

DIRECCIÓ DE SERVEIS DE L'ESPAI PÚBLIC

INFORME**Assumpte: Pròrroga de termini de les obres del projecte de l'adequació de l'escola Salvador Espriu a Badalona. Cobertes**

En data 30 de maig de 2025 les obres de referència varen ser adjudicades a l'empresa IMREPOL SL, amb un termini d'execució de 2 mesos, i un import de 234.450,89€ sense IVA, 283.685,58€ IVA inclòs.

L'acta de comprovació de replanteig es va signar en data 25/08/2025, fet que suposava que la data prevista per a l'acabament dels treballs fos el dia 25/10/2025.

Atesa la petició de l'adjudicatari d'ampliació del termini de les obres en 4 setmanes addicionals i que aquestes equivalent al present contracte a un mes segons està establert al PCAP (s'adjunta sol·licitud), bàsicament deguda a la incompatibilitat d'algunes tasques de rehabilitació de coberta amb l'activitat diària a l'escola, que ha provocat la modificació dels tempos d'execució de l'obra, i al període de pluges d'aquest darrer mes de setembre, que ha implicat que els treballs de re-impermeabilització no s'hagin pogut desenvolupar amb total continuïtat.

Atès que les causes d'aquesta ampliació no son imputables al contractista.

Atès que la Direcció Facultativa troba conforme aquesta petició (s'adjunta informe).

Atès que aquesta modificació de contracte no suposa cap modificació de projecte en tractar-se únicament una modificació temporal de la seva durada.

Atès que aquesta situació sobrevinguda no ha suposat ni suposarà una suspensió dels treballs afectats o d'altres inclosos al contracte.

Es formula a la Vicepresidència Executiva de l'AMB la següent

PROPOSTA

Aprovar l'esmentada pròrroga de termini d'1 mes per a les obres del projecte de l'adequació de l'escola Salvador Espriu a Badalona. Cobertes, al terme municipal de Badalona, resultant aleshores el nou termini contractual igual a 3 mesos, amb nova data límit d'acabament dels treballs, per tot, el 25/11/2025.

