
**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI
DE MANTENIMENT DELS APARELLS ELEVADORS (ASCENSORS) DELS
EDIFICIS DE LA UNIVERSITAT DE GIRONA. CPV (50750000-7)**

Contingut

1. OBJECTE DEL CONTRACTE	3
2. NORMATIVA D'APLICACIÓ	3
3. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR	3
4. CARACTERÍSTIQUES DE LES INSTAL·LACIONS	5
5. ORGANITZACIÓ DEL SERVEI	5
6. REGISTRE DE LES OPERACIONS	5
7. CALENDARI I HORARIS DE PRESTACIÓ DEL SERVEI	6
8. PLANIFICACIÓ DELS TREBALLS	6
9. TREBALLS DE REFORMA, AMPLIACIÓ O MILLORA	6
10. PERSONAL DESTINAT AL SERVEI	6
11. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	7
12. MITJANS TÈCNICS I EQUIPAMENT	7
13. MATERIALS	7
14. DETECCIÓ D'ANOMALIES	8
15. INTERFERÈNCIES AMB ALTRES SERVEIS I ACTIVITATS	8
16. NETEJA I RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS	8
17. MODIFICACIÓ DEL SERVEI	8
18. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA, DRETS DE PROPIETAT, CONFIDENCIALITAT	9
19. CONTROL DE QUALITAT I INSPECCIONS	9
20. RESPONSABILITATS DE L'ADJUDICATARI	9
21. INCOMPLIMENTS I PENALITATS	10
21.1 Incompliments molt greus	10
21.2 Incompliments greus	11
21.3 Incompliments lleus	11
21.4 Penalitats	11
22. FACTURACIÓ	11
23. DIVERSOS	12
ANNEX 1: PLÀNOLS DE SITUACIÓ I RELACIÓ D'EDIFICIS DOTATS D'APARELLS	13
ELEVADORS	13
CAMPUS BARRI VELL	13
CAMPUS CENTRE	14
CAMPUS MONTILIVI	15
RELACIÓ D'EDIFICIS DOTATS D'APARELLS ELEVADORS	16
ANNEX 2: MATERIALS DE REPOSICIÓ A CÀRREC DEL CONTRACTISTA	17
ANNEX 3: IDENTIFICACIÓ I DESCRIPCIÓ DELS APARELLS ELEVADORS	18
ANNEX 4: CALENDARI LABORAL 2025	20
ANNEX 5: Detall del pressupost	21

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Prestació del servei de manteniment dels aparells elevadors ubicats als diversos edificis i espais de la Universitat de Girona (UdG) que es detallen a l'ANNEX 1, en allò que fa referència a l'aportació de mitjans humans i materials. Ha de contemplar el manteniment normatiu, preventiu i correctiu. El servei contractat garantirà la seguretat i la fiabilitat d'utilització dels equips i el seu manteniment en condicions operatives òptimes.

2. NORMATIVA D'APLICACIÓ

- Reial Decret 2291/1985, de 8 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Aparells d'Elevació i Manutenció i els seves instruccions complementaries (ITC - MIE - AEM).
- Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 Ascensors, que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent. ORDRE EMO/254/2013, de 10 d'octubre, per la qual es regula l'aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, aprovat pel Reial decret 2291/1985 de 8 de novembre.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a Baixa Tensió. I les ITC que siguin d'aplicació.
- Reial Decret 1079/2012, de 13 de juliol, pel qual s'estableixen quatre certificats de professionalitat de la família professional Instal·lació i Manteniment que s'inclouen en el Repertori Nacional de certificats de professionalitat.
- LLEI 9/2014, de 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
- Reial Decret 1644/2008, de 10 d'octubre, pel qual s'estableixen les normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines.

La relació de normes i reglaments són d'obligat compliment, però no exclusius, també seran d'obligat compliment totes aquelles normes i reglaments d'àmbit nacional o local, així com totes les possibles modificacions, actualitzacions i altres normes d'aplicació vigents amb posterioritat.

3. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR

Aquest apartat té per objecte l'enumeració i descripció detallada de les condicions i característiques mínimes a les quals s'ha d'ajustar l'execució del contracte, tant en allò que fa a les operacions a realitzar com al règim de freqüències, treballs complementaris, etc.

Aquestes exigències mínimes s'han de complementar amb aquelles que calgui aplicar a determinats treballs que ho requereixin i seran sens perjudici de la normativa Europea, Estatal o Autonòmica, aplicable als equips elevadors.

L'àmbit d'aquest contracte compren:

1. El manteniment preventiu dels ascensors, elevadors verticals de curt recorregut, plataformes elevadores, muntacàrregues i salvaescales per a persones de mobilitat reduïda (PMR). Detallat a l'Annex 5.
2. El manteniment correctiu dels ascensors, elevadors verticals de curt recorregut, plataformes elevadores, muntacàrregues i salvaescales per a persones de mobilitat reduïda (PMR). Detallat a l'Annex 5.

3. La disponibilitat d'un servei d'urgències (24/24h, 7/7d) per la resolució d'incidències dels equips enumerats anteriorment davant l'existència d'avaries o funcionament incorrecte, tant a instàncies pròpies com a requeriment dels serveis de manteniment de la UdG. L'assistència a aquestes avaries es farà dins un termini màxim de 1 hora a comptar a partir del moment de l'avís, amb un període de resolució màxim de 24 hores, llevat de causes justificades. En el cas de rescat de persones el temps màxim d'assistència serà de 45 minuts. En cas d'incidents en horari en que els edificis estan tancats al públic el procediment per accedir-hi s'establirà amb el SOTIM.
4. Vigilància permanent dels telèfons d'emergència ubicats a les cabines i assistència; en les condicions del punt anterior; en cas d'incidència, incloent desplaçament a les instal·lacions.
5. Elaboració d'un pla de manteniment per a cada tipus d'ascensor a mantenir.
6. Disposar d'un manual de funcionament de cada ascensor a mantenir i entregar-ne una còpia al titular de la instal·lació.
7. Elaboració d'informes sobre les avaries produïdes i la seva resolució i sobre els defectes observats durant les operacions de revisió.
8. L'empresa adjudicatària serà l'encarregada de la contractació, assistència i acompanyament de les inspeccions reglamentàries per a cada aparell elevador quan es requereixi per un Organisme de Control Autoritzat (OCA). També en el cas d'inspeccions per reprendre l'activitat dels ascensors en casos de baixa temporal i a les inspeccions obligatòries per canvi d'empresa conservadora.
9. Correcció de les anomalies detectades en aquestes inspeccions, sempre i quan formin part dels treballs a realitzar, o siguin conseqüència de no haver-los realitzat en temps i forma.
10. Elaboració de les propostes de correcció dels eventuais defectes detectats durant les revisions, amb valoració econòmica dels treballs previstos.
11. Assistència tècnica en el diagnòstic i localització d'avaries i la resolució d'incidències en el camp dels aparells elevadors.
12. Actualització permanent de l'inventari i fitxes tècniques de les instal·lacions.

Les operacions de manteniment preventiu es duran a terme sobre les parts mecàniques, hidràuliques, elèctriques i electròniques, tant les fixes com les mòbils, que componen aquestes instal·lacions, segons el programa establert a l'efecte, d'acord amb la normativa vigent.

Durant la vida útil dels aparells i sempre i quan sigui necessari per a mantenir-los en bones condicions d'utilització i seguretat, tant en l'aplicació del programa de manteniment preventiu com en el correctiu, l'empresa adjudicatària efectuarà al seu càrrec la substitució o reparació de les parts i peces sotmeses a desgast que s'indiquen a l'ANNEX 2.

Seràn per compte de la UdG les reparacions o substitucions d'aquells materials o peces deteriorades pel mal us o causes alienes a la utilització racional de les instal·lacions, així com els desperfectes causats per actes vandàlics, incendis o sinistres que afectin a l'edifici, qualsevol canvi en les característiques o aportació d'elements no inclosos originàriament en el projecte del ascensor, els deterioraments en l'estètica, els desperfectes en la decoració de cabines i miralls, defectes de pintura, desperfectes en fulles i marcs de portes.

Les operacions i periodicitats mínimes, sens perjudici de les disposicions normatives vigents en el moment de la licitació o durant la vigència del contracte, seran les descrites a la memòria presentada per l'adjudicatari a la seva oferta, que tindran caràcter contractual.

4. CARACTERÍSTIQUES DE LES INSTAL·LACIONS

L'ANNEX 3 descriu de manera simplificada les característiques mes rellevants dels aparells elevadors existents.

5. ORGANITZACIÓ DEL SERVEI

El Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment, en endavant SOTIM, és el responsable de la coordinació general del servei de manteniment dels aparells elevadors. Tota qüestió relacionada amb aquestes instal·lacions serà tractada amb la persona o persones designades per aquest Servei.

