

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Josep Maria Español Blade, com a regidor de Seguretat ciutadana, trasllado la necessitat de contractació que es detalla a continuació.

1. OBJECTE

Objecte del contracte: El present contracte té per objecte la contractació del subministrament i els serveis pel desplegament i ampliació de l'actual sistema de videovigilància i dels serveis de manteniment d'aquest sistema i del sistema lector de matrícules del municipi del Morell i es divideix en els següents lots:

Lot 1. Subministrament, desplegament i ampliació del sistema de videovigilància.

Lot 2. Serveis de manteniment del sistema de videovigilància i del sistema lector de matrícules.

La instal·lació dels nou aparells de videovigilància i de gravadors ha de contemplar que siguin compatibles amb el sistema existent actualment. L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és:

- Lot 1:
 - o 35125300-2 Càmeres de seguretat
 - o 35125000-6 Sistema de vigilància
 - o 32561000 Connexions de fibra òptica
 - o 31224400 Cables de connexió
 - o 51314000-2 Serveis d'instal·lació d'equips de telecomunicacions
 - o 51111000-0 Serveis d'instal·lació d'equipament elèctric
- Lot 2:
 - o 50343000-1 Serveis de reparació i manteniment d'equips de vídeo

2. NECESSITA I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Justificació de la necessitat i adequació de la contractació: Atès que l'Ajuntament ja disposa d'un sistema de videovigilància i d'un sistema lector de matrícules que han demostrat ser eines útils i efectives per al manteniment de la vigilància, la protecció dels espais públics i la prevenció d'actes incívics, es considera necessari garantir-ne el correcte funcionament i la seva continuïtat en el temps.

Actualment l'Ajuntament no compta amb un contracte de manteniment específic d'aquests sistemes, i que el seu bon estat és essencial per assegurar la vigilància i la protecció dels equipaments municipals i de la via pública, es fa necessari establir un servei de manteniment periòdic que permeti conservar-los en condicions òptimes d'ús i seguretat.

Així mateix, l'Ajuntament té previst ampliar la xarxa de càmeres de videovigilància amb la finalitat de donar cobertura a nous espais i accessos, millorar la capacitat de resposta davant incidències i reforçar les mesures de prevenció i control. Aquesta ampliació ha de garantir la compatibilitat amb el sistema existent, assegurant una gestió centralitzada i eficient de les imatges.



La instal·lació i manteniment d'aquests sistemes s'emmarca dins les competències municipals en matèria de seguretat i convivència ciutadana, d'acord amb el que estableixen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. Aquestes normes atribueixen als ajuntaments la responsabilitat de vetllar per el civisme a l'espai públic, la protecció de les persones i dels béns municipals, i la col·laboració amb les forces i cossos de seguretat.

Per tot això, es considera necessària i adequada la contractació d'un servei d'ampliació i manteniment del sistema de videovigilància municipal, com a eina fonamental per reforçar la vigilància, garantir el bon funcionament dels equipaments municipals i contribuir a la prevenció d'incidències i actes vandàlics dins del terme municipal.

Justificació d'insuficiència de mitjans personals i materials: L'Ajuntament del Morell no disposa de mitjans materials, recursos tècnics ni personal format per portar a terme l'execució d'aquests contractes.

3. DADES ECONÒMIQUES

Determinació del preu i pressupost base de licitació

Lot 1 Ampliació de l'actual sistema de videovigilància

- Pressupost del Lot 1 pel subministrament i treballs d'ampliació del sistema de videovigilància és de 35.537,19€ amb un IVA del 21% de 7.462,81€, en total 43.000€ IVA inclòs.

El sistema emprat per a la determinació del preu del contracte es basa en la composició dels diferents components que integren la prestació, principalment els costos de subministrament dels equips i materials necessaris per a l'ampliació del sistema, així com els costos associats a les tasques d'instal·lació, desplegament de fibra òptica, connexions elèctriques i posada en servei. També s'han considerat els costos laborals del personal tècnic implicat.

Concepte	Import
1.Despeses directes (80%)	28.429,75 €
2.Despeses indirectes (12%)	4.264,46 €
3.Benefici industrial (8%)	2.842,97 €
Total	35.537,19 €
IVA 21%	7.462,81 €
Total Pressupost de Licitació	43.000,00 €

-L'IVA d'aquest contracte és del 21%.

Lot 2 Manteniment del sistema de videovigilància i de lectura de matricules

- Pressupost Lot 2 anual pels serveis manteniment del sistema de videovigilància i de lectura de matricules és de 6.460,00€ més IVA al 21% per 1.356,60€, en total 7.816,60€.

