



Ajuntament de Torredembarra

AG11.G521.2025.0088
EFH/SCG

**FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE LES OBRES CONTEMPLADES
AL PROJECTE DE REORDENACIÓ URBANÍSTICA DEL CARRER FILADORS DE
TORREDEMBARRA.**

Re units :

D'una part, el senyor **Valeriano Pino Lara**, major d'edat, titular del DNI [REDACTED], Alcalde de l'Ajuntament de Torredembarra, assistit de la Secretària accidental de la Corporació, senyora **Eva Pedraza Bolaño**, que dóna fe de l'acte.

I de l'altra, el senyor **Oscar Garcia Revilla**, major d'edat, titular del DNI [REDACTED].

Interven en :

El senyor **Valeriano Pino Lara** en representació de l'Ajuntament de Torredembarra, representació que ve derivada de la seva condició d'alcalde de la Corporació. Es troba facultat per a la signatura d'aquest contracte segons l'article 53.1.a) del text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, segons el qual l'Alcalde té l'atribució de representar l'Ajuntament.

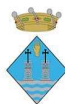
La senyora **Eva Pedraza Bolaño**, per raó del seu càrrec de Secretària accidental de la Corporació, per tal de donar fe de l'acte de celebració del contracte, d'acord amb el que estipula l'apartat 2.i) de l'article 3 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.

El senyor **Oscar Garcia Revilla**, amb DNI [REDACTED], actuant en representació de la mercantil TECNOLOGIA DE FIRMES S.A. amb NIF A85058618 i amb domicili social a la Carretera del Pla, 253 de Valls (43800). La seva representació queda acreditada d'acord amb el certificat emès pel Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades de Catalunya de 16 de setembre de 2025.

Plaça del Castell, 8 43830 Torredembarra. Tel. 977640025. P4315500A
contractacio@torredembarra.cat

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Silvia Caire Garcia (VºBº)	CAP DE LA UNITAT DE CONTRACTACIÓ I PATRIMONI	02/10/2025 08:51

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Valeriano Pino Lara	ALCALDE / ALCALDE	06/10/2025 08:23
Eva Pedraza Bolaño	SECRETÀRIA ACCIDENTAL / SECRETÀRIA ACCIDENTAL	06/10/2025 08:41



Ajuntament de Torredembarra

AG11.G521.2025.0088
EFH/SCG

Els compareixents declaren tenir la capacitat legal necessària per a l'atorgament del present document.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del contracte administratiu de les obres per a la reordenació urbanística del carrer Filadors de Torredembarra, amb l'adjudicatari seleccionat abans esmentat en el corresponent procediment de licitació AG11.G521.2025.0088.

L'esmentada adjudicació va ser aprovada per acord de la Junta de Govern Local de 29 de setembre de 2025, segons es desprèn dels següents,

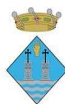
Antecedents:

- 1.- El 4 d'agost de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient i els corresponents plecs de clàusules que han de regir la contractació de les obres contemplades al Projecte per a la reordenació urbanística del carrer Filadors al terme municipal de Torredembarra, mitjançant procediment obert simplificat.
- 2.- L'objecte del contracte és l'execució de les obres contemplades al Projecte per a la reordenació urbanística del carrer Filadors al terme municipal de Torredembarra, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques aprovades per la Junta de Govern Local del dia 4 d'agost de 2025.
- 3.- Aquesta licitació s'ha realitzat pel procediment obert simplificat, de conformitat amb els articles 159 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).
- 4.- Existeix consignació en el pressupost municipal, per atendre aquesta obligació contractual, d'acord amb l'informe favorable de fiscalització prèvia.
- 5.- El senyor Oscar Garcia Revilla ha presentat la documentació requerida, la qual acredita la personalitat i capacitat per a contractar, així com la solvència econòmica i financera i tècnica i professional assenyalada en el plec de clàusules administratives particulars.

Plaça del Castell, 8 43830 Torredembarra. Tel. 977640025. P4315500A
contractacio@torredembarra.cat

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Sílvia Caire Garcia (VºBº)	CAP DE LA UNITAT DE CONTRACTACIÓ I PATRIMONI	02/10/2025 08:51

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Valeriano Pino Lara	ALCALDE / ALCALDE	06/10/2025 08:23
Eva Pedraza Bolaño	SECRETÀRIA ACCIDENTAL / SECRETÀRIA ACCIDENTAL	06/10/2025 08:41



Ajuntament de Torredembarra

AG11.G521.2025.0088
EFH/SCG

6.- La Junta de Govern Local en la sessió del dia 29 de setembre de 2025, va aprovar l'adjudicació del contracte administratiu de les obres per a la reordenació urbanística del carrer Filadors de Torredembarra, a favor de la mercantil TECNOLOGIA DE FIRMES S.A. per un import d'adjudicació de 262.880€ més 55.204,80€ d'IVA i per un total de 318.084,80€.

El termini d'execució del contracte serà de 4 mesos i s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig, sense possibilitat de pròrroga.

I convenint ambdues parts, en qualitat d'adjudicant i adjudicatari respectivament, formalitzen el present contracte, pel que,

P a c t e n :

PRIMER.- En virtut del present contracte, el senyor **Oscar Garcia Revilla** en representació de la mercantil TECNOLOGIA DE FIRMES S.A., es compromet a executar les obres contemplades al Projecte per a la reordenació urbanística del carrer Filadors al terme municipal de Torredembarra, en els termes establerts en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que el regeixen, aprovats per Junta de Govern Local en sessió de 4 d'agost de 2025, i per un import d'adjudicació de 262.880€ més 55.204,80€ d'IVA i per un total de 318.084,80€.

