

Expedient núm.: 2567/2025

Plec de Clàusules Administratives Particulars

Procediment: Contractacions patrimonials

Assumpte: Concessió demanial d'ús privatiu d'un bé de domini públic per concurs - bar i terrassa del camp municipal d'esports

Data d'iniciació: 06/11/2025

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DE LA
CONCESSIÓ DEMANIAL DEL BAR I TERRASSA DEL CAMP MUNICIPAL
D'ESPORTS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE TRAMITACIÓ URGENT**

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte del Contracte

Constitueix l'objecte de la concessió demanial, per part d'aquest Ajuntament, de l'espai reservat al bar i a la terrassa, amb una superfície de 132 m², situat al camp municipal d'esports del municipi d'Alcover, al carrer Compte de Prades, s/n, amb referència cadastral 6100502CF4760N0001JK.

Aquesta concessió té naturalesa jurídica de concessió demanial d'ús privatiu de béns de domini públic per a la prestació d'un servei de bar, d'acord amb els articles 85.3 i 93 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques i els articles 53 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, així com els articles 201, 217, 218 i 221 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

El contracte definit té la qualificació de contracte patrimonial de conformitat amb el que disposen els articles 93.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre de Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP) i els articles 59 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, segons el qual l'ús privatiu inherent a l'afectació dels bens demanials resta subjecte a concessió administrativa. De conformitat amb l'article 9 de la LCSP queden excloses d'aquesta Llei les autoritzacions i concessions sobre béns de domini públic, que es regularan per la seva legislació específica. Per tant, la present concessió es regeix per aquest plec, i per allò no previst, s'aplica l'exposat anteriorment.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

De conformitat amb l'article 93 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre del Patrimoni de les Administracions Públiques, i el disposat a l'article 60.2 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya, el procediment per a l'adjudicació de la present concessió demanial resta subjecte al principi de concurrència i la forma d'adjudicació de la mateixa serà el concurs, en el qual qualsevol interessat podrà presentar una oferta, aplicant-se supletòriament el disposat a la LCSP.



L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula vuitena.

CLÀUSULA TERCERA. El Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=25295750&cap=Ajuntament%20d%27Alcover

CLÀUSULA QUARTA. Cànon

De conformitat amb l'establert a l'article 92.5 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, en la present concessió s'estableix un cànon econòmic. Tanmateix, i atès que s'inclou com a criteri de valoració el millor cànon ofert, l'import del mateix quedarà definitivament aprovat per l'oferta de l'adjudicatari.

El cànon que serveix de base a la licitació es fixa en la quantitat de DOS MIL DOS-CENTS VUITANTA-SIS amb SETANTA-DOS EUROS (2.286,72 €) anuals, actualitzat a l'índex de preus al consum. Aquest import s'abonarà amb una periodicitat mensual, ascendint a la quantitat de CENT NORANTA amb CINQUANTA-SIS EUROS (190,56 €).

L'abonament del cànon no està subjecte a IVA d'acord amb el que disposa l'article 7.9è de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost del Valor Afegit.

Aquest cànon és millorable a l'alça d'acord amb allò establert als criteris d'adjudicació i, atès que s'inclou com a criteri de valoració el millor cànon ofert, l'import del mateix quedarà definitivament aprovat per l'oferta de l'adjudicatari. Quedaran excloses les ofertes que ofereixin un cànon inferior al de sortida.

La falta de pagament del cànon en els terminis assenyalats comportarà que aquest es faci efectiu de conformitat amb el procediment de constrenyiment amb tots els interessos i recàrrecs que legalment procedeixi aplicar, i a més, en el seu cas, l'extinció de la concessió de conformitat amb el previst en aquest Plec.

El cànon serà actualitzat cada any de vigència del contracte d'acord amb l'Índex de Preus de Consum i sempre que hi hagi un increment. En cas que aquest Índex sigui negatiu, no serà d'aplicació.



CLÀUSULA CINQUENA. Òrgan de Contractació

L'òrgan de contractació és l'Alcalde en ús de les facultats conferides per la vigent legislació de Règim local.

