



Ajuntament de Molló
C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
Tel. 972 74 03 87
www.mollo.cat

**Interreg
POCTEFA**



Cofinanciado por
la UNIÓN EUROPEA
Cofinancé par
l'UNION EUROPÉENNE

PATRIMC@T II

Expedient: X2025000828

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LA LICITACIÓ DE L'OBRA DE
DINAMITZACIÓ (REHABILITACIÓ) DEL CENTRE HISTÒRIC DE MOLLÓ,
OBERTURA I VALORACIÓ SOBRE ÚNIC.**

Data: 15 de desembre de 2025

Horari: a les 10:00 hores

Lloc: Ajuntament de Molló/ Telemàtica per Teams

Assistents:

President: Carles Garriga Gardella, Primer Tinent d'Alcalde i Regidor de Territori i Mòn Rural.

Vocals:

- Cristina Reig Franch. Secretària-interventora comissionada per la Diputació de Girona a l'Ajuntament de Molló.
- Mònica Soler Galan, Tècnica d'assessorament jurídic del Servei d'Assistència als Municipis de Municipis de la Diputació de Girona.
- Marc Grifell Vera, arquitecte municipal de l'Ajuntament de Molló.

Secretària: Anna Maria Matallana Prats. Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Molló.

Desenvolupament de la sessió

La presidència declara constituïda la Mesa atès que hi ha quòrum suficient i informa que d'acord amb el certificat de l'eina del Sobre Digital que consta a l'expedient, s'ha presentat la següent empresa a la licitació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	B08870503	11/12/2025	17:54:17	E2025002377

A les 10:07 del dia 15 de desembre de 2025 s'ha procedit a l'obertura del Sobre únic de la licitació per la contractació de l'obra de dinamització (rehabilitació) del centre històric de Molló, mitjançant procediment obert simplificat, amb una pluralitat de criteris d'adjudicació tal i com consta en el registre d'obertura que ha generat l'eina de Sobre digital que consta a l'expedient i que es transcriu a continuació:

Ajuntament de Molló
C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
Tel. 972 74 03 87
www.mollo.cat

Interreg
POCTEFA

Cofinanciado por
la UNIÓN EUROPEA
Cofinancé par
l'UNION EUROPÉENNE

PATRIMC@T II

Registre d'obertura de sobre

Licitació: X2025000828
Sobre: Sobre únic

Data	Acció
13/12/2025 08:00:50	eLicità ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 13/12/2025 08:00:50.
14/12/2025 08:01:01	eLicità ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 14/12/2025 08:01:01.
15/12/2025 08:00:34	eLicità ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 15/12/2025 08:00:34.
15/12/2025 08:05:08	L'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 15/12/2025 08:05:08.
15/12/2025 09:45:57	El custodi Anna Maria Matallana Prats ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic, a data i hora 15/12/2025 09:45:57 (Credencials aplicades: 1/2).
15/12/2025 10:00:11	El custodi Cristina Reig Franch ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic, a data i hora 15/12/2025 10:00:11 (Credencials aplicades: 2/2).
15/12/2025 10:07:14	El custodi Cristina Reig Franch ha obert el sobre Sobre A, a data i hora 15/12/2025 10:07:14.
15/12/2025 10:07:29	L'usuari amb rol validador Cristina Reig Franch - Validador - Ajuntament de Molló ha descarregat el fitxer ANNEX 1 DECLARACIO RESPONSABLE.pdf de l'oferta 200,593,609, a data i hora 15/12/2025 10:07:29
15/12/2025 10:07:51	L'usuari amb rol validador Cristina Reig Franch - Validador - Ajuntament de Molló ha descarregat el fitxer ANNEX 3 COMPROMIS ACREDITACIO SOLVENCIA MITJANS EXTERNS.pdf de l'oferta 200,593,609, a data i hora 15/12/2025 10:07:51
15/12/2025 10:08:01	L'usuari amb rol validador Cristina Reig Franch - Validador - Ajuntament de Molló ha descarregat el fitxer ANNEX 4 DACI.pdf de l'oferta 200,593,609, a data i hora 15/12/2025 10:08:01
15/12/2025 10:08:09	L'usuari amb rol validador Cristina Reig Franch - Validador - Ajuntament de Molló ha descarregat el fitxer ANNEX 2 OFERTA.pdf de l'oferta 200,593,609, a data i hora 15/12/2025 10:08:09
15/12/2025 10:16:41	L'usuari amb rol validador Cristina Reig Franch - Validador - Ajuntament de Molló ha descarregat el fitxer Sobre únic_OBRES I PAVIMENTS BOU SL.zip de l'oferta 200,593,609, a data i hora 15/12/2025 10:16:41

Vist que l'Annex 1 corresponent a la declaració responsable i l'Annex 4 corresponent a la declaració d'absència de conflictes d'interès per a l'empresa contractista que consten en el sobre són correctes, es procedeix a l'anàlisi de l'Annex 2 corresponent a l'oferta econòmica que té caràcter públic.