Són de la seva competència aspectes com:

- Recollir les necessitats de manteniment preventiu i correctiu i canalitzar-les a l'empresa adjudicatària.
- Establir la prioritat en l'execució d'aquests treballs.
- Sol·licitar intervencions en horaris no contemplats en el contracte.
- Establir els mecanismes de control de qualitat del servei.
- Exercir el control de la qualitat del servei i l'aplicació de penalitzacions.
- Coordinar els treballs de manteniment preventiu i correctiu amb l'activitat desenvolupada als centres.

L'adjudicatari designarà un interlocutor amb la UdG per totes les qüestions inherents al servei de manteniment dels equips elevadors. Aquesta persona serà l'interlocutor habitual amb la UdG i aportarà la solucions, directe o indirectament, a les diferents incidències, siguin del tipus que siguin, que es produeixin durant el desenvolupament del servei.

6. REGISTRE DE LES OPERACIONS

Les operacions efectuades i les dades obtingudes s'anotaran al llibre de registre corresponent a cada instal·lació. Aquest registre complirà amb el que determina el reglament d'aparells elevadors.

Cada intervenció que es faci a cadascun dels equips elevadors, es registrarà en suport paper o digital, aprovat prèviament pel SOTIM. Aquest registre recollirà, com a mínim, l'equip, la data, el tipus de treball i material substituït.

L'adjudicatari, independentment del seu sistema de gestió, utilitzarà el programa de GMAO que designi la Universitat de Girona, en el moment que es disposi d'aquest element.

Un cop acabats els treballs de revisió, mensualment el contractista elaborarà un informe en document apart, en el que es detallarà com a mínim per a cada equip:

- Identificació de l'equip mitjançant el seu RAE
- Identificació de l'edifici on es troba l'equip
- Detall de les intervencions de reposició i reparacions portades a terme en el període.

- Proposta dels treballs a realitzar per a resoldre les eventuais anomalies detectades durant la revisió.
- Detall de les acudides per avaries i temps que ha estat fora de servei l'equip.

7. CALENDARI I HORARIS DE PRESTACIÓ DEL SERVEI

Les operacions de revisió es duran a terme dins de l'horari normal de treball, en dies laborables, segons el calendari d'obertura d'edificis que aprova cada any la UdG, en dates prèviament acordades amb el SOTIM, per tal que representin la mínima repercussió sobre la normal activitat dels centres. Les intervencions de correctiu es faran en qualsevol horari a requeriment de la UdG. S'adjunta com a ANNEX 4 el calendari aprovat pel 2025.

8. PLANIFICACIÓ DELS TREBALLS

Els treballs de manteniment preventiu del aparells elevadors es duran a terme segons el Pla de Manteniment proposat pel mantenidor i aprovat per la UdG.

9. TREBALLS DE REFORMA, AMPLIACIÓ O MILLORA

La Universitat podrà encarregar treballs de reforma, ampliació o millora de les instal·lacions a l'empresa adjudicatària, previ estudi econòmic que haurà de ser acceptat, i formalitzada la seva realització mitjançant el preceptiu encàrrec de treball, al que es farà referència en les factures corresponents.

Un cop acabats els treballs, l'empresa facilitarà la informació i plànols "as built" dels treballs realitzats que permeti actualitzar i mantenir al dia els plànols i la informació tècnica associada.

Aquests treballs podran ésser encarregats, per raons de tipus econòmic, de terminis d'execució, de disponibilitat d'efectius, etc., a una altra empresa autoritzada. En aquest cas la Universitat es compromet a notificar a l'empresa titular del manteniment la realització d'aquests treballs així com a facilitar la documentació tècnica i administrativa pertinent.

Si aquests treballs estan relacionats amb les anomalies detectades durant una inspecció, l'empresa contractista comunicarà a la EIC corresponent la seva correcció, i acreditarà a la UdG aquesta comunicació.

10. PERSONAL DESTINAT AL SERVEI

L'empresa adjudicatària designarà, en el moment de la adjudicació, per a l'execució del present contracte una persona que actuarà d'encarregat general, com interlocutor directe amb els responsables del servei de la UdG (encarregat, coordinador general o altres persones assignades), que resoldrà les qüestions relacionades amb la organització, planificació, execució i administració, que esdevinguin durant la prestació del contracte; implantarà eficaçment el Pla de prevenció de riscos laborals de l'empresa, i el Pla d'assegurament de la qualitat i, en general, resoldrà qualsevol tema relacionat amb la prestació del servei. Serà d'interlocutor habitual amb els responsables del SOTIM, coneixerà les obligacions del contracte i tindrà capacitat de decisió suficient per exercir la seva representació en aquest àmbit.

L'encarregat general haurà de disposar de un telèfon mòbil o localitzador per tal de facilitar la seva localització immediata en cas de necessitat.

Els treballadors destinats a aquest servei hauran de tenir la categoria professional i la formació adequada a les tasques que se li assignin i el grau de formació en matèria de seguretat exigida per la normativa vigent.

L'adjudicatari garantirà en tot moment, tant la qualificació tècnica de les persones que destini a fer el servei, com la seva capacitat per gestionar els encàrrecs que se'ls donin. La UdG es reserva el dret a desestimar el personal de l'empresa adjudicatària destinat al servei, en el cas que no el consideri apte per a l'exercici de les activitats previstes així com a comprovar aquests coneixements mitjançant proves teòriques i pràctiques que podran ser eliminatòries.

El personal vestirà en tot moment roba de feina uniforme, adequada i identificadora de l'empresa a la que presta els seus serveis, i disposarà de documentació d'identificació personal.

L'empresa adjudicatària lliurarà a la Universitat de Girona la documentació acreditativa del personal que destinarà a servei pel mitjans que des de la UdG es determinin

11. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

La Universitat de Girona lliurarà els documents necessaris per la coordinació d'activitats empresarials i designarà el procediment per portar a terme aquesta coordinació.

12. MITJANS TÈCNICS I EQUIPAMENT

L'empresa dotarà al seu personal de tots els mitjans, eines i aparells necessaris pel correcte desenvolupament de les tasques encomanades.

El cost derivat de la utilització d'aquests mitjans estarà inclòs en el preu global del servei

L'oferta inclourà l'aportació dels mitjans descrits i altres no esmentats expressament però considerats necessaris per l'execució del contracte, així com els costos originats per la utilització i el manteniment d'aquests mitjans.

Tots i cada un d'aquests elements complirà la normativa de seguretat que li sigui preceptiva.

13. MATERIALS

Els materials utilitzats en el cas de substitucions i reparacions, i els productes consumibles tindran les característiques dels originals o nivells de qualitat equivalents. La UdG es reservarà la potestat d'exigir la demostració d'aquesta qualitat i determinar la seva idoneïtat.

Els materials emprats com a conseqüència del manteniment preventiu o correctiu de la instal·lació, es registraran en el document descrit en el punt 6 d'aquest plec.

En el cas de treballs descrits en el punt 7 d'aquest plec, els lliuraments de tots els materials es documentaran mitjançant una nota de lliurament, segons model de l'empresa, on es reflectiran cadascun dels materials subministrats, amb indicació de marca i model, destí que se li dóna amb detall del encàrrec de treball, edifici i instal·lació.

Els càrrecs que s'originin per subministraments, de materials no inclosos en els detallats en l'Annex 2 (materials de reposició a càrrec del contractista) requeriran pressupost previ i la corresponent comanda emesa per la UdG. En aquests càrrecs s'especificarà sempre la

referència a la comanda. El contractista haurà de justificar el preu del seu cost mitjançant la documentació que requereixi el SOTIM (factures de proveïdors, albarans, etc.).

La Universitat es reserva la possibilitat d'adquirir al mercat determinats materials i equips i facilitar-los a l'adjudicatari, que haurà de instal·lar-los segons les indicacions rebudes.

14. DETECCIÓ D'ANOMALIES

Es comunicarà als responsables del SOTIM totes aquelles avaries, deficiències i anomalies, tant de tipus tècnic com normatiu, que es puguin detectar durant el desenvolupament dels treballs, mitjançant l'informe escrit.

En aquest, es proposaran els treballs a realitzar per a la seva resolució, indicant el cost previst per la seva execució.

La correcció d'aquestes anomalies es durà a terme en base a una comanda.

15. INTERFERÈNCIES AMB ALTRES SERVEIS I ACTIVITATS

Les dates previstes per a la realització de les operacions de manteniment preventiu seran segons la previsió de la memòria presentada per l'empresa adjudicatària.

Els treballs que ocasionin emissió de sorolls, pols, olors, moviment de vehicles o altres que puguin interferir a l'activitat pròpia de la Universitat (classes, biblioteques, sales d'estudi, recerca,...), hauran de planificar-se en horaris compatibles amb aquesta activitat, d'acord amb el SOTIM.

Abans d'iniciar qualsevol treball, els operaris hauran d'informar al cap de consergeria o responsable de l'edifici de l'abast del treball: inici, durada, possibilitat de sorolls, pols, o altres incidències i sol·licitar l'autorització d'intervenció. També hauran d'informar de la finalització del treball.

