



AJUNTAMENT DE VALLS

Exp: 2025-21

INFORME

Justificació de la baixa temerària presentada.

OBRES I SUBMINISTRAMENT PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA A LA SALA KURSAAL DE VALLS.

ANTECEDENTS DE FET

Havent procedit a la valoració de les ofertes econòmiques per la contractació de la instal·lació fotovoltaica a la Sala Kursaal de Valls, es constata que les ofertes presentades per SOLETEC Proyectos e instalaciones, SL i per E4e Soluciones Energéticas, SAU, presenten valors anormalment baixos.

DISPOSICIONS LEGALS APLICABLES

Article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic:

Indica que es pot demanar la justificació al licitador sobre les condicions que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu o costos de la oferta i, en particular, en el que es refereix als valors següents:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) El respecte de les obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificable els preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda de l'Estat.

PART DISPOSITIVA

Per tal de justificar la baixa temerària presentada, les empreses exposen diferents condicions favorables i solucions tècniques que pretenen justificar l'oferta amb valors excepcionalment baixos:

SOLETEC Proyectos e instalaciones, SL

- Estalvi en adquisició de material, optimització econòmica en els serveis emprats.

En aquest apartat, el licitador presenta un estalvi econòmic considerable respecte els preus del projecte atès que disposa de preus molt competitius en el subministrament dels materials. Les principals diferències a tenir en compte es en el material de les partides de «captació solar».



AJUNTAMENT DE VALLS

El licitador proposa subministrar panells solars de potència superior als que indica el projecte per tal d'instal·lar menys panells per arribar a la potència total. També proposa canviar de sistema de muntatge dels panells solars.

Els canvis que proposa el licitador suposen una modificació del projecte que s'està licitant, atès que es canvia la potència dels panells solars, es disminueix l'amidament dels panells i les partides complementàries i també es modifica el sistema de suportació dels panells, passant d'una estructura metàl·lica a una de prefabricada de formigó.

- Solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables per prestar els serveis i executar les obres.
- Disposicions relatives a la protecció de la ocupació i les condicions de treball vigents.

E4e Soluciones Energéticas, SAU

- Justificació de l'oferta presentada

El licitador realitza un desglossament de la oferta econòmica presentada a l'oferta. Realitza la descomposició del subministrament d'equips, la instal·lació dels equips i mitjans humans i materials, els costos de seguretat i salut, de gestió de residus i de la legalització de la instal·lació executada.

- Condicions favorables per la prestació del servei i per l'execució de les obres., com el coneixement del lloc on s'ha de prestar el servei, els acords de col·laboració amb proveïdors, el desenvolupament d'obres similars, els sistemes implantats de qualitat de l'empresa i la formació del personal.
- Compliment de les condicions de treball.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat i un cop revisada la justificació de les ofertes, es conclou que:

- NO s'accepta la justificació de la baixa temerària presentada per SOLETEC Proyectos e instalaciones, SL, pels motius que s'indiquen a continuació:

Les modificacions en la reducció del número de panells que s'instal·len atès que es proposa augmentar la potència del panell i la substitució del sistema de suport dels panells, suposa una modificació del projecte que es licita.

- Sí s'accepta la justificació de la baixa temerària presentada per E4e Soluciones Energéticas, SAU.

Valls, a data de signatura electrònica,
Anton Pellicer Casajuana
Enginyer municipal