

SECRETARIA GENERAL

Expedient: 2025/10539

Assumpte: Contractació de les obres de reposició de les xarxes d'aigua potable i sanejament 2025

ACTA DE SESSIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ
--

Identificació de la sessió

Número de sessió: 1

Expedient de contractació: 2025/10539

Objecte: Licitació de les obres de reposició de canonades a la xarxa d'aigua potable i sanejament.

Procediment d'adjudicació: Obert Simplificat.

Pressupost base licitació: 198.088,52€ IVA inclòs.

Data de la sessió: 03/12/2025.

Horari: 12:00h. a 12:25h.

Lloc: Sala de Junes.

Ordre del dia

- 1) Constitució de la Mesa.
- 2) Obertura del sobre A i B si s'escau.
- 3) Acords de la mesa i propostes a l'òrgan de contractació.

Desenvolupament de la sessió:

1. Constitució de la Mesa

Es constitueix la Mesa de Contractació, amb quòrum suficient, amb l'assistència dels següents membres dels indicats a l'Annex 12 del Plec de Clàusules Administratives Particulars regulador d'aquest contracte, amb l'assistència dels següents membres:

President:

- L'Alcalde, Sr. Jordi Soler i Casals.

Vocals:

- El Regidor delegat d'Obres i Serveis, Sr. Carlos Campmajó Moreno
- El Cap de la Unitat d'Urbanisme i Obres, Sr. Jordi Garcia Salsé.
- El suplent de la interventora municipal, Sr. Xavier Sagrera Font, Cap de la Unitat de Gestió Pressupostària.
- El Secretari accidental de la Corporació, el Sr. Albert Esteva Plaja.

Secretària de la Mesa: Sra. Nuria Ibars i Casas, tècnic administració general, Àrea de secretaria.

2.1. Fase d'obertura del sobre A.

Verificat que existeix quòrum suficient, es procedeix a la obertura del sobre A. S'apliquen les credencials dels custodis que permeten accedir a la revisió del contingut d'aquest Sobre de les proposicions presentades, i de la seva visualització en resulta:

A.- Declaracions responsables Lot 1 i Lot 2.

Empresa	NIF	Lots	Declaració responsable
Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U.	A08000234	Lot 1 i 2	SI
Oumeskur Construcciones i Obras, SL	B67560029	Lot 1 i 2	SI*
Salvador Serra, SA	A17033473	Lot 1 i 2	SI

L'empresa Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U. va presentar una instància el 25 de novembre de 2025 en la qual sol·licitava que s'anul·lessin les proposicions presentades el dia 25 atès que contenen un error i que s'acceptin les presentades el dia 26 per aquest motiu la mesa rebutja les ofertes indicades per l'empresa licitadora, quedant només com a vàlides les presentades el dia 26.

*La declaració responsable presentada per l'empresa Oumeskur Construcciones i Obras, SL no està signada electrònicament. Per aquest motiu, es requerirà a l'empresa per a tal que procedeixi a l'esmena.

L'empresa Oumeskur Construcciones i Obras, SL, queda admesa provisionalment a la licitació a l'espera que presenti la documentació signada electrònicament. La resta d'empreses licitadores han presentat correctament la documentació relacionada i per tant queden admeses a la licitació.

2.2 Fase d'obertura del sobre B

B.- Proposta avaluable mitjançant fórmules.

LOT 1.

2.2.1.1 Pel que fa a la millora a la baixa del preu ofert els licitadors han presentat les següents ofertes:

Empresa	Oferta econòmica (IVA no inclòs)	Oferta econòmica (IVA inclòs)
Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U.	70.785 €	85.649,85 €
Oumeskur Construcciones i Obras, SL	77.870,81 €	94.223,68 €
Salvador Serra, SA	79.500 €	96.195 €

Empresa	Mesos ampliación garantía
Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U.	36 meses
Oumeskur Construcciones i Obras, SL	36 meses
Salvador Serra, SA	36 meses

		Pressupost de licitació	96.294,00	K= 10	K=	9,04665943
				1/K=	0,1 Bmax>1/k	
		Pressupost ofertes	Baixa (Bi)	Pi	M1	TOTAL
SALVADOR SERRA SA	1	96.195,00	0,001028101	0,74	20,00	20,74
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	2	94.223,68	0,02149999	15,56	20,00	35,56
AGBAR	3	85.649,85	0,11053804	80,00	20,00	100,00
		Total ofertes	BM			Millor oferta
		3	0.044355377			100.00000

[illegible]

S'observa que no hi ha cap oferta en situació de baixa presumptament anormal o desproporcionada.

LOT 2.

2.2.2.1. Pel que fa a la millora a la baixa del preu ofert els licitadors han presentat les següents ofertes:

Empresa	Oferta econòmica (IVA no inclòs)	Oferta econòmica (IVA inclòs)
Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U.	72.865 €	88.166,65 €
Oumeskur Construcciones i Obras, SL	82.318,95 €	99.605,93 €
Salvador Serra, SA	79.000 €	95.590 €

2.2.2.2 Pel que fa a la millora consistent en l'ampliació del termini de garantia, les ofertes dels licitadors contenen el següent:

Empresa	Mesos ampliació garantia
Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U.	36 mesos
Oumeskur Construcciones i Obras, SL	36 mesos
Salvador Serra, SA	36 mesos

D'acord amb el disposat a l'apartat S del quadre de característiques del PCAP les puntuacions atorgades són les següents:

		Pressupost de licitació	101.794,52	K= 10	K=	7,46958402
				1/K=	0,1 Bmax>1/k	
		Pressupost ofertes	Baixa (Bi)	Pi	M1	TOTAL
SALVADOR SERRA SA	1	95.590,00	0,055008069	32,87	20,00	52,87
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	2	99.605,93	0,021500077	12,85	20,00	32,85
AGBAR	3	88.166,65	0,133876264	80,00	20,00	100,00
		Total ofertes	BM			Millor oferta
		3	0,070128137			100,00000

- Ampliació del termini de garantia en 36 mesos addicionals als dos anys de garantia fixats com obligatoris a l'apartat P del Quadre de característiques.

Tercer. Aprovar la classificació de les ofertes per al LOT 2 següent:

1. SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU (AGBAR)
2. SALVADOR SERRA, SA
3. OUMESKUR CONSTRUCCIONES I OBRAS, SL

Quart. Proposar a l'Òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de les obres de reposició de canonades de la xarxa d'aigua potable i sanejament 2025, Lot 2 Projecte de millora de la xarxa de clavegueram any 2025, al primer classificat, SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU (AGBAR), sempre i quan l'empresa hagi presentat la documentació administrativa corresponent previ requeriment d'aquesta.

La proposta d'adjudicació per a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, és per la quantitat total de: 88.166,65 €, dels quals 72.865 € es correspon al preu del contracte i 15.301,65 € es corresponen a l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).

I amb les següents millores:

- Ampliació del termini de garantia en 36 mesos addicionals als dos anys de garantia fixats com obligatoris a l'apartat P del Quadre de característiques.

Un cop finalitzada la sessió, es redacta la present acta per part de la secretària, es llegeix individualment pels assistents i, estant conformes amb el seu contingut, es signa electrònicament de forma consecutiva.

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura.