

INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT REF. POS87VT/25

PER A LA CONTRACTACIÓ DELS

***TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ DE GEOMALLA A LES PISTES D'ESQUÍ DE L'ESTACIÓ DE
MUNTANYA DE VALLTER***

1 ANTECEDENTS

En data 6 d'octubre de 2025 es va publicar la licitació per al procediment obert simplificat de ref. POS87VT/25 per a la contractació dels treballs d'instal·lació de geomalla a les pistes d'esquí de l'estació de muntanya de Vallter, amb un valor estimat de la licitació de 99.157,50 €, abans d'IVA:

Licitació base	99.157,50 €
IVA 21 %	20.823,07 €
Total licitació (IVA inclòs)	119.980,58 €

2 PRESENTACIÓ D'OFERTES

En data 27 d'octubre de 2025 va finalitzar el termini de presentació de les ofertes. La relació de les empreses que han presentat ofertes han estat les següents:

EMPRESA/ES
ARICO FOREST, SLU
TREBISER CADÍ SL

Segons acta d'obertura de sobre únic de data 29 d'octubre de 2025, el resultat de les ofertes econòmiques presentades és el següent:

EMPRESA/ES	Import preu unitari ofert (abans d'IVA)
ARICO FOREST, SLU	17.023,50 €
TREBISER CADÍ SL	16.120,00 €

3 VALORACIÓ DE LES OFERTES

Segons l'indicat al Plec Administratiu de la licitació, els criteris i subcriteris de valoració d'ofertes són els següents:

Criteris d'adjudicació de la licitació (Plec Administratiu)	
Criteris objectius tècnics i socialment responsables	fins a 50 punts
Experiència addicional de l'equip professional assignat a l'execució del contracte	26 punts
Condicions de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	9 punts
Condicions ambientals	8 punts
Reducció termini signatura acta comprovació replantejament	5 punts
Criteri d'igualtat de gènere	1 punt
Visita zona treballs	1 punt
Criteris objectius econòmics	fins a 50 punts
Menor preu unitari per les unitats de geomalla instal·lada	50 punts

Es procedeix a l'avaluació dels criteris econòmics i tècnics objectius previstos a la licitació:

VALORACIÓ DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE CARÀCTER TÈCNIC

1. Experiència addicional de l'equip professional assignat a l'execució del contracte: fins a 26 punts

Es valorarà que el licitador porti personal amb experiència addicional a la sol·licitada com a solvència tècnica:

- Experiència addicional de l'operari en conducció de maquinària de pes superior a 20 Tn addicional a la sol·licitada com a solvència tècnica (3 anys d'experiència) d'acord amb següent criteri: 1 punt per cada any addicional acreditat fins a un màxim de 13 punts .

Any d'experiència addicional = 1 punt

EMPRESA	EXPERIÈNCIA ADDICIONAL	PUNTUACIÓ
ARICO FOREST, SLU	13 anys	13,00
TREBISER CADÍ SL	20 anys	13,00

- b) Experiència addicional de l'operari en conducció de maquinària de pes superior a 20 Tn en alta muntanya addicional a la sol·licitada com a solvència tècnica (1 treball durant els darrers 3 anys) d'acord amb següent criteri: 1 punt per cada treball addicional acreditat fins a un màxim de 13 punts.

Treballs addicionals = 1 punt

EMPRESA	EXPERIÈNCIA ADDICIONAL DE L'OPERARI	PUNTUACIÓ
ARICO FOREST, SLU	13 treballs	13,00
TREBISER CADÍ SL	20 treballs	13,00

2. Condicions de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 9 punts

El licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució del contracte amb contracte laboral indefinit en el moment de presentar l'oferta o compromís de transformació a indefinit abans de la formalització del contracte, se li assignarà la màxima puntuació, això és 9 punts.

Entre aquest personal adscrit s'haurà d'incloure, com a mínim, el requerit a la solvència i és podrà incloure aquell personal que el licitador consideri necessari i imprescindible per a la correcta execució del contracte, amb una dedicació mínima del 50%.

A la resta de licitadors se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Punts atorgats = \frac{\% \text{ amb contracte indefinit a l'equip de l'oferta que es puntuarà}}{\text{Major } \% \text{ amb contracte indefinit a l'equip ofertat}} \times 9$$

El percentatge ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

EMPRESA	% DEL PERSONAL AMB CONTRACTE INDEFINIT	PUNTUACIÓ
ARICO FOREST, SLU	100,00 %	9,00
TREBISER CADÍ SL	100,00 %	9,00

3. Condicions ambientals: fins a 8 punts

Adscripció a l'execució del contracte de metodologia que redueixi l'impacte al medi ambient:

- a) Maquinària de baixes emissions sonores i/o /gasos: fins a 4 punts.

Es valorarà que el licitador aporti maquinària que redueixi les emissions sonores i/o de gasos a l'entorn, fins a 4 punts.

