oferta econòmica, i compleix el criteri referent a la resta de criteris d'adjudicació.

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta. **NO COMPLIEX**
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa. **NO COMPLEIX**

DATA 25/11/2025

PAGINA 2

Per tant segons els dos criteris establerts l'apartat 16.2 del Plec de clàusules del contracte, l'oferta presentada per l'empresa **NO** es considera Anormalment baixa, ja que no compleix cap dels apartats anteriors.

Referent al LOT 2:

L'empresa ELECTRICA PINTO, SL. ha presentat una oferta econòmica de **124.033,31 euros (iva inclòs)**, obtenint una puntuació total de **100 punts**, desglossats de la següent manera: OFERTA ECONÒMICA 40 PUNTS, AMPLIACIÓ PERÍODE DE GARANTIA 4 PUNTS, I MILLORES SENSE COST ADDICIONAL 56 PUNTS

Revisades les bases del plec de clàusules, en l'apartat 16.1 sobre les ofertes anormalment baixes, l'empresa licitadora. ELECTRICA PINTO SL. No compleix el criteri que fa referencia a l'oferta econòmica, i no compleix el criteri referent a la resta de criteris d'adjudicació.

- Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació. **NO COMPLEX**
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars. **NO COMPLEX**

Per tant segons els dos criteris establerts l'apartat 16.1 del Plec de clàusules del contracte, l'oferta presentada per l'empresa **NO** es considera Anormalment baixa, ja que no compleix cap dels apartats anteriors

El present informe es posa en coneixement a aquest Ajuntament, perquè millor determini al respecte.

Ramon Martorell Prado
Arquitecte municipal

Aiguamúrcia, 25 de NOVEMBRE de 2025

DATA 25/11/2025

PAGINA 3