

# CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1791/2025	La junta de govern local	09/12/2025

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

**27.- ADJUDICACIÓ DE LES CONCESSIONS DEMANIALS DE LES PARADES I DELS LOCALS DE RESTAURACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL "LES BÒBILES" DE MARTORELL (LOTS NÚMEROS 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14,16 I 17 ) I DECLARACIÓ DE DESERTS DELS LOTS NÚMEROS 1, 3, 4,13 I 15. (EXP. 1791/2025).**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

## FETS I FONAMENTS DE DRET

**ADJUDICACIÓ DE LES CONCESSIONS DEMANIALS DE LES PARADES I DELS LOCALS DE RESTAURACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL "LES BÒBILES" DE MARTORELL (LOTS NÚMEROS 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14,16 I 17 ) I DECLARACIÓ DE DESERTS DELS LOTS NÚMEROS 1, 3, 4,13 I 15. (EXP. 1791/2025).**

### Fets

**1r.** La junta de govern local de l'Ajuntament de Martorell, en sessió tinguda el dia 8 de setembre de 2025, va aprovar definitivament el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la concessió de parades, locals de restauració i altres espais del Mercat municipal "Les Bòbiles" de Martorell. En el mateix acord es va convocar la licitació per a l'atorgament de les esmentades concessions administratives, amb subjecció al plec referit.

**2n.** Mitjançant anunci publicat en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Martorell en data 10 de setembre de 2025, es va convocar la licitació per a l'atorgament de les esmentades concessions administratives. El termini per a la presentació d'ofertes va finalitzar el dia 13 d'octubre de 2025.

Tal com s'acredita en el certificat incorporat a l'expedient, dintre de l'esmentat termini es varen presentar ofertes per als lots números 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14,16 i 17. En canvi no es varen presentar ofertes per als lots números 1, 3, 4,13 i 15, que han quedat deserts.

**3r.** La Mesa de contractació, en reunió celebrada el dia 29 d'octubre de 2025, va proposar l'adjudicació dels lots números 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14,16 i 17, així com declarar





deserts els lots números 1, 3, 4,13 i 15. **L'acta esmentada s'adjunta com annex d'aquest acord.**

**4t.** Les empreses proposades com adjudicatàries, dintre del termini concedit a l'efecte, han presentat la documentació requerida i han constituït a la tresoreria municipal la garantia exigida.

Al seu torn, la societat Restaurante Shizukani S.L., amb CIF B23903586, adjudicatària del Lot núm. 14, en comptes d'afegir a l'import de la garantia provisional -18.036,00€- la quantia necessària per completar l'import total de la garantia definitiva -27.054,00€-, va ingressar l'import total de 27.054,00€, raó per la qual, en data 5 de desembre de 2025, se li va tornar per la tresoreria municipal la quantitat ingressada en excés -18.036,00€.

### **Fonaments de dret**

**I.-** De conformitat amb l'article 86.2 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, que és d'aplicació supletòria, l'autorització de l'ús privatiu d'un bé de domini públic requereix l'atorgament d'una concessió administrativa sempre que, com és el cas, la durada de l'ús excedeixi de quatre anys.

**II.-** Segons l'article 9.1. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) es troben excloses d'aquesta Llei, entre d'altres contractes, les concessions sobre béns de domini públic, que es regularan per llur legislació específica llevat dels casos en què expressament es declari d'aplicació les prescripcions de la LCSP. Al seu torn, l'article 4 de la LCSP estableix que les relacions jurídiques, negocis i contractes exclosos del seu àmbit es regiran per llurs normes especials, aplicant-se els principis d'aquesta Llei per resoldre els dubtes i il·lacunes que poguessin presentar-se.

En conseqüència, la normativa aplicable és la següent:

. Els preceptes del Títol IV de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, que siguin d'aplicació general o tinguin caràcter de legislació bàsica, segons el que estableix la Disposició final segona d'aquesta Llei.

. Els articles 217, 218 i 221 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

. Els articles 53 a 71 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

. La LCSP i disposicions que la desenvolupen.

. La legislació de règim local.

. En defecte de totes les disposicions anteriors, per les normes del dret civil.

**III.-** Quant a la competència orgànica per aprovar aquest expedient i adjudicar les concessions, hem de tenir en compte la Disposició addicional segona apartat 9 de la LCSP, segons la qual en les entitats locals correspon als alcaldes l'adjudicació de les concessions





sobre els béns d'aquelles, quan el pressupost base de licitació en els termes definits en l'article 100.1 de la mateixa Llei no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros. No obstant, l'alcalde de l'Ajuntament de Martorell, mitjançant decret de l'alcaldia núm. 1177/2023, de 22 de juny, publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona de data 26/06/2023, va delegar aquesta atribució a favor de la junta de govern local.

Els recursos ordinaris del pressupost de la pròpia entitat local corresponents a l'exercici 2025 ascendeixen a 40.958.925,07 €.

El pressupost base de licitació de totes les concessions del Mercat (les que han tingut ofertes i les desertes) ascendeix a 2.651.775,00 €, que no supera el 10% dels recursos ordinaris del vigent pressupost municipal -equival al 6,47 % d'aquests recursos- i és inferior a tres milions d'euros.

En definitiva, la competència orgànica en aquest expedient correspon a la junta de govern local per delegació de l'alcaldia.

En conseqüència, s'acorda:

Vista la proposta de resolució PR/2025/4271 de 5 / de desembre / 2025.

## RESOLUCIÓ

**Primer.-** Declarar deserta la licitació convocada per a l'adjudicació de les concessions dels lots números 1, 3, 4,13 i 15 del Mercat municipal "Les Bòbiles" de Martorell, que a continuació es descriuen:

. Lot 1. Espais:Parada núm. 1 + Magatzem MP1.

Denominació:Plats preparats.

(art.45.2.f. del Reglament del Mercat)

. Lot 3. Espais:Parada núm. 3 + Magatzem MP3.

Denominació:Peixateria i Pesca salada i conserves.

(art. 45.2.a. i art. 45.2.b. del Reglament del Mercat)

. Lot 4.Espais:Parada núm. 4 + Magatzem MP4.

Denominació:Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Carnisseria i menuts.

(art. 45.2. d i art. 45.2 c del Reglament del Mercat)

. Lot 13.Espais:Parada núm. 13 + Magatzem MP13.

Denominació:Bar-restaurant i Celler, vins i begudes.

(art. 45.2.k. i art. 45.2.n del Reglament del Mercat)

. Lot 15. Espais:Local núm. 2 + Magatzem ML2.

Denominació:Bar-restaurant.

(art.48.3. del Reglament del Mercat)





**Segon.-** Adjudicar les concessions demaniales dels lots números 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14,16 i 17 del Mercat municipal "Les Bòbiles" de Martorell, de conformitat amb els termes que es relacionen:

. Lot 2 (Espais: Parada núm. 2 + Magatzem MP2. Denominació: Peixateria i Congelats), a la plica núm. 8 presentada per la societat P.I.M. Moreno, S.L., amb CIF B66522095, amb un cànon total per import de 68.250,00€, impostos exclosos, un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al 10% del cànon total (6.825,00€) i 240 pagaments per import de 255,94€ cadascun.

. Lot 5 (Espais: Parada núm. 5 + Magatzem MP5. Denominació: Polleria i Carnisseria i menuts), a la plica núm. 7 presentada per la senyora Eva Gallego Zamorano, amb NIF 44180465H, amb un cànon total per import de 73.501,00€, impostos exclosos, un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al 10% del cànon total (7.350,10€) i 240 pagaments per import de 275,63€ cadascun.

. Lot 6 (Espais: Parada núm. 6 + Magatzem MP6. Denominació: Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Carnisseria i menuts), a la plica núm. 6 presentada per la societat Verges Serra Mercat, S.L., amb CIF B67956102, amb un cànon total per import de 74.000,00€, impostos exclosos, un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al 25% del cànon total (18.500,00€) i 240 pagaments per import de 231,25€ cadascun.

. Lot 7 (Espais: Parada núm. 7 + Magatzem MP7. Denominació: Plats preparats), a la plica núm. 2 presentada per la societat Cuinats Serrano S.L, amb CIF B63236442, amb un cànon total per import de 99.751,00€, impostos exclosos, un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al 25% del cànon total (24.937,75€) i 240 pagaments per import de 311,72€ cadascun.

. Lot 8 (Espais: Parada núm. 8 + Magatzem MP8. Denominació: Dietètica, productes i serveis ecològics i de salut natural), a la plica núm. 4 presentada per la societat Cuinats Serrano S.L, amb CIF B63236442, amb un cànon total per import de 68.251,00€, impostos exclosos, un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al 25% del cànon total (17.062,75€) i 240 pagaments per import de 213,28€ cadascun.

. Lot 9 (Espais: Parada núm. 9 + Magatzem MP9. Denominació: Fruites i verdures i Pesca salada i conserves), a la plica núm. 5 presentada per la societat Cuinats Serrano S.L, amb CIF B63236442, amb un cànon total per import de 80.501,00€, impostos exclosos, un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al 25% del cànon total (20.125,25€) i 240 pagaments per import de 251,57€ cadascun.

. Lot 10 (Espais: Parada núm. 10 + Magatzem MP10. Denominació: Pa i pastisseria amb degustació), a la plica núm. 9 presentada per la societat Vermont Bread S.L., amb CIF B67084012, amb un cànon total per import de 120.000,00€, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al 25% del cànon total (30.000,00€) i 240 pagaments per import de 375,00€ cadascun.





. Lot 11 (Espais: Parada núm. 11 + Magatzem MP11. Denominació: Polleria), a la plica núm. 1 presentada per la societat Polleria Ines, S.L., amb CIF B66658477, amb un cànon total per import de 73.510,00 €, impostos exclosos, un primer pagament del cànon de la concessió equivalent a l'11% del cànon total (8.086,10€) i 240 pagaments per import de 272,60€ cadascun.

. Lot 12 (Espais: Parada núm. 12 + Magatzem MP12. Denominació: Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Pesca salada i conserves), a la plica núm. 3 presentada per la societat Xarcuteries Move, S.C.P., amb CIF J64996044, amb un cànon total per import de 75.250,00 €, impostos exclosos, un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al 15% del cànon total (11.287,50€) i 240 pagaments per import de 266,51€ cadascun.

. Lot 14 (Espais: Local núm. 1 + Magatzem ML1. Denominació: Bar-restaurant), a la plica núm. 11 presentada per la societat Restaurante Shizukani S.L., amb CIF B23903586, amb un cànon total per import de 491.400,00€, impostos exclosos, un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al 25% del cànon total (122.850,00€) i 240 pagaments per import de 1.535,63€ cadascun.

. Lot 16 (Espais: Local núm. 3 + Magatzem ML3. Denominació: Bar-restaurant), a la plica núm. 10 presentada per la societat Kyoka Lin 2016 S.L., amb CIF B66790056, amb un cànon total per import de 754.600,00€, impostos exclosos, un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al 25% del cànon total (188.650,00€) i 240 pagaments per import de 2.358,13€ cadascun.

. Lot 17 (Espais: Local núm. 4 + Local núm. 5 + Local núm. 6 + Magatzem ML4. Terrassa interior TL4 + Terrassa interior TL5 + Terrassa interior TL6. Denominació: Bar-restaurant), a la plica núm. 12 presentada per la Fundació Privada Arc de Sant Martí, amb CIF G63778815, amb un cànon total per import de 190.050,00€, impostos exclosos, un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al 10% del cànon total (19.005,00€) i 240 pagaments per import de 712,69€ cadascun.

