



ACORD D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC PRESENTAT I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENTS DELS CONTROLADORS DE CLIMATITZACIÓ (EXPEDIENT NÚM. 30/2025)

Bet Orfila Puche, gerent de la Fundació Teatre Lliure - teatre públic de Barcelona (en endavant, el "Lliure"), en ús de la delegació de facultats atorgades segons resulta de l'escriptura pública d'elevació a públic d'acords socials sobre conferiment de poder, autoritzada pel Notari de Barcelona Sr. Manuel Piquer Belloch, en data de 16 d'abril de 2025 i núm. de protocol 1.337 i actuant en qualitat d'Òrgan de Contractació del procediment de referència, **EXPOSA:**

I.- Que el passat 17 de novembre de 2025, es va publicar en el Perfil del Contractant del Lliure la convocatòria de la licitació pública de referència, que es regeix pels corresponents Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant, "PCAP") i de Prescripcions Tècniques (en endavant, "PPT").

II.- Que transcorregut el termini per la presentació de les ofertes, s'han presentat les següents ofertes:

DATA	EMPRESA
27/11/2025 12:20:32	SIEMENS, S.A.
28/11/2025 10:47:45	SUEPRAT BARCELONA, S.L.

Per seguir, amb antelació es va publicar en el Perfil del Contractant del Lliure, que el 4 de desembre de 2025 a les 11h, es faria l'obertura pública de les propostes presentades per les empreses licitadores, a la que es podria accedir telemàticament per Teams seguint l'enllaç i amb el numero d'identificació i contrasenya que s'indica a continuació:

Meeting ID: 352 662 781 771 33
Clau d'accés: pf3dx6fU

III.- Que durant la sessió s'han presentat només una de les empreses candidates:

EMPRESA	PERSONA EN REPRESENTACIÓ
SIEMENS, S.A.	Marta Canales

IV.- Posteriorment, un cop obert el contingut relatiu a l'oferta econòmica i d'altres referències avaluable automàticament del Sobre Únic, s'ha donat per acabada la part de la sessió oberta i s'ha convidat a l'única persona assistent, a què manifesti els dubtes que se li presentin o demani les explicacions que estimi necessàries, sense que hagi fet cap consideració.

V.- A continuació s'ha procedit en la valoració. L'Annex núm. III, relatiu als criteris d'adjudicació del PCAP, defineix els criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica com segueix:

ELS CRITERIS I ASPECTES TÈCNICS SUBJECTES D'UNA VALORACIÓ OBJECTIVA QUE SERVIRAN DE BASE PER A L'ADJUDICACIÓ SERAN ELS SEGÜENTS



CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: 100 PUNTS

1. Oferta econòmica: fins a 60 PUNTS

L'oferta econòmica més baixa s'atorgarà la màxima puntuació possible i a la resta d'ofertes s'atorgarà la puntuació que correspongui d'acord amb el següent:

$P_v = \frac{O_m}{O_v} \times P$	<i>P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar O_v = Oferta a Valorar O_m = Oferta Millor (suma d'imports globals més reduïts respecte al pressupost base de licitació i els preus unitaris) P_{max} = Puntuació màxima del criteri (60)</i>
----------------------------------	--

2. Servei de resolució d'incidències: fins a 15 PUNTS

Es valoraran les condicions del servei postvenda i es puntuaran aquelles ofertes que ofereixin un menor temps de resposta d'atenció davant una avaria i resolució d'incidències als temps màxims establerts en la clàusula 5 del PPT.

La reducció del temps màxim de resposta davant una avaria (el termini màxim de resposta serà de 48 hores) es valora d'acord amb la fórmula següent:

$P_v = \frac{O_m}{O_v} \times P$

La millor oferta serà la que ofereixi majors reduccions de termini.