16. NETEJA I RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS

L'adjudicatari s'ha de fer càrrec de la neteja del espais on hagi desenvolupat els seus treballs (sales de màquines, fossar, quadres elèctrics, etc.) duent a terme la recollida dels residus i restes de materials generats com a conseqüència dels seus treballs, fins abocador o gestor de residus autoritzat, trametent al SOTIM còpia del corresponent document acreditatiu. També s'ha de fer càrrec de la neteja general periòdica de les sales de màquines. Tindrà cura de tenir de forma permanent els espais de les sales de màquines, fossat, elements i equips de la instal·lació en perfecte estat de neteja.

17. MODIFICACIÓ DEL SERVEI

En cas que en el termini de durada del contracte, per raons de necessitats de la Universitat de Girona sigui menester augmentar o disminuir el nombre d'equips o les seves característiques, la prestació del servei és podrà modificar fins a un màxim del 10 % en augment o en disminució, respecte del import contractat total anual.

18. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA, DRETS DE PROPIETAT, CONFIDENCIALITAT

La UdG facilitarà al contractista la documentació tècnica i la informació necessària pel correcte coneixement de les instal·lacions i funcionament del servei, mantenint en tot moment els drets de propietat i autoria. El contractista es compromet a mantenir la confidencialitat i a no utilitzar-la amb cap altra finalitat que la expressament vinculada a la realització d'aquest servei, fins i tot després de la validesa del contracte.

19. CONTROL DE QUALITAT I INSPECCIONS

L'adjudicatari establirà el seu procediment d'autocontrol de qualitat del servei, vetllant pel bon funcionament, aspecte i estat de tots els elements que conformen els aparells elevadors.

La UdG establirà procediments de control per tal de verificar el correcte funcionament del servei contractat.

Aquests procediments inclouran aspectes reglamentaris, compliment de les especificacions tècniques generals i particulars de cada treball, compliment de terminis d'execució, grau d'interferència amb l'activitat de la UdG, neteja, nivell de formació i informació dels operaris, eficiència dels equips, condicions de seguretat, etc.

Per això es duran a terme inspeccions "in situ" per tal de verificar el compliment d'aquestes especificacions. Aquestes inspeccions es duran a terme en companyia d'un representant de l'empresa, en data prefixada de comú acord. Un cop realitzada, s'aixecarà una acta on es manifestarà el seu resultat i es procedirà a l'aplicació de penalitats, si s'escau, d'acord amb les prescripcions del punt 20 d'aquest plec.

L'empresa es veurà obligada a corregir, al seu càrrec, les eventuais deficiències detectades, en un termini màxim de 7 dies naturals a comptar de la data de l'acta d'inspecció.

En cas d'incompliment d'aquests terminis, la universitat podrà contractar els treballs necessaris per a corregir les deficiències detectades a una altra empresa del sector i repercutir el seu costos a l'adjudicatari.

20. RESPONSABILITATS DE L'ADJUDICATARI

El contractista respectarà i vetllarà en tot moment pel compliment rigorós de totes les normatives legals actuals i futures d'obligat compliment, protocols establerts per la UdG i regles de bona pràctica que afectin el seu treball, tant des d'un punt de vista tècnic, com de respecte al medi ambient, i de la seguretat i salut del personal propi i del de la UdG que puguin resultar afectats pels treballs.

El contractista serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats en el desenvolupament del contracte, tant enfront de la Universitat com enfront de tercers. Per això, disposarà de les assegurances adequades que, amb una cobertura mínima de 1.200.000 € per sinistre, cobreixin no solament les conseqüències de l'acció o omissió de determinades tasques, sinó d'aquelles derivades d'una incorrecta execució, tant sobre les instal·lacions sobre les que treballa com a les conseqüències que es derivin d'aquesta actuació sobre altres instal·lacions i aparells receptors. Tanmateix haurà de cobrir les responsabilitats enfront de les agressions i accidents contra el medi ambient, no solament en allò que fa a la compensació per un determinat accident sinó del cost d'una eventual descontaminació associada.

No s'accepten franquícies de cap tipus.

Serà responsable de les conseqüències derivades de l'incompliment dels protocols establerts i de la normativa aplicable a la seva activitat.

El contractista formarà i informarà adequadament el seu personal tant des del punt de vista professional, com de seguretat i salut, així com de les característiques del contracte en allò que fa a tipus de treballs a realitzar, terminis, periodicitats, requisits administratius, mesures de respecte al medi ambient, etc.

Quan s'aprecii risc d'accident en qualsevol aparell, haurà d'interrompre el servei i comunicar-ho immediatament als responsables de la UdG. En cas d'accident haurà de posar-ho en coneixement de les autoritats competents i dels responsables de la UdG i interrompre el servei fins que es realitzin les proves necessàries i s'autoritzi la seva posta en marxa.

Haurà d'informar a la UdG la data en la que correspon sol·licitar les inspeccions periòdiques, d'acord amb allò establert per les ITC del reglament d'aparells elevadors.

L'empresa que resulti adjudicatària efectuarà una revisió de les instal·lacions a la signatura del contracte i lliurarà en el termini d'un mes a comptar des de la signatura del contracte un dictamen de reconeixement, amb la conformitat de les instal·lacions, o bé indicant les modificacions que, al seu judici, cal fer.

Tanmateix haurà de donar compte del canvi d'empresa de manteniment a la EIC amb qui hagi concertat el control i, en un termini inferior a tres mesos des de la data del canvi i l'hi encarregarà la realització d'una inspecció dels aparells a mantenir. Les despeses que se'n puguin derivar aniran a càrrec del adjudicatari d'aquest contracte. Una còpia d'aquestes inspeccions serà lliurada a la Universitat de Girona.

21. INCOMPLIMENTS I PENALITATS

Els incompliments que cometi l'adjudicatari en l'execució dels serveis descrits en aquest plec tècnic, es classificaran com molt greus, greus i lleus.

21.1 Incompliments molt greus

- La demora en l'inici de la prestació dels serveis de manteniment en mes de 15 dies sobre la data prevista, excepte causes de força major justificades.
- La no intervenció immediata després de la comunicació d'una situació que exigeixi una actuació extraordinària o urgent, a causa de risc per a la seguretat de les persones o coses, en un termini màxim del establert contractualment des de la recepció de l'avís.
- La prestació manifestament defectuosa i irregular dels serveis.
- El retràs sistemàtic en els horaris, la no utilització dels mitjans, eines i equips establerts, el mal estat de conservació dels mateixos o la manca de continuïtat del servei.
- Desobediència a les ordres de la UdG en relació a les normes i règim dels serveis en general i les normes que regulen la seva prestació.
- L'incompliment de qualsevol de les condicions i terminis establerts en el present Plec, sense perjudici de les accions posteriors que d'allò es derivin.
- La no realització reiterada d'alguna o algunes de les operacions previstes al plec tècnic
- Falta d'elements i/o mesures de seguretat per la prestació del servei.
- Eliminació, bloqueig o substitució inadequada d'elements de seguretat de les instal·lacions
- Vessament incontrolat d'oli o altres productes a la xarxa de desguàs.
- Incorporació d'empreses subcontractades sense autorització prèvia de la UdG.

21.2 Incompliments greus.

- La no substitució d'elements de mesura, control i regulació en un termini raonable.
- El retard no sistemàtic en la prestació dels serveis.
- Els incidents del personal pertanyent a l'empresa adjudicatària amb terceres persones, tant per tracte incorrecte, com per deficiència de la prestació del servei.
- La no realització d'alguna o algunes de les operacions previstes al plec tècnic.
- Modificació del servei sense causa justificada ni notificació prèvia.
- Incorporació al servei d'operaris que no tinguin l'adequada formació per dur a terme els treballs previstos.
- Els retards en el lliurament de la documentació que es determina en el contracte.

21.3 Incompliments lleus.

- Es consideren incompliments lleus tots la resta no previstos anteriorment i que d'alguna manera representin un detriment de les condicions establertes en aquest Plec, amb perjudici no greu dels serveis o que donin lloc a deficiències en l'aspecte del personal o dels mitjans utilitzats.

La qualificació de qualsevol incompliment dins dels apartats anteriors, correspon única i exclusivament a la UdG, prèvia audiència del contractista.

21.4 Penalitats.

Les infraccions es sancionaran amb una penalització econòmica percentual sobre l'import total anual del contracte, que segons la tipificació anterior tindrà els següents imports:

- Incompliment molt greu: Una penalitat del 10%.
- Incompliment greu: Una penalitat del 5 %
- Incompliment lleu: Una penalitat del 2 %

La comissió d'incompliments molt greus que posin en risc les persones, poden donar lloc a la instrucció de rescissió del contracte.

El màxim de sancions a aplicar per aquest concepte serà un màxim d'un 30% de l'Import Total Anual del Contracte.

