

ACC/ac

Exp.: 2025032492- C. 06.115.003

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ RELATIVA A LA PRESENTACIÓ DE L'INFORME DE VALORACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA DELS RIUS I RIERES, HORTES DE SANTA EUGÈNIA, BOSCOS I ITINERARIS EN MEDI NATURAL, ELS JOCS INFANTILS I ESPAIS PER A GOSSOS I PARCS I JARDINS A LA CIUTAT DE GIRONA

Lloc: Sala de Junta de Govern Local

Data: 10 de desembre de 2025

Hora: 14:10

Vocals:

- Sra. Agnès Clà Cubillas, tècnica de Contractació i Compres, que actua com a presidenta.
- Sra. Ainoa Eusebio Serrano, assessora jurídica municipal de la Corporació
- Sra. Gloria Rigau Solé, Interventora de la Corporació.
- Sr. Marc Rosdevall Biosca, tècnic de la secció de Paisatge i Biodiversitat
- Sra. Roser Pararols Vidal, tècnica de Contractació i Compres, que també actua com a secretària.

Tots els assistents són presents a la sala de Junta de Govern Local.

Es declara constituïda la Mesa, d'acord amb el decret d'Alcaldia Presidència de composició de la Mesa de Contractació de data 4 de setembre de 2023, i la secretària de la Mesa llegeix les disposicions legals aplicables, especialment l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP); el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP i l'article 21 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP.

Es fa constar que tots els membres de la Mesa de Contractació han estat informats del Pla Antifrau de l'Ajuntament de Girona aprovat per Acord de Ple de 14 de març de 2022 i a l'efecte declaren tots ells expressament l'absència de conflicte d'interessos en la present contractació, per no concórrer en ells cap de les circumstàncies assenyalades a l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

L'objecte de la sessió és presentar l'informe de valoració de les ofertes presentades relatiu als criteris avaluable en xifres o percentatges i proposar a l'òrgan de contractació del contracte del servei de manteniment i neteja dels rius i rieres, hortes de Santa Eugènia, boscos i itineraris en medi natural, els jocs infantils i espais per a gossos i parcs i jardins a la ciutat de Girona, a favor del licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa en cada LOT.

L'import de licitació, pels dos anys de contracte, és de **1.849.459,99€**, IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 1.568.252,31€ de pressupost net, més 237.457,40€ en concepte d'IVA calculat al tipus del 21% i 43.750,28 € en concepte d'IVA calculat al tipus del 10%.

L'objecte del contracte es divideix en 6 LOTS:

- **Lot 1. Manteniment jardineria Sector Esquerre del Ter- St. Ponç - RESERVAT CETIS:** el pressupost base s'estableix en 415.559,28 €, IVA inclòs, i que es desglossa en 355.149,67 € de pressupost net, més 47.526,14 € en concepte d'IVA al 21% i 12.883,47 € en concepte d'IVA al 10%.

(import anual: 177.574,83 € de pressupost net, més 23.763,07 € d'IVA al 21% i 6.441,74 € d'IVA al 10%)

- **Lot 2. Manteniment jardineria Sector Est - Parc Central - Pont Major - Montjuïc - St. Daniel – Vista Alegre- RESERVAT CETIS:** el pressupost base s'estableix en 251.812,74 €, IVA inclòs, i que es desglossa 214.779,02 € de pressupost net, més 29.697,48 € en concepte d'IVA al 21% i 7.336,25 € en concepte d'IVA al 10%.

(import anual: 107.389,50 € de pressupost net, més 14.848,74 € d'IVA al 21% i 3.668,12€ d'IVA al 10%)

- **Lot 3. Rius i rieres de les zones urbanes de Girona - RESERVAT CETIS:** el pressupost base s'estableix en 384.998,40 €, IVA inclòs, i que es desglossa en 328.685,60 € de pressupost net, més 44.757,14 € en concepte d'IVA al 21% i 11.555,64 € en concepte d'IVA al 10%.

(import anual: 164.342,80 € de pressupost net, més 22.378,57 € d'IVA al 21% i 5.777,82 € d'IVA al 10%)

- **Lot 4. Hortes de Santa Eugènia - RESERVAT CETIS:** el pressupost base s'estableix en 86.480,79 €, IVA inclòs, i que es desglossa en 73.701,50 € de pressupost net, més 10.326,56 € en concepte d'IVA al 21% i 2.452,74 € en concepte d'IVA al 10%.

(import anual: 36.850,74 € de pressupost net, més 5.163,28 € d'IVA al 21% i 1.226,37 € d'IVA al 10%)

- **Lot 5. Boscos municipals i itineraris en entorn natural - RESERVAT CETIS:** el pressupost base s'estableix en 577.265,87 €, IVA inclòs, i que es desglossa en 485.735,76 € de pressupost net, més 82.007,92 € en concepte d'IVA al 21% i 9.522,18 € en concepte d'IVA al 10%.

(import anual: 242.867,88 € de pressupost net, més 41.003,96 € d'IVA al 21% i 4.761,09 € d'IVA al 10%)

- **Lot 6. Jocs infantils i espais d'esbarjo per a gossos - RESERVAT CETIS:** el pressupost base s'estableix en 133.342,92 €, IVA inclòs, i que es desglossa en 110.200,76 € de pressupost net, més 23.142,16 € en concepte d'IVA al 21%.

(import anual: 55.100,38 € de pressupost net, més 11.571,08 € d'IVA al 21%)

Pel que fa al Lot 6, en data 18 de novembre de 2025, la Mesa va acordar proposar a l'òrgan de contractació declarar-lo desert per no haver-se presentat cap oferta.

