



CONTRACTE PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES "REHABILITACIÓ INTEGRAL ENERGÈTICA EDIFICI AJUNTAMENT DE TARROJA"

Reunits a Tarroja de Segarra, el dia 13 de novembre de 2025

D'una part, la Sra. Immaculada Secanell i Viladot, en la seva qualitat d'alcaldeessa, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Tarroja de Segarra, assistida de la Sra. Assumpció Aubets Cases, secretària interventora d'aquesta Corporació, com a federatària d'aquest acte.

I d'una altra part, el Sr. Pere-Valentí Solé Escolà, amb DNI número XXXXXXXXXX qui actua en nom i representació de l'empresa SOLVETIA S.L amb CIF: B65847121, en la seva qualitat d'apoderat de conformitat amb l'escriptura pública atorgada davant la notaria de Barcelona Sra. María Lourdes Rodríguez Ramírez, en data 13 de juny de 2014 i amb número de protocol 1100, i domicili a Barcelona, carrer Mallorca núm. 221 3è 1ª D.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament, per a formalitzar el contracte administratiu de les obres "Rehabilitació integral energètica edifici Ajuntament de Tarroja".

ANTECEDENTS

Primer. En sessió plenària de data 25 de setembre de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per l'execució de l'obra "Rehabilitació integral energètica edifici Ajuntament de Tarroja", amb un pressupost base de licitació de 247.557,01€ euros més IVA i es va convocar la seva licitació.

Segon. Per acord del Ple de l'Ajuntament de data 30 d'octubre de 2025, es va adjudicar el contracte de l'obra "Rehabilitació integral energètica edifici Ajuntament de Tarroja", a Solvetia S.L. per import de 235.179,16€, més 49.387,62€ d'IVA, el que fa un total de 284.566,78€

Tercer. La empresa Solvetia S.L. ha constituït la garantia definitiva per import de 11.758,96 €, que no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia de 60 mesos (5 anys) a partir de la recepció de les obres i complert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest sense culpa del contractista reconeixent-se ambdues parts competència i capacitat per a formalitzar el present document

OTORGEN

Primer. SOLVETIA S.L. es compromet a l'execució de l'obra "Rehabilitació integral energètica edifici Ajuntament de Tarroja", amb subjecció al plec de Clàusules Administratives Particulars que accepta plenament, les Prescripcions Tècniques incloses en el projecte executiu que regiran el contracte i les propostes tècniques incloses a la seva proposició.



Segon. El preu del contracte és de 235.179,16€, més 49.387,62€ d'IVA, el que fa un total de 284.566,78€

Tercer. El termini per a l'execució del contracte és de 6 mesos a comptar del dia següent a la realització de l'acta de comprovació del replanteig.

Quart. El Sr. Pere-Valentí Solé Escolà, en representació de l'empresa Solvetia S.L. presta la seva conformitat al Plec de Clàusules Administratives Particulars que és document contractual, signant-lo en aquest acte i al plec de prescripcions tècniques (projecte bàsic i executiu) les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

A més es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- d) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- e) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte les normes d'ús privat.

El present contracte s'estén en dos exemplars i a un únic efecte, en el lloc i data al principi mencionats.



L'Alcalde

Sra. Immaculada Secanell Viladot

El Contractista

Sr. Pere-Valentí Solé Escolà

La Secretària interventora

Assumpció Aubets Cases



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



IDAE



Generalitat de Catalunya
Institut Català d'Energia



PREE 5000
Programa de Rehabilitación
Energética de Edificios