En cas d'incompliment manifest i reiterat sense justificació, la UdG, podrà iniciar l'expedient de resolució del contracte.

22.FACTURACIÓ

El servei es facturarà mitjançant dotze factures anuals de preventiu, per un import equivalent a una dotzena part de l'import anual i 12 factures anuals **de correctiu i material d'acord als serveis mensuals que es facin.**

No podran ser facturats els temps emprats en desplaçaments fora de l'entorn de la UdG ni entre Campus.

La facturació del servei inclourà totes les despeses inherents a la seva prestació tals com mà d'obra, desplaçaments, eines i mitjans de treball necessaris, elements de protecció i prevenció

de riscos laborals dels operaris i despeses per a la seva formació, i tots els altres costos directes i indirectes. Estan inclosos en la facturació els materials de reposició detallats en l'ANNEX 2.

Per intervencions extraordinàries, no incloses en l'annex 2, es facturaran conforme a una comanda emesa per la UdG i a la factura emesa hi ha de constar el número de la comanda.

Els treballs de reforma, ampliació o millora no inclosos en aquest contracte es facturaran apart, a raó d'una factura per cada encàrrec de treball.

23. DIVERSOS

No es permesa la col·locació de rètols o plaques publicitàries a les instal·lacions. Només està autoritzada la col·locació de rètols reglamentaris (si s'escau) que inclouran les dades de l'empresa de manteniment i que serà aportat per aquesta.

Els licitadors, prèviament a la presentació de la seva oferta, poden efectuar una visita als edificis de la Universitat de Girona, que estan oberts al públic.

L'adjudicatari mantindrà actualitzat l'inventari i fitxes tècniques de les instal·lacions, facilitats per la UdG, registrant les dades reals dels equips i documentats els canvis que es produeixin. Aquesta informació serà facilitada trimestralment al SOTIM.

Girona, a data de signatura

Xavier Gibert Sanchez
Cap Servei Oficina Tècnica i Manteniment

CAMPUS CENTRE



RELACIÓ D'EDIFICIS DOTATS D'APARELLS ELEVADORS.

Edifici / Espai	Referencia edifici	Muntacàrregues	Salvaescales	Ascensor Velocitat ≤ 0,15 m/s	Ascensor Velocitat > 0,15 m/s	Campus
Rectorat (Les Àligues)	A	1			2	Barri Vell
Aula Magna Modest Prats - Església de Sant Domènec	SDE		2			Barri Vell
Edifici Consell Social (C/ Alemanys 14-16)	A16				1	Barri Vell
F. Educació i Psicologia	FEP		1		2	Barri Vell
F. Lletres – F. Turisme (Sant Domènec -I)	SD1		3		2	Barri Vell
Biblioteca B. Vell – Cos E (Sant Domènec – I)	SD1				1	Barri Vell
F. Lletres – F. Turisme (Sant Domènec II)	SD2				2	Barri Vell
F. Medicina – F. Infermeria (C/ Emili Grahit 77)	EG				2	Centre
E. Politècnica Superior (Edifici P-I)	P-I		1		2	Montilivi
E. Politècnica Superior (Edifici P-II)	P-II				1	Montilivi
E. Politècnica Superior (Edifici P-III)	P-III				1	Montilivi
E. Politècnica Superior (Edifici P-IV)	P-IV				1	Montilivi
E. Politècnica Superior (Edifici Tallers)	T				1	Montilivi
F. Ciències	C				2	Montilivi
F. Dret	D				1	Montilivi
F. C. Econòmiques i Empresarials	E				1	Montilivi
Biblioteca Campus Montilivi	BM				2	Montilivi
Mòduls Centrals	M		1			Montilivi
Aulari Comú Sud	AC				1	Montilivi
LEAR	L				1	Montilivi
	TOTAL	1	8	0	26	

ANNEX 2: MATERIALS DE REPOSICIÓ A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

Seràn a càrrec del contractista adjudicatari la reposició, substitució i reparació dels elements descrits en aquest apartat i tots aquells no esmentats expressament però que siguin assimilables als descrits i en general tot aquell que es considera petit material, consumibles com ara greixos i olis de lubricació, independentment de si es a causa d'una operació de manteniment preventiu, correctiu o normatiu.

QUADRES I INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

Bobines, plaques de circuits incloent els seus components, elements de regulació de velocitat, variadors de freqüència o tensió, elements de senyalització i maniobra, relés, temporitzadors, condensadors, contactors, relés tèrmics, transformadors, interruptors magneto tèrmics i diferencials, limitadors de sobretensió, varistors, fusible i porta fusibles, rectificadors, resistències, díodes, bateries, rosari de llums del pou, elements d'il·luminació de l'interior de la cabina.

SISTEMA DE TRACCIÓ, LOCAL DE MAQUINES I POLITGES

Politges de tracció i desviament, retens, coixinets i rodaments, bobines de fre, sabates de fre, rodes de goma i altres components del sistema de frenada

Instal·lació elèctrica del local de maquines, de cabina i cablejat múltiple, elements de senyalització, polsadors i pilots.

INSTAL·LACIÓ OLEODINÀMICA

Electrovàlvules, manegues de distribució i del circuit oleodinàmic, manòmetres, pressòstats, bobines, retens, molles, juntes tòriques

ELEMENTS DE PORTES I CABINES:

Tancaments automàtics de portes, esmorteïdors, panys, làmpada de cabina, lluminària d'emergència de cabina, claus de cabina i planta, lliscadores i porta lliscadores de cabina i contrapès

SISTEMA DE COMUNICACIÓ BIDIRECCIONAL

Elements del sistema de comunicacions bidireccional propis de l'ascensor, amb excepció de la línia telefònica

ELEMENTS DE MANIOBRA

Elements de control i maniobra al pou i cabina, contactors de parada, parades magnètiques, finals de cursa i pantalles, transformadors, làmpades, fotocèl·lules, elements d'alarma, timbres i sirenes, contactes de seguretat de tancament de portes, xarneres, microinterruptors, topalls de goma, rodes i politges, lliscadores de portes, polsadors i lluminosos, contacte elèctric del limitador

INSTAL·LACIONS MECÀNIQUES

Limitador de velocitat, politja tensora, coixinets, eixos i rodaments. Sistema de seguretat per a moviment incontrolat de cabina i contacte de falca, amortidors de fossar i escala d'accés al fossar. Elements de xassís de cabina i contrapès, lliscadors, rodadora i dispositiu de sobrecarrega, cables de tracció, fixa cables, cadenes, cables de compensació i cable limitador de velocitat.

ANNEX 3: IDENTIFICACIÓ I DESCRIPCIÓ DELS APARELLS ELEVADORS

EDIFICI	CODI	RAE	MARCA	TRACCIÓ	NIVELLS	DATA P.M.	INSPECCIÓ PREVISTA
A	AE.18	13920	CENIA	HIDRÀULIC	3	26/10/2005	30/06/2027
	MC.01 ⁽¹⁾	-	ENIER	CABLE	2	-	-
	MC.26 ⁽²⁾	-	ENIER	CABLE	3	2003	30/06/2027
SD1	AE.01	7829	SERRA	HIDRÀULIC	5	set-1993	30/06/2027
	AE.02	8207	SERRA	HIDRÀULIC	5	set-1994	30/06/2027
	AE.20	13917	ORONA	HIDRÀULIC	2	set-2005	30/06/2027
	SE.02 ⁽¹⁾	-	LIPELIFT	CREMALLERA	2	2005	-
	SE.05 ⁽¹⁾	-	LIFTUP	HIDRÀULIC	2	-	-
	SE.08 ⁽¹⁾	-	VALIDA	HIDRÀULIC	2	2024	-
SDE	SE.01 ⁽¹⁾	-	RAMOS ELEVACIÓN	HIDRÀULIC	2	2017	-
	SE.07 ⁽¹⁾	-	EXTREMA	CREMALLERA	2	2023	-
SD2	AE.03	8376	THYSSEN BOETTICHER	CABLE	6	20/07/1995	30/06/2027
	AE.04	8377	THYSSEN BOETTICHER	CABLE	6	21/07/1995	30/06/2027
A 16	AE.05	12138	CENIA	HIDRÀULIC	3	07/02/2003	30/06/2027
FEP	AE.24	31970	GIRONA - ORONA	CABLE	5	02/11/2009	30/06/2027
	AE.23	31969	GIRONA - ORONA	CABLE	5	02/11/2009	30/06/2027
	SE.03 ⁽¹⁾	-	VBALIDA	CREMALLERA	2	2013	-

⁽²⁾Equip actualment fora d'ús. En estudi la instal·lació d'un ascensor nou.

EDIFICI	CODI	RAE	MARCA	TRACCIÓ	NIVELLS	DATA P.M.	INSPECCIÓ PREVISTA
EG	AE.06	6605	SERRA	CABLE	6	15/11/1990	30/06/2027
	AE.07	727	SERRA	CABLE	6	1951	30/06/2027
P-1	AE.08	4576	ZARDOYA OTIS	CABLE	4	gen-1984	30/06/2027
	AE.09	4577	ZARDOYA OTIS	CABLE	4	gen-1984	30/06/2027
	SE.04 ⁽¹⁾	-	VALIDA	CREMALLERA	2	2020	-
P-2	AE.10	7827	ZARDOYA OTIS	CABLE	4	21/09/1993	30/06/2027
P-3	AE.19	14000	GIRONA	HIDRÀULIC	2	des-2005	30/06/2027
P-4	AE.11	11605	SERRA	HIDRÀULIC	3	gen-2002	30/06/2027
Tallers	AE.12	12120	GIRONA	HIDRÀULIC	2	07/08/2001	30/06/2027
Ciències	AE.13	8520	THYSSEN CENIA	HIDRÀULIC	4	14/02/1996	30/06/2027
	AE.14	15338	MONTOY	HIDRÀULIC	5	30/09/1999	30/06/2027
Dret	AE.15	10538	SERRA	HIDRÀULIC	6	24/09/1999	30/06/2027
Econòmiques	AE.16	8801	SERRA	CABLE	4	21/02/1997	30/06/2027
Mòduls Centrals	SE.06 ⁽¹⁾	-	EXTREMA	CREMALLERA	2	2021	-
BM	AE.17	11566	GIRONA	HIDRÀULIC	3	15/02/2002	30/06/2027
	AE.21	30295	GIRONA	HIDRÀULIC	3	16/07/2007	30/06/2027
AC	AE.22	31164	KONE	CABLE	4	24/07/2008	30/06/2027
	AE.25	13833-R	ORONA	CABLE	4	Oct-2014	30/06/2027

⁽¹⁾Aparells elevadors de velocitat inferior o igual a 0,15 m/s

AE: Ascensor AE.26: Plataforma cabinada MC: Muntacàrregues SE: Salvaescales

ANNEX 4: CALENDARI LABORAL 2025

Gener

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

19	Dies laborables
2	Dies festius
3	Dies de tancament/no laborables

Febrer

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28		

20	Dies laborables
----	-----------------

Març

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

21	Dies laborables
----	-----------------

Abril

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

17	Dies laborables
1	Dies festius
4	Dies de tancament/no laborables

Maig

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

22	Dies laborables
1	Dies festius

Juny

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

19	Dies laborables
1	Dies festius

Juliol

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

22	Dies laborables
1	Dies festius
22	Dies de jornada reduïda de 6 h/dia

Agost

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

20	Dies laborables
1	Dies festius
6	Dies de jornada reduïda de 6 h/dia
14	Dies de tancament/vacances obligatòries

Setembre

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

20	Dies laborables
1	Dies festius

Octubre

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

22	Dies laborables
1	Dies festius

Novembre

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

21	Dies laborables
1	Dies festius

Desembre

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

15	dies laborables
8	dies festius
4	Dies de tancament/no laborables

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	67.073,48
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 67.073,48.....	4.024,41
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 67.073,48.....	8.719,55
Subtotal	79.817,44
21 % IVA SOBRE 79.817,44.....	16.761,66
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	96.579,10

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(NORANTA-SIS MIL CINQ-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB DEU CÈNTIMS)

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	Manteniment Preventiu	61.313,44
Capítol	01.02	Manteniment Correctiu	5.760,04
Obra	01	Pressupost	67.073,48
			67.073,48
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost	67.073,48
			67.073,48

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

1 PAS1-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	3,000			3,000			
								3,000	187,34	562,02

2 PAS1-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
								0,500	197,37	98,69

TOTAL 01 .01 .AA .01 .01 .01 ASCENSORS ELÈCTRICS 660,71

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	02	ASCENSORS MECÀNICS

1 PAS2-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	3,000			3,000			
								3,000	187,34	562,02

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
								0,500	197,37	98,69

TOTAL 01 .01 .AA .01 .01 .02 ASCENSORS MECÀNICS 660,71

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 5	02	MUNTACÀRREGUES

1 PMM1-0001

u Comprovació grup tractor

- Comprovació del grup tractor consistent en:
- comprovar l'estat del tambor d'enrotllament, si procedeix
 - comprovar l'estat de la politja motriu, si procedeix
 - comprovar l'estat de les politjes de reenviament, si procedeix
 - comprovar l'estat de les pastilles de fre
 - comprovar nivells d'oli al reductor i al motor
 - comprovar l'estat dels cables de suspensió
 - comprovar l'estat de les guies del contrapès
 - comprovar el joc entre el vis i la corona, si procedeix
 - comprovar el joc de l'acoblament entre el reductor i el motor
 - comprovar sorolls del grup tractor i detectar les causes, si procedeix

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Juliol		1,000				1,000			
4	Octubre		1,000				1,000			
								4,000	59,33	237,32

2 PMM1-0002

u Comprovació quadre elèctric

- Comprovació del quadre elèctric consistent en:
- comprovar el funcionament de l'interruptor de parada d'emergència
 - comprovar visualment l'estat del quadre de maniobra
 - comprovar la pressió dels fusibles
 - comprovar el moviment mecànic dels contactors
 - netejar els contactes dels contactors eliminant els residus amb un pinzell
 - comprovar el funcionament de l'interruptor diferencial

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Juliol		1,000				1,000			
4	Octubre		1,000				1,000			
								4,000	29,67	118,68

3 PMM1-0003

u Revisió cabina, fossat i elem.forat

- Revisió de la cabina i inspecció del fossat i dels elements del forat del muntaplats consistent en:
- neteja del fossat des de l'exterior
 - comprovació de la il.luminació de la cabina (si n'hi ha)
 - comprovar la presència de símptomes de corrosió a la cabina

PRESSUPOST

- comprovar l'anivellació d'aturades a totes les plantes
 - comprovar l'estat exterior de la mànega de maniobra
 - comprovar lubricació de guies de cabina
 - comprovar l'estat dels guiadors
 - comprovar sorolls i detectar les causes, si procedeix
 - comprovar el funcionament dels contactes de final de carrera
 - comprovar el correcte funcionament de les portes de plantes
 - neteja i greixat, si s'escau de les guies de les portes
 - comprovar el funcionament dels contactes de seguretat de les portes
 - comprovar la integritat i fixació dels manubris per a l'obertura de les portes
 - comprovar els pulsadors de comandament de cada planta
- A realitzar per una empresa autoritzada. 1U = 1 planta servida.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Juliol		1,000				1,000			
4	Octubre		1,000				1,000			
								4,000	29,67	118,68

TOTAL 01 .01 .AA .01 .02 MUNTACÀRREGUES 474,68

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

1 PAS1-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	5,000			5,000			
3			1,000	5,000			5,000			
								10,000	187,34	1.873,40

2 PAS1-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	0,500			1,000			
								1,000	197,37	197,37

PRESSUPOST

TOTAL 01 .01 .AA .02 .01 .01			ASCENSORS ELÈCTRICS	2.070,77
------------------------------	--	--	---------------------	----------

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 5	02	SALVAESCALES

1 PSE1-0001 u Comprovació general i neteja

Comprovar els següents aspectes:
- el funcionament del conjunt de dispositius de seguretat;
- el sistema de transmissió mecànica;
- el correcte funcinament dels contactes de final de carrera;
- el funcionament de les botoneres
A més, cal comprovar l'estat general i el de les connexions i greixar els punts necessaris
Neteja de l'aparell

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Febrer		1,000				1,000			
3	Març		1,000				1,000			
4	Abril		1,000				1,000			
5	Maig		1,000				1,000			
6	Juny		1,000				1,000			
7	Juliol		1,000				1,000			
8	Agost		1,000				1,000			
9	Setembre		1,000				1,000			
10	Octubre		1,000				1,000			
11	Novembre		1,000				1,000			
12	Desembre		1,000				1,000			
								12,000	70,10	841,20

TOTAL 01 .01 .AA .02 .02			SALVAESCALES	841,20
--------------------------	--	--	--------------	--------

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

1 PAS1-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								

PRESSUPOST

2			1,000	6,000			6,000			
3			1,000	6,000			6,000			
							12,000	187,34	2.248,08	

2 PAS1-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	0,500			1,000			
							1,000	197,37	197,37	
TOTAL 01 .01 .AA .03 .01 .01							ASCENSORS ELÈCTRICS	2.445,45		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	02	ASCENSORS MECÀNICS

1 PAS2-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	5,000			5,000			
3			1,000	5,000			5,000			
4			1,000	2,000			2,000			
							12,000	187,34	2.248,08	

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			3,000	0,500			1,500			
							1,500	197,37	296,06	
TOTAL 01 .01 .AA .03 .01 .02							ASCENSORS MECÀNICS	2.544,14		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU

PRESSUPOST

Titol 3	AA	ANY 1
Titol 4	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Titol 5	02	SALVAESCALES

