



Ajuntament de Blancafort

Conca de Barberà

Plaça Vella, 5
43411 – Blancafort

e-mail: aj.blancafort@altanet.org
[http:// www.blancafort.altanet.org](http://www.blancafort.altanet.org)

Tel. 977892015
CIF. P4302900H

ANUNCI DE LICITACIÓ

De conformitat amb decret núm. '2025-0000175' de data 12 de desembre de 2025, pel qual es va aprovar l'expedient de contractació de l'obra per la redistribució interior d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres amb enderroc de la planta entresol (Ca L'Úrsula) situat al carrer major número 5 de Blancafort, per mitjà del present s'anuncia la celebració de l'acte licitatori, que tindrà lloc amb subjecció a l'establert al Plec de clàusules administratives aprovat, d'acord amb el següent detall:

1. Entitat adjudicadora.

Organisme: Ajuntament de Blancafort

Adreça: plaça Vella, núm. 5, codi postal 43411, Blancafort

Telèfon: 977892015

Adreça electrònica: aj.blancafort@altanet.org

Ubicació URL Perfil de contractant: <https://www.seu-e.cat/web/blancafort/govern-obert-i-transparencia>

2. Objecte del contracte.

Descripció de l'objecte: Obra per la redistribució interior d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres amb enderroc de la planta entresol (Ca L'Úrsula) situat al carrer major número 5 de Blancafort.

CPV: 45453100-8 – Treballs de remodelació.

Lloc d'execució del contracte: Blancafort

3. Tramitació i procediment.

Tramitació: ordinària

Procediment: obert simplificat.

Criteris d'adjudicació: millor qualitat preu /cost eficàcia

4. Tipus de licitació:

Pressupost base de licitació: 203.248,65 €, IVA inclòs.

Valor estimat del contracte: 167.974,09€

5. Règim de garanties:

Les que s'estableix a l'apartat L del quadre de característiques plec de clàusules administratives particulars.

6. Durada del contracte:

Durada: 10 mesos.

7. Obtenció de documentació i informació:

Tota la documentació necessària es troba ubicada en el perfil del contractant de la seu electrònica de l'ajuntament de Blancafort, al següent enllaç:

<https://www.seu-e.cat/web/blancafort/govern-obert-i-transparencia>

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/7851769?categoria=0>

Entitat: Ajuntament de Blancafort

Domicili: Plaça Vella, 5 – 43411 Blancafort – Telèfon: 977892015



Ajuntament de Blancafort

Conca de Barberà

Plaça Vella, 5
43411 – Blancafort

e-mail: aj.blancafort@altanet.org
[http:// www.blancafort.altanet.org](http://www.blancafort.altanet.org)

Tel. 977892015
CIF. P4302900H

8. Requisits específics del contractista:

Els establerts en el plec de clàusules administratives particulars.

9. Criteris d'adjudicació:

Criteris i puntuació de cadascun:

- **Criteris objectius : 100 punts**
- Oferta econòmica. 80 punts.

Per tal de garantir la qualitat dels treballs i l'execució de l'obra dins dels terminis acordats es valorarà la rebaixa del pressupost de licitació.

Es valorarà aplicant la fórmula següent:

$$P_i = P \cdot \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

On:

- P_i és la puntuació de l'oferta.
- P és la puntuació màxima del criteri.
- O_i és el preu de l'oferta i , en euros i amb IVA inclòs.
- IL és el pressupost base de licitació, en euros i amb IVA inclòs.
- O_m és el preu de la millor oferta, en euros i amb IVA inclòs.

- Ampliació del termini de garantia: 20 punts.

El termini de garantia mínim i obligatori serà d'un any.

Es valorarà l'oferta d'ampliació de termini de garantia de la següent forma: a raó de 5 punts per cada any d'increment de garantia, fins un màxim de 20 punts, per a un màxim de 4 anys d'ampliació.

10. Presentació de les ofertes:

El termini de presentació d'ofertes és de 20 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci al perfil del contractant, perquè es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

Documentació a presentar: la prevista a la clàusula Onzena del plec de clàusules.

Lloc de presentació: a través de l'eina de *Sobre Digital*, integrada amb la Plataforma de serveis de contractació de la Generalitat de Catalunya, que trobareu al perfil del contractant <https://www.seu-e.cat/web/blancafort/govern-obert-i-transparencia>.

Blancafort, a data de la signatura electrònica

L'alcalde

Enric París Daran