

Exp. 902750/25

DIRECCIÓ DE SERVEIS DE PREVENCIÓ I GESTIÓ DE RESIDUS

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE PEL SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE D'UNA ESTRUCTURA MODULAR PEL TANCAMENT DE L'ESPAI AMB INNOVA A L'ECOPARC 2

Aquesta Memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: Subministrament i muntatge d'un tancament modular i fàcilment desmuntable per l'espai AMB INNOVA de l'Ecoparc 2.

Tipus: Mixte, d'acord amb l'article 18 de la LCSP.

Subtipus: Subministrament tancament

CPV: 44211100-3

Lot	Descripció	Codi CPV	Descripció codi CPV
	Subministrament tancament	44211100-3	Edificis prefabricats moduls

Òrgan de contractació: Vicepresidència de l'Àrea d'Acció climàtica i Agenda estratègia metropolitana.

Es tracta d'un contracte subvencionat o amb finançament afectat? No

El finançament es troba consolidat? Si

JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

El contracte de SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE D'UNA ESTRUCTURA MODULAR PEL TANCAMENT DE L'ESPAI AMB INNOVA A L'ECOPARC 2, s'executarà en compliment de les competències establertes a l'article 25.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL), el municipi exercirà en tot cas com competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, en matèria de medi ambient urbà, en



particular, en gestió de residus sòlids urbans. També s'executarà en compliment dels articles 13.1, 13.2 i 14.D.a de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (LAMB), pels quals L'AMB exerceix les competències que li atribueix aquesta llei, les que li poden atribuir altres lleis i, amb l'acceptació prèvia, les que li deleguen els municipis i altres administracions, així com pot prestar els serveis i promoure les activitats que contribueixen a satisfer les necessitats i les aspiracions dels municipis que la integren, sens perjudici de les competències que corresponen a altres administracions públiques; a més a més, l'AMB té competències en gestió de residus, específicament en el tractament, la valorització i la disposició dels residus municipals.

La Direcció de Serveis de Prevenció i Gestió de Residus promou els projectes d'innovació amb el propòsit de reduir el rebuig de les instal·lacions de tractament de residus i obtenir recursos de valor afegit, d'acord amb el context europeu de la bioeconomia circular.

L'economia circular s'hi defineix com una economia restauradora, que té l'objectiu de mantenir la utilitat dels productes, components i materials dins l'economia el màxim temps possible i on la generació de residus es minimitza. Per tal d'aconseguir assolir aquest nou paradigma econòmic cal actuar en tota la cadena de valor dels productes, des del disseny (que siguin durables, reparables i reciclables), fins a la gestió dels residus (minimitzant-los fins allà on sigui possible i reciclant-ne els materials com a darrer recurs), i per fer-ho cal la contribució i participació de tots els agents.

Una de les línies prioritàries del PREMETS25 és la millora contínua dels processos que es duen a terme a les plantes de tractament per recuperar material valoritzable o per tractar els rebuts de les plantes incrementant així l'eficiència de les plantes.

Una altra de les seves línies d'actuació és la innovació i la creació de coneixement. La innovació esdevé fonamental a l'hora d'evitar que materials valoritzables acabin a tractament finalista i desenvolupament sostenible.

Donada aquesta situació, la DSPGR ha de disposar d'una àrea de demostració sobre tecnologies innovadores pel tractament de residus i poder optar així a les subvencions de la Comissió europea que potencien la innovació a través dels diferents programes, com són per exemple tipus el Life i Horizon Europe.

JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

És necessari l'externalització del contracte en no disposar dels mitjans propis per a la correcta prestació. L'externalització és la forma de prestació més eficaç i eficient de prestació pels següents motius:

Principalment, el contracte té implícit el servei de subministrament i muntatge d'un tancament modular per l'àrea AMB Innova de l'Ecoparc 2. Es tracta d'una tasca puntual que no es pot executar amb els recursos propis de l'AMB, doncs és una feina exclusiva per subministradors d'edificis modulars prefabricats.

RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

En el contracte hi ha reserva social? No.