1 **PSE1-0001** u **Comprovació general i neteja**

Comprovar els següents aspectes:

- el funcionament del conjunt de dispositius de seguretat;
- el sistema de transmissió mecànica;
- el correcte funcionament dels contactes de final de carrera;
- el funcionament de les botoneres

A més, cal comprovar l'estat general i el de les connexions i greixar els punts necessaris

Neteja de l'aparell

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		3,000				3,000			
2	Febrer		3,000				3,000			
3	Març		3,000				3,000			
4	Abril		3,000				3,000			
5	Maig		3,000				3,000			
6	Juny		3,000				3,000			
7	Juliol		3,000				3,000			
8	Agost		3,000				3,000			
9	Setembre		3,000				3,000			
10	Octubre		3,000				3,000			
11	Novembre		3,000				3,000			
12	Desembre		3,000				3,000			
								36,000	70,10	2.523,60

TOTAL 01 .01 .AA .03 .02

SALVAESCALES

2.523,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Titol 3	AA	ANY 1
Titol 4	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Titol 5	01	SALVAESCALES

1 **PSE1-0001** u **Comprovació general i neteja**

Comprovar els següents aspectes:

- el funcionament del conjunt de dispositius de seguretat;
- el sistema de transmissió mecànica;
- el correcte funcionament dels contactes de final de carrera;
- el funcionament de les botoneres

A més, cal comprovar l'estat general i el de les connexions i greixar els punts necessaris

Neteja de l'aparell

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Febrer		2,000				2,000			
3	Març		2,000				2,000			
4	Abril		2,000				2,000			

PRESSUPOST

5	Maig		2,000				2,000			
6	Juny		2,000				2,000			
7	Juliol		2,000				2,000			
8	Agost		2,000				2,000			
9	Setembre		2,000				2,000			
10	Octubre		2,000				2,000			
11	Novembre		2,000				2,000			
12	Desembre		2,000				2,000			
								24,000	70,10	1.682,40
TOTAL 01 .01 .AA .04 .01 SALVAESCALES 1.682,40										

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

1 PAS1-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	0,500			1,000			
								1,000	197,37	197,37

2 PAS1-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	6,000			6,000			
3			1,000	6,000			6,000			
								12,000	187,34	2.248,08

TOTAL 01 .01 .AA .05 .01 .01 ASCENSORS ELÈCTRICS 2.445,45										
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 5	01	SALVAESCALES

PRESSUPOST

1 PSE1-0001 u Comprovació general i neteja

Comprovar els següents aspectes:
- el funcionament del conjunt de dispositius de seguretat;
- el sistema de transmissió mecànica;
- el correcte funcinament dels contactes de final de carrera;
- el funcionament de les botoneres
A més, cal comprovar l'estat general i el de les connexions i greixar els punts necessaris
Neteja de l'aparell

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Febrer		1,000				1,000			
3	Març		1,000				1,000			
4	Abril		1,000				1,000			
5	Maig		1,000				1,000			
6	Juny		1,000				1,000			
7	Juliol		1,000				1,000			
8	Agost		1,000				1,000			
9	Setembre		1,000				1,000			
10	Octubre		1,000				1,000			
11	Novembre		1,000				1,000			
12	Desembre		1,000				1,000			
								12,000	70,10	841,20
TOTAL 01 .01 .AA .06 .01							SALVAESCALES			841,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	07	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P3)
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS MECÀNICS

1 PAS2-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	2,000			2,000			
								2,000	187,34	374,68

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
-----------	-------	-----	-----	-----	-----	---------	-------	------	--------

PRESSUPOST

1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
							0,500	197,37	98,69	
TOTAL 01.01.AA.07.01.01 ASCENSORS MECÀNICS 473,37										

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

- 1PAS1-0002u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica
- Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	4,000			8,000			
							8,000	187,34	1.498,72	

- 2PAS1-0003u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica
- Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	0,500			1,000			
							1,000	197,37	197,37	

TOTAL 01.01.AA.08.01.01 ASCENSORS ELÈCTRICS 1.696,09

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)
Títol 5	02	SALVAESCALES

- 1PSE1-0001u Comprovació general i neteja
- Comprovar els següents aspectes:
- el funcionament del conjunt de dispositius de seguretat;
- el sistema de transmissió mecànica;
- el correcte funcinament dels contactes de final de carrera;
- el funcionament de les botoneres
A més, cal comprovar l'estat general i el de les connexions i greixar els punts necessaris
Neteja de l'aparell

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
--	-----------	-------	-----	-----	-----	-----	---------	-------	------	--------

PRESSUPOST

1	Gener		1,000				1,000			
2	Febrer		1,000				1,000			
3	Març		1,000				1,000			
4	Abril		1,000				1,000			
5	Maig		1,000				1,000			
6	Juny		1,000				1,000			
7	Juliol		1,000				1,000			
8	Agost		1,000				1,000			
9	Setembre		1,000				1,000			
10	Octubre		1,000				1,000			
11	Novembre		1,000				1,000			
12	Desembre		1,000				1,000			
								12,000	70,10	841,20

TOTAL 01 .01 .AA .08 .02 SALVAESCALES 841,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Titl 3	AA	ANY 1
Titl 4	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2)
Titl 5	01	ASCENSORS
Titl 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

1 PAS1-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	4,000			4,000			
								4,000	187,34	749,36

2 PAS1-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
								0,500	197,37	98,69

TOTAL 01 .01 .AA .09 .01 .01 ASCENSORS ELÈCTRICS 848,05

Obra	01	PRESSUPOST
------	----	------------

PRESSUPOST

Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Titol 3	AA	ANY 1
Titol 4	10	EDIFICI TALLERS
Titol 5	01	ASCENSORS
Titol 5 (1)	01	ASCENSORS MECÀNICS

- 1PAS2-0002u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica
- Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	2,000			2,000			
								2,000	187,34	374,68

- 2PAS2-0003u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica
- Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
								0,500	197,37	98,69

TOTAL 01.01.AA.10.01.01ASCENSORS MECÀNICS473,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Titol 3	AA	ANY 1
Titol 4	11	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Titol 5	01	ASCENSORS
Titol 5 (1)	01	ASCENSORS MECÀNICS

- 1PAS2-0002u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica
- Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	3,000			3,000			
								3,000	187,34	562,02

- 2PAS2-0003u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica
- Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
								0,500	197,37	98,69
TOTAL 01 .01 .AA .11 .01 .01							ASCENSORS MECÀNICS		660,71	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	12	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 5	01	SALVAESCALES

- 1PSE1-0001
- u Comprovació general i neteja
- Comprovar els següents aspectes:
- el funcionament del conjunt de dispositius de seguretat;
- el sistema de transmissió mecànica;
- el correcte funcinament dels contactes de final de carrera;
- el funcionament de les botoneres
A més, cal comprovar l'estat general i el de les connexions i greixar els punts necessaris
Neteja de l'aparell

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Febrer		1,000				1,000			
3	Març		1,000				1,000			
4	Abril		1,000				1,000			
5	Maig		1,000				1,000			
6	Juny		1,000				1,000			
7	Juliol		1,000				1,000			
8	Agost		1,000				1,000			
9	Setembre		1,000				1,000			
10	Octubre		1,000				1,000			
11	Novembre		1,000				1,000			
12	Desembre		1,000				1,000			
								12,000	70,10	841,20
TOTAL 01 .01 .AA .12 .01							SALVAESCALES		841,20	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	13	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS MECÀNICS

- 1PAS2-0002
- u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica
- Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del
- EUR

PRESSUPOST

parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	4,000			4,000			
3			1,000	5,000			5,000			
								9,000	187,34	1.686,06

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	0,500			1,000			
								1,000	197,37	197,37

TOTAL 01 .01 .AA .13 .01 .01 ASCENSORS MECÀNICS 1.883,43

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	14	FACULTAT DE DRET
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS MECÀNICS

1 PAS2-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	6,000			6,000			
								6,000	187,34	1.124,04

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
								0,500	197,37	98,69

TOTAL 01 .01 .AA .14 .01 .01 ASCENSORS MECÀNICS 1.222,73

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	15	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

1 PAS1-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	4,000			4,000			
								4,000	187,34	749,36

2 PAS1-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
								0,500	197,37	98,69

TOTAL 01 .01 .AA .15 .01 .01 ASCENSORS ELÈCTRICS 848,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	16	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS MECÀNICS

1 PAS2-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	3,000			6,000			
								6,000	187,34	1.124,04

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	0,500			1,000			
								1,000	197,37	197,37
TOTAL 01 .01 .AA .16 .01 .01							ASCENSORS MECÀNICS		1.321,41	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AA	ANY 1
Títol 4	17	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

- 1PAS1-0002u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica
- Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	4,000			8,000			
								8,000	187,34	1.498,72

- 2PAS1-0003u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica
- Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	0,500			1,000			
								1,000	197,37	197,37

