

ACC/ac
Exp.: 2025032492- C. 06.115.003

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ RELATIVA A L'OBERTURA DEL SOBRE NÚMERO 3 RELATIU A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA DELS RIUS I RIERES, HORTES DE SANTA EUGÈNIA, BOSCOS I ITINERARIS EN MEDI NATURAL, ELS JOCS INFANTILS I ESPAIS PER A GOSSOS I PARCS I JARDINS A LA CIUTAT DE GIRONA

Lloc: Sala de Junta de Govern Local
Data: 5 de desembre de 2025
Hora: 14:04

Vocals:

- Sra. Agnès Clà Cubillas, tècnica de Contractació i Compres, que actua com a presidenta.
- Sra. Jordi Jové Perich, assessora jurídica municipal de la Corporació
- Sra. Gloria Rigau Solé, Interventora de la Corporació.
- Sr. Marc Rosdevall Biosca, tècnic de la secció de Paisatge i Biodiversitat
- Sra. Laura Martí Sellés, tècnica de Contractació i Compres, que també actua com a secretària.

També hi és present:

- Sr. Christian Geis Nielsen, tècnic de la secció de Paisatge i Biodiversitat

Tots els assistents són presents a la sala de Junta de Govern Local.

Es declara constituïda la Mesa, d'acord amb el decret d'Alcaldia Presidència de composició de la Mesa de Contractació de data 4 de setembre de 2023, i la secretària de la Mesa llegeix les disposicions legals aplicables, especialment l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP); el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP i l'article 21 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP.

Es fa constar que tots els membres de la Mesa de Contractació han estat informats del Pla Antifrau de l'Ajuntament de Girona aprovat per Acord de Ple de 14 de març de 2022 i a l'efecte declaren tots ells expressament l'absència de conflicte d'interessos en la present contractació, per no concórrer en ells cap de les circumstàncies assenyalades a l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

L'objecte de la sessió és l'obertura del sobre número 3 que conté la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant xifres o percentatges de les proposicions presentades en la licitació convocada per adjudicar el contracte del servei de manteniment i neteja dels rius i rieres, hortes de Santa Eugènia, boscos i itineraris en medi natural, els jocs infantils i espais per a gossos i parcs i jardins a la ciutat de Girona.

L'import de licitació, pels dos anys de contracte, és de **1.849.459,99€**, IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 1.568.252,31€ de pressupost net, més 237.457,40€ en concepte d'IVA calculat al tipus del 21% i 43.750,28 € en concepte d'IVA calculat al tipus del 10%.

L'objecte del contracte es divideix en 6 LOTS:

- **Lot 1. Manteniment jardineria Sector Esquerre del Ter- St. Ponç - RESERVAT CETIS:** el pressupost base s'estableix en 415.559,28 €, IVA inclòs, i que es desglossa en 355.149,67 € de pressupost net, més 47.526,14 € en concepte d'IVA al 21% i 12.883,47 € en concepte d'IVA al 10%.

(import anual: 177.574,83 € de pressupost net, més 23.763,07 € d'IVA al 21% i 6.441,74 € d'IVA al 10%)

- **Lot 2. Manteniment jardineria Sector Est - Parc Central - Pont Major - Montjuïc - St. Daniel – Vista Alegre- RESERVAT CETIS:** el pressupost base s'estableix en 251.812,74 €, IVA inclòs, i que es desglossa 214.779,02 € de pressupost net, més 29.697,48 € en concepte d'IVA al 21% i 7.336,25 € en concepte d'IVA al 10%.

(import anual: 107.389,50 € de pressupost net, més 14.848,74 € d'IVA al 21% i 3.668,12€ d'IVA al 10%)

- **Lot 3. Rius i rieres de les zones urbanes de Girona - RESERVAT CETIS:** el pressupost base s'estableix en 384.998,40 €, IVA inclòs, i que es desglossa en 328.685,60 € de pressupost net, més 44.757,14 € en concepte d'IVA al 21% i 11.555,64 € en concepte d'IVA al 10%.

(import anual: 164.342,80 € de pressupost net, més 22.378,57 € d'IVA al 21% i 5.777,82 € d'IVA al 10%)

- **Lot 4. Hortes de Santa Eugènia - RESERVAT CETIS:** el pressupost base s'estableix en 86.480,79 €, IVA inclòs, i que es desglossa en 73.701,50 € de pressupost net, més 10.326,56 € en concepte d'IVA al 21% i 2.452,74 € en concepte d'IVA al 10%.

(import anual: 36.850,74 € de pressupost net, més 5.163,28 € d'IVA al 21% i 1.226,37 € d'IVA al 10%)

- **Lot 5. Boscos municipals i itineraris en entorn natural - RESERVAT CETIS:** el pressupost base s'estableix en 577.265,87 €, IVA inclòs, i que es desglossa en 485.735,76 € de pressupost net, més 82.007,92 € en concepte d'IVA al 21% i 9.522,18 € en concepte d'IVA al 10%.