Segons estableix la Disposició Addicional 2^a de la LCSP, correspon als alcaldes i presidents dels ens locals l'adjudicació de les concessions i més concretament dels contractes administratius especials, quan el valor estimat del contracte no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de sis milions d'euros. En el mateix sentit és aplicable l'establert a l'article 60 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

CLÀUSULA SISENA. Durada del Contracte

La concessió s'atorgarà per un termini d'**UN (1) ANY** i començarà a comptar a partir del dia següent a la formalització en document administratiu de la concessió adjudicada.

La concessió es podrà prorrogar per acord exprés d'ambdues parts, per períodes successius d'un (1) any amb un **màxim de tres (3) pròrrogues**. És a dir, el contracte podrà tenir una durada total de fins a quatre (4) anys.

Arribat el termini de venciment inicial del contracte o de qualsevol de les seves pròrrogues, el concessionari haurà de comunicar a l'Ajuntament amb un termini mínim de tres (3) mesos d'antelació a la data de finalització la seva voluntat de prorrogar o no prorrogar el contracte.

En cas que la voluntat del concessionari sigui la de finalitzar el contracte o qualsevol de les pròrrogues i no ho comuniqui amb l'antelació de 3 mesos establerta a la data de finalització, aquest podrà optar per pagar la penalitat que s'estableixi en aquest concepte o bé mantenir la vigència del contracte fins a un transcurs equivalent als tres mesos des de la comunicació de la decisió de no prorrogar, a fi de que l'administració pugui dur a terme els tràmits administratius necessaris per procedir a una nova concessió.

CLÀUSULA SETENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar ofertes, per si mateixes o per mitjà de representants, les persones naturals i jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en prohibicions per contractar.

1. La **capacitat d'obrar** s'acreditarà:

a) Quant a **persones físiques**, mitjançant la fotocòpia compulsada del document nacional d'identitat.



b) Quant a **persones jurídiques**, mitjançant la fotocòpia compulsada del CIF i l'escriptura o el document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

2. La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d'alguna de les **prohibicions per contractar**, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos. Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

El titular de l'autorització haurà de tenir subscrita una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil davant tercers amb valor mínim de cobertura de 300.000 euros.

Els documents acreditatius de la capacitat per contractar i de la disposició de l'assegurança es requeriran a l'adjudicatari de la concessió.

Per la naturalesa del contracte a adjudicar no s'exigeixen requisits mínims de solvència econòmica i financera ni de solvència tècnica i professional.

CLÀUSULA VUITENA. Presentació d'Ofertes i Documentació Administrativa

8.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta.

8.2 Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions

Les ofertes es presentaran mitjançant l'eina de Sobre Digital, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya (en endavant PSCP) a la que es pot accedir a través de l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=25295750&cap=Ajuntament%20d%27Alcover

El termini per la presentació d'ofertes es fixa en **5 dies hàbils** comptats a partir de l'endemà al de la publicació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Alcover. Totes les comunicacions s'efectuaran mitjançant la PSCP.

No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, des

Plaça Nova, 3 - 43460 Alcover (Alt Camp) - tel. 977 76 04 41 - ajuntament@alcover.cat



de les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en dos sobres signats electrònicament pel licitador, en els termes següents:

— **Sobre «A»: Documentació Administrativa.**

a) Documents que acreditin la personalitat física de l'empresari, i en el seu cas, la representació.

- Original, o fotocòpia autenticada administrativament o testimoniatge notarial del seu Document Nacional d'Identitat del concurrent.
- Els que compareguin o signin ofertes en nom d'un altre, acreditaran la representació de qualsevol manera adequada en Dret.
- Si el licitador és persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil, quan sigui exigible legalment.
- Igualment la persona amb poder validat a l'efecte de representació, haurà d'acompanyar fotocòpia compulsada administrativament o testimoniatge notarial del seu document nacional d'identitat.

b) Una declaració responsable de no estar incursa en la prohibició de contractar i que comprendrà expressament la circumstància de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries, incloses les de l'Ajuntament d'Alcover, i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

Es presentarà conforme el model que s'inclou a l'**annex I** d'aquest plec de clàusules.

— **Sobre «B»: Oferta econòmica i documentació quantificable de forma automàtica.**

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autenticades, conforme a la Legislació en vigor.

a) Oferta econòmica.