TOTAL 01 .01 .AA .17 .01 .01			ASCENSORS ELÈCTRICS	1.696,09
Obra	01	PRESSUPOST		
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU		
Títol 3	AA	ANY 1		
Títol 4	18	EDIFICI ALEMANYS 14-16		
Títol 5	01	ASCENSORS		
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS MECÀNICS		

- 1PAS2-0002u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica
- Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
--	-----------	-------	-----	-----	-----	-----	---------	-------	------	--------

PRESSUPOST

1		T							
2			1,000	3,000			3,000		
							3,000	187,34	562,02

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
							0,500	197,37		98,69

TOTAL 01 .01 .AA .18 .01 .01 ASCENSORS MECÀNICS 660,71

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

1 PAS1-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	3,000			3,000			
							3,000	187,34		562,02

2 PAS1-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
							0,500	197,37		98,69

TOTAL 01 .01 .AB .01 .01 .01 ASCENSORS ELÈCTRICS 660,71

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)

PRESSUPOST

Títol 501 ASCENSORS
 Títol 5 (1)02 ASCENSORS MECÀNICS

1 PAS2-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
 Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	3,000			3,000			
								3,000	187,34	562,02

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
 Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
								0,500	197,37	98,69

TOTAL 01.01.AB.01.01.02 ASCENSORS MECÀNICS 660,71

Obra01 PRESSUPOST
 Capítol01 MANTENIMENT PREVENTIU
 Títol 3AB ANY 2
 Títol 401 EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
 Títol 502 MUNTACÀRREGUES

1 PMM1-0001 u Comprovació grup tractor

Comprovació del grup tractor consistent en:
 - comprovar l'estat del tambor d'enrotllament, si procedeix
 - comprovar l'estat de la politja motriu, si procedeix
 - comprovar l'estat de les politjes de reenviament, si procedeix
 - comprovar l'estat de les pastilles de fre
 - comprovar nivells d'oli al reductor i al motor
 - comprovar l'estat dels cables de suspensió
 - comprovar l'estat de les guies del contrapès
 - comprovar el joc entre el vis i la corona, si procedeix
 - comprovar el joc de l'acoblament entre el reductor i el motor
 - comprovar sorolls del grup tractor i detectar les causes, si procedeix

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Juliol		1,000				1,000			
4	Octubre		1,000				1,000			
								4,000	59,33	237,32

PRESSUPOST

2 PMM1-0002 u Comprovació quadre elèctric

- Comprovació del quadre elèctric consistent en:
- comprovar el funcionament de l'interruptor de parada d'emergència
 - comprovar visualment l'estat del quadre de maniobra
 - comprovar la pressió dels fusibles
 - comprovar el moviment mecànic dels contactors
 - netejar els contactes dels contactors eliminant els residus amb un pinzell
 - comprovar el funcionament de l'interruptor diferencial

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Juliol		1,000				1,000			
4	Octubre		1,000				1,000			
								4,000	29,67	118,68

3 PMM1-0003 u Revisió cabina, fossat i elem.forat

- Revisió de la cabina i inspecció del fossat i dels elements del forat del muntaplats consistent en:
- neteja del fossat des de l'exterior
 - comprovació de la il.luminació de la cabina (si n'hi ha)
 - comprovar la presència de símptomes de corrosió a la cabina
 - comprovar l'anivellació d'aturades a totes les plantes
 - comprovar l'estat exterior de la mànega de maniobra
 - comprovar lubricació de guies de cabina
 - comprovar l'estat dels guiadors
 - comprovar sorolls i detectar les causes, si procedeix
 - comprovar el funcionament dels contactes de final de carrera
 - comprovar el correcte funcionament de les portes de plantes
 - neteja i greixat, si s'escau de les guies de les portes
 - comprovar el funcionament dels contactes de seguretat de les portes
 - comprovar la integritat i fixació dels manubris per a l'obertura de les portes
 - comprovar els polsadors de comandament de cada planta
- A realitzar per una empresa autoritzada. 1U = 1 planta servida.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Juliol		1,000				1,000			
4	Octubre		1,000				1,000			
								4,000	29,67	118,68

TOTAL 01 .01 .AB .01 .02 MUNTACÀRREGUES 474,68

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

1 PAS1-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

- Revisió periòdica
- Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	5,000			5,000			
3			1,000	5,000			5,000			
								10,000	187,34	1.873,40

2 PAS1-0003 u **Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica**

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.

Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	0,500			1,000			
								1,000	197,37	197,37

TOTAL 01 .01 .AB .02 .01 .01

ASCENSORS ELÈCTRICS

2.070,77

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 5	02	SALVAESCALES

1 PSE1-0001 u **Comprovació general i neteja**

Comprovar els següents aspectes:

- el funcionament del conjunt de dispositius de seguretat;
- el sistema de transmissió mecànica;
- el correcte funcionament dels contactes de final de carrera;
- el funcionament de les botoneres

A més, cal comprovar l'estat general i el de les connexions i greixar els punts necessaris

Neteja de l'aparell

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Febrer		1,000				1,000			
3	Març		1,000				1,000			
4	Abril		1,000				1,000			
5	Maig		1,000				1,000			
6	Juny		1,000				1,000			
7	Juliol		1,000				1,000			
8	Agost		1,000				1,000			
9	Setembre		1,000				1,000			
10	Octubre		1,000				1,000			
11	Novembre		1,000				1,000			
12	Desembre		1,000				1,000			
								12,000	70,10	841,20

PRESSUPOST

			TOTAL	01 .01 .AB .02 .02	SALVAESCALES	841,20
--	--	--	-------	--------------------	--------------	--------

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

1 PAS1-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	6,000			6,000			
3			1,000	6,000			6,000			
								12,000	187,34	2.248,08

2 PAS1-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	0,500			1,000			
								1,000	197,37	197,37

			TOTAL	01 .01 .AB .03 .01 .01	ASCENSORS ELÈCTRICS	2.445,45
--	--	--	-------	------------------------	---------------------	----------

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	02	ASCENSORS MECÀNICS

1 PAS2-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	5,000			5,000			
3			1,000	5,000			5,000			

PRESSUPOST

4			1,000	2,000		2,000	12,000	187,34	2.248,08
---	--	--	-------	-------	--	-------	--------	--------	----------

2 **PAS2-0003** u **Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica**

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.

Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			3,000	0,500			1,500	1,500	197,37	296,06

TOTAL 01 .01 .AB .03 .01 .02 ASCENSORS MECÀNICS 2.544,14

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 5	02	SALVAESCALES

1 **PSE1-0001** u **Comprovació general i neteja**

Comprovar els següents aspectes:

- el funcionament del conjunt de dispositius de seguretat;
- el sistema de transmissió mecànica;
- el correcte funcionament dels contactes de final de carrera;
- el funcionament de les botoneres

A més, cal comprovar l'estat general i el de les connexions i greixar els punts necessaris
Neteja de l'aparell

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		3,000				3,000			
2	Febrer		3,000				3,000			
3	Març		3,000				3,000			
4	Abril		3,000				3,000			
5	Maig		3,000				3,000			
6	Juny		3,000				3,000			
7	Juliol		3,000				3,000			
8	Agost		3,000				3,000			
9	Setembre		3,000				3,000			
10	Octubre		3,000				3,000			
11	Novembre		3,000				3,000			
12	Desembre		3,000				3,000	36,000	70,10	2.523,60

TOTAL 01 .01 .AB .03 .02 SALVAESCALES 2.523,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU

PRESSUPOST

Titol 3	AB	ANY 2
Titol 4	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Titol 5	01	SALVAESCALES

1 PSE1-0001 u Comprovació general i neteja

Comprovar els següents aspectes:
- el funcionament del conjunt de dispositius de seguretat;
- el sistema de transmissió mecànica;
- el correcte funcinament dels contactes de final de carrera;
- el funcionament de les botoneres
A més, cal comprovar l'estat general i el de les connexions i greixar els punts necessaris
Neteja de l'aparell

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Febrer		2,000				2,000			
3	Març		2,000				2,000			
4	Abril		2,000				2,000			
5	Maig		2,000				2,000			
6	Juny		2,000				2,000			
7	Juliol		2,000				2,000			
8	Agost		2,000				2,000			
9	Setembre		2,000				2,000			
10	Octubre		2,000				2,000			
11	Novembre		2,000				2,000			
12	Desembre		2,000				2,000			
								24,000	70,10	1.682,40

TOTAL 01 .01 .AB .04 .01 SALVAESCALES 1.682,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Titol 3	AB	ANY 2
Titol 4	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Titol 5	01	ASCENSORS
Titol 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

1 PAS1-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	6,000			6,000			
3			1,000	6,000			6,000			
								12,000	187,34	2.248,08

PRESSUPOST

2 PAS1-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.

Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	0,500			1,000			
								1,000	197,37	197,37