El sistema emprat per a la determinació del preu del contracte és el resultat d'un estudi de mercat, en el qual s'han consultat quatre empreses del sector. D'aquestes consultes se n'ha



obtingut un preu mitjà de 190 € anuals per càmera (IVA exclòs), que s'ha pres com a referència per a l'establiment del pressupost base de licitació.

Pressupost pels 4 anys del contracte: total de 25.840,00€ més IVA al 21% per 5.426,40€ en total 31.266,40€

Concepte	Import
1.Despeses directes (80%)	20.672,00 €
2.Despeses indirectes (12%)	3.100,80 €
3.Benefici industrial (8%)	2.067,20 €
Total	25.840,00 €
IVA 21%	5.426,40 €
Total Pressupost de Licitació	31.266,40 €

-L'IVA d'aquest contracte és del 21%.

Aquests són els preus màxims que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació dels contractes.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, en cap cas s'admetran ofertes per sobre el pressupost de licitació.

Preu

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i a l'aplicació pressupostària següent:

- **Lot 1:**

La despesa en total és de 35.537,19€ amb un IVA del 21% de 7.462,81€, en total 43.000€ amb càrrec a la partida pressupostària 2025/1/920/62902 Alarmes i càmeres equipaments.

- **Lot 2:**

La despesa en total és de 25.840,00€ més IVA al 21% per 5.426,40€ en total 31.266,40€ amb càrrec a la partida pressupostària 1/920/22799 Altres treballs realitzats per altres empreses. La previsió és començar amb el manteniment al març-abril del 2026.

Exercici	Import	Partida
2026	5.862,45€	2026/1/920/22799 Altres treballs realitzats per altres empreses
2027	7.816,60€	2027/1/920/22799 Altres treballs realitzats per altres empreses
2028	7.816,60€	2028/1/920/22799 Altres treballs realitzats per altres empreses
2029	7.816,60€	2029/1/920/22799 Altres treballs realitzats per altres empreses
2030	1.954,15€	2030/1/920/22799 Altres treballs realitzats per altres empreses

Principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera



- Atès que els preus de la licitació es troben contemplats al vigent pressupost, el qual es troba informat i aprovat en equilibri, es considera que el contracte no representa un impacte negatiu en relació al compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

D'acord amb la disposició addicional tercera epígraf segon, els contractes es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o aquells el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 65.253,19€

- o **Lot 1:** 35.537,19€ sense pròrrogues ni modificacions previstes.
- o **Lot 2:**
 - 25.840,00€ preu pels 4 anys de contracte.
 - 3.876,00€ de modificacions previstes d'un màxim del 15%.

El mètode aplicat pel càlcul del valor estimat del contracte s'ha obtingut d'acord amb els criteris establerts a l'article 101 de la LCSP. Concretament s'ha tingut en compte totes les despeses que el desenvolupament del servei pugui ocasionar a la part contractada (personal, desplaçaments, dietes, material, oficina tècnica, etc.), sense cap excepció. Com a base per al càlcul s'han utilitzat els preus actuals de mercat, ajustant-los al volum i complexitat de l'ampliació prevista.

4. PROPOSTES AL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Procediment: Obert simplificat per mitjans electrònics

Contracte harmonitzat: no és contracte de l'art. 22.1.b) LCSP atès que el valor estimat no sobrepassa el llindar dels 221.000€

Condicions especials d'execució del contracte:

- **Es vetllarà per combatre l'atur.** En el cas que fos necessari contractar personal per l'execució dels serveis en primer lloc es consultarà si hi ha candidats/es al servei local d'ocupació de l'Ajuntament.
- **Mediambiental.** Recollida d'envasos i embalatges. La persona adjudicatària resta obligada a responsabilitzar-se de realitzar una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte. Així mateix haurà de retirar els embalatges i envasos buits, per a dipositar-los en els contenidors corresponents o, si és el cas, en el punt net o un altre sistema de gestió de residus autoritzat.

Durada: En el cas del **Lot 1**, 1 mes. En el cas del **Lot 2**, 4 anys.

Inici de la prestació: En el cas del **Lot 1**, previsió d'inici al desembre del 2025. En el cas del Lot 2, en acabar l'ampliació prevista al Lot 1 des de l'acta d'acceptació de la instal·lació, al març-abril de 2026.



Prorrogable: No es preveuen pròrroques.

Garantia provisional: No.

Garantia definitiva per tots dos lots: Sí, 5% del preu d'adjudicació.