L'empresa han presentat la següent oferta:

EMPRESA	PROPOSICIÓ ECONÒMICA (PREU OFERTAT SENSE IVA)	AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA (EN ANYS)	REDUCCIÓ TERMINI EXECUCIÓ (EN DIES)
OBRES I PAVIMENTS BOU, SL.	232.000,00	4	60

D'acord amb la clàusula catorzena i l'apartat I del quadre de característiques del Plec de clàusules:

AJUNTAMENT DE MOLLÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://mollo.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
debb803e-cebd-4f12-91e2-f7591ad8b5ae
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171077_2025_33648030
Data d'impressió: 15/12/2025 12:36:17
Pàgina 3 de 5

SIGNATURES
1.- Mònica Soler Galan (TCAT), 15/12/2025 12:10
2.- MARC GRIFELL VERA (Arquitecte), 15/12/2025 12:20
3.- Anna Maria Matallana Prats (SIG), 15/12/2025 12:21
4.- Cristina Reig Franch (TCAT) (Secretària - Interventora), 15/12/2025 12:27
5.- Carles Garriga Gardella (SIG) (Primer Tinent d'alcaldia), 15/12/2025 12:28



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
Tel. 972 74 03 87
www.mollo.cat

**Interreg
POCTEFA**



Cofinanciado por
la UNIÓN EUROPEA
Cofinancé par
l'UNION EUROPÉENNE

PATRIMC@T II

"Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació següents:

I. Criteris d'adjudicació

- Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (Sobre Únic): fins a 100 punts

Els criteris que serviran de base a l'adjudicació són:

1.) **Preu amb una puntuació màxima de 70 punts.**

L'oferta amb la màxima baixa tindrà 70 punts.

La resta d'ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = P \frac{O_m}{O_i}$$

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

2.) **Ampliació del termini de garantia (màxim 10 punts)**

S'atorgaran **2,5 punts per cada any addicional complet** de garantia ofert, fins a un màxim de **10 punts**.

- Els punts addicionals es computaran per **anys complets**, de data a data.
- El còmput dels anys addicionals començarà **a partir de la finalització del termini legal de garantia** d'un any establert en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Per obtenir la puntuació màxima (**10 punts**) s'haurà d'oferir **4 anys addicionals** de garantia.

3) **Reducció del termini d'execució (fins a 20 punts)**





Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
Tel. 972 74 03 87
www.mollo.cat

**Interreg
POCTEFA**



Cofinanciado por
la UNIÓN EUROPEA
Cofinancé par
l'UNION EUROPÉENNE

PATRIMC@T II

S'atorgarà **1 punt per cada 3 dies** de reducció del termini d'execució, fins a un màxim de **20 punts**.

- Per obtenir la puntuació màxima (**20 punts**) s'haurà d'oferir **una reducció de 60 dies** respecte del termini d'execució previst al plec.
- No s'admetran reduccions superiors als 60 dies.

D'acord amb l'oferta presentada, l'empresa obté la següent puntuació:

EMPRESA	PROPOSICIÓ ECONÒMICA (PREU OFERTAT SENSE IVA)	PUNTS (MÀX. 70 PUNTS)	AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA (EN ANYS)	PUNTS (MÀX. 10 PUNTS)	REDUCCIÓ TERMINI EXECUCIÓ (EN DIES)	PUNTS (MÀX. 20 PUNTS)	PUNTS TOTALS (MÀX. 100 PUNTS)
OBRES I PAVIMENTS BOU, SL.	232.000	70	4	10	60	20	100

A continuació, es determina que l'oferta no conté valors desproporcionats o anormals, d'acord amb l'apartat J del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

La Mesa de contractació ha comprovat en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya que l'empresa que ha presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, que acredita la seva solvència econòmica i financera i que no està incursa en cap prohibició per contractar.

Manca acreditar que té la classificació corresponent o que disposa de solvència tècnica o professional de conformitat amb el que preveu l'apartat G del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

A la vista dels resultats obtinguts, els membres de la Mesa de Contractació acorden proposar a l'òrgan de contractació que dicti resolució en el sentit següent:

"Primer. APROVAR LA CLASSIFICACIÓ de les proposicions presentades i admeses en la licitació per la contractació de l'obra de dinamització (rehabilitació) del centre històric de Molló, de conformitat amb l'article 150 de la LCSP i d'acord amb la puntuació obtinguda pels licitadors, en funció dels criteris d'adjudicació establerts en les plecs:

Classificació ofertes	Punts
1 OBRES I PAVIMENTS BOU, SL.	100,00

DOCUMENT ACTA_MESA	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000828
Codi Segur de Verificació: debb803e-cebd-4f12-91e2-f7591ad8b5ae Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171077_2025_33648030 Data d'impressió: 15/12/2025 12:36:17 Pàgina 5 de 5		SIGNATURES 1.- Mònica Soler Galan (TCAT), 15/12/2025 12:10 2.- MARC GRIFELL VERA (Arquitecte), 15/12/2025 12:20 3.- Anna Maria Matallana Prats (SIG), 15/12/2025 12:21 4.- Cristina Reig Franch (TCAT) (Secretària - Interventora), 15/12/2025 12:27 5.- Carles Garriga Gardella (SIG) (Primer Tinent d'alcaldia), 15/12/2025 12:28



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
Tel. 972 74 03 87
www.mollo.cat

**Interreg
POCTEFA**



Cofinanciado por
la UNIÓN EUROPEA
Cofinancé par
l'UNION EUROPÉENNE

PATRIMC@T II

Segon. ADJUDICAR, si escau, el contracte de l'obra de dinamització (rehabilitació) del centre històric de Molló, a l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L., amb NIF B08870503, d'acord amb la seva oferta.

Tercer. REQUERIR a l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L. amb NIF B08870503, perquè, prèviament a l'adjudicació del contracte, presenti la documentació que es relaciona a continuació en un termini màxim de 7 dies hàbils, d'acord amb la clàusula quinzena del Ple de clàusules:

- Documentació acreditativa de la seva solvència tècnica o professional, de conformitat amb el que preveu l'apartat G del quadre de característiques del Plec de clàusules.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, establerta en l'import de 11.600,00 euros, d'acord amb allò establert en l'apartat M i la clàusula setzena del PCAP.

I perquè consti, estenc aquesta acta de la qual en dono fe i signo conjuntament amb el president de la Mesa i els vocals que hi han assistit.

Data: 2025.12.15
12:10:40 +01'00'