

FOMENT DE CIUTAT, SA

CONTRACTE TIPUS

**REDACCIÓ DEL PLA I DIRECCIÓ D'OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT
DEL PLA DE CALES D'UN NOU EDIFICI DE VESTIDORS I GRADES AL CAMP MUNICIPAL
FUTBOL IBÈRIA, SITUAT AL CARRER SANT ELOI 10, AL BARRI DE LA MARINA DEL
PORT, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUÏC, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE
BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**

F250000667

REUNITS

D'una part el senyor xxxxx, major d'edat, amb DNI xxxxx i amb domicili a efectes d'aquest contracte al carrer Pintor Fortuny 17-19 de Barcelona (08001).

I d'altra el senyor / la senyora xxxxx, major d'edat, amb NIF xxxxx i domicili a efectes d'aquest contracte a xxxxx.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la societat Mercantil "FOMENT DE CIUTAT, SA", domiciliada a Barcelona, carrer Pintor Fortuny 17-19 i amb NIF A-62091616, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al volum 32094, foli 0136, full núm. 201699, inscripció 1a. Actua en la seva condició de Director General de la Societat d'acord amb l'escriptura d'elevació a públic d'acords socials xxxxx

Els segons en nom i representació de xxxxx (en endavant "el Contractista") domiciliada a Barcelona, carrer xxxxx inscrita en el Registre Mercantil de xxxxx al tom xxxxx, foli xxxxx, full núm. xxxxx, inscripció xxxxx. Actua en la seva condició de xxxxx de la Companyia d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de xxxxx, Sr. xxxxx, el dia xxxxx, amb el núm. xxxxx del seu protocol.

EXPOSEN

I.- FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment del mandat rebut, ha convocat un procediment obert per a l'adjudicació dels SERVEIS DE REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE D'UN NOU EDIFICI DE VESTIDORS I GRADES AL CAMP MUNICIPAL FUTBOL IBÈRIA, SITUAT AL CARRER SANT ELOI 10, AL BARRI DE LA MARINA DEL PORT, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUÏC, AIXÍ COM OPCIONS DE REDACCIÓ DE PROJECTE I DIRECCIÓ D'OBRA, publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil del Contractant de data xxxxx.

II.- Ambdues parts procedeixen a la formalització del Contracte de serveis relatius a, i que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

Redacció, direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut del Pla de Calesa realitzar en el marc d'un nou edifici de vestidors i grades al camp municipal de futbol Ibèria, situat al carrer Sant Eloi 10, al barri de La Marina del Port, al districte de Sants-Montjuïc.

La responsabilitat professional del seguiment dels treballs recaurà en el titulat/da xxxxx, senyor/a xxxxx, qui serà el Delegat des treballs, amb poder suficient per sostenir tota mena de relacions amb Foment de Ciutat. El titulat/da ofertat podrà també posseir la titulació comunitària homologable.

2.- PREU

L'import total a abonar pels treballs, s'estableix en la quantitat fixa, total i alçada de xxxxx euros (IVA exclòs).

L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per al correcte i complet desenvolupament dels treballs relacionats.

3.- FORMA DE PAGAMENT

El contractista facturarà els treballs de referència de la següent forma:

Primer pagament: el 20% al lliurament del pla de cales.

Segon pagament: el 40% en el moment de finalitzar l'execució material (sobre el terreny) de les cales.

Tercer pagament: el 40% al lliurament definitiu de l'informe de resultat.

L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de FOMENT DE CIUTAT, SA, que es realitzarà dins dels terminis previstos per la Llei 15/2010, de 5 de juliol. Les factures s'hauran de presentar en els 5 primers dies del mes següent a la prestació dels serveis. FOMENT DE CIUTAT, SA podrà rebutjar aquelles factures que presentin una data de factura que difereixi de la data d'entrada en registre.

D'acord amb allò establert a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures en el Sector Públic, que té com a objectius agilitzar els procediments de pagament als proveïdors i donar certesa de les factures pendents de pagament existents, com elements clau per a millorar la competitivitat de les empreses, i d'allò fixat a l'Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya, GOB/151/2014 d'11 de novembre, el contractista haurà de facturar mitjançant facturació electrònica a través del servei e.FACT del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (AOC), amb el codi DIR3: LA0009214, a l'adreça de la bústia d'enviament: <https://efact.eacat.cat/bustia/>.

Caldrà presentar el quadre de preus degudament complimentat.

En cas que FOMENT DE CIUTAT, SA incorregués en mora en el compliment de les seves obligacions, i si així ho demanés el contractista, les quantitats endeutades meritaren l'interès legal establert a l'article 1108 del Codi Civil.

Per a la cessió o endós de qualsevol factura serà necessària la prèvia conformitat de FOMENT DE CIUTAT, SA.

4.- TERMINI

Els serveis s'iniciaran a l'endemà de la signatura d'aquest contracte o, en cas que el termini sigui posterior, des del moment de signatura de l'Acta d'Inici dels treballs, en cas que aquesta es produeixi.

El termini previst inicialment és de: xxxxx setmanes.

5.- ALTRES REGULACIONS

En tot allò no contemplat en el present contracte (forma de facturació, abast de garanties, modificacions, responsabilitat professional, obligacions, penalitzacions, condicions de resolució i rescissió) s'aplicaran les clàusules previstes al contracte de redacció de l'avantprojecte de data xxxxx

I, perquè així consti, se signa aquest document per les parts.

Foment de Ciutat

El Contractista