



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Òrgan resolutori: Junta de govern local
Caràcter: Ordinària
Data: 09/12/2025 13:30:00
Número de proposta: PRP2025/2503
Nom: Iniciar l'expedient de contractació i aprovar la convocatòria mitjançant procediment obert del contracte de "Servei de gestió de la piscina descoberta municipal del parc de Colobriers" (CON2500073)
Regidoria: Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni

ATÈS que l'Ajuntament de Castellar del Vallès ha iniciat les actuacions oportunes per a resoldre una necessitat detectada i una demanda social històrica derivada d'una manca d'espais públics amb piscines a l'aire lliure al municipi. Entre d'altres actuacions, s'ha realitzat un estudi de viabilitat i un projecte de gestió de la nova piscina municipal descoberta (per l'empresa Sportise Creative Solutions SL amb NIF B65700734), el qual necessàriament constitueix la base o fonament tècnic dels presents plecs, pel que respecte a la definició del servei de gestió a contractar.

ATÈS que, en aquest sentit, també es destaca com a antecedents rellevants, entre d'altres, els diversos estudis previs efectuats, com l'anàlisi i definició del programa funcional i requeriments per la construcció d'unes noves piscines descobertes ben dimensionades a Castellar del Vallès. Destacar que amb tots aquests documents també es compleix amb el requeriment del Consell Català de l'Esport, a través del PIEC, per la planificació de la construcció d'equipaments esportius municipals, com justificació de la necessitat i la viabilitat de la instal·lació per a la practica esportiva. Amb tot això, el procediment d'anàlisi i estudi previ realitzat ens ha dut a la situació actual, on l'equipament es troba en fase d'execució de l'obra i en el que procedeix iniciar el procediment de licitació del contracte de servei de gestió del futur equipament, per tal de garantir-ne la seva posada en funcionament sense demores indegudes, amb la finalitat primordial d'assegurar la satisfacció de les necessitats i demandes socials dels veïns i veïnes del municipi.

ATÈS que s'ha emès informe per part del cap de la Unitat d'Esports justificant la necessitat de contractar el "Servei de gestió de la piscina descoberta municipal del parc de Colobriers", amb un pressupost base de licitació màxim de 609.240,51 € (IVA exclòs), 737.181,03 € (IVA inclòs), a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/EU i 2014/24/EU, de 26 de febrer de 2014 (d'ara en endavant, LCSP)

ATES que és un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la LCSP.

ATÈS que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la seva contractació amb caràcter ordinari, a l'empara de l'article 122 de la LCSP, i que s'incorpora a l'expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 del mateix Text legal.

ATÈS que procedeix utilitzar el procediment obert ordinari, subjecte a regulació harmonitzada a l'empara dels articles 22, 131, 156 a 158 de la LCSP, i s'ha determinat una pluralitat de criteris, dels quals el 45% és el preu, i el 55% correspon a criteris qualitatius de conformitat amb l'art. 145 i 146 LCSP.

ATÈS que la determinació del preu és a tant alçat d'acord amb l'article 102 de la LCSP d'acord amb els preus del mercat i amb un pressupost que inclou els costos directes i indirectes.

Signatura 1 de 2	10/12/2025	Secretari actal.	11/12/2025	Presidenta J.G.L.
Raül Costa Mancheño				
Signatura 2 de 2				
Yolanda Rivera Dueñas				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acord -





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Òrgan resolutori: Junta de govern local

Caràcter: Ordinària

Data: 09/12/2025 13:30:00

Número de proposta: PRP2025/2503

Nom: Iniciar l'expedient de contractació i aprovar la convocatòria mitjançant procediment obert del contracte de "Servei de gestió de la piscina descoberta municipal del parc de Colobriers" (CON2500073)

Regidoria: Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni

VISTS els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient següents: Informe tècnic de necessitat del cap de la Unitat d'Esports; Provisió d'inici de l'òrgan de contractació; Informe de jurídic amb nota de conformitat del Secretari; Plec prescripcions tècniques, Plec de clàusules administratives conformat. Documents signats electrònicament i inclosos a l'expedient 1395-202/2942 (ref. CONT2500073).