**Tercer.-** Requerir a les empreses adjudicatàries per tal que formalitzin el contracte administratiu, com a data límit, el dia 30 de juny de 2026, advertint-les que en la data de formalització de la concessió hauran d'ingressar a la tresoreria municipal l'import del primer pagament del cànon.

**Quart.-** Aplicar la garantia provisional dipositada pels adjudicataris a la constitució de la corresponent garantia definitiva, excepte a la societat Restaurante Shizukani S.L.

**Cinquè.-** Ratificar la devolució efectuada a favor de la societat Restaurante Shizukani S.L., amb CIF B23903586, en data 5 de desembre de 2025, per la tresoreria municipal, consistent en la quantitat ingressada en excés per import de 18.036,00€.

**Sisè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris i a l'Associació de Comerciants del Mercat de les Bòbiles.

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT







## ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE CLASSIFICACIÓ DEFINITIVA DE LES OFERTES I EFECTUANT PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ DE LES CONCESSIONS ADMINISTRATIVES PER A L'ÚS PRIVATIU DE LES PARADES DE VENDA I DELS LOCALS DEL MERCAT MUNICIPAL "LES BÒBILES" DE MARTORELL. (EXPEDIENT NÚM. 1791/2025).

Martorell, 29 d'octubre de 2025

A la Sala de sessions de l'Ajuntament de Martorell, essent les 8:30 hores, es constitueix la Mesa de contractació del procediment obert convocat per l'Ajuntament de Martorell per a l'adjudicació de les concessions de domini públic per a l'ús privatiu de les parades de venda –números 1 al 13-, així com dels locals –números 1a 6- del Mercat municipal "Les Bòbiles" de Martorell.

El tipus de licitació del contracte, entès com a import mínim del cànon que han d'oferir els licitadors, s'indiquen a l'annex 1.4 del plec de clàusules administratives particulars per a cadascun dels lots.

La Mesa de Contractació es compon dels següents membres:

Presidenta: Sra. CRISTINA BENÍTEZ VÁQUEZ, coordinadora jurídica administrativa de l'àrea de territori i sostenibilitat.

Vocals: Sr. ELISABET FERRER TERRATS, arquitecta municipal.

Sr. JAUME TRAMUNT MONSONET, secretari de la corporació.

Sra. SANDRA VIDOSA NAVARRO, interventora accidental de la corporació.

Secretari de la Mesa: Sr. Roger Rosell González, Tècnic d'Administració General.

Per la Presidència s'obre l'acte donant lectura a l'informe emès pel tècnic auxiliar de mercats i el cap d'àrea de Territori i Sostenibilitat en data 28 d'octubre de 2025, valorant el contingut de les pliques, que s'adjunta com a **annex núm. 1** i que conclou:

*"De conformitat amb els requisits i les condicions fixades en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació de les concessions administratives per a l'ús privatiu de les parades de venda i dels locals del Mercat Municipal "les Bòbiles" de Martorell, es proposa per a cada lot el següent:*

### **LOT 2:**

*Es proposa adjudicar el **Lot 2** (Espais: Parada núm. 2 + Magatzem MP2. Denominació: Peixateria i Congelats), a la **plica núm. 8 presentada per la societat P.I.M. Moreno, S.L.**, amb CIF B66522095, amb un cànon total per import de **68.250,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **10%** del cànon total.*

### **LOT 5**





Es proposa adjudicar el **Lot 5** (Espais: Parada núm. 5 + Magatzem MP5. Denominació: Polleria i Carnisseria i menuts), a la **plica núm. 7 presentada per la senyora Eva Gallego Zamorano**, amb NIF 44180465H, amb un cànon total per import de **73.501.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **10%** del cànon total.

#### **LOT 6**

Es proposa adjudicar el **Lot 6** (Espais: Parada núm. 6 + Magatzem MP6. Denominació: Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Carnisseria i menuts), a la **plica núm. 6 presentada per la societat Verges Serra Mercat, S.L.**, amb CIF B67956102, amb un cànon total per import de **74.000.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.

