



Antonio Moreno Baza, secretari de l'Ajuntament de Castelldefels,

C E R T I F I C O :

Que la Junta de Govern Local en sessió del dia 12/12/2025, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

11. ASSUMPTE D'URGÈNCIA

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, aprova declarar la urgència del debat i la votació de l'assumpte següent:

11.1. EXPEDIENT 2025/17419. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES COMPRES EN EL PROJECTE D'OBRES DE COBERTURA DE LES PISTES DE CAN VINADER DE CASTELLDEFELS

Antecedents

1. En data 19 de setembre de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient per adjudicar mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, el contracte d'execució de les obres compres en el projecte d'obres de cobertura de les pistes de Can Vinader.

2. En data 30 d'octubre de 2025, la Mesa de Contractació va admetre a la licitació a les empreses ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU; ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU; JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, SAU; GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA; CERTIS OBRES I SERVEIS i BETA CONKRET, SA per haver presentat la declaració responsable de l'Annex I del plec de clàusules administratives particulars i el DEUC degudament complimentats.

Així mateix, es va requerir a les empreses SOLDUCT, SL i CONSTRUCCIONES ASENSIO, SL (COASA) perquè en el termini de tres dies naturals esmenessin les deficiències observades i presentin el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).

3. En data 06 de novembre de 2025, la Mesa de Contractació va admetre a la licitació a les empreses SOLDUCT, SL i CONSTRUCCIONES ASENSIO, SL per haver esmenat correctament les deficiències observades al DEUC.

4. En la mateixa data, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels sobres núm. B que contenen l'oferta econòmica i altres criteris avaluable de forma automàtica, essent les ofertes de les empreses licitadores i la puntuació atorgada les següents:



EMPRESSES	1. Oferta econòmica			2. Ampliació abast de l'obra				3. Ampliació termini garantia		4. Metodologia LEAN aplicada a l'obra		TOTAL PUNTS
	Oferta econòmica (fins a 40 punts)			a. Millora acústica a l'interior del pavelló (15 punts)		b. Millora en l'autoproducció amb plaques fotovoltaïques (15 punts)		Ampliació del termini de garantia (fins a 5 punts)		Metodologia LEAN aplicada a l'obra (fins a 25 punts)		
	Import oferta (IVA excòs)	Tipus fórmula	Punts	si/no	Puntuació	Si/no	Puntuació	Nºanys (0, 1, 2)	Punts	(No, <PEM, >PEM)	Punts (0, 12, 25)	
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	3.461.146,36 €	1	37,63	si	15,00	si	15,00	2	5	>PEM	25	97,63
SOLDUCT, S.L.	3.567.676,90 €	2	32,34	si	15,00	si	15,00	2	5	>PEM	25	92,34
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	3.528.621,42 €	2	34,28	si	15,00	si	15,00	2	5	>PEM	25	94,28
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	3.413.478,09 €	1	40,00	si	15,00	si	15,00	2	5	>PEM	25	100,00
GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA S.A	3.575.120,12 €	2	31,97	si	15,00	si	15,00	2	5	>PEM	25	91,97
COASA, SL	3.453.261,00 €	1	38,02	si	15,00	si	15,00	2	5	No	0	73,02
CERTIS OBRES I SERVEIS	3.538.141,55 €	2	33,81	si	15,00	si	15,00	2	5	>PEM	25	93,81
BETA CONKRET, S.A.	3.575.461,61 €	2	31,95	si	15,00	si	15,00	2	5	>PEM	25	91,95

Per tant, la puntuació total d'aquestes empreses, ordenades de forma decreixent, va ser la següent:

EMPRESSES	PUNTUACIÓ TOTAL
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	100,00
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	97,63
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	94,28
CERTIS OBRES I SERVEIS	93,81
SOLDUCT, S.L.	92,34
GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA S.A.	91,97
BETA CONKRET, S.A.	91,95
COASA, SL	73,02

Es comprova que no hi ha valors anormalment baixos, per tant, les ofertes i les puntuacions totals obtingudes per les empreses licitadores presentades és la següent:

5. En la mateixa data, 06 de novembre de 2025, la Mesa de Contractació va formular la proposta de classificació, per ordre decreixent, i d'adjudicació a l'òrgan de contractació de l'Ajuntament perquè adjudiqués a favor de l'empresa licitadora que va presentar l'oferta amb millor relació qualitat-preu, un cop ponderats els criteris de valoració establerts en el plec, i que és l'empresa JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, SAU, per un preu de contracte de 3.413.478,09 euros, IVA exclòs.

6. L'empresa JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, SAU previ requeriment administratiu, ha presentat tota la documentació exigida en el plec de clàusules administratives particulars i aquesta ha estat acceptada per la Mesa de Contractació en sessió de data 04/12/2025.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret del dia 28/06/2023, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 03/07/2023, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents,

ACORDA:

Primer.- Adjudicar el contracte d'execució de les obres compreses en el projecte d'obres de cobertura de les pistes de Can Vinader a favor de l'empresa JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, SAU, d'acord amb el que preveuen els articles 150 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per un preu de contracte de 3.413.478,09 euros, IVA exclòs.

Segon.- El termini màxim d'execució del contracte serà de 12 mesos, a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig, si bé serà condició indispensable per a l'inici de l'execució de les obres la notificació per part de la Corporació municipal de la resolució de l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari dins dels 7 dies següents a la formalització del contracte.

L'acta de replanteig s'haurà de signar en un termini no superior a un mes a comptar des de la data de signatura del contracte.

Tercer.- Aprovar la disposició de la despesa corresponent a aquest contracte respecte a l'any 2025, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31/9200/62200/AREA23 (Projecte INV_APT_0290) per import de 4.130.308,49 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 3.413.478,09 euros, pressupost net i 716.830,40 euros en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Quart.- Per respondre del compliment d'aquest contracte, ha estat constituïda en data 28/11/2025 a favor d'aquesta Administració Local, una garantia definitiva mitjançant aval per import de 170.673,90 euros.

Cinquè.- En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització no podrà efectuar-se abans de que transcorrin 15 dies hàbils des de que es remeti la notificació a les empreses licitadores. Una vegada transcorregut aquest termini, es requerirà a l'empresa adjudicatària per formalitzar el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagin rebut el requeriment.

Sisè.- Comunicar les dades del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Setè.- Notificar aquesta resolució a les empreses licitadores presentades, a la responsable del contracte i a la Secció de Comptabilitat i Patrimoni i publicar l'adjudicació al Perfil del Contractant.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte al Perfil del Contractant de conformitat amb el que disposa l'article 154 de la LCSP.

S'expedeix aquest certificat d'acord perquè així consti a l'expedient i tingui els efectes que correspongui, amb l'advertiment de l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

2025/3186 - Fiscalització de conformitat - 04/12/2025