TOTAL 01 .01 .AB .05 .01 .01

ASCENSORS ELÈCTRICS

2.445,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 5	01	SALVAESCALES

1 PSE1-0001 u Comprovació general i neteja

Comprovar els següents aspectes:

- el funcionament del conjunt de dispositius de seguretat;
- el sistema de transmissió mecànica;
- el correcte funcionament dels contactes de final de carrera;
- el funcionament de les botoneres

A més, cal comprovar l'estat general i el de les connexions i greixar els punts necessaris

Neteja de l'aparell

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Febrer		1,000				1,000			
3	Març		1,000				1,000			
4	Abril		1,000				1,000			
5	Maig		1,000				1,000			
6	Juny		1,000				1,000			
7	Juliol		1,000				1,000			
8	Agost		1,000				1,000			
9	Setembre		1,000				1,000			
10	Octubre		1,000				1,000			
11	Novembre		1,000				1,000			
12	Desembre		1,000				1,000			
								12,000	70,10	841,20

TOTAL 01 .01 .AB .06 .01

SALVAESCALES

841,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	07	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P3)
Títol 5	01	ASCENSORS

PRESSUPOST

Titol 5 (1) 01 ASCENSORS MECÀNICS

1 PAS2-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	2,000			2,000			
								2,000	187,34	374,68

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
								0,500	197,37	98,69

TOTAL 01 .01 .AB .07 .01 .01 ASCENSORS MECÀNICS 473,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Titol 3	AB	ANY 2
Titol 4	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)
Titol 5	01	ASCENSORS
Titol 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

1 PAS1-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	4,000			8,000			
								8,000	187,34	1.498,72

2 PAS1-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	0,500			1,000			

PRESSUPOST

							1,000	197,37	197,37
TOTAL 01 .01 .AB .08 .01 .01							ASCENSORS ELÈCTRICS		1.696,09

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)
Títol 5	02	SALVAESCALES

1 PSE1-0001 u Comprovació general i neteja

Comprovar els següents aspectes:
- el funcionament del conjunt de dispositius de seguretat;
- el sistema de transmissió mecànica;
- el correcte funcinament dels contactes de final de carrera;
- el funcionament de les botoneres
A més, cal comprovar l'estat general i el de les connexions i greixar els punts necessaris
Neteja de l'aparell

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Febrer		1,000				1,000			
3	Març		1,000				1,000			
4	Abril		1,000				1,000			
5	Maig		1,000				1,000			
6	Juny		1,000				1,000			
7	Juliol		1,000				1,000			
8	Agost		1,000				1,000			
9	Setembre		1,000				1,000			
10	Octubre		1,000				1,000			
11	Novembre		1,000				1,000			
12	Desembre		1,000				1,000			
TOTAL 01 .01 .AB .08 .02							SALVAESCALES		841,20	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2)
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

1 PAS1-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
-----------	-------	-----	-----	-----	-----	---------	-------	------	--------

PRESSUPOST

1		T							
2			1,000	4,000			4,000		
							4,000	187,34	749,36

2 PAS1-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
							0,500	197,37		98,69

TOTAL 01.01.AB.09.01.01 ASCENSORS ELÈCTRICS 848,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	10	EDIFICI TALLERS
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS MECÀNICS

1 PAS2-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	2,000			2,000			
							2,000	187,34		374,68

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
							0,500	197,37		98,69

TOTAL 01.01.AB.10.01.01 ASCENSORS MECÀNICS 473,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	11	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 5	01	ASCENSORS

PRESSUPOST

Titol 5 (1) 01 ASCENSORS MECÀNICS

1 PAS2-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	3,000			3,000			
								3,000	187,34	562,02

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
								0,500	197,37	98,69

TOTAL 01 .01 .AB .11 .01 .01 ASCENSORS MECÀNICS 660,71

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Titol 3	AB	ANY 2
Titol 4	12	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Titol 5	01	SALVAESCALES

1 PSE1-0001 u Comprovació general i neteja

Comprovar els següents aspectes:
- el funcionament del conjunt de dispositius de seguretat;
- el sistema de transmissió mecànica;
- el correcte funcionament dels contactes de final de carrera;
- el funcionament de les botoneres
A més, cal comprovar l'estat general i el de les connexions i greixar els punts necessaris
Neteja de l'aparell

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Febrer		1,000				1,000			
3	Març		1,000				1,000			
4	Abril		1,000				1,000			
5	Maig		1,000				1,000			
6	Juny		1,000				1,000			
7	Juliol		1,000				1,000			
8	Agost		1,000				1,000			
9	Setembre		1,000				1,000			
10	Octubre		1,000				1,000			

PRESSUPOST

11	Novembre		1,000			1,000			
12	Desembre		1,000			1,000			
							12,000	70,10	841,20
TOTAL 01 .01 .AB .12 .01							SALVAESCALES		841,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	13	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS MECÀNICS

1 PAS2-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	4,000			4,000			
3			1,000	5,000			5,000			
							9,000	187,34		1.686,06

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	0,500			1,000			
							1,000	197,37		197,37
TOTAL 01 .01 .AB .13 .01 .01							ASCENSORS MECÀNICS		1.883,43	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	14	FACULTAT DE DRET
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS MECÀNICS

1 PAS2-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
--	-----------	-------	-----	-----	-----	-----	---------	-------	------	--------

PRESSUPOST

1		T							
2			1,000	6,000			6,000		
							6,000	187,34	1.124,04

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
							0,500	197,37		98,69

TOTAL 01 .01 .AB .14 .01 .01 ASCENSORS MECÀNICS 1.222,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	15	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS ELÈCTRICS

1 PAS1-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	4,000			4,000			
							4,000	187,34		749,36

2 PAS1-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500			
							0,500	197,37		98,69

TOTAL 01 .01 .AB .15 .01 .01 ASCENSORS ELÈCTRICS 848,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	16	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI

PRESSUPOST

Titol 5 01 ASCENSORS
Titol 5 (1) 01 ASCENSORS MECÀNICS

1 PAS2-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	3,000			6,000			
								6,000	187,34	1.124,04

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	0,500			1,000			
								1,000	197,37	197,37

TOTAL 01 .01 .AB .16 .01 .01 ASCENSORS MECÀNICS 1.321,41

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol 01 MANTENIMENT PREVENTIU
Titol 3 AB ANY 2
Titol 4 17 AULARI COMÚ - LEAR
Titol 5 01 ASCENSORS
Titol 5 (1) 01 ASCENSORS ELÈCTRICS

1 PAS1-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			2,000	4,000			8,000			
								8,000	187,34	1.498,72

2 PAS1-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								

PRESSUPOST

2			2,000	0,500			1,000	1,000	197,37	197,37
			TOTAL 01.01.AB.17.01.01		ASCENSORS ELÈCTRICS				1.696,09	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	01	MANTENIMENT PREVENTIU
Títol 3	AB	ANY 2
Títol 4	18	EDIFICI ALEMANYS 14-16
Títol 5	01	ASCENSORS
Títol 5 (1)	01	ASCENSORS MECÀNICS

1 PAS2-0002 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Revisió periòdica

Revisió periòdica
Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors", que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	3,000			3,000	3,000	187,34	562,02

2 PAS2-0003 u Ascensor velocitat > 0,15 m/s: Inspecció periòdica

Inspecció periòdica segons els procediments de la norma UNE 192008-1.
Com a "Pública concurrència" s'entén el que estableix la instrucció ITC BT 28 del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000	0,500			0,500	0,500	197,37	98,69

			TOTAL 01.01.AB.18.01.01		ASCENSORS MECÀNICS				660,71	
--	--	--	-------------------------	--	--------------------	--	--	--	--------	--

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	02	MANTENIMENT CORRECTIU
Títol 3	AA	ANY 1

1 PAS1-CR02 u Hores feina operari Oficial 1a per manteniment correctiu.

Hores feina operari Oficial 1a per manteniment correctiu.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000				1,000	1,000	1.780,02	1.780,02

2 PAS1-CR03 u Estimació anual de recanvis i petit material per manteniment correctiu.

Estimació anual de recanvis i petit material per manteniment correctiu.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
--	-----------	-------	-----	-----	-----	-----	---------	-------	------	--------

PRESSUPOST

1		T								
2			1,000				1,000			
							1,000	1.100,00	1.100,00	
TOTAL 01 .02 .AA								ANY 1	2.880,02	

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol 02 MANTENIMENT CORRECTIU
Títol 3 AB ANY 2

1 PAS1-CR02 u Hores feina operari Oficial 1a per manteniment correctiu.
Hores feina operari Oficial 1a per manteniment correctiu.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000				1,000			
							1,000	1.780,02	1.780,02	

2 PAS1-CR03 u Estimació anual de recanvis i petit material per manteniment correctiu.
Estimació anual de recanvis i petit material per manteniment correctiu.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		T								
2			1,000				1,000			
							1,000	1.100,00	1.100,00	
TOTAL 01 .02 .AB								ANY 2	2.880,02	