La Mesa de contractació celebrada en data 5 de desembre de 2025 va procedir a l'obertura del sobre 3, que conté la proposició relativa als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant xifres o percentatges, de les proposicions presentades en la licitació, i va acordar trametre les ofertes i l'expedient administratiu als serveis tècnics de la secció de Paisatge i Biodiversitat de la Subàrea d'Acció Climàtica per tal que s'emetés l'informe de valoració de les proposicions.

Seguidament, es procedeix a la lectura de les puntuacions de les empreses que consten en l'informe tècnic de valoració de les proposicions presentades, emès pel tècnic de la secció de Paisatge i Biodiversitat en data 10 de desembre de 2025, amb la conformitat de la cap de Subàrea d'Acció Climàtica donant a conèixer la puntuació obtinguda per les empreses licitadores:

LOT 1: Lot 1-Manteniment jardineria Sector Esquerre del Ter- St. Ponç

1 FUNDACIO PRIVADA MAS XIRGU NIF G55121909.	AUTOMÀTIC	Oferta econòmica 40,00 Persones amb especials dificultat d'inserció laboral 0,00 TOTAL 40,00	87,10 punts.
	DE JUDICI DE VALOR	Qualitat de l'oferta 21,10 Qualitat del projecte d'inserció sociolaboral 20,00 Proposta de coordinació en el territori 6,00 TOTAL 47,10	

LOT 2: Lot 2-Manteniment jardineria Sector Est - Parc Central - Pont Major - Montjuïc - St. Daniel - Vista Alegre

1 FUNDACIO PRIVADA MAS XIRGU NIF G55121909.	AUTOMÀTIC	Oferta econòmica 40,00 Persones amb especials dificultat d'inserció laboral 0,00 TOTAL 40,00	87,10 punts.
	DE JUDICI DE VALOR	Qualitat de l'oferta 21,10 Qualitat del projecte d'inserció sociolaboral 20,00 Proposta de coordinació en el territori 6,00 TOTAL 47,10	

LOT 3: Lot 3- Rius i rieres de les zones urbanes de Girona

1 FUNDACIO PRIVADA MAS XIRGU NIF G55121909.	AUTOMÀTIC	Oferta econòmica 40,00 Persones amb especials dificultat d'inserció laboral 0,00 TOTAL 40,00	84,10 punts.
	DE JUDICI DE VALOR	Qualitat de l'oferta 18,10 Qualitat del projecte d'inserció sociolaboral 20,00 Proposta de coordinació en el territori 6,00 TOTAL 44,10	

LOT 4: Lot 4- Hortes de Santa Eugènia

1 FUNDACIO PRIVADA MAS XIRGU NIF G55121909.	AUTOMÀTIC	Oferta econòmica 40,00 Persones amb especials dificultat d'inserció laboral 0,00 TOTAL 40,00	84,10 punts.
	DE JUDICI DE VALOR	Qualitat de l'oferta 18,10 Qualitat del projecte d'inserció sociolaboral 20,00 Proposta de coordinació en el territori 6,00 TOTAL 44,10	

LOT 5: Lot 5- Boscos municipals i itineraris en entorn natural				
1 FUNDACIO PRIVADA MAS XIRGU NIF G55121909.	AUTOMÀTIC	Oferta econòmica	40,00	84,10 punts.
		Persones amb especials dificultat d'inserció laboral	0,00	
		TOTAL	40,00	
	DE JUDICI DE VALOR	Qualitat de l'oferta	18,10	
		Qualitat del projecte d'inserció sociolaboral	20,00	
		Proposta de coordinació en el territori	6,00	
		TOTAL	44,10	

D'acord amb l'apartat 1 de l'Annex I del PCAP es preveu la limitació del nombre de lots que es pot adjudicar a un mateix operador econòmic:

"De conformitat amb l'article 99.4 a) LCSP i d'acord amb l'establert a l'article 3 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, s'introdueix la limitació en el nombre de lots a adjudicar a un mateix operador econòmic quan les prestacions dels lots són equivalents.

D'acord amb l'informe de necessitats de la Contractació i l'informe tècnic d'1 d'octubre de 2025, en el present contracte s'estableixen les següents limitacions:

- a) Un mateix licitador pot licitar en un lot, o varis lots simultàniament.
- b) Un mateix licitador no podrà ser adjudicatari de més de 5 lots"

Així doncs, vistes les puntuacions i l'informe de valoració de les ofertes presentades i vist que no s'ha presentat cap oferta per al lot 6, la Mesa acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació dels LOTS 1, 2, 3, 4 i 5 del contracte del servei de manteniment i neteja dels rius i rieres, hortes de Santa Eugènia, boscos i itineraris en medi natural, els jocs infantils i espais per a gossos i parcs i jardins a la ciutat de Girona, a favor de la **UTE SOCIAL JARDINERIA 2025** formada per la FUNDACIÓ PRIVADA MAS XIRGU amb NIF G55121909 i la FUNDACIÓ DRISSA amb NIF G17588047, per ser les úniques ofertes presentades i tenir la major puntuació en cada LOT i no trobar-se les mateixes en baixa temerària.

Igualment la Mesa acorda traslladar l'anterior informació al servei de Contractació de l'Ajuntament per procedir a efectuar el requeriment de documentació previ a l'adjudicació regulat a l'article 150.2 de la LCSP.

Finalitzat l'acte, la presidència de la Mesa dona per acabada la reunió, a les 14:13 hores i signa aquesta acta juntament amb la resta de vocals i la secretària, que en dona fe.