



CERTIFICACIÓ



REGISTRE DE LA PROPIETAT DE VALLS
CRISTINA LOPEZ DESCALZO
Ctra. Montblanc, 2, 3-A 43800--VALLS

CRISTINA LÓPEZ DESCALZO, REGISTRADORA TITULAR DEL REGISTRE DE LA PROPIETAT DE VALLS Y SU DISTRITO, PROVINCIA DE TARRAGONA, TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CATALUNYA.

CERTIFICO: Que en vista de la precedente instancia de fecha veintinueve de septiembre del dos mil veinticinco, suscrita por el Ajuntament de Vallmoll, he examinado en todo lo necesario los libros del archivo a mi cargo, de los que **RESULTA:**

PRIMERO: Que la registral que en dicha instancia se relaciona, finca número 2972 de Vallmoll (**CODIGO REGISTRAL ÚNICO 43008000622371**), tiene la siguiente descripción:

URBANA. PORCIÓN DE TERRENY, classificat com sòl urbà amb ús industrial, situada a Vallmoll, Pla parcial urbanístic del Sector SAU-I "El Mas Vell", de superfície set mil sis-cents trenta-un metres quadrats amb tres decímetres quadrats i forma rectangular. Limita: nord-est, amb vial que la separa de la zona verda; nord-oest, amb la parcel·la tres; sud-est, amb parcel·la sis; sud-oest, amb parcel·la sis i amb parcel·la quatre.

Referencia catastral: NO CONSTA

No coordinado con catastro

SEGUNDO: Que el dominio de la finca descrita aparece INSCRITO a favor de:
La entidad AJUNTAMENT DE VALLMOLL, con C.I.F. número P4316200G, **titular del pleno dominio de la totalidad de la finca.**

En virtud del Proyecto de Reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del Sector SAU-I "El Mas Vell" del término municipal de Vallmoll, según la inscripción 1ª, al folio 91 del libro 95 del Ayuntamiento de Vallmoll, tomo 1.810 del archivo, practicada con fecha siete de febrero del año dos mil siete.

TERCERO: Que la finca número 2972 de Vallmoll de que se certifica, aparece **GRAVADA** con:
NO hay cargas registradas

DOCUMENTOS PENDIENTES DE DESPACHO:
NO hay documentos pendientes de despacho

Todo lo dicho se halla conforme con los asientos relacionados. Y para que conste, firmo la presente, en Valls,

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos. **Finalidad del tratamiento:** Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles. **Base jurídica del tratamiento:** El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado **Derechos:** La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de

CERTIFICACIÓN DE LA FINCA DE VALLMOLL 43008000622371

Pág: 1 de 2



C.S.V. : 24300812D9EC0BF7

protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral. **Categorías de datos:** Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos. **Destinatarios:** Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales. **Fuentes de las que proceden los datos:** Los datos puede proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría. **Resto de información de protección de datos:** Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado. **CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN** La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.

ARANCEL: Resulta de minuta que se adjunta a la presente.

Este documento ha sido firmado con firma electrónica cualificada por CRISTINA LÓPEZ DESCALZO registrador/a titular de REGISTRE DE LA PROPIETAT DE VALLS a día uno de octubre del dos mil veinticinco.



(*) C.S.V. : 24300812D9EC0BF7

Servicio Web de Verificación: <https://sede.registradores.org/csv>

(*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).

CERTIFICACIÓN DE LA FINCA DE VALLMOLL 43008000622371



C.S.V. : 24300812D9EC0BF7

Pág: 2 de 2