(import anual: 242.867,88 € de pressupost net, més 41.003,96 € d'IVA al 21% i 4.761,09 € d'IVA al 10%)

- **Lot 6. Jocs infantils i espais d'esbarjo per a gossos - RESERVAT CETIS:** el pressupost base s'estableix en 133.342,92 €, IVA inclòs, i que es desglossa en 110.200,76 € de pressupost net, més 23.142,16 € en concepte d'IVA al 21%.

(import anual: 55.100,38 € de pressupost net, més 11.571,08 € d'IVA al 21%)

Pel que fa al Lot 6, en data 18 de novembre de 2025, la Mesa va acordar proposar a l'òrgan de contractació declarar-lo desert per no haver-se presentat cap oferta.

La Mesa de contractació celebrada en data 24 de novembre de 2025 va procedir a l'obertura del sobre 2, que conté la proposició relativa als criteris d'adjudicació tècnics, que depenen d'un judici de valor, de les proposicions presentades en la licitació, i va acordar trametre les ofertes i l'expedient administratiu als serveis tècnics de la secció de Paisatge i Biodiversitat de la Subàrea d'Acció Climàtica per tal que s'emetés l'informe de valoració de les proposicions.

Amb caràcter previ es dona compte dels resultats obtinguts pels licitadors en la valoració del sobre número 2, segons l'informe tècnic de data 2 de desembre de 2025 emès pel tècnic de la secció de Paisatge i Biodiversitat, amb la conformitat de la cap de subàrea d'Acció Climàtica, relatiu als criteris no avaluable en xifres o percentatges, d'acord amb els criteris recollits a l'apartat 18 de l'Annex I del plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

LOT 1: Lot 1-Manteniment jardineria Sector Esquerre del Ter- St. Ponç				
1 FUNDACIO PRIVADA MAS XIRGU NIF G55121909.	DE JUDICI DE VALOR	Qualitat de l'oferta	21,10	47,10 punts.
		Qualitat del projecte d'inserció sociolaboral	20,00	
		Proposta de coordinació en el territori	6,00	
LOT 2: Lot 2-Manteniment jardineria Sector Est - Parc Central - Pont Major - Montjuïc - St. Daniel - Vista Alegre				
1 FUNDACIO PRIVADA MAS XIRGU NIF G55121909.	DE JUDICI DE VALOR	Qualitat de l'oferta	21,10	47,10 punts.
		Qualitat del projecte d'inserció sociolaboral	20,00	
		Proposta de coordinació en el territori	6,00	
LOT 3: Lot 3- Rius i rieres de les zones urbanes de Girona				
1 FUNDACIO PRIVADA MAS XIRGU NIF G55121909.	DE JUDICI DE VALOR	Qualitat de l'oferta	18,10	44,10 punts.
		Qualitat del projecte d'inserció sociolaboral	20,00	
		Proposta de coordinació en el territori	6,00	
LOT 4: Lot 4- Hortes de Santa Eugènia				
1 FUNDACIO PRIVADA MAS XIRGU NIF G55121909.	DE JUDICI DE VALOR	Qualitat de l'oferta	18,10	44,10 punts.
		Qualitat del projecte d'inserció sociolaboral	20,00	
		Proposta de coordinació en el territori	6,00	
LOT 5: Lot 5- Boscos municipals i itineraris en entorn natural				
1 FUNDACIO PRIVADA MAS XIRGU NIF G55121909.	DE JUDICI DE VALOR	Qualitat de l'oferta	18,10	44,10 punts.
		Qualitat del projecte d'inserció sociolaboral	20,00	
		Proposta de coordinació en el territori	6,00	

A continuació, es procedeix a l'obertura del sobre número 3 de les proposicions presentades, mitjançant l'eina de Sobre Digital de la plataforma de serveis de contractació pública, donant a conèixer el seu contingut:

Lot 1: Manteniment jardineria Sector Esquerre del Ter- St. Ponç - RESERVAT CETIS

1. UTE SOCIAL JARDINERIA 2025:

- Presenta Annex IV del PCAP (oferta de criteris valorables en xifres o percentatges) i Annex del PPTP (detall de l'oferta econòmica).

Annex IV

1. OFERTA ECONÒMICA

El preu de l'oferta ANUAL és de **177.572,48€**, al que correspon per IVA la quantia de **30.204,57€**, l'oferta es totalitza en **207.777,05€**.

D'acord amb l'annex Detall de l'oferta econòmica que s'ADJUNTA.