Termini de garantia previst per tots dos lots: 1 any.

Enumeració jerarquizada dels documents que integraran el contracte:

- 1r. Plec de clàusules administratives
- 2o. Plec de condicions tècniques generals i particulars del projecte
- 3r. Oferta de l'adjudicatari
- 4t. Memòria
- 5è. Plànols
- 6è. Pressupost
- 7è. Annexos del projecte

Criteris de solvència per a la selecció dels licitadors dels dos lots: És obligatori estar inscrit al RELI o ROLECE.

Criteris per adjudicar el contracte:

- **Lot 1**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà als criteris següents:

Criteris per adjudicar el contracte:

- o Criteris objectius: 100 punts
 - **Oferta econòmica: fins a 60 punts**

Es valorarà aplicant la fórmula següent:

$$Puntuació = \frac{(60 \times \text{preu de l'oferta més econòmica})}{\text{preu de l'oferta que s'avalua}}$$

Per a considerar vàlida aquesta proposta s'hauran d'omplir tots camps de la proposició econòmica del model del annex 2 d'aquets plecs.

- **Experiència professional del personal tècnic adscrit al contracte: fins a 20 punts**

Es valorarà l'experiència professional dels tècnics de l'empresa adscrits al contracte (mínim 2) o de l'encarregat del projecte aplicant els següents criteris i puntuacions:

-Experiència professional en el sector:

- o A partir de 9 anys 20 punts
- o A partir de 5 anys 10 punts
- o A partir de 3 anys 5 punts
- o Menys de 3 anys 3 punt



Per a considerar vàlida aquesta proposta s'hauran d'omplir tots camps de l'experiència professional del personal tècnic del model de l'annex 2 d'aquests plec. S'haurà d'acreditar l'experiència amb la vida laboral del tècnic.

- **Formació professional dels treballadors adscrits al contracte: fins a 20 punts**

Es valorarà la periodicitat de la formació continua dels treballadors de l'empresa adscrits al contracte (mínim 2) o de l'encarregat del projecte en matèries relacionades amb l'objecte del contracte aplicant els següents criteris i puntuacions:

- o Cada 1 any o menys 20 punts
- o Cada 2 anys o menys 10 punts
- o Cada 3 anys o menys 5 punts
- o Més de 3 anys 3 punt

Per a considerar vàlida aquesta proposta s'hauran d'omplir tots camps del model del annex 2 d'aquests plec. S'hauran d'acreditar les formacions del personal amb la presentació dels certificats o diplomes.

- **Lot 2**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà als criteris següents:

Criteris per adjudicar el contracte:

- o Criteris objectius: 100 punts
 - **Oferta econòmica: fins a 100 punts**

Es valorarà aplicant la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = \frac{(100 \times \text{preu de l'oferta més econòmica})}{\text{preu de l'oferta que s'evalua}}$$

Per a considerar vàlida aquesta proposta s'hauran d'omplir tots camps del model del annex 3 d'aquests plec.

Composició de la Mesa de contractació:

- President: Josep Verge Rallo, tècnic de sistemes de la informació i noves tecnologies, suplent, Sònia Piñol Guasch, tècnica de rrhh.
- Vocal: Xavier Tardiu Bonet, Secretari municipal; suplent, Gemma Montserrat Guinovart, auxiliar administrativa.
- Vocal: Vicente Vayá Morte, Interventor municipal; suplent, Francisca García Andrades, auxiliar administrativa.
- Vocal: Ramon Gasull, arquitecte municipal; suplent, Miguel Carrillo Machuca auxiliar administratiu.
- Secretaria: Ester Llorens Perez, Tag àrea secretaria; suplent, Alex Cruces, arxiver municipal.



Admissibilitat de variants: No.

Penalitats per incompliment parcial o defectuós del contracte: 10% del preu.

Modificació del contracte: En el **Lot 1** , no. En el **Lot 2**, fins a un 15% del preu inicial del contracte en els supòsits següents:

- La inclusió de més càmeres al sistema de videovigilància o al sistema lector de matricules. A raó de 190/€ IVA exclòs anual per càmera que s'afegeix al sistema.

Cessió del contractes a un tercer: No.

Subcontractació: En el cas del **Lot 1**, es contempla la possibilitat de que l'empresa contractista pugui subcontractar la col·locació del pal o columna de la Plaça de la Fàbrica i la realització de les dues rasses necessàries per el desplegament de fibra i xarxa elèctrica.

En el cas del **Lot 2** no es contempla la possibilitat de subcontractació.

Document signat electrònicament

