

Expedient núm.: 177/2025

Procediment: Projecte per la millora de la eficiència energètica i adequació de les instal·lacions del Mas de les Cigonyes. Millora d'equipaments d'ús turístic i la seva eficiència energètica a la Reserva Natural de Sebes

Assumpte: Resolució de gerència.

L'objecte d'aquest contracte està finançat al 100% pels Fons Next Generation EU, a través de la convocatòria de subvencions extraordinària del Programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSDT) corresponen a l'exercici 2022, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

RESOLUCIÓ DE GERÈNCIA

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert simplificat abreujat del contracte de "Projecte per la millora de la eficiència energètica i adequació de les instal·lacions del Mas de les Cigonyes. Millora d'equipaments d'ús turístic i la seva eficiència energètica a la Reserva Natural de Sebes", s'emet la següent resolució, en base als següents antecedents:

El 17 de maig de 2022 el COPATE, en representació dels 4 consells comarcals de l'Ebre, va sol·licitar un Pla de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSDT), anomenat 'Espais naturals de la Reserva de la Biosfera de les Terres de l'Ebre', a la Convocatòria Extraordinària de PSDT corresponent a l'exercici 2022. Aquesta convocatòria, com la resta de convocatòries extraordinàries són finançades al 100% amb recursos provinents dels Fons Europeus Next Generation i s'emmarquen al Component 14 Inversió 1 del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

El 19 de desembre de 2022 la Secretaria d'Estat de Turisme va publicar l'acord d'atorgament de 3.000.000,00€ al COPATE per a l'impuls del Pla, que entre les actuacions que inclou hi ha: Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials.

Dintre de l'Eix 1:Transició verda i sostenible, es contempla l'actuació número 3: "Millora d'equipaments d'ús turístic i la seva eficiència energètica a la Reserva Natural de Sebes".



El Mas de les Cigonyes és una edificació de dues plantes que es troba ubicada dins de la Reserva Natural de Sebes, amb la rehabilitació energètica sostenible del edifici s'aconsegueix un nou espai habilitat per observar les aus, treballar amb projectes de reintroducció de la cigonya blanca a l'Ebre i organitzar colònies escolars orientades a potenciar els observatoris de fauna autòctona, així com estades a l'espai més adreçades a professionals o aficionats a l'ornitologia.

Per tant, aquesta és una actuació que posa en valor el patrimoni natural de les Terres de l'Ebre, potenciant nous espais orientats a realitzar activitats educatives i turístiques que giren entorn la contemplació de l'ecosistema, el coneixement de les aus que habiten al territori i el valor que adquireixen dins de la pròpia Reserva de la Biosfera de les Terres de l'Ebre.

Les característiques del propi contracte fan necessari la no divisió en lots del mateix, la qual es justifica per la dificultat afegida i la falta d'agilitat en l'execució del projecte que representaria si aquest estigués coordinat i executar per diverses empreses.

Aquest consorci ha de basar la licitació de les diferents actuacions d'acord la fita i objectius marcats pel propi PSDT que estan pendents d'aconseguir. Aquest contracte està finançat per la Unió Europea –Next Generation-EU a través del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació – convocatòria extraordinària 2022. Es considera com a inici del projecte el mes de maig del 2023 i com a data de finalització el maig del 2026.

Vistes les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Projecte per la millora de la eficiència energètica i adequació de les instal·lacions del Mas de les Cigonyes. Millora d'equipaments d'ús turístic i la seva eficiència energètica a la Reserva Natural de Sebes		
Tipus de contracte: Contracte d'obres		
Procediment de contractació: Obert simplificat abreujat		Tipus de Tramitació: Ordinària
CPV: 45212000. Treballs de construcció d'edificis relacionats en l'oci, els esports, la cultura, l'allotjament i restaurants		
Valor estimat del contracte: 41.289,76 € (IVA exclòs)		
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 41.289,76 €		IVA: 21 %
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 49.960.61 €		
Partida pressupostària: 45900.76200.PSTD		
Durada del contracte: 3 mesos		Possibilitat de pròrroga: No
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: No	Garantia complementària: No



A la vista de l'expedient de contractació tramitat i examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria:

RESOLC

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, amb tramitació ordinària, del contracte d'obres: per la “millora de la eficiència energètica i adequació de les instal·lacions del Mas de les Cigonyes. Millora d'equipaments d'ús turístic i la seva eficiència energètica a la Reserva Natural de Sebes”, convocant la seva licitació.

SEGON. Traslladar aquest acord a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les aportacions comptables que procedeixin.

TERCER. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i els Plecs de Condicions Tècniques Particulars que regiran el contracte.

QUART. Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació.

SISÈ. Finalitzat el termini de presentació de proposicions, es procedirà a l'obertura de les ofertes mitjançant dispositiu electrònic i a la seva valoració.

En data de la signatura electrònica,

El Gerent,

Josep Caparrós Garcia

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

