

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

SERVEI / UNITAT: **Manteniment Transports Turístics – Direcció d'Infraestructures**

TIPUS: **SERVEIS** NÚM. EXPEDIENT : **16084655** DATA: **03/03/2025**

VEC: **344.394,81 €** PBL: **416.717,72 €** Subvenció NO ☒ SI ☐

CPV: **45453000**

PODER ADJUDICADOR: **Projectes i serveis a la Mobilitat SA**

Descripció de l'obra, servei o subministrament

Operació de manteniment preventiu especial de- Pinça- Braç de suspensió- Bastidor superior de la cabina de el 100% de les cabines (55 cabines i 1 cistella de revisió) que presten servei en el telecabina denominat "Telefèric de Montjuïc"

Període d'Execució/Termini de durada

El termini de durada del contracte serà 60 mesos des de la formalització del contracte.

Data Inici prevista: **01/02/2026** Data Fi prevista (sense pròrroques): **31/01/2031**

Descripció i justificació de la necessitat -Art. 116. 4 e)-

Operació de manteniment preventiu especial de- Pinça- Braç de suspensió- Bastidor superior de la cabina de el 100% de les cabines (55 cabines i 1 cistella de revisió) que presten servei en el telecabina denominat "Telefèric de Montjuïc" per tal de garantir la màxima disponibilitat de la instal·lació de transport per cable, fent intervencions de manteniment preventiu, en funció de la norma UNE-EN 1709 "Requisits de seguretat de les Instal·lacions de Transport per cable destinades a persones - Examen previ a la posada en servei, manteniment i controls en Explotació".

Justificació procediment d'adjudicació - Art. 116. 4.a)-

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest **Contracte** mitjançant el procediment **Negociat sense publicitat** .
La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari**

Lots:

NO ☒

La realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulta la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic. El constructor de la instal·lació és l'únic que disposa de suficiència tècnica, tecnologia específica i recanvis previstos i imprevistos (actuacions correctives sobre la base del manteniment preventiu) per a escometre aquesta revisió i garantir les actuacions de manteniment respecte a la resta de sistemes (interfícies), en el termini de temps requerit i en funció de la norma UNE-EN 1709 "Requisits de seguretat de les Instal·lacions de Transport per cable destinades a persones - Examen previ a la posada en servei, manteniment i controls en Explotació"

Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica - Art. 116. 4.c)-

De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la Llei 9/2017 (LCSP), s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87/3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, donat l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la seva correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Justificació Valor estimat del Contracte - Art. 116. 4.d)-

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base als diferents contractes anàlegs anteriors adjudicats, ajustat en funció dels preus de mercat, amb una indicació de tots els conceptes que l' integren.

- Tenint en compte la titulació, categoria i nivell de coneixement del tècnics segons els requeriments dels fabricants, ajustant als mínims que s'indica al conveni de Empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics i per la mitjana de preus de licitacions anteriors.
- Finalment s'han aplicat valors unitaris i s'ha calculat segons inventari..

Conceptos de Costes					
		coste medio x hora	Nº Personas	nº horas	Coste total
COSTES DIRECTOS	1.1.1.- Coste Mano Obra	104,00 €	3,00	256,00	79.872,00 €
	1.1.2.- Otros costes mano obra (SS, complementos, ropa, formacion, gestoria, VS, seguros...)	36,40 €	3,00	256,00	27.955,20 €
		140,40 €		---	107.827,20 €
		coste medio		nº unidad	Coste total
	1.2.1 - Costes materiales	155.069,60 €	-	1,00	155.069,60 €
		155.069,60 €		---	155.069,60 €
COSTES INDIRECTOS (10%)		coste medio		nº unidad	Coste total
	1.2.2 - Costes materiales auxiliares (fungibles, herramientas, alquiler vehiculos, pc's, transporte, casteas obras, consumo suministros, etc...)	26.289,68 €		1,00	26.289,68 €
		26.289,68 €		---	26.289,68 €
GASTOS GENERALES (15%)		coste medio		nº unidad	Coste total
	2.1 - Costes Estructura RRHH (administracion, comercial, directores, etc.)	39.434,52 €		1,00 €	39.434,52 €
	2.2 - Costes Estructura Materiales (alquileres, amortizaciones, almacenes, etc.)				
	2.3 - Costes Estructura fiscal (gastos financieros, seguros, impuestos, etc.)				
		39.434,52 €		---	39.434,52 €
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)		coste medio		nº unidad	Coste total
	3.1. - Beneficio Industrial	15.773,81 €	-	1,00	15.773,81 €
		15.773,81 €		---	15.773,81 €
PBL		416.717,72 €		VEC	344.394,81 €

L'import total del VEC és: **344.394,81 €**

Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis) - Art. 116. 4.f)-

La insuficiència de mitjans personals i materials per a què el contractant pugui prestar directament el servei es deu als següents motius:

- Treballs que requereixen professionals o empreses amb determinades acreditacions en matèria de revisions i proves per les instal·lacions de transport de persones per cable.(norma UNE-EN 12927:2020; punto 13.3)
- Treballs on, per complexitat, cal recórrer a empreses especialistes i acreditades per inspeccions de Seguretat en els sistemes de comandament i control de instal·lacions de transport per cable de persones. En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, per a què sigui prestat externament, als efectes de donar compliment a allò previst a l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017

Protecció Dades Personals

NO ☒

SI ☐

Carlos Sánchez Tomé

Cap d'Explotació Funicular i

Telefèric de Montjuïc