



Nº expedient	SE OMU 2025/12(A-3357)
Assumpte	Reforma d'estructura de l'edifici de les Monges. 1a fase
Data	27/11/2025

REUNIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ. ACTA DE LA SESSIÓ 1.

SE OMU 2025/12(A-3357)

DADES GENERALS	
Lloc	Ajuntament de La Seu d'Urgell.
Data	27/11/2025
Expedient	SE OMU 2025/12(A-3357)
Objecte	Reforma d'estructura de l'edifici de les Monges. 1a fase
Forma d'adjudicació	Procediment Obert Simplificat, Article 159 LCSP
Persones presents	President: - Josep Semino Malé, arquitecte municipal de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell. Vocals: - Sònia Pascuet Vila, TAG interina al servei d'Intervenció de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell. - Ramon Miñambres Rebés, secretari de l'Ajuntament - Lluís Garriga Muñoz, arquitecte tècnic municipal Secretaria: Agnès Lluch Serra, Tècnica d'Administració General adscrita a secretaria de l'Ajuntament.
Pliques presentades	1. GDOS CONSTRUCTORES PIRINEU, S.L. 2. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.
Altres presents	Ningú.

A les 12.00 h es constitueix la Mesa de contractació.

Seguidament, el secretari accedeix a la plataforma de contractació i, amb la clau que han facilitat els licitadors, obren els sobres "A" de les empreses que han presentat oferta.

A. EXCLUSIÓ DE LICITADOR

1. S'ha fet l'obertura de pliques del concurs per a contractar les obres de reforma de l'estructura de l'edifici de les Monges. 1a fase.

2. La mesa de Contractació ha constatat que l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. no ha fet la visita a la finca on s'han d'executar les obres, tal com s'exigeix a la base desena del plec de condicions economico-administratives.

Desena. Visita a les obres.

10.1. En aplicació del que preveu l'article 136.3 de la LCSP; a causa de la complexitat de la gestió de l'obra en relació les zones properes de la ciutat, s'estableix l'obligació de que els licitadors han de visitar a l'obra abans de presentar les proposicions.

Signatura 2 de 2
Agnès Lluch Serra
28/11/2025
Signatura 1 de 2
Josep Semino

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	d438d55c16974944b6ebbab3a296b6e6001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





10.2. La visita dels licitadors l'ha de fer una persona de perfil tècnic mig o superior (grau universitari) en representació de l'empresa interessada. La relació d'aquesta persona amb l'empresa pot ser laboral o de serveis. En tots dos casos, ha d'acreditar la relació.

10.3. L'Ajuntament lliurarà als licitadors que visitin l'obra un document acreditatiu signat digitalment que identificarà la persona que ha fet la visita, la seva relació amb l'empresa i a data de la visita.

10.4. Les visites es podran fer en horari de matí (de 09.00 a 14.00) en dies laborables fins 5 dies naturals abans de que acabi el termini per a presentar les ofertes.

10.5. La sol·licitud per a fer la visita es podrà fer per via de correu electrònic enviat a l'adreça següent:

oficinatecnica@laseu.cat

10.6. L'Ajuntament respondrà al correu en el termini màxim de 2 dies hàbils indicant si es pot fer o no la visita. Si no es pot fer en la data indicada per l'interessat, indicarà una data i hora el més a prop possible de la sol·licitada

3. Per tant, l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L ha incomplert la clàusula desena del plec de condicions econòmico-administratives.

4. Abans de decidir sobre l'exclusió de l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. cal atorgar-li un termini de 10 dies per tal que pugui presentar les al·legacions que consideri adients.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat, **ES PROPOSA:**

* **Primer. Iniciar** els tràmits per a excloure l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L., del concurs per a contractar les obres de reforma de l'estructura de l'edifici de les Monges. 1a fase.

* **Segon. Atorgar-li** un termini de 10 dies per tal que pugui presentar les al·legacions que consideri adients.

B. VALORACIÓ SOBRE B

Seguidament s'obre el sobre "B" de l'empresa GDOS CONSTRUCTORES PIRINEU, S.L. i es lliura el contingut a l'arquitecte municipal per tal que n'analitzi el contingut i faci una proposta de valoració.

A les 12,30h s'aixeca la sessió, de la qual n'estenc aquesta acta.

La Seu d'Urgell, Aquest document està signat digitalment i, per tant, la validesa es produeix en el moment de la darrera signatura.

El secretari de la Mesa de Contractació	El president de la Mesa
Agnès Lluch Serra	Josep Semino Malé

Signatura 2 de 2	28/11/2025
Agnès Lluch Serra	
Signatura 1 de 2	28/11/2025
Josep Semino	

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:		
Codi Segur de Validació	d438d55c16974944b6ebb3a296b6e6001	
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	