L'oferta econòmica es presentarà segons el model que figura com a **Annex II** d'aquest Plec. No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

b) Documents que permetin a la Mesa de Contractació valorar les condicions de les ofertes segons els criteris d'adjudicació.

Els licitadors aportaran la documentació complementària escaient a l'efecte de valorar les ofertes quant als restants criteris d'adjudicació.



Figura el model d'aquest apartat en aquest plec com a **Annex III**.

CRITERI		OFERTA
9.1. Experiència en el funcionament de bars i restaurants		
9.2. Tenir reconegut un grau de discapacitat igual o superior al 33 %		
9.3. Adscripció d'una persona adicional per a la prestació del servei		
9.4. Millores a la instal·lació	Aportació d'un televisor	
	Aportació de 5 taules i 20 cadires	
	Aportació d'un televisor i de les 5 taules i 20 cadires	
9.5. Millores en l'oferta econòmica.		

Per valorar els criteris 9.1 i 9.2 s'han de presentar en el Sobre B Digital la documentació justificativa de l'experiència laboral i del grau de discapacitat reconegut.

CLÀUSULA NOVENA. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació amb base en la millor relació qualitat-preu.

Els criteris quantificables automàticament es puntuaran en ordre decreixent:

9.1 El licitador té experiència en el funcionament de bars i restaurants.	
Experiència superior a 5 anys	5 punts
Experiència superior a 8 anys	10 punts
9.2 El licitador té reconegut un grau de discapacitat.	
Grau de discapacitat igual o superior al 33 %	10 punts
9.3 Adscripció d'una persona adicional per a la prestació del servei.	
Adscripció d'una persona adicional	10 punts
9.4 Millores que el licitador pot aportar a la instal·lació.	
Aportació d'un televisor	5 punts
Aportació de 5 taules i 20 cadires per la terrassa	5 punts



Aportació d'un televisor, 5 taules i 20 cadires	10 punts
9.5 Millores en l'oferta econòmica.	
Cap millora econòmica	0 punts
Millora econòmica igual o superior a 20€	5 punts
Millora econòmica igual o superior a 40€	10 punts
Millora econòmica igual o superior a 60€	15 punts
Millora econòmica igual o superior a 80€	20 punts
Millora econòmica igual o superior a 100€	25 punts

La puntuació total màxima que es pot obtenir en aquesta licitació és de **65 punts**.

CLÀUSULA DESENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta.

Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La composició de la Mesa de Contractació es publicarà a través del perfil de



contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

CLÀUSULA ONZENA. Obertura i valoració d'ofertes

La Mesa de contractació es reunirà a partir del primer dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les ofertes, i obrirà els sobres "A" i qualificarà la documentació administrativa continguda en aquests. Si observés defectes o omissions esmenables, atorgarà un termini màxim de tres dies per esmenar-los.

Posteriorment, obrirà i examinarà els sobres "B", que contenen les ofertes econòmiques i els documents que permetin a la Mesa de Contractació valorar les condicions de les ofertes segons els criteris d'adjudicació. Aquest acte és públic i s'enunciarà en el perfil del contractant.

Després de la lectura d'aquestes proposicions, la Mesa podrà sol·licitar quants informes tècnics consideri precisos, per a la valoració d'aquestes conformement als criteris i a les ponderacions establertes en aquest Plec.

Considerant els criteris la ponderació dels quals és automàtica "B" la Mesa de contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

En cas d'empat, es resoldrà conforme a l'article 147." *Criteris de desempat*" de la LCSP, i en defecte de la tipologia de la licitació, el criteri de desempat en aquesta licitació serà el del sorteig.

CLÀUSULA DOTZENA. Requeriment de Documentació

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de **cinc dies hàbils**, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en concret, **la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social**.

De no emplenar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del cànon, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar aquesta documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

CLÀUSULA TRETZENA. Garantia definitiva



A la celebració del contracte, serà obligatòria l'exigència i la prestació d'una garantia corresponent a l'import de dues mensualitats.

La garantia es dipositarà per transferència bancària al compte de CaixaBank número ES4421000164170200004267, titularitat de l'ajuntament d'Alcover.

CLÀUSULA CATORZENA. Adjudicació del Contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels **cinc dies hàbils** següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o la proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

L'adjudicació haurà de recaure en el termini màxim de quinze dies a comptar des del següent al d'obertura de les proposicions.

