



ANUNCI DE FORMALITZACIÓ DE CONTRACTE

Expedient: 4824/2025

De conformitat amb el que disposa l'article 154 i l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'anuncia la formalització del contracte següent:

CONTRACTACIÓ DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LA NOVA COMISSARIA I SEU DE PROTECCIÓ CIVIL DE SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS.

1. Entitat adjudicadora:

Organisme: Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos (Barcelona).
Dependència que tramita l' expedient: Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos

Obtenció de documentació i informació:

Dependència: Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos .
Domicili: Av. Catalunya 74.
Localitat i codi postal: Santa Margarida i els Monjos , 08730.
Telèfon: 93 8980211
Correu electrònic: sjuridics@smmonjos.cat
Adreça d' Internet del perfil del contractant:
<https://www.santamargaridaielsmonjos.cat> (Apartat Tràmits- Perfil Contractant)

Número d' expedient : **EXP 4824/2025**

2. Objecte del contracte:

- a) Tipus: Servei
- b) Descripció: És objecte del present plec la contractació dels serveis de la redacció del projecte bàsic i executiu de la nova comissaria i seu de protecció civil de Santa Margarida i els Monjos.
- c) Lloc d' execució: La redacció del projecte es realitzarà a les oficines de cada empresa o professional licitador. L'adjudicatari, haurà de mantenir visites periòdiques amb l'ajuntament per consolidar la correcta redacció i coordinació dels requeriments i el calendari d'entregues.
- d) Durada del contracte:
Quant a la durada: La durada del contracte dels serveis per la redacció del projecte bàsic i executiu de la nova comissaria i seu de protecció civil de Santa Margarida i els Monjos es preveu en un termini de VUIT (8) mesos a comptar des





de la data de formalització del contracte i s'executarà en atenció a les següents fases:

Fase 1 Avanç del projecte (projecte bàsic): TRES (3) mesos.

Fase 2 Entrega projecte per Aprovació Inicial, QUATRE (4) mesos.

Fase 3 Entrega del projecte bàsic i d'execució i separates per Aprovació Definitiva UN (1) mes.

La durada de la prestació dels serveis objecte de la licitació serà la necessària fins a la APROVACIÓ DEFINITIVA del projecte que es divideixen en les fases i terminis parcials que s'indiquen al Plec de Prescripcions Tècniques.

Els terminis de revisió/validació dels lliuraments previstos i tramitació municipal del document, així com el període d'exposició pública, no computen a efectes de prestació del servei, en tractar-se d'una interrupció dels treballs objecte de la licitació.

Quant a la pròrroga: No hi ha possibilitat de pròrroga

e) Divisió per lots i número de lots/número d'unitats: No.

f) Establiment d'un acord marc: No

3. Tramitació i procediment:

a) Tramitació: Ordinària.

b) Procediment: Obert Simplificat

c) Tipus d'expedient: Contractació

d) S'aplica un acord marc: No

4. Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 54.129,60 € -IVA exclòs-.

5. Pressupost Base de Licitació:

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de 54.129,60 € -IVA exclòs-, que en aplicació del 21% IVA, ascendeix a l'import de 65.496,82 € -IVA inclòs-, desglossat en els conceptes següents:

CONCEPTE	IMPORT
Despeses directes	48.330,00 €
Despeses indirectes (12%)	5.799,60 €
Pressupost base de licitació -IVA exclòs-	54.129,60 €
21% IVA	11.367,22 €
TOTAL - IVA inclòs-	65.496,82 €

Per a la determinació dels honoraris s'ha tingut en compte:

- La superfície construïda la qual correspon a 515,00 m² i la superfície d'urbanització de la parcel·la que correspon a 670,00 m² d'acord amb l'avantprojecte inclòs al Plec de Prescripcions Tècniques.





- L'import per a l'execució de les obres, d'acord amb l'avantprojecte inclòs al Plec de Prescripcions Tècniques, ascendeix a 1.287.887,56 € de PEM

Els honoraris, sense incloure despeses indirectes, es determinen:

Redacció del projecte bàsic 18.900,00 € (es disposa d'avantprojecte al Plec de Prescripcions Tècniques)

Redacció del projecte d'execució 27.000,00 €

Redacció de documents i estudis complementaris (segons Plec de condicions tècniques particulars) 2.430,00 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació (54.129,60 €), indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art.100 i concordants de la LCSP

6. Adjudicació

a) Data adjudicació: 09/12/2025

b) Òrgan d'adjudicació: Junta de Govern

c) Contractista: MIQUEL MAS ARQUITECTES SLP amb NIF B63408017

d) Import Adjudicació: QUARANTA MIL CINC-CENTS NORANTA-SET AMB VINT CÈNTIMS (40.597,20 €) –IVA exclòs-, que en aplicació del 21% IVA (8.525,41 €), ascendeix a l'import de QUARANTA – NOU MIL CENT VINT-I-DOS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS (49.122,61 €) – IVA inclòs

7. Data Formalització de l'adjudicació del contracte: 11 de Desembre de 2025.

Santa Margarida i els Monjos, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldessa,
Esther Marmaneu Domingo.

