



Expedient: 2025/23754Z
Ref. Addic.: 2025/18965D
UO Responsable: S. de Contractació
Assumpte: Licitació del servei de consultoria i assistència tècnica per a la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres de renovació de les instal·lacions de climatització, ventilació i producció d'ACS dels edificis A i B de la Guàrdia Urbana de Badalona.
Procediment: Preparació, gestió i adjudicació del contracte (P2)
Interessat/da:
Representant:

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Expedient número 2025/23754Z

Identificació de la sessió:

- Expedient de contractació: Licitació del contracte del servei de consultoria i assistència tècnica per a la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres de renovació de les instal·lacions de climatització, ventilació i producció d'ACS dels edificis A i B de la Guàrdia Urbana de Badalona.
- Número de sessió: 2
- Objecte de la sessió: exposició de l'informe de valoració de les ofertes admeses en aquesta licitació que ha estat elaborat en data 19/11/2025 pel Departament promotor del contracte.
- Data de la sessió: 19/11/2025
- Horari: 14:10 – 14:25
- Lloc: Sala de Medi Ambient de l'entresol de l'edifici el Viver, ubicat a la plaça Assemblea Catalunya, números 9-12, 08911, Badalona.

Dades bàsiques de l'expedient

- Procediment d'adjudicació: procediment obert simplificat (art. 159 de la LCSP)
- Criteris d'adjudicació: només automàtics (fins a 100 punts)
 - Oferta econòmica (fins a 45 punts)
 - Experiència professional addicional del personal adscrit al contracte, com a Director d'obra en instal·lacions d'edificis (incloses les instal·lacions tèrmiques (fins a 55 punts)
- Pressupost base de licitació: 12.240,00 euros
- Valor estimat del contracte: 14.688,00 euros



Ordre del dia:

1. Constitució de la Mesa
2. Exposició de l'informe de valoració de les ofertes admeses en aquesta licitació que ha estat elaborat en data 19/11/2025 pel Departament promotor del contracte.
3. Declarar, si s'escau, aquelles ofertes incurses en presumpció d'anormalitat.
4. Requerir, si s'escau, a l'empresa millor classificada perquè presenti la solvència econòmica i tècnica, i la constitució de la garantia definitiva.

Assistents:

En la data i hora assenyalada es constitueix la Mesa de Contractació d'aquest Ajuntament, tal com preveu la Resolució de l'Alcalde número 2024007326 de data 2 de juliol de 2024 d'aprovació de Composició i instrucció de funcionament de la Mesa de Contractació permanent en tots els procediments de licitació competència de l'Alcaldia presidència, incloses les delegades a la Junta de Govern local i als tinents d'alcalde i regidors de l'Ajuntament de Badalona, publicada en data 4 de juliol de 2024 en el perfil del contractant de la corporació i en la mateixa data en el BOPB número 36503652.

Les persones integrants de la Mesa, als efectes del que disposa l'art. 64 de la LCSP, DECLAREN SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT davant el secretari de la Mesa:

- Que no tenen cap interès econòmic, financer o personal que pogués semblar que compromet o que efectivament compromet la seva imparcialitat i independència en el context del present procediment licitatori, que els pugui situar en un conflicte d'interessos ni en relació amb la licitació de referència, ni en relació amb cap de les empreses licitadores que han presentat oferta o qualsevol altra circumstància relacionada.

Efectuada aquesta declaració, la Mesa queda vàlidament constituïda amb l'assistència dels següents membres:

President:

- Sr. Joan Morera Valls (director de l'Àrea de Contractació Pública)

Vocals:

- Sra. Helena Muñoz Amorós (vicesecretària municipal)
- Sr. Oscar Javier Moreno Ayza (interventor municipal)
- Sra. Núria Pardo Delfa (cap del Servei de Contractació)

Secretari:

- Sr. Susanna del Alamo Pons (cap del Departament de Contractació de Serveis i Subministraments)



Assisteixen també a la sessió amb veu, però sense vot la Sra. Rosa Sadurní Brugat cap del Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Municipals i el Sr. Sergi Soldevila Díaz tècnic especialista en contractació.

Desenvolupament de la sessió:

Constituïda la Mesa, la secretària dona compte dels tràmits següents:

- En data 5/11/2025 la Mesa, un cop constituïda va procedir a obrir el sobre únic i admetre tots els licitadors que es van presentar a la licitació.
- Posteriorment, va traslladar al Departament de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Municipals la documentació de les ofertes presentades als efectes que emetessin el corresponent informe de valoració i classificació de les ofertes i es pronunciessin sobre l'existència de possibles ofertes incurses en presumpció d'anormalitat.
- La cap del Servei de Manteniment i Instal·lacions Municipals emet el corresponent informe de valoració en data 19/11/2025.
- El contingut d'aquest informe s'exposa als membres de la Mesa, i es transcriu a continuació la part que interessa literalment:

(...)