2. PERSONES AMB ESPECIALS DIFICULTATS D'INSERCIÓ LABORAL

Persones amb especials dificultats d'inserció:

- número persones a jornada completa: _____ persones
- número de persones a jornada parcial: _____ persones:
 - Persona 1: _____ % jornada
 - Persona 2: _____ % jornada
 - Persona 3: _____ % jornada
 - (...)

Lot 2: Manteniment jardineria Sector Est - Parc Central - Pont Major - Montjuïc - St. Daniel – Vista Alegre- RESERVAT CETIS

1. UTE SOCIAL JARDINERIA 2025:

- Presenta Annex IV del PCAP (oferta de criteris valorables en xifres o percentatges) i Annex del PPTP (detall de l'oferta econòmica).

Annex IV

1. OFERTA ECONÒMICA

El preu de l'oferta ANUAL és de **107.382,58€**, al que correspon per IVA la quantia de **18.516,17€**, l'oferta es totalitza en **125.898,75€**.

D'acord amb l'annex Detall de l'oferta econòmica que s'ADJUNTA.

2. PERSONES AMB ESPECIALS DIFICULTATS D'INSERCIÓ LABORAL

Persones amb especials dificultats d'inserció:

- número persones a jornada complerta: _____ persones
- número de persones a jornada parcial: _____ persones:
 - Persona 1: _____ % jornada
 - Persona 2: _____ % jornada
 - Persona 3: _____ % jornada
 - (...)

Lot 3: Rius i rieres de les zones urbanes de Girona - RESERVAT CETIS

1. UTE SOCIAL JARDINERIA 2025:

- Presenta Annex IV del PCAP (oferta de criteris valorables en xifres o percentatges) i Annex del PPTP (detall de l'oferta econòmica).

Annex IV

1. OFERTA ECONÒMICA

El preu de l'oferta ANUAL és de **164.333,87€**, al que correspon per IVA la quantia de **28.154,51€**, l'oferta es totalitza en **192.488,38€**.

D'acord amb l'annex Detall de l'oferta econòmica que s'ADJUNTA.

2. PERSONES AMB ESPECIALS DIFICULTATS D'INSERCIÓ LABORAL

Persones amb especials dificultats d'inserció:

- número persones a jornada complerta: _____ persones
- número de persones a jornada parcial: _____ persones:
 - Persona 1: _____ % jornada
 - Persona 2: _____ % jornada
 - Persona 3: _____ % jornada
 - (...)

Lot 4: Hortes de Santa Eugènia - RESERVAT CETIS

1. UTE SOCIAL JARDINERIA 2025:

- Presenta Annex IV del PCAP (oferta de criteris valorables en xifres o percentatges) i Annex del PPTP (detall de l'oferta econòmica).

Annex IV

1. OFERTA ECONÒMICA

El preu de l'oferta ANUAL és de **36.849,17€**, al que correspon per IVA la quantia de **6.389,32€**, l'oferta es totalitza en **43.238,49€**.

D'acord amb l'annex Detall de l'oferta econòmica que s'ADJUNTA.

2. PERSONES AMB ESPECIALS DIFICULTATS D'INSERCIÓ LABORAL

Persones amb especials dificultats d'inserció:

- número persones a jornada complerta: _____ persones
- número de persones a jornada parcial: _____ persones:
 - Persona 1: _____ % jornada
 - Persona 2: _____ % jornada
 - Persona 3: _____ % jornada
 - (...)

Lot 5: Boscos municipals i itineraris en entorn natural - RESERVAT CETIS

1. UTE SOCIAL JARDINERIA 2025:

- Presenta Annex IV del PCAP (oferta de criteris valorables en xifres o percentatges) i Annex del PPTP (detall de l'oferta econòmica).

Annex IV

1. OFERTA ECONÒMICA

El preu de l'oferta ANUAL és de **242.853,46€**, al que correspon per IVA la quantia de **45.762,03€**, l'oferta es totalitza en **288.615,49€**.

D'acord amb l'annex Detall de l'oferta econòmica que s'ADJUNTA.

2. PERSONES AMB ESPECIALS DIFICULTATS D'INSERCIÓ LABORAL

Persones amb especials dificultats d'inserció:

- número persones a jornada complerta: _____ persones
- número de persones a jornada parcial: _____ persones:
 - Persona 1: _____ % jornada
 - Persona 2: _____ % jornada
 - Persona 3: _____ % jornada
 - (...)

La Mesa acorda fer tramesa de les ofertes i de l'expedient administratiu als serveis tècnics de la secció de Paisatge i Biodiversitat de la Subàrea d'Acció Climàtica per tal que s'emeti l'informe tècnic de valoració de les mateixes, de conformitat amb el que estableix l'article 157.5 de la LCSP i l'article 25 del RD 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP.

Finalitzat l'acte, la presidència de la Mesa dona per acabada la reunió, a les 14:12 hores i signa aquesta acta juntament amb la resta de vocals i la secretària, que en dona fe.