VIST les característiques del contracte que es pretén adjudicar són les següents:

- Tipus de contracte: Serveis (administratiu) a l'empara de l'article 17 de la LCSP.
- Subtipus del contracte: Serveis d'esplai, culturals i esportius
- Objecte del contracte: Servei de gestió de la piscina descoberta municipal del parc de Colobriers.
- Procediment de contractació: obert, subjecte a regulació harmonitzada d'acord amb l'art. 19, 22, 131, 135, 145-146, 156-158 de la LCSP 2017.
- Tipus de tramitació: ordinari.
- Codi CPV: 92610000-0 Serveis d'explotació d'instal·lacions esportives.
- Valor estimat del contracte: 873.244,73 €
- Pressupost base de licitació màxim: 609.240,51 € (IVA exclòs), 737.181,03 € (IVA inclòs) que correspon a 3 anys de durada del contracte.
- Durada de l'execució: 3 anys.
- Pròrrogues: si. 1 any.
- Subrogació de personal: No.
- Formalització del contracte: D'acord amb el previst a l'article 153.3 LCSP es formalitzarà un cop transcorreguts els 15 dies hàbils següents al que es realitzi la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores i candidates.
- Referència: CONT2500073

ATÈS que l'objecte del contracte no es divideix en lots, d'acord amb l'article 99.3 de LCSP, ja que l'adjudicatari/ària ha de poder planificar el servei, coordinar els/les professionals que prestin aquest i vetllar pel bon funcionament i l'acompliment del servei establert. La divisió en lots del contracte posaria en risc la correcta prestació del servei de gestió de l'equipament, al dificultar en gran mesura la coordinació i gestió unificada de totes les prestacions que integren el contracte, podent posar en risc fins i tot la integritat i el benestar dels usuaris de l'equipament. Per tot això, s'estima oportú i justificat la no divisió en lots del contracte.

VIST que els plecs administratius han estat conformats per la Unitat de Contractació, Secretaria i Intervenció, i que els plecs tècnics han estat elaborats per al cap de la Unitat d'Esports, plecs que estan adaptats a la LCSP.

VIST l'informe jurídic favorable núm. 174/2025, signat en data la que consta en la signatura digital, amb la conformitat del Secretari de la Corporació en virtut de l'apartat 4 de l'article 3 del Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter

Signatura 1 de 2	10/12/2025	Secretari actal.	11/12/2025	Presidenta J.G.L.
Raül Costa Mancheño				Yolanda Rivera Dueñas

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acord -





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Òrgan resolutori: Junta de govern local
Caràcter: Ordinària
Data: 09/12/2025 13:30:00
Número de proposta: PRP2025/2503
Nom: Iniciar l'expedient de contractació i aprovar la convocatòria mitjançant procediment obert del contracte de "Servei de gestió de la piscina descoberta municipal del parc de Colobriers" (CON2500073)
Regidoria: Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni nacional, i d'acord amb l'apartat vuitè de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

VIST l'informe de la interventora accidental núm. 717/2025 de data 4 de desembre de 2025.

ATÈS que és la Junta de Govern Local l'òrgan competent per l'adjudicació del present contracte, segons ve establert en el Decret d'Alcaldia núm. 984 de 19 de juny de 2023, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 23 de juny de 2023 i d'acord amb al Disposició Addicional Segona, apartat primer, LCSP.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- **Iniciar** l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents i **aprovar** la convocatòria mitjançant procediment obert del contracte de "Servei de gestió de la piscina descoberta municipal del parc de Colobriers", per una durada de 3 anys, i un pressupost bàsic de licitació de 609.240,51 € (IVA exclòs), 737.181,03 € (IVA inclòs), i un valor estimat del contracte de 873.244,73 €.

SEGON.- **Aprovar** els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte, tot declarant la seva tramitació ordinària, amb CPV: 92610000-0 Serveis d'explotació d'instal·lacions esportives.