#### **LOT 7**

Es proposa adjudicar el **Lot 7** (Espais: Parada núm. 7 + Magatzem MP7. Denominació: Plats preparats), a la **plica núm. 2 presentada per la societat Cuinats Serrano S.L.**, amb CIF B63236442, amb un cànon total per import de **99.751,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.

#### **LOT 8**

Es proposa adjudicar el **Lot 8** (Espais: Parada núm. 8 + Magatzem MP8. Denominació: Dietètica, productes i serveis ecològics i de salut natural), a la **plica núm. 4 presentada per la societat Cuinats Serrano S.L.**, amb CIF B63236442, amb un cànon total per import de **68.251,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.

#### **LOT 9**

Es proposa adjudicar el **Lot 9** (Espais: Parada núm. 9 + Magatzem MP9. Denominació: Fruïtes i verdures i Pesca salada i conserves), a la **plica núm. 5 presentada per la societat Cuinats Serrano S.L.**, amb CIF B63236442, amb un cànon total per import de **80.501,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.

#### **LOT 10**

Es proposa adjudicar el **Lot 10** (Espais: Parada núm. 10 + Magatzem MP10. Denominació: Pa i pastisseria amb degustació), a la **plica núm. 9 presentada per la societat Vermont Bread S.L.**, amb CIF B67084012, amb un cànon total per import de







**120.000,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.

#### **LOT 11**

Es proposa adjudicar el **Lot 11** (Espais: Parada núm. 11 + Magatzem MP11. Denominació: Polleria), a la **plica núm. 1 presentada per la societat Polleria Ines, S.L.**, amb CIF B66658477, amb un cànon total per import de **73.510.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **11%** del cànon total.

#### **LOT 12**

Es proposa adjudicar el **Lot 12** (Espais: Parada núm. 12 + Magatzem MP12. Denominació: Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Pesca salada i conserves), a la **plica núm. 3 presentada per la societat Xarcuteries Move, S.C.P.**, amb CIF J64996044, amb un cànon total per import de **75.250,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **15%** del cànon total.

#### **LOT 14**

Es proposa adjudicar el **Lot 14** (Espais: Local núm. 1 + Magatzem ML1. Denominació: Bar- restaurant), a la **plica núm. 11 presentada per la societat Restaurante Shizukani S.L.**, amb CIF B23903586, amb un cànon total per import de **491.400.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.

#### **LOT 16**

Es proposa adjudicar el **Lot 16** (Espais: Local núm. 3 + Magatzem ML3. Denominació: Bar- restaurant), a la **plica núm. 10 presentada per la societat Kyoka Lin 2016 S.L.**, amb CIF B66790056, amb un cànon total per import de **754.600.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.

#### **LOT 17**

Es proposa adjudicar el **Lot 17** (Espais: Local núm. 4 + Local núm. 5 + Local núm.6 + Magatzem ML4. Terrassa interior TL4 + Terrassa interior TL5 + Terrassa interior TL6. Denominació: Bar-restaurant), a la **plica núm. 12 presentada per la Fundació Privada Arc de Sant Martí**, amb CIF G63778815, amb un cànon total per import de **190.050.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **10%** del cànon total.”

A la vista de la valoració efectuada la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació competent el següent:





- L'adjudicació del contracte corresponent al **Lot 2** (Espais: Parada núm. 2 + Magatzem MP2. Denominació: Peixateria i Congelats), a la **plica núm. 8 presentada per la societat P.I.M. Moreno, S.L.**, amb CIF B66522095, amb un cànon total per import de **68.250,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **10%** del cànon total.
- L'adjudicació del contracte corresponent al **Lot 5** (Espais: Parada núm. 5 + Magatzem MP5. Denominació: Polleria i Carnisseria i menuts), a la **plica núm. 7 presentada per la senyora Eva Gallego Zamorano**, amb NIF 44180465H, amb un cànon total per import de **73.501.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **10%** del cànon total.
- L'adjudicació del contracte corresponent al **Lot 6** (Espais: Parada núm. 6 + Magatzem MP6. Denominació: Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Carnisseria i menuts), a la **plica núm. 6 presentada per la societat Verges Serra Mercat, S.L.**, amb CIF B67956102, amb un cànon total per import de **74.000.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.
- L'adjudicació del contracte corresponent al **Lot 7** (Espais: Parada núm. 7 + Magatzem MP7. Denominació: Plats preparats), a la **plica núm. 2 presentada per la societat Cuinats Serrano S.L.**, amb CIF B63236442, amb un cànon total per import de **99.751,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.
- L'adjudicació del contracte corresponent al **Lot 8** (Espais: Parada núm. 8 + Magatzem MP8. Denominació: Dietètica, productes i serveis ecològics i de salut natural), a la **plica núm. 4 presentada per la societat Cuinats Serrano S.L.**, amb CIF B63236442, amb un cànon total per import de **68.251,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.
- L'adjudicació del contracte corresponent al **Lot 9** (Espais: Parada núm. 9 + Magatzem MP9. Denominació: Fruïtes i verdures i Pesca salada i conserves), a la **plica núm. 5 presentada per la societat Cuinats Serrano S.L.**, amb CIF B63236442, amb un cànon total per import de **80.501,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.
- L'adjudicació del contracte corresponent al **Lot 10** (Espais: Parada núm. 10 + Magatzem MP10. Denominació: Pa i pastisseria amb degustació), a la **plica núm. 9 presentada per la societat Vermont Bread S.L.**, amb CIF B67084012, amb un cànon total per import de **120.000,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.
- L'adjudicació del contracte corresponent al **Lot 11** (Espais: Parada núm. 11 + Magatzem MP11. Denominació: Polleria), a la **plica núm. 1 presentada per la societat Polleria Ines, S.L.**, amb CIF B66658477, amb un cànon total per import de





**73.510.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **11%** del cànon total.

- L'adjudicació del contracte corresponent al **Lot 12** (Espais: Parada núm. 12 + Magatzem MP12. Denominació: Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Pesca salada i conserves), a la **plica núm. 3 presentada per la societat Xarcuteries Move, S.C.P.**, amb CIF J64996044, amb un cànon total per import de **75.250,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **15%** del cànon total.
- L'adjudicació del contracte corresponent al **Lot 14** (Espais: Local núm. 1 + Magatzem ML1. Denominació: Bar- restaurant), a la **plica núm. 11 presentada per la societat Restaurante Shizukani S.L.**, amb CIF B23903586, amb un cànon total per import de **491.400.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.
- L'adjudicació del contracte corresponent al **Lot 16** (Espais: Local núm. 3 + Magatzem ML3. Denominació: Bar- restaurant), a la **plica núm. 10 presentada per la societat Kyoka Lin 2016 S.L.**, amb CIF B66790056, amb un cànon total per import de **754.600.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.
- L'adjudicació del contracte corresponent al **Lot 17** (Espais: Local núm. 4 + Local núm. 5 + Local núm.6 + Magatzem ML4. Terrassa interior TL4 + Terrassa interior TL5 + Terrassa interior TL6. Denominació: Bar-restaurant), a la **plica núm. 12 presentada per la Fundació Privada Arc de Sant Martí**, amb CIF G63778815, amb un cànon total per import de **190.050.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **10%** del cànon total.
- Declarar deserts els següents lots pels que no s'ha presentat cap proposició:
  - Lot 1. Espais: Parada núm. 1 + Magatzem MP1.  
Denominació: Plats preparats.
  - Lot 3. Espais: Parada núm. 3 + Magatzem MP3.  
Denominació: Peixateria i Pesca salada i conserves.
  - Lot 4. Espais: Parada núm. 4 + Magatzem MP4.  
Denominació: Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Carnisseria i menuts.
  - Lot 13. Espais: Parada núm. 13 + Magatzem MP13.  
Denominació: Bar-restaurant i Celler, vins i begudes.
  - Lot 15. Espais: Local núm. 2 + Magatzem ML2.  
Denominació: Bar-restaurant.