El contracte és d'innovació? No

Es tracta d'un contracte per al subministrament i muntatge d'un tancament modular en l'àrea AMB Innova de l'Ecoparc 2. Es considera un contracte mixte.

DIVISIÓ EN LOTS

Aquest contracte de subministrament i muntatge d'un tancament modular en l'àrea AMB Innova de l'Ecoparc 2 no es pot dividir en lots donades les característiques de la tasca a realitzar.

Es considera inadequada la divisió en lots per les raons següents:

Unitat tècnica i funcional de l'objecte: el contracte té per objecte el subministrament i muntatge d'un tancament modular complet, compost per panells estructurals, tancaments i elements complementaris que constitueixen un sistema integral. La divisió en lots comprometria la coherència tècnica i la correcta execució del conjunt.

Coordinació i compatibilitat entre elements: l'execució requereix una estricta coordinació entre els diferents components i fases (fabricació, transport, muntatge, connexió d'instal·lacions), cosa que desaconsella la intervenció de contractistes diferents per a cada part, ja que podria generar incompatibilitats tècniques, retards o responsabilitats difuses.

Responsabilitat única del contractista: és necessari que hi hagi un únic responsable davant de l'Administració quant al correcte funcionament i garantia del conjunt, cosa que només s'assegura mitjançant l'adjudicació unitària del contracte.

Naturalesa del subministrament i muntatge: el procés de fabricació dels panells i el posterior assemblatge formen part d'un únic sistema industrialitzat que no admet subdivisió sense pèrdua d'eficiència, homogeneïtat i control de qualitat.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de 1 mes des de la signatura del mateix, de conformitat amb el que estableix l'art 29 de la LCSP.

El contracte no preveu cap pròrroga.

CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

El valor estimat del contracte és de **65.343,48 €**, IVA no inclòs.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

Modificació del contracte

No està prevista la modificació del contracte.



Càlcul del valor estimat del contracte

Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva possible durada, en aquest cas 1 mes des de la signatura del contracte, i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial, així com les eventuais modificacions i pròrrogues, sense incloure l'IVA:

Cost:	65.343,48 €
Cost subministrament materials (60%)	
Cost servei de muntatge instal·lació (40%)	
Possibles modificacions:	-- €
Possibles pròrrogues:	-- €
Valor estimat:	65.343,48 €

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada d'un mes des de la signatura del contracte ascendeix a **65.343,48 € més 13.722,13 € d'IVA (21 %), amb un total de 79.065,61 €**

El PBL inclou els següents conceptes: cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. L'estructura de costos estimats és la següent:

Costos directes subministrament materials	31.668,90 €
Costos directes servei de muntatge	21.112,59 €
Costos indirectes	2.639,07 €
Despeses generals	6.597,69 €
Benefici industrial (6%)	3.325,23 €
IVA (21 %)	13.722,13 €
Pressupost base de licitació	79.065,61 €

Aquestes dades són del total del contracte.

La proposta econòmica ha d'incloure el transport de tot el material subministrat objecte d'aquest contracte fins a l'Ecoparc 2 de Barcelona i els costos necessaris de maquinària per fer el muntatge.

Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

Despesa pressupostària

La despesa de la licitació per a la realització dels treballs objecte d'aquest informe, és de **65.343,48 € (sense IVA) i 79.065,61 € (21% IVA inclòs)**, que aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària de l'any 2025:

Exercici	Orgànica	Funcional	Econòmica	% IVA	Import IVA inclòs
2025	A3000	16230	62305	21	79.065,61 €

Finançament afectat

Finançament afectat: No

Codi de projecte: --

Forma de pagament

El pagament es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del servei, en aquest cas Gloria Sánchez i per la Direcció de Serveis de Prevenció i Gestió de Residus, en la qual el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Les factures hauran d'incloure el número de l'expedient 902788/25.

La forma de pagament es desglossarà de la següent manera:

50% del preu del contracte al lliurement dels materials a la planta Ecoparc 2.

50% a la finalització del muntatge en la planta Ecoparc 2.

QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu mixte, de conformitat amb el que estableix l'article 18 de la LCSP.

Són aquells que contenen prestacions corresponents a una altra o altres de distinta classe.

Únicament podran celebrar-se contractes mixtes en les condicions establertes en l'article 34.2 de la LCSP.

El subministrament dels materials per fer el tancament modular en Ecoparc 2 representa el 60% dels costos directes, mentre que el muntatge és del 40%.



JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada. El contracte s'adjudicarà pel **procediment obert simplificat** donat que es compleixen els criteris establerts a l'article 159 de la LCSP pel que respecta a l'import de licitació i en funció de l'objecte del contracte.

SOLVÈNCIA DELS LICITADORS/ CLASSIFICACIÓ

Els requisits de solvència que s'exigeixen volen garantir la viabilitat tècnica i econòmica de l'objecte a contractar. Demostrar experiència i solvència econòmica de l'objecte a contractar.

Els articles 77 i ss de la LCSP regulen la classificació empresarial.

Acreditació de solvència econòmica i financera

D'acord amb els articles 86 i 87 de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència econòmica i financera:

Volum de negoci en l'àmbit al qual es refereix el contracte del millor exercici dels darrers tres anys, en aquest cas igual o superior a 65.343,48 €/any.

Acreditació de la solvència tècnica o professional

D'acord amb els articles 88 a 91 i ss de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional:

Es requereix experiència relacionada amb aquells aspectes que són fonamentals en el servei que es planteja,

Per aquest motiu es demana el següent:

Caldrà aportar una relació dels principals treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte dels tres últims anys. Com a mínim hauran d'acreditar haver realitzat 3 tasques similars a les de l'objecte del contracte en els darrers 3 anys.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris de valoració han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, garantir que les ofertes siguin avaluades adequadament i no restringir la competència. En aquest cas només es realitzaran criteris valorables mitjançant xifres o percentatges.



Criteris valorables mitjançant xifres o percentatges:

Els criteris valorables mitjançant xifres o percentatges podran arribar a 100 punts, d'acord amb el següent detall:

1	Proposta econòmica Es busca obtenir la millor relació qualitat-preu per tal de garantir un ús eficient dels recursos públics	60 punts (màxim)
2	Resistència al foc del panel sandwich Amb aquest criteri es pretén valorar positivament l'oferta que contribueixi a sobreprotegir l'estructura contra el foc, a banda dels considerats requisits mínims per a aquesta licitació - Resistència al foc de façanes i cobertes mínima EI30.....0 punts - Resistència al foc de façanes i cobertes EI45.....10 punts - Resistència al foc de façanes i cobertes EI60.....20 punts - Resistència al foc de façanes i cobertes EI90.....30 punts - Resistència al foc de façanes i cobertes EI120.....40 punts	40 punts (màxim)
Puntuació màxima segons criteris objectius		100 punts (màxim)

La fórmula aplicar en la valoració de criteris automàtics serà la següent:

- Criteri 1: Proposta econòmica

$$P_{\text{CRITERI 1}} = 60 \times ((V_L - V_E) / (V_L - V_{\text{MIN}}))$$

On:

$P_{\text{CRITERI 1}}$	Puntuació segons oferta econòmica
V_L	Import de licitació
V_E	Import de l'oferta
V_{MIN}	Import oferta més baixa

La proposta econòmica ha d'incloure el transport de tot el material subministrat objecte d'aquest contracte fins a l'Ecoparc 2 de Barcelona i els costos necessaris de maquinària per fer el muntatge.

La fórmula emprada compleix amb els requisits que marca la jurisprudència europea i que recull el Tribut Català de Contractes del Sector Públic en la seva resolució 91/2019 en el sentit que és una fórmula on les ofertes que no fan baixa econòmica obtenen zero punts, la millor oferta econòmica obté la major puntuació, no es produeixen llindars de sacietat i la resta d'ofertes obtenen sempre més punts com més econòmiques siguin.