TERCER.- **Condicionar** la despesa màxima a càrrec de la partida D8-227.99-3420 del pressupost municipal dels exercicis següents:

Plurianualitats	Imports IVA exclòs	Imports IVA inclòs
juny a novembre 2026	182.772,15 €	221.154,31 €
maig a novembre 2027	203.080,17 €	245.727,01 €
maig a novembre 2028	203.080,17 €	245.727,01 €
maig-29	20.308,02 €	24.572,70 €
Total	609.240,51 €	737.181,03 €

De conformitat amb l'article 117.2 i la Disposició addicional tercera, apartat segon de la LCSP, es tracta d'un expedient de tramitació anticipada i plurianual, per tant l'adjudicació resta condicionada a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

QUART.- **Publicar** l'anunci de licitació en el perfil de contractant de conformitat amb l'article 63, 135 de la LCSP 2017 amb el contingut contemplat a l'Annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, i tota la

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Raül Costa Mancheño	Yolanda Rivera Dueñas
10/12/2025	11/12/2025
Secretari actal.	Presidenta J.G.L.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acord -





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Òrgan resolutori: Junta de govern local
Caràcter: Ordinària
Data: 09/12/2025 13:30:00
Número de proposta: PRP2025/2503
Nom: Iniciar l'expedient de contractació i aprovar la convocatòria mitjançant procediment obert del contracte de "Servei de gestió de la piscina descoberta municipal del parc de Colobriers" (CON2500073)
Regidoria: Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació, i atorgar un termini per presentar les ofertes de 40 dies naturals per a la presentació de les pliques, a comptar de l'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea (DOUE).

La justificació de la data d'enviament de l'anunci de licitació es publicarà en el DOUE i en el perfil del contractant (art. 135.1 de la LCSP).

CINQUÈ.- **Designar** als membres de la mesa de contractació i **publicar** la seva composició en el perfil de contractant:

Presidenta:
La tinenta d'alcaldessa de l'àrea de Governança, en virtut de les delegacions que té conferides a través del Decret d'Alcaldia 170 de data 30 de gener de 2025, publicat al BOPB en data 3 de febrer de 2025. (Suplent : El Tinent d'Alcaldessa coordinador de l'Àrea d' Impuls econòmic, cultural i esportiu).

Vocals:
El secretari, accidental. (Suplent: La tècnica Jurídica d'Administració General).
La interventora accidental. (Suplent: La tècnica de fiscalització).
La directora de Serveis Econòmics. (Suplent: El/la tècnic/a de Serveis Jurídics).
El cap d'Organització, Sistemes i Atenció Ciutadana (Suplent: El tècnic /a de Serveis Jurídics).

Secretaria de la mesa: Tècnica mitjana de la Unitat de Contractació (suplents: El/la tècnic/a de Serveis Jurídics).

SISÈ.- **Designar** com a responsable del contracte al cap d'unitat d'Esports.

SETÈ.- **Facultar** a la Il·lma. Sra. Alcaldessa o regidor en qui delegui o tingui delegat, perquè subscrigui tots els documents que fossin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, i rectificar en qualsevol moment els errors aritmètics o de fet que es poguessin produir.

VUITÈ.- **Notificar** aquest acord a la Intervenció municipal i **traslladar**-ho a les regidories interessades.

VOTACIÓ: Votada la **urgència** d'aquest tema **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat en votació: **Favorable per Unanimitat**.

Signatura 1 de 2	10/12/2025	Secretari actal.	11/12/2025	Presidenta J.G.L
Raül Costa Mancheño				
Signatura 2 de 2				
Yolanda Rivera Dueñas				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acord -





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Òrgan resolutori: Junta de govern local
Caràcter: Ordinària
Data: 09/12/2025 13:30:00
Número de proposta: PRP2025/2503
Nom: Iniciar l'expedient de contractació i aprovar la convocatòria mitjançant procediment obert del contracte de "Servei de gestió de la piscina descoberta municipal del parc de Colobriers" (CON2500073)
Regidoria: Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni
Signat digitalment en la data que consta en la signatura com a fedatari d'aquest acord, el Secretari actal., amb el vistiplau del/de la President/a de la Junta de Govern Local.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Raül Costa Manchoño	10/12/2025	Secretari actal.	Yolanda Rivera Dueñas
		11/12/2025	Presidenta J.G.L

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Classificador:Acord -	