I a les 10:00 hores s'aixeca la sessió, i se n'estén aquesta acta, de la qual cosa el secretari de la Mesa dóna fe.

Martorell, document signat electrònicament al marge per la secretària de la mesa i la presidenta.





**R/N: Àrea de Territori i Sostenibilitat. (RA 21/2025)**

**R/V: mesa de contractació. (exp. G-1791/2025)**

**Assumpte:** Informe de valoració del sobre B (oferta econòmica i millores) del procediment d licitació de les concessions administratives per a l'ús privatiu de les parades de venda i dels local del Mercat Municipal "les Bòbiles" de Martorell. (expedient núm. 1791/2025).

Vist el Plec de clàusules administratives particulars aplicables a la licitació de les concession administratives per a l'ús privatiu de les parades de venda i dels locals del Mercat Municipal "le Bòbiles" de Martorell, els tècnics sotasignats informen:

- 1) Segons l'acta de la mesa de contractació, de data 21 d'octubre de 2025 d'obertura de sobre B (oferta econòmica i millores) del procediment de licitació de les concession administratives per a l'ús privatiu de les parades de venda i dels locals del Mercat Municipal "les Bòbiles" de Martorell, es comprova que totes les pliques han presentat l documentació requerida a la clàusula tretzena, apartat 10 (contingut del sobre B) del Ple de clàusules administratives particulars aplicables al contracte (PCAP):

Plica núm. 1	Polleria Inés, S.L	CIF B66658477
Plica núm. 2	Cuinats Serrano S.L	CIF B63236442
Plica núm. 3	Xarcuteries Move, S.C.P	CIF J64996044
Plica núm. 4	Cuinats Serrano S.L	CIF B63236442
Plica núm. 5	Cuinats Serrano S.L	CIF B63236442
Plica núm. 6	Verges Serra Mercat, S.L	CIF B67956102
Plica núm. 7	Eva Gallego Zamorano	NIF 44180465H
Plica núm. 8	P.I.M. Moreno S.L	CIF B66522095
Plica núm. 9	Vermont Bread S.L	CIF B67084012
Plica núm. 10	Kyoka Lin 2016 S.L	CIF B66790056
Plica núm. 11	Restaurante Shizukani S.L	CIF B23903586
Plica núm. 12	Fundació Privada Arc de Sant Martí	CIF G63778815





2) Segons es desprèn de l'acta d'obertura del sobre B, s'han presentat ofertes pels següent lots:

Lot 1	----
Lot 2	Plica núm.8
Lot 3	----
Lot 4	----
Lot 5	Plica núm.7
Lot 6	Plica núm.6
Lot 7	Plica núm.2
Lot 8	Plica núm.4
Lot 9	Plica núm.5
Lot 10	Plica núm.9
Lot 11	Plica núm.1
Lot 12	Plica núm.3
Lot 13	----
Lot 14	Plica núm.11
Lot 15	----
Lot 16	Plica núm.10
Lot 17	Plica núm.12

3) A la clàusula 15.1 A) del PCAP s'estableixen els critèris aplicables als lots números 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 i 12:

1r. Expertesa: fins a un màxim de 60 punts.

*Justificació d'aquest criteri: L'expertesa dels concessionaris "a priori" garanteix un millor servei als clients de les parades.*

*1.1. S'assignaran 0,34 punts per cada mes sencer en què el licitador hagi explotat un parada de venda de productes alimentaris en un Mercat municipal, fins a un màxim de 6 punts.*

*Per acreditar l'expertesa cal aportar certificat expedit per l'ens públic corresponent acreditatiu del temps en què s'ha dut a terme l'explotació.*





1.2. S'assignaran 0,17 punts per cada mes sencer en què el licitador hagi explotat, pe compte propi i en el sector privat, un establiment comercial de venda de producte alimentaris, fins a un màxim de 20 punts.

