



Expedient	Assumpte
1379/2025/14 Contractacions d'obres UO: CONTRACTACIÓ	Contracte d'obres per l'execució del projecte "Edifici administratiu de pública concurrència per a l'Ajuntament d'Amposta situat al carrer Torreta, 40"

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DESIGNADA EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "EDIFICI ADMINISTRATIU DE PÚBLICA CONCURRÈNCIA PER A L'AJUNTAMENT D'AMPOSTA SITUAT AL CARRER TORRETA, 40"

Amposta, 11 de desembre de 2025.

Essent les 12:15 hores es constitueix la Mesa de contractació designada en el procediment obert simplificat per l'adjudicació del contracte d'obres per l'execució del projecte "Edifici administratiu de pública concurrència per a l'Ajuntament d'Amposta situat al carrer Torreta, 40" per l'obertura del Sobre Digital B.

La Mesa resta constituïda per:

- Presidenta: Núria Marco i Selma, Regidora delegada d'Acció Climàtica i Medi Rural.
- Vocal: Verònica Arasa Gallego, Secretària accidental.
- Vocal: Maria del Mar Medall Gonzalez, Interventora.
- Vocal: Mercè Lavega Benet, Arquitecta municipal.
- Secretària de la Mesa: Sabina Sanón Monllau, funcionària de la Corporació.

D'acord amb el certificat d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública per a la licitació corresponent a "Contracte d'obres per l'execució del projecte "Edifici administratiu de pública concurrència per a l'Ajuntament d'Amposta situat al carrer Torreta, 40"" amb el codi d'expedient "1379/2025/14" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 27/11/2025, a les 23:59:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
COASA	B43063577	27/11/2025	17:25:08	PTS_LGE/2025027068

En data 02 de desembre de 2025 es va constituir la Mesa de contractació per tal de procedir a l'obertura del Sobre Digital A de l'única oferta presentada per aquest procediment de contractació.





Un cop comprovada que la que la documentació administrativa aportada per l'única oferta presentada era correcta, es va acordar la seva admissió al procediment de contractació.

A continuació la mesa de contractació va traslladar als serveis tècnics municipals tota la documentació relativa a l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor (Annex 2 del PCAP), per tal que aquests efectuïn la valoració en un termini no superior a set dies.

En data 09 de desembre de 2025 es remet, per part dels serveis tècnics municipals, l'informe tècnic per la valoració de les ofertes presentades que estan subjectes a criteris avaluables mitjançant judici de valor.

D'acord amb els criteris establerts en la clàusula 13.1.1 «Criteris avaluables mitjançant judicis de valor» del Plec de clàusules administratives particulars que regeix la present licitació i sens perjudici de la motivació de cada una de les puntuacions que consta dintre al cos de l'informe, les puntuacions atorgades son les següents:

CRITERI	PUNT. MÀXIMA	COASA
Anàlisi i coneixement de l'àmbit d'actuació	5 punts	4 punts
Estudi sobre el procés constructiu	15 punts	15 punts
Mesures per minimitzar les molèsties	5 punts	4 punts
Puntuació total	25 punts	23 punts

Un cop feta la Valoració Tècnica de cada criteri licitador s'aplica la formula $Pop = P \times (V_{Top} / V_{Tmv})$ per a cada criteri tenint en compte que totes les ofertes han superat el llindar mínim del 50% en tots els criteris:

Per tant, la Puntuació de l'oferta queda de la següent manera:

CRITERI	PUNT. MÀXIMA	COASA
Anàlisi i coneixement de l'àmbit d'actuació	5 punts	5 punts
Estudi sobre el procés constructiu	15 punts	15 punts
Mesures per minimitzar les molèsties	5 punts	5 punts
Puntuació total	25 punts	25 punts

És tot el que s'ha d'informar a la mesa de contractació.

A les 11:00 hores del 11 de desembre es publica l'informe de valoració dels criteris subjectes a judici de valor al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Amposta dintre de l'anunci de licitació d'aquest expedient concret, a fi de donar-li la publicitat pertinent.