SEGON.- De conformitat amb el PCAP es fixa una durada de 4 mesos i s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig, sense possibilitat de pròrroga.

TERCER.- No existeix cap relació laboral entre el personal de l'empresa contractista i l'Ajuntament, d'acord amb els termes previstos en els plecs de clàusules administratives particulars aprovades per la Corporació.

QUART.- No procedeix la revisió de preus del contracte, de conformitat amb l'article 103 de la LCSP.

CINQUÈ.- L'abonament del preu es durà a terme d'acord amb allò establert a la clàusula 4 dels PCAP.

SISÈ.- Pel que fa a la subcontractació, d'acord amb el que s'estableix a l'apartat P del quadre de característiques del contracte del plec de clàusules administratives particulars, l'adjudicatari haurà de complir amb el que estableix l'article 215 LCSP.

Plaça del Castell, 8 43830 Torredembarra. Tel. 977640025. P4315500A
contractacio@torredembarra.cat

Document signat per:	Càrec:	Data / hora:
Sílvia Caire García (VºBº)	CAP DE LA UNITAT DE CONTRACTACIÓ I PATRIMONI	02/10/2025 08:51

Document signat per:	Càrec:	Data / hora:
Valeriano Pino Lara	ALCALDE / ALCALDE	06/10/2025 08:23
Eva Pedraza Bolaño	SECRETÀRIA ACCIDENTAL / SECRETÀRIA ACCIDENTAL	06/10/2025 08:41



Z0067688ab09030dcfe07e93150a0e202

CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi següent de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>



S0067688ab25021030907e9170a082d6

CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi següent de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>



Ajuntament de Torredembarra

AG11.G521.2025.0088
EFH/SCG

SETÈ.- L'Ajuntament podrà imposar, en cas d'incompliment de les obligacions contractuals, les penalitats previstes a la clàusula 3 del plec de clàusules administratives que regeix la contractació de les obres.

VUITÈ.- Aquest contracte es realitza a risc i ventura del contractista, conforme preveuen els articles 197 i 311 de la LCSP.

NOVÈ.- Seran d'exclusiu i càrrec del contractista, les responsabilitats que amb raó o conseqüència de la realització dels treballs adjudicats se'n puguin derivar.

DESÈ.- Dins dels límits, i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la resolució i els seus efectes.

ONZÈ.- Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació pot acordar les modificacions previstes a l'apartat N del Quadre de Característiques dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars que seran aquestes obligatòries pel contractista i també podrà acordar les modificacions legalment previstes d'acord amb l'article 205 de la LCSP.

DOTZÈ.- El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter, en els plecs, o en el contracte, o que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de ser tractada com a tal.

L'empresa adjudicatària i el seu personal estan obligats a guardar secret professional respecte a les dades de caràcter personal dels quals hagi pogut tenir coneixement per raó de la prestació del contracte, obligació que subsistirà encara després de la finalització del mateix, de conformitat amb la normativa de Protecció de Dades.

TRETZÈ.- El present contracte té naturalesa administrativa i es declara la competència de la jurisdicció contenciosa administrativa en cas de litigi entre les parts contractants.

CATORZÈ.- El contracte s'ajustarà a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; la Llei 9/2017, de contractes del sector públic; al RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions

Plaça del Castell, 8 43830 Torredembarra. Tel. 977640025. P4315500A
contractacio@torredembarra.cat

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Sílvia Caire García (VºBº)	CAP DE LA UNITAT DE CONTRACTACIÓ I PATRIMONI	02/10/2025 08:51

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Valeriano Pino Lara	ALCALDE / ALCALDE	06/10/2025 08:23
Eva Pedraza Bolaño	SECRETÀRIA ACCIDENTAL / SECRETÀRIA ACCIDENTAL	06/10/2025 08:41



Ajuntament de Torredembarra

AG11.G521.2025.0088
EFH/SCG

Públiques; al RD 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, i a totes les altres normes específiques i complementàries que resultin d'aplicació.

I perquè consti, les parts intervinents es mostren conformes amb el contingut del present contracte, que s'estén en sis pàgines, tot signant el present contracte, essent la data del contracte, la data de la última firma. De la qual cosa, com a Secretària accidental d'aquesta Corporació, en dono fe.

El Contractista
<div><div><div>TECNOLOGIA DE FIRMES SA</div><div><div></div><div>OSCAR</div></div><div>GARCIA (R: A85058618)</div></div><div><div>Firmado digitalmente por</div><div>OSCAR GARCIA (R: A85058618)</div><div>Fecha: 2025.10.02 12:27:51 +02'00'</div><div>Oscar Garcia Revilla</div></div></div>

Per part de l'Ajuntament de Torredembarra	
L'Alcalde,	El Secretària accidental,

CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi segur de verificació en
<https://seu-e-torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>

CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi segur de verificació en
<https://seu-e-torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>

Plaça del Castell, 8 43830 Torredembarra. Tel. 977640025. P4315500A
contractacio@torredembarra.cat

5/5

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Sílvia Caire Garcia (VºBº)	CAP DE LA UNITAT DE CONTRACTACIÓ I PATRIMONI	02/10/2025 08:51

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Valeriano Pino Lara	ALCALDE / ALCALDE	06/10/2025 08:23
Eva Pedraza Bolaño	SECRETÀRIA ACCIDENTAL / SECRETÀRIA ACCIDENTAL	06/10/2025 08:41