

RESOLUCIÓ DE LA VICEPRESIDÈNCIA

Identificació de l'expedient: Concessió demanial d'explotació de les instal·lacions de bar ubicades a la zona socioesportiva de Mont-roig del Camp.

Expedient número: 19/2025

Tràmit: Resolució d'adjudicació.

ANTECEDENTS DE FET

1. Per Resolució de Vicepresidència 2025-0803, de data 06/10/2025, es van aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques per a la licitació de la concessió demanial d'explotació de les instal·lacions de bar ubicades a la zona socioesportiva de Mont-roig del Camp, i es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, seguint-se la tramitació corresponent d'acord amb la legislació de contractació pública.

2. En data 27/10/2025 es va publicar l'anunci al perfil del contractant de l'EPE Nostreserveis. D'acord amb el certificat de proposicions emès per la Plataforma de Contractació Pública incorporat a l'expedient, les proposicions que es van rebre en forma i termini mitjançant l'eina del Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

- GREGORIO LÓPEZ BONILLA, amb DNI ***469*** (2025-E-RC-1739)

3. En data 11/11/2025 es va constituir l'òrgan de valoració del concurs, en sessió de caràcter intern, per a l'obertura del sobre A.

A continuació, es va procedir a la valoració de la documentació administrativa i a la comprovació que el seu contingut complia amb la clàusula 24 del PCAP.

Es va constatar per l'òrgan de valoració que el DNI del licitador es trobava caducat, motiu pel qual s'hauria d'esmenar el seu defecte abans de requerir, en el seu cas, la documentació prèvia a l'atorgament de la concessió.

L'òrgan de valoració va considerar correcta la declaració responsable presentada pel licitador, segons s'assenyala al plec de clàusules administratives.

Un cop comprovada la documentació administrativa, i sense perjudici de la necessitat d'esmenar el defecte anteriorment observat, es va procedir a l'obertura del sobre B, relatiu a la documentació dels criteris avaluable de forma automàtica.

A continuació es va procedir a la lectura de la proposició presentada per licitadora, la qual es detalla a continuació:

EMPRESA LICITADORA	CÀNON TOTAL OFERT	OFEREIX INCREMENTAR DIES D'OBERTURA	OFEREIX INCREMENTAR HORES D'OBERTURA	OFEREIX PERCENTATGE DE DESCOMpte PELS SOCIS DEL CASAL D'AVIS



GREGORIO LÓPEZ BONILLA	50.940,00 €	SÍ	SÍ, EN 1 HORA AL DIA	SÍ, D'UN 5%
---------------------------	-------------	----	-------------------------	-------------

S'observa que la proposta econòmica s'ajusta al previst al PCAP, atès que supera el cànon de sortida (50.936,36 €).

No s'observen irregularitats en la resta de criteris d'adjudicació.

L'òrgan de valoració va procedir a realitzar la valoració de les proposicions conforme a l'establert a la clàusula 13 del PCAP, referent als criteris d'adjudicació.

Una vegada realitzades les valoracions de les proposicions presentades d'acord amb l'establert al PCAP, la puntuació total que correspon a cada oferta es desglossa com segueix:

EMPRESA LICITADORA	CÀNON OFERT	AMPLIACIÓ DELS DIES D'OBERTURA	AMPLIACIÓ HORES D'OBERTURA DIÀRIES	DESCOMpte A APLICAR ALS SOCIS DEL CASAL D'AVIS	PUNTUACIÓ TOTAL
GREGORIO LÓPEZ BONILLA	60 PUNTS	20 PUNTS	5 PUNTS	5 PUNTS	90 PUNTS

«A la vista de l'anterior, la Mesa de Contractació **ACORDA** el següent:

Primer.- Requerir a l'empresari Gregorio López Bonilla, amb DNI ***469***, perquè en el termini de **TRES (3) DIES HÀBILS**, a comptar des de la data d'enviament de la corresponent comunicació, esmeni la següent documentació, d'acord amb la clàusula 12.2 del PCAP:

- DNI vigent del licitador.

De no complir aquest requeriment en el termini indicat, s'exclourà a l'interessat del concurs.

Segon.- Incorporar la documentació obrant al sobres a l'expedient de la concessió.

5. En data 17/11/2025 es va constituir l'òrgan, procedint, en primer lloc, a comprovar si el Sr. Gregorio López Bonilla havia presentat el DNI vigent, d'acord amb el requeriment formulat en la sessió de la Mesa de l'11 de novembre.

L'empresari va presentar la documentació esmentada el 12 de novembre de 2025, registre d'entrada núm. 2025-E-RC-1880. L'òrgan va considerar correcta la documentació presentada pel Sr. Gregorio López Bonilla.

D'acord amb l'anàlisi efectuada a la primera sessió de la mesa, es va requerir a l'empresari que efectues el primer pagament, amb caràcter previ a l'adjudicació, corresponent a un quart del cànon ofertat, és a dir, un import de 12.735,00 € (cànon total ofertat: 50.940,00 €), i la resta de documentació necessària per a l'adjudicació de la concessió, segons segueix:

«A la vista de l'anterior, la Mesa de contractació **ACORDA** el següent:



Primer.- Acceptar i incorporar a l'expedient la documentació presentada per l'empresari Gregorio López Bonilla, registre d'entrada núm. 2025-E-RC-1880.