CLÀUSULA QUINZENA. Obligacions del concessionari

- El concessionari estarà obligat a utilitzar l'immoble per destinar-lo a al servei de bar i ha de sol·licitar i obtenir la llicència de l'activitat. Resta prohibida la venda de begudes alcohòliques.
 - El concessionari es compromet a l'abonament del cànon, d'acord amb l'oferta presentada, i es dipositarà per transferència bancària al compte de CaixaBank número ES4421000164170200004267, titularitat de l'ajuntament d'Alcover.
 - La taxa de les escombraries anirà a càrrec del concessionari.
 - El concessionari ha d'estar donat d'alta al règim de la Seguretat Social que correspongui.
 - El concessionari ha de subscriure una pòlissa d'assegurances que respongui dels danys que puguin produir-se.
 - El concessionari es compromet a aportar el material necessari pel desenvolupament de l'activitat: neveres, cafetera, planxa, 5 taules amb 4 cadires cadascuna.
 - El concessionari es compromet a fer la neteja de l'espai objecte d'aquesta concessió i la recollida selectiva dels residus generats.
 - El concessionari es compromet a fer el buidatge i manteniment de les
- Plaça Nova, 3 - 43460 Alcover (Alt Camp) - tel. 977 76 04 41 - ajuntament@alcover.cat



papereres de les grades del camp de futbol.

- El concessionari es compromet a fer la neteja i el manteniment bàsic dels serveis ubicats a l'edifici del bar.
- El concessionari, previ consentiment exprés de l'Ajuntament, podrà realitzar les obres de millora que consideri necessàries, encara que això comporti una modificació de la configuració de l'immoble. Les obres de millora que es realitzin al local quedaran a disposició de l'Ajuntament.
- Respectar la normativa vigent en protecció de dades.

CLÀUSULA SETZENA. Obligacions de l'Ajuntament

Seràn obligacions de l'Ajuntament:

- Les despeses derivades del subministrament d'aigua i electricitat aniran a càrrec de l'Ajuntament.
- L'Ajuntament posarà a disposició del concessionari el magatzem i els serveis (amb una superfície total de 20,80 m²), així com també el següent material que forma part de l'espai del bar: una campana extractora de fums i un moble d'acer inoxidable amb prestatges, aigüera incorporada i aixeta. El tancament del bar és amb una persiana motoritzada.
- L'Ajuntament haurà de realitzar, sense dret a incrementar el cànon, totes les reparacions que siguin necessàries per conservar l'immoble en les condicions d'utilització per servir a l'ús convingut, excepte quan la deterioració de la reparació de la qual es tracti sigui imputable al concessionari d'acord amb el que es disposa en els articles 1563 i 1564 del Codi Civil.
- Quant a obres de conservació i millora, s'estarà al que es disposa en la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans.

CLÀUSULA DISSETENA. Efectes i Extinció de la concessió

La concessió atorgada s'extingeix:

- a) Impagament del cànon o restants imports que el concessionari estigui obligat a satisfer.
- b) Impagament de les sancions que eventualment s'imposin.
- c) Realització d'obres i/o instal·lacions sense autorització de l'Ajuntament.
- d) Les que s'estableixen als articles 241 i 260 del ROAS. a l'article 70 del RPC i a l'article 211 de la LCSP.
- e) L'incompliment de les condicions especials d'execució el contracte establerts en aquest plec.
- f) Per venciment del termini.



- g) Per desaparició del bé sobre el que hagin estat atorgades.
- h) Per desafectació del bé.
- i) Per renúncia del concessionari.
- j) Per revocació de la concessió.
- k) Per resolució judicial.

La resolució de la concessió, excepte pel venciment del termini, s'acordarà per l'òrgan competent d'ofici o a instància del concessionari, si escau, mitjançant el procediment que disposa la normativa establerta.

CLÀUSULA DIVUITENA. Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescriptible per a poder iniciar-ne l'execució.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels **cinc dies hàbils** següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

Quan per causes imputables al concessionari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del cànon, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia constituïda pel licitador.

Si les causes de la no formalització fossin imputables a l'Ajuntament, s'indemnitzarà al concessionari dels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar amb independència de què pugui sol·licitar la resolució del contracte.