3. Millora del calendari que detalla l'apartat 4 del PPT: fins a 15 PUNTS

S'atorgarà major puntuació a aquella licitadora que ofereixi una major reducció del termini d'execució, valorant la resta proporcionalment d'acord amb la següent fórmula:

$P_v = \frac{O_n}{O_t} \times P$

On:

<i>P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar O_n = reducció de terminis en dies concreta de cada licitadora O_t = és la reducció de terminis en dies més alta admesa a licitació P = és la puntuació màxima possible per aquest criteri</i>

El calendari proposat serà d'obligatori compliment, aplicant les penalitats previstes en la clàusula 23 del PCAP en cas d'incompliment.



4. Ampliació del termini de garantia mínim exigít: fins a 10 PUNTS

Es valorarà la presentació de certificats de garantia addicional al mínim exigít, a raó d'1 punt per cada SIS (6) mesos addicionals, fins a un màxim de 5 punts pel que fa als controladors i 5 punts pel que fa a les vàlvules i les sondes.

VI.- D'acord amb la clàusula 12.5 del PCAP, un cop practicada la valoració de les ofertes i amb prèvia exclusió de les que no compleixin els requeriments exigits al PCAP, l'Òrgan de Contractació en la mateixa sessió les ha de classificar per ordre decreixent de puntuació, atenent als criteris de valoració i sempre que no hagi resultat necessari requerir aclariments o esmenes.

De manera que a continuació s'ha prosseguit a l'examen de les proposicions indicades, resultant els valors indicats a l'ANNEX I relatiu al resum de la Valoració automàtica efectuada.

També es fa constar que l'oferta millor qualificada no es pot considerar desproporcionada, per temerària, de conformitat amb allò establert en la clàusula 12.5 del PCAP, on s'indicava que les ofertes amb valors presumptament desproporcionats o anormals s'apreciaran de conformitat amb els següents criteris:

- Quan hi ha més d'una oferta, els preus globals es compararan amb la mitjana, considerant com a límits un 25 % per sota de la mitjana.
- Si només es presenta una oferta, el preu global es considerarà amb valors presumptament desproporcionats, quan estigui 35 % per sota respecte al pressupost base de licitació

En virtut de l'anterior, **ACORDA:**

Primer.- Acceptar i admetre totes les ofertes presentades relatives al procediment d'adjudicació del contracte subministrament i lliurament de reguladors compactes, vàlvules reguladores i sondes de temperatura per a sistemes de climatització de la Fundació Teatre Lliure – Teatre Públic de Barcelona (Expedient Núm. 30/2025).

Segon.- Establir la classificació final de les ofertes presentades per les empreses licitadores d'acord amb el que s'indica en l'ANNEX I.

Tercer.- Proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa SIEMENS, S.A., per ser la licitadora que ha presentat una oferta amb millor relació qualitat-preu, adjudicació que quedarà condicionada a l'efectiu compliment del requeriment d'informació que conté el punt següent, previst en la clàusula 12.6 del PCAP.



Quart.- Requerir a l'empresa proposada com adjudicatària, per a que aportí la documentació referida en el termini de SET (7) dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, advertint-li expressament que en cas d'incompliment del present requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que doni l'Òrgan de Contractació, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Cinquè.- Publicar aquesta Resolució al Perfil del Contractant de la Fundació Teatre Lliure – Teatre Públic de Barcelona.

Bet Orfila Puche



ANNEX I
RESUM - VALORACIÓ AUTOMÀTICA

Recanvis sistemes de climatització	Preu unitari	Preu total estimat	PUNTS	OFERTES		MILLORES		MILLORA MAXIMA	PUNTUACIÓ		MITJANA	Valors anormals -25%
				Sueprat	Siemens	Sueprat	Siemens		Sueprat	Siemens		
Oferta econòminca	23.078,52	23.078,52 €	60,00	22.995,90 €	20.109,06 €	82,62	2.969,46	2.969,46 €	52,47	60,00	21.552,48 €	16.164,36 €
Servei resolució incidències	48	48,00	15,00	12,00	24	- 36,00	- 24,00	- 36,00	15,00	7,50		
Millora calendari	70	70,00	15,00	10,00	10,00	60,00	60,00	60,00	15,00	15,00		
PUNTUACIÓ TOTAL									82,47	82,50		