Segon.- Requerir a l'empresari Gregorio López Bonilla, amb amb DNI ***469***, que aporti la següent documentació en un termini màxim de **DEU (10) DIES HÀBILS** a comptar des del dia següent a la data d'enviament del requeriment en tal sentit, d'acord amb l'article 150.2 LCSP:

- a) Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) acreditant que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.
- b) Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- c) D'ofici es demanarà certificat positiu de la Tresoreria Municipal de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp i de l'Entitat Pública Empresarial de Serveis i Obres. , acreditatiu que el licitador no té deutes de naturalesa tributària amb aquesta Administració.
- d) Una declaració d'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec i dels seus annexos.
- e) Una còpia autenticada de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil o certificació emesa per corredor o agent d'assegurances, que acrediti les condicions i capitals assegurats segons es determina en la clàusula 7 d'aquests plecs, acompanyat del rebut acreditatiu del seu pagament per a la vigència del contracte.
- f) Justificant del pagament del cànon corresponent segons determina la clàusula 5 d'aquests plecs (import de 12.735 €).
- g) Justificació de la constitució, en qualsevol de les formes admeses per la legislació de contractació pública, d'una garantia definitiva per un import de 908,23 €.

Tercer.- RECORDAR al licitador que en cas d'incompliment del requeriment de presentar documentació i/o no constitució de la garantia definitiva, s'entendrà que retira l'oferta amb les conseqüències que determina l'art. 150.2 LCSP consistents en exigir-li l'import del 3% del cànon, i es procedirà a requerir la documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

6. En data 03/12/2025 es va constituir l'òrgan de valoració, per a comprovar la documentació prèvia a l'adjudicació presentada pel Sr. Gregorio López Bonilla, d'acord amb el requeriment formulat en la sessió de la Mesa del 17 de novembre de 2025.

La documentació va ser presentada per l'empresari a través de l'eina digital del Perfil del Contractant en data 2 de desembre de 2025, registre d'entrada 2025-E-RC-2014. L'òrgan de valoració va considerar correcta la documentació presentada pel Sr. Gregorio López Bonilla, i va acordar elevar proposta d'adjudicació de la concessió a la Vicepresidència:

«A la vista de l'anterior, la Mesa de contractació **ACORDA** el següent:

Primer.- Acceptar i incorporar a l'expedient de la concessió la documentació presentada per l'empresari Gregorio López Bonilla, registre d'entrada núm. 2025-E-RC-2014.

Segon.- ELEVAR a la Vicepresidència de l'EPE Nostreserveis, com a òrgan de contractació, la proposta d'adjudicació de la concessió a favor de l'empresari Gregorio López Bonilla, amb amb DNI ***469***, per un cànon amb import de 50.940,00 € (IVA exempt).»

7. Vist que d'acord amb la DA 2ª de la LCSP i la Resolució de Presidència número 2023-0083, de 3 de juliol de 2023, de delegació d'atribucions de la Presidència a la Vicepresidència de



L'Entitat, la competència per a l'atorgament de concessions correspon a la Vicepresidència de l'EPE Nostreserveis.

FONAMENTS DE DRET

1. Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals (RBEL).
2. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals (RPEL).
3. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).
4. Reial Decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament general de la LPAP.
5. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
6. Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en tot allò que no contradigui la llei vigent.
7. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), amb caràcter supletori.
8. Plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques aprovats per regir la preparació i l'adjudicació d'aquesta concessió.

RESOLUCIÓ

Primer.- Aprovar i confirmar totes les actuacions, decisions i acords adoptats en aquest procediment de contractació pública, que queden incorporats i formen part de l'expedient de contractació.

Segon.- Adjudicar la concessió al Sr. Gregorio López Bonilla, amb DNI ***469***, per un cànon amb import de 50.940,00 € (IVA exempt), d'acord amb els preus i millores que seguidament es detallen, contemplats en la seva oferta:

EMPRESA	CÀNON TOTAL OFERT	OFEREIX INCREMENTAR DIES D'OBERTURA	OFEREIX INCREMENTAR HORES D'OBERTURA	OFEREIX PERCENTATGE DE DESCOMPTE PELS SOCIS DEL CASAL D'AVIS
GREGORIO LÓPEZ BONILLA	50.940,00 €	SÍ	SÍ, EN 1 HORA AL DIA	SÍ, D'UN 5%

Tercer.- La durada prevista de la concessió demanial és per un període de QUATRE (4) ANYS, comptant des de la data de la formalització de la concessió, preveient-se la possibilitat de dues renovacions per a un període d'un any més cada una (4+1+1).



Quart.- L'abonament d'aquest cànon es durà a terme en la forma estipulada en la clàusula 5 del plec de clàusules administratives particulars.

Cinquè.- El concessionari ha dipositat una fiança definitiva per import de 908,23 euros. (art. 6 del plec de clàusules administratives particulars) que no li serà retornada fins que hagi transcorregut el termini de 3 mesos a comptar del venciment de la concessió, si no sorgissin responsabilitats per part del concessionari.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari de la concessió, a la resta d'interessats, així com al responsable del contracte de l'EPE Nostreserveis.

Setè.- Publicar la resolució d'adjudicació al perfil del contractant de l'Entitat.

Vuitè.- Facultar a la Vicepresidenta de l'EPE Nostreserveis, assistida per la Secretària, per formalitzar la concessió en nom i representació de l'Entitat.

Cristina Llorens Pardo

Vicepresidenta de l'Entitat Pública Empresarial de Serveis i Obres

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT.

