

Exp CEB-2025-625

ACORD MARC D'HOMOLOGACIÓ D'EMPRESSES PER A L'EXECUCIÓ DE TREBALLS DE REFORMA DE SALES DE CALDERES I MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS DE CALEFACCIÓ I CLIMATITZACIÓ ALS CENTRES EDUCATIU DEL CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA (NÚMERO D'EXPEDIENT CEB 21 318)

CONTRACTE BAM 36

Assumpte: Anàlisi tècnic de valoracions d'ofertes presentades per al Contracte BAM 36

Projecte: Projecte de climatització dels espai 3 ulls, menjador, biblioteca i sala polivalent de l'Institut Escola Trinitat Nova.

OFERTES PRESENTADES:

Nº Plica	Licitador	P_{AM}	Baixa	P oferta	Total
	IFL GESTION SL	14,94	19,50%	84,30	99,25
	UTE PYF - E17	13,85	20,16%	85,00	98,85
	BRAN SOLUCIONS TÈCNIQUES, SL	15,00	16,25%	81,03	96,03
	GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES SL	13,85	0,04%	67,89	81,74
	OBRES I CONTRACTES PENTA SA	14,73	Desestima		

Examinades les ofertes, i en base al plec de condicions de l'Acord Marc de treballs de reforma de sales de calderes i millora de les instal·lacions de calefacció i climatització als centres educatius del Consorci d'Educació de Barcelona per als treballs de renovació de cuines i menjadors als centres educatius del Consorci d'Educació de Barcelona:

Segons s'estableix en la resolució de l'òrgan de contractació del Consorci d'Educació de Barcelona relativa al procediment acord marc d'homologació per els treballs de renovació de cuines i menjadors als centres educatius del Consorci d'Educació de Barcelona, les baixes en les ofertes per a optar a contractes derivats que excedeixin del 16,35% hauran d'anar acompanyades de justificació per garantir la seva viabilitat tenint en compte les característiques concretes del treball a executar.

Primer:

La oferta guanyadora ve acompanyada d'una justificació per garantir la seva viabilitat tenint en compte les característiques concretes del treball a executar. El document justifica la baixa ofertada, respecte del banc de preus de l'acord marc, considerant les característiques concretes de l'obres, tipologia i ubicació dels edificis.

Segon:

Examinades les ofertes, i en base al plec de condicions de l'Acord Marc per a la homologació d'empreses a l'execució de treballs de reforma de sales de calderes i millora de les instal·lacions de calefacció i climatització als centres educatius del Consorci d'Educació de Barcelona, es proposa l'adjudicació del derivat a l'empresa **IFL GESTION SL**, amb NIF **B60480233** per un import de **96.466,93 €** abans d'IVA i la quantitat de 20.258,06 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit, essent la quantitat total de l'adjudicació, de **116.724,99 €** IVA inclòs, d'acord amb la seva oferta que s'adjunta, per ésser la que té una millor relació qualitat-preu.

Amb el següent repartiment d'anualitats:

Anualitats	Import Base	IVA	Import amb IVA
2025	59.917,35 €	12.582,64 €	72.499,99 €
2026	36.549,58 €	7.675,41 €	44.225,00 €

Termini d'execució: 3 mesos i 15 dies

Barcelona, a data de la signatura electrònica

Antoni Garcia Salanova
Director d'Equipaments Educatius

Pere Munné Comes
Cap del Servei d'Obres de Millora