«En base als arguments exposats la valoració obtinguda de cadascun dels licitadors és la següent:

Núm. licitador	Empresa	CIF/NIF	Criteri 1 baixa econòmica	Puntuació criteri 1: màxim 45 punts	Criteri 2: certificats DO en instal·lacions	puntuació criteri 2: màxim 55 punts	Puntuació total
1	Engitec projectes d'enginyeria, SL	B12632675	11.628,00	36,47	11	55,00	91,47
2	Wess Project SL	B25648270	9.424,80	45,00	8	40,00	85
3	Alex Rifa Beltran	53123389J	10.499,47	40,39	11	55,00	95,39
4	Balart enginyers, SLP	B64514698	10.758,96	39,42	11	55,00	94,42
	Mitjana		10.577,81				
	Baixa temerària		9.520,03				

El quadre ordenat per ordre de puntuació final és el següent:



Núm. licitador	Empresa	CIF/NIF	Puntuació total
1	Alex Rifa Beltran	53123389J	95,39
2	Balart enginyers, SLP	B64514698	94,42
3	Engitec projectes d'enginyeria, SL	B12632675	91,47
4	Wess Project SL	B25648270	85

Del quadre anterior s'observa que el licitador núm. 2 que oferia el millor preu i podia incorre en temeritat un cop valorada la seva oferta en conjunt passa a ser el 4t. classificat.

A la vista de l'oferta econòmica i els certificats de bona execució en direcció d'obres d'instal·lacions en edificis, presentats, el licitador que obté la millor puntuació és el licitador núm 3 Alex Rifà Beltran amb NIF 53123389J.

El que informo als efectes oportuns.»

La cap del Servei de Manteniment i Instal·lacions Municipals explica les puntuacions atorgades a cada empresa per a cada criteri de valoració establert en plecs, resultant la millor classificada Aleix Rifà Beltran amb NIF 53123389J.

Posa de manifest que aquesta oferta no es troba en incursa en presumpció d'anormalitat conforme les previsions de la clàusula 14 del PCAP i l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tanmateix fa constar que l'oferta presentada per l'empresa Wess Project SL es troba incursa en presumpció d'anormalitat, però que, al resultar ser la quarta classificada, no procedeix requerir la justificació de l'anormalitat de la seva oferta, atès que d'acord amb l'establert en l'art. 159.4.f) 4t de la LCSP només s'ha de requerir l'esmentada justificació al primer classificat.

Pel que fa el segon criteri de valoració, es posa en coneixement dels membres assistents a la Mesa de Contractació que només s'han tingut en compte els certificats acreditatius de l'experiència que complien els requisits d'acreditació d'acord amb les previsions de la clàusula 14.1.2 del PCAP.

ACORDS

De conformitat amb l'exposat, els membres integrants de la Mesa de contractació adopten per unanimitat els següents acords:

PRIMER. ASSUMIR el contingut de l'informe de valoració i classificació de les ofertes admeses en aquesta licitació emès per la cap del Servei de Manteniment i Instal·lacions Municipals en data 19/11/2025 que s'ha exposat en sessió de Mesa de Contractació.



SEGON. CLASSIFICAR les empreses d'acord amb l'ordre següent i en concordança amb l'informe de data 19/11/2025.

Núm. licitador	Empresa	CIF/NIF	Puntuació total
1	Alex Rifa Beltran	53123389J	95,39
2	Balart enginyers, SLP	B64514698	94,42
3	Engitec projectes d'enginyeria, SL	B12632675	91,47
4	Wess Project SL	B25648270	85

TERCER. REQUERIR al licitador Aleix Rifà Beltran amb NIF 53123389J, en qualitat de millor classificat perquè presenti dins el termini màxim de 7 dies hàbils, la documentació prèvia a l'adjudicació i constitueixi la garantia definitiva exigida en el marc d'aquesta licitació en la Tresoreria Municipal de la corporació, d'acord amb les clàusules 18 i 19 del plec de clàusules administratives particulars.

QUART. PUBLICAR l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Badalona.

Cap dels assistents a la sessió formula objeccions en contra de la lectura i les decisions proclamades per la Mesa ni l'acte realitzat.

I sense més assumptes per tractar, el president tanca la sessió a l'hora indicada a l'encapçalament, de la qual, com a secretària i per deixar-ne constància, estenc aquesta acta.