Adscripció de maquinària específica (excloent eines de mà) per a l'execució dels treballs d'aquesta licitació que incorpori elements per a la minimització de l'impacte ambiental = 1 punt

EMPRESA	MAQUINÀRIA QUE INCORPORI ELEMENTS PER A LA MINIMITZACIÓ DE L'IMPACTE AMBIENTAL	PUNTUACIÓ
ARICO FOREST, SLU	Mini compressor	1,00
TREBISER CADÍ SL	Compressors*	4,00

*L'empresa **TREBISER CADÍ SL** indica "compressors", adjuntant a la documentació tècnica la declaració de responsable on indica la següent maquinària: Compressor Atlas Copco XAS 88, Compressor Atlas Copco XAVS 186, Tractor de pendents Aebi TT281 i Excavadora Kubota KX080-4.

- b) Es valorarà que el licitador disposi d'un pla de gestió i de reducció de residus a aplicar en l'execució del contracte amb la següent puntuació, fins a 2 punts.

Disposició d'un pla de gestió de residus a aplicar en l'execució del contracte = 1 punt
Disposició d'un pla de reducció de residus a aplicar en l'execució del contracte = 0,5 punt
El pla de reducció de residus o el pla de gestió inclou la recirculació de residus = 0,5 punt

EMPRESA	PLA DE GESTIÓ DE RESIDUS (gestió de residus, reducció de residus, inclou recirculació residus)	PUNTUACIÓ
ARICO FOREST, SLU	SI	2,00
TREBISER CADÍ SL	SI	2,00

En data 31 d'octubre del 2025 s'envia requeriment a l'empresa ARICO FOREST, SLU perquè acrediti la seva oferta. En data 04 de novembre l'empresa dona resposta aportant la documentació requerida. Analitzada la informació proporcionada, es conclou que l'empresa acredita la seva oferta i en conseqüència es valora.

- c) Compromís d'utilització de vehicles elèctrics o de baix consum que es considerin adequats per al transport de treballadors per a l'execució del servei objecte d'aquest contracte. Es valorarà un màxim de 2 vehicles, fins a 2 punts.

Compromís d'utilització de 1 vehicle elèctric o de baix consum (distintiu 0 o ECO de la DGT) = 1 punt

Compromís d'utilització de 1 vehicle de baix consum (distintiu C de la DGT) = 0,5 punts

EMPRESA	UTILITZACIÓ D'UN VEHICLE ELÈCTRIC O DE BAIX CONSUM (DISTINTIU 0 O ECO DE LA DGT)	UTILITZACIÓ D'UN VEHICLE DE BAIX CONSUM (DISTINTIU C DE LA DGT)	PUNTUACIÓ
ARICO FOREST, SLU	SI (2 vehicles)	-----	2,00
TREBISER CADÍ SL	SI (1 vehicle)	SI (5 vehicles)	1,50

4. Reducció termini signatura acta comprovació replantejament: fins a 5 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi un menor termini per a la signatura de l'acta de comprovació de replantejament respecte el màxim establert al plec administratiu de 10 dies naturals comptadors des de la data de formalització del contracte (l'oferta ha de ser per sota de 10 dies naturals i amb un mínim de 2 dies naturals). El licitador que proposi el menor termini (en dies naturals) obtindrà la màxima puntuació, això és 5 punts.

A la resta de propostes se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Punts atorgats = \frac{\text{Menor termini d'inici dels treballs ofertat (dies)}}{\text{Termini d'inici dels treballs de l'oferta que es puntua (dies)}} \times 5$$

El licitador que ofereixi un termini de signatura igual a 10 dies naturals obtindrà 0 punts. L'oferta màxima valorable serà d'un total de 2 dies naturals; si l'empresa ofereix 1 dia natural es consideraran 2 dies naturals a efectes de valoració.

EMPRESA	TERMINI D'INICI DELS TREBALLS (en dies)	PUNTUACIÓ
ARICO FOREST, SLU	2 dies	5,00
TREBISER CADÍ SL	2 dies	5,00

5. Criteri d'igualtat de gènere: fins a 1 punts

Es valorarà que el licitador disposi de dones adscrites a l'execució del contracte en el perfil indicat en el moment de presentar l'oferta. Fins a 1 punt.

Operària de maquinària de pes superior a 20Tn = 1 punt

Haurà de mantenir-se l'adscripció al perfil indicat durant tota la vigència del contracte.

EMPRESA	OPERARIÀ DE MAQUINÀRIA DE PES SUPERIOR A 20Tn	PUNTUACIÓ
ARICO FOREST, SLU	NO	0,00
TREBISER CADÍ SL	NO	0,00

6. Visita zona treballs: 1 punt

L'entorn natural de les actuacions i la logística de transport del personal, combustibles i maquinària fan que resulti convenient la visita prèvia a la zona dels treballs:

Visita a la zona de treballs = 1 punt

EMPRESA	VISITA ZONA DE TREBALLS	PUNTUACIÓ
ARICO FOREST, SLU	SI	1,00
TREBISER CADÍ SL	SI	1.00

En data 29 d'octubre del 2025 s'envia requeriment a l'empresa TREBISER CADÍ SL perquè acrediti la seva oferta. En data 30 d'octubre l'empresa dona resposta aportant la documentació requerida. Analitzada la informació proporcionada, es conclou que l'empresa acredita la seva oferta i en conseqüència es valora.