En la data i hora que s'indica en l'encapçalament es constitueix la mesa de contractació per l'obertura del Sobre Digital B.





Previ a l'obertura es dona lectura a l'informe de valoració i un cop llegides totes les puntuacions i la seva motivació que consten en el cos de l'informe, no es formula cap objecció.

A continuació la mesa procedeix a l'obertura del Sobre Digital B de les ofertes admeses al procediment de contractació relativa a l'Oferta econòmica i avaluable automàticament o mitjançant fórmules d'acord amb el model que figura a l'Annex 3 del PCAP i com a plantilla dins de l'eina de Sobre Digital.

L'única empresa licitadora ha presentat l'oferta que a continuació es relaciona:

Empresa	Proposta econòmica	Termini de garantia
COASA	Ofereix 605.792,45 € més 127.216,41 € corresponent a l'IVA (21%) que suma la quantitat total de 733.008,86 € per tota l'execució de l'objecte del contracte. Que, suposa una baixa del 6,83 % sobre el pressupost base de licitació (PBL).	Ofereix ampliar el termini de garantia en 2 anys respecte el termini de garantia mínim de 12 mesos.

D'acord amb la clàusula 13.1.2 del PCAP els Criteris avaluables mitjançant fórmules matemàtiques són els que es relacionen a continuació:

a) Proposta econòmica, fins a 60 punts. La puntuació per a l'oferta s'atorgarà segons els criteris de proporcionalitat en funció de la fórmula de ponderació següent:

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{60 \times \text{baixa de l'oferta que es puntua}}{\text{Baixa de l'oferta més econòmica}}$$

Seràn considerades temeràries aquelles proposicions que es trobin en alguns dels supòsits previstos a l'article 85 del RGLCAP, aprovat mitjançant RD 1098/2001, de 12 d'octubre.

b) Ampliació del termini de garantia, fins a 15 punts. Es valorarà l'ampliació del termini de garantia a raó de 7,5 punts per cada any que s'ampliï respecte el termini de garantia mínim de 12 mesos.

Un cop vistos els paràmetres d'avaluació automàtics de la clàusula 13.1.2 del PCAP a l'única empresa licitadora se li atorga la puntuació següent:





	Proposta econòmica	Termini de garantia	Puntuació TOTAL
Puntuació màxima	60 punts	15 punts	75 punts
COASA	60 punts	15 punts	75 punts

Un cop ponderats tots els criteris d'adjudicació que regeixen aquest procediment de contractació els resultats globals són els que a continuació s'exposen:

CRITERI	Puntuació màxima	COASA
A. Criteris avaluable mitjançant judici de valor	25 punts	25 punts
B. Criteris avaluable mitjançant formules matemàtiques	75 punts	75 punts
Puntuació TOTAL	100 punts	100 punts

Amb tot l'indicat, la Mesa de contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de l'expedient número 1379/2025/14 a CONSTRUCCIONES ASENSIO, S.L. (COASA) amb NIF B43063577 ja que no havent estat qualificada la seva oferta com anormal o desproporcionada ha obtingut la major puntuació.

La mesa de contractació comprova a través del Certificat del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) i l'eina de consulta de classificacions atorgada per la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat en vigor que l'empresa està degudament constituïda, té la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb la clàusula 14 del PCAP s'obri el requeriment a l'empresa proposada adjudicatària perquè, dins el termini de set dies hàbils a comptar de l'enviament del requeriment, presenti la documentació justificativa que s'esmenta en la clàusula. Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula vuitena del PCAP.

I essent aquesta la única escomesa encomanada, s'aixeca la sessió i de tot el que s'ha tractat es formula la present acta, de que, com a Secretària, certifico.

La data i hora de formalització de la present acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la mesa de contractació.





Ajuntament d'Amposta

Signat per:



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el codi de verificació 15704303432774357705 a <https://seu.amposta.cat/validador>