



Informe tècnic sobre l'expedient . 25002696/2026 de la contractació del servei de neteja del centre Màrius Torres de Lleida

Fets

1. En la licitació per contractar el servei de neteja s'han presentat cinc empreses.
2. Els criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor que s'han aplicat per valorar les empreses són els següents:
 - Realització de les tasques i mecanismes de supervisió
 - Sistemes de verificació presencial i cobertura de personal
 - Altres elements de millora de qualitat
 - Millores tècniques addicionals
3. Les empreses han obtingut la puntuació tècnica següent:

	Realització de les tasques i mecanismes de supervisió fins a 15 punts	Sistemes de verificació presencial i cobertura de personal fins a 8 punts	Altres elements de millora de qualitat. fins a 9 punts	Millores tècniques addicionals fins a 13 punts	Total
Serveis de Personal i Neteja S.L.	10	3	3	6,5	22,5
Clanser, S.L	15	8	9	13	45
Empresa d'inserció social i laboral Shalom S.L.U	3	8	3	8,5	22,5
Higserguis, S.L.	15	8	9	13	45
Multianau S.L.	15	8	9	13	45

Comentaris sobre la puntuació (cal explicar-ne els motius):

Totes les empreses licitadores han presentat una memòria tècnica descrivint el procediment de prestació del servei. D'entre les cinc propostes analitzades, tres han assolit la puntuació màxima prevista en els criteris d'avaluació. En canvi, les empreses Serveis de Personal i Neteja S.L. i Empresa d'Inserció Social i Laboral Shalom S.L.U. han obtingut una puntuació inferior, ja que el pla de treball aportat no detalla de manera suficient les tasques de cobertura ni els recursos materials previstos. La resta d'empreses han presentat un pla tècnic complet, amb una descripció exhaustiva de les tasques, la seva periodicitat, la dotació i cobertura de personal, així com els elements de millora i de garantia de qualitat del servei.

Lleida 5 de desembre de 2025