- Criteri 2: Resistència al foc del panell sandwich

$$P_{\text{CRITERI 2}} = P_{\text{EI}}$$

On:

$P_{\text{CRITERI 2}}$	Puntuació segons criteri resistència al foc del panell sandwich per façanes i cobertes
P_{EI}	Puntuació obtinguda del criteri de resistència al foc del panell sandwich per façanes i cobertes de l'estructura modular

Aquesta puntuació s'ha d'acreditar amb les certificacions de resistència al foc dels materials que s'hagin de subministrar en aquest contracte.

La puntuació màxima total serà de 100 punts. La puntuació final serà la suma de la puntuació assolida de cada un dels criteris objectius:

$$P_{\text{FINAL}} = P_{\text{CRITERI 1}} + P_{\text{CRITERI 2}}$$

L'adjudicació del present contracte es farà sobre la proposta que resulti amb una puntuació final (P_{FINAL}) major.

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

D'acord amb el que estableix l'article 149 de la LCSP, es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles que trobin en els supòsits desenvolupats a l'article 85 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

“Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries a les subhastes

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha



d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

5. Excepcionalment, i atenent l'objecte del contracte i les circumstàncies del mercat, l'òrgan de contractació pot reduir motivadament en un terç, en el plec de clàusules administratives particulars corresponent, els percentatges establerts en els apartats anteriors.

6. Per valorar les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació pot considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.”

Quan es doni aquesta situació es requerirà al licitador que justifiqui l'import de la seva oferta i detalli els factors d'avantatge competitiu que es puguin donar. Els paràmetres que haurà de justificar la viabilitat de la seva oferta econòmica, el licitador que hagi incorregut en baixa anormal seran els previstos en l'article 149 de la LCSP.

ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte el Servei de Logística i Innovació de la Direcció de Serveis de Prevenció i Gestió de Residus.

Responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi és Glòria Sánchez.

Condicions especials d'execució

Les obligacions essencials del contracte són les següents:

D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:



La Llei 7/2022 del 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, publicat en el BOE el 9 d'abril de 2022 fa referència a la contractació pública sostenible com un instrument econòmic necessari per incentivar una millor gestió dels residus i l'ús de productes i materials reutilitzats, preparats per a la reutilització i reciclatge, així com la reparació dels productes (punt 7, annex V). També estableix que les administracions públiques inclouran en el marc de

contractació de les compres públiques, l'ús de productes d'alta durabilitat, reutilitzables, reparables o de materials fàcilment reciclables, així com de productes fabricats amb materials procedents de residus o subproductes, la qualitat dels quals compleixi amb les especificacions tècniques requerides. En aquest sentit, es fomentarà la compra de productes amb l'etiqueta ecològica de la Unió Europea.

Pel que respecta a aquest contracte, s'exigirà la minimització de la generació de residus durant el procés de fabricació del mòdul prefabricat amb panell tipus sandwich i de les estructures que suportaran el mòdul de material fèrric, i que en cas de gestionar-se residus aquests siguin gestionats adequadament amb un gestor autoritzat.

En cas de no complir-se la condició especial d'execució, s'aplicarà una penalitat del 10% de l'import total del contracte.

Subcontractació

Tal i com queda possibilitat per l'article 215 punt 2 a) de la LCSP, els licitadors hauran de detallar a la seva oferta les parts del contracte que tinguin previst subcontractar, indicant l'import i el nom o el perfil empresarial.

Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals al contractista.

Atesa la naturalesa i condicions del contracte no es contempla la necessitat de tractament de dades personals en nom de l'Àrea Metropolitana de Barcelona o de tercers en el seu nom.

Penalitats per demora i altres penalitzacions

Les penalitats ja documentades per incompliment de les condicions especials d'execució del contracte.

Revisió de preus

Aquest contracte no estarà subjecte a revisió de preus al no trobar-se entre els contractes susceptibles de ser revisables, d'acord amb l'article 103.2 de la LCSP.



Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia d'un any a comptar des de la signatura de l'Acta de recepció.

Cessió del contracte

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la cessió del contracte.

Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.