RESUM PUNTUACIÓ:

EMPRESA/ES	1	2	3	4	5	6	Puntuació
ARICO FOREST, SLU	26,00	9,00	5,00	5,00	0,00	1,00	46,00
TREBISER CADÍ SL	26,00	9,00	7,50	5,00	0,00	1,00	48,50

VALORACIÓ DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE CARÀCTER ECONÒMIC

1. Menor preu unitari perles unitat de geomalla instal·lada: fins a 50 punts.

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari màxim per unitats de 1.000 m2 de geomalla instal·lada. El licitador no podrà superar el preu unitari establert com a màxim això és 17.550,00 €/1.000 m2 de geomalla instal·lada, abans IVA. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 50 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{I_L} \right) \times \left(\frac{1}{V_p} \right) \right] \times 50$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

I_L = preu per 1.000 m2 de geomalla instal·lada

V_p=valor de ponderació=1

El licitador que superi en la seva oferta el preu màxim per 1.000 m2 de geomalla instal·lada, serà exclòs:

EMPRESA	PREU UNITARI OFERT	PUNTUACIÓ
ARICO FOREST, SLU	17.023,50 €	47,43
TREBISER CADÍ SL	16.120,00 €	50,00

RESUM PUNTUACIÓ:

EMPRESA/ES	1	Puntuació
ARICO FOREST, SLU	47,43	47,43
TREBISER CADÍ SL	50,00	50,00

4 CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Un cop efectuada la valoració total i completa de les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs, es procedeix a classificar les ofertes per ordre decreixent, essent el resultat el següent:

EMPRESA/ES	VALORACIÓ ECONÒMICA	CRITERIS TÈCNICS	PUNTUACIÓ TOTAL
TREBISER CADÍ SL	50,00	48,50	98,50
ARICO FOREST, SLU	47,43	46,00	93,43

5 CÀLCUL DE VALORS PRESUMPTAMENT DESPROPORCIONATS

Un cop realitzada la valoració, es procedeix a analitzar si les ofertes poden contenir valors anormals o desproporcionats.

Segons la clàusula 5.1.2 del PCAP, en el cas que concorri:

2 licitadors, es considera que una oferta pot contenir valors anormals o desproporcionats si l'oferta econòmica presenta una baixa respecte el pressupost de licitació/preu unitari superior o igual al 20%.

En aquest sentit, es procedeix a l'anàlisi de les ofertes:

PARÀMETRES RELATIUS A LA POSSIBLE INCORPORACIÓ DE VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS			
EMPRESA/ES	Preu unitari ofert (abans d'IVA)	Preu unitari màxim (abans d'IVA)	% de desviació preu unitari ofert / preu unitari màxim
ARICO FOREST, SLU	17.023,50 €	17.550,00 €	-3,00 %
TREBISER CADÍ SL	16.120,00 €		-8,15 %

Un cop analitzades les ofertes presentades, es constata que cap de les ofertes presentades per les empreses licitadores contenen valors anormals o desproporcionats.

6 CONCLUSIONS I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Es proposa l'adjudicació de la present contractació a l'oferta presentada per l'empresa TREBISER CADÍ SL, amb un termini d'execució de 14 mesos comptadors des de la seva data de formalització, un termini de garantia de 12 mesos comptadors des de la data de recepció de les obres, i amb un preu de contracte de 99.157,50 € abans d'IVA i de 119.980,58 € IVA inclòs, d'acord amb el següent desglossament:

Concepte	Import
Treballs d'instal·lació de geomalla a les pistes d'esquí de l'estació de muntanya de Vallter	99.157,50 €
Import d'adjudicació (abans d'IVA)	99.157,50 €
IVA (21%)	20.823,08 €
Import d'adjudicació (amb IVA)	119.980,58 €

Amb el següent preu unitari ofert:

Concepte	Import
Preu unitari per les unitat de geomalla instal·lada	16.120,00 €

Amb el següent termini ofert:

Concepte	Import
Reducció termini signatura acta comprovació replantejament	2 dies

Per ser la que ha obtingut la millor puntuació en l'aplicació dels criteris d'adjudicació de la present licitació, no superar el preu unitari màxim establert, acomplir els requisits establerts per FGC, segons l'anàlisi precedent i sempre que acrediti el compliment dels requisits de solvència previstos en la licitació.

Ruben Dominguez de Andrés
Cap Oficina Tècnica FGC Turisme

Signat electrònicament