CLÀUSULA DINOVENA. Unitat Tramitadora

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, el responsable del contracte serà el regidor o la regidora de Serveis de l'ajuntament d'Alcover.

CLÀUSULA VINTENA. Confidencialitat i tractament de dades

20.1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal, en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al



tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

20.2 Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

CLÀUSULA VIGESIMOPRIMERA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter privat, la seva preparació i l'adjudicació es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, seran d'aplicació el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques; i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; supletòriament, s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

Quant als seus efectes i extinció es regirà per les Normes de Dret privat.

Aquest contracte té naturalesa administrativa perquè es tracta d'una concessió d'ús privatiu d'un domini públic i per tant la jurisdicció contenciosa administrativa serà la competent per a resoldre les qüestions litigioses.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



ANNEX I. Model de declaració responsable

_____, amb NIF núm. _____,
i (si s'escau)
en representació de l'empresa _____, amb CIF núm.
_____.

Amb domicili fiscal al c./av./pl. _____, núm. _____, de
_____, CP _____.

a l'efecte de participar en la licitació de la concessió demanial de l'espai del bar i de la terrassa situat al camp d'esports municipal davant l'Ajuntament d'Alcover

DECLARO/DECLAREM SOTA LA MEVA/NOSTRA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que em dispo/ens disposem a participar en la concessió demanial de l'espai del bar i de la terrassa situat al camp d'esports municipal d'Alcover.

SEGON. Que compleixo/complim amb tots els requisits previs exigits pel plec de condicions econòmic-administratives particulars per ser adjudicatari, en concret:

☐ Que no estic incurs/no estem incursos en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.]

☐ Que estic/estem al corrent del compliment de les obligacions tributàries incloses les de l'Ajuntament d'Alcover i de les obligacions amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

☐ Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal, i que compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.

☐ Que em sotmeto/ens sotmetem a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de Catalunya de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador (en el cas d'empreses estrangeres).

☐ Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notifikacions és _____ . Telèfon de contacte: _____

TERCER. Que em comprometo/ens comprometem a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

QUART. Que em comprometo/ens comprometem a adscriure una persona addicional a la prestació del servei de bar i terrassa (si s'escau).



I per deixar-ne constància, es signa la present declaració.

_____, a ____ de _____ de 2025.

Signatura/es,

_____”



ANNEX II. Model de presentació de l'oferta econòmica**PROPOSICIÓ ECONÒMICA**

_____, amb NIF núm. _____,
i (si s'escau), en representació de l'empresa _____, amb CIF
núm. _____,
amb domicili fiscal al c./av./pl. _____, núm. _____, de
_____, CP _____, i amb adreça de correu electrònic en què
efectuar notificacions _____,
assabentat/s de l'expedient de la concessió demanial de l'espai del bar i de la
terrassa situat al camp d'esports municipal d'Alcover, anunciat en el perfil de
contractant de l'Ajuntament d'Alcover, faig constar que conec el Plec que serveix de
base al contracte i l'accepto íntegrament, prenent part de la licitació i oferint per la
concessió demanial del bé la quantitat mensual de _____ €.

_____, a ____ de _____ de 2025.

Signatura/es,



ANNEX III. Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.

_____, amb NIF núm. _____,
i (si s'escau), en representació de l'empresa _____,
amb CIF núm. _____,
amb domicili fiscal al c./av./pl. _____, núm. _____,
de _____, CP _____, i amb adreça de correu electrònic en
què efectuar notifikacions _____,

OFEREIXO:

CRITERI		OFERTA
9.1. Experiència en el funcionament de bars i restaurants		
9.2. Tenir reconegut un grau de discapacitat igual o superior al 33 %		
9.3. Adscripció d'una persona addicional per a la prestació del servei		
9.4. Millores a la instal·lació	Aportació d'un televisor	
	Aportació de 5 taules i 20 cadires	
	Aportació d'un televisor i de les 5 taules i 20 cadires	
9.5. Millores en l'oferta econòmica.		

I presento, en documents adjunts, la documentació justificativa de l'experiència laboral i del grau de discapacitat reconegut.

_____ a ____ de _____ de 2025.

Signatura/es,