Per acreditar l'expertesa cal aportar la llicència d'activitats, o el document de l'alta e l'Impost sobre Activitats Econòmiques, o qualsevol altre document justificatiu del temps e què s'ha dut a terme l'explotació.

2n. Oferta econòmica: fins a un màxim de 40 punts.

Justificació d'aquest criteri: Es tracta de generar més ingressos, així com d'aconseguir u avançament en el cobrament dels cànon, per tal d'afavorir la tresoreria municipal.

2.1. Es puntuarà, amb un màxim de 30 punts, l'alça sobre l'import del primer pagament de cànon, que equival al 10% del total. Per cada 1% d'increment del primer pagament de cànon s'atorgaran dos punts:

- Primer pagament: 11% del total..... 2 punts.
- Primer pagament: 12% del total..... 4 punts.
- Primer pagament: 13% del total..... 6 punts.
- Primer pagament: 14% del total..... 8 punts.
- Primer pagament: 15% del total..... 10 punts.
- Primer pagament: 16% del total..... 12 punts.
- Primer pagament: 17% del total..... 14 punts.
- Primer pagament: 18% del total..... 16 punts.
- Primer pagament: 19% del total..... 18 punts.
- Primer pagament: 20% del total..... 20 punts.
- Primer pagament: 21% del total..... 22 punts.
- Primer pagament: 22% del total..... 24 punts.
- Primer pagament: 23% del total..... 26 punts.
- Primer pagament: 24% del total..... 28 punts.
- Primer pagament: 25% del total o superior ..... 30 punts.

2.2. Es puntuarà, amb un màxim de 10 punts, l'alça sobre el tipus de licitació de l'import de cànon total previst per cada lot on es presenti oferta.

A l'oferta econòmica més alta se li atorgarà la màxima puntuació, i a la resta se li atorgar la puntuació que correspongui per aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = (\text{oferta valorada} / \text{oferta econòmica més alta}) \times 10$$

No rebran cap punt per aquest criteri, les ofertes que no continguin cap alça sobre el tipu de licitació.”







4) Valoració de l'expertesa (màxim 60 punts):

Segons s'especifica al punt 1 de clàusula 15. A) del PCAP, es valorarà l'expertesa del concessionaris, fins a un màxim de 60 punts, d'acord amb el següent:

*1.1. S'assignaran 0,34 punts per cada mes sencer en què el licitador hagi explotat una parada de venda de productes alimentaris en un Mercat municipal, fins a un màxim de 60 punts.*

*Per acreditar l'expertesa cal aportar certificat expedit per l'ens públic corresponent acreditatiu del temps en què s'ha dut a terme l'explotació.*

*1.2. S'assignaran 0,17 punts per cada mes sencer en què el licitador hagi explotat per compte propi i en el sector privat, un establiment comercial de venda de productes alimentaris, fins a un màxim de 20 punts.*

*Per acreditar l'expertesa cal aportar la llicència d'activitats, o el document de l'alt en l'Impost sobre Activitats Econòmiques, o qualsevol altre document justificatiu de temps en què s'ha dut a terme l'explotació.*

Expertesa: fins a un màxim de 60 punts.								
LOT	PLICA	1.1.Experiència per haver explotat una parada en venda de productes alimentaris en un Mercat municipal (màxim 60 punts)			1.2. Experiència per haver explotat, per compte propi i en el sector privat, un establiment comercial de venda de productes alimentaris. (màxim 20 punts)			TOTAL (màxim 60 punts)
		0,34 punts per cada mes sencer	Mesos acreditats	Punts	0,17 punts per cada mes sencer	Mesos acreditats	Punts	
Lot 1	----							
Lot 2	8		274	60		0	0	<b>60</b>
Lot 3	----							
Lot 4	----							
Lot 5	7		103	35,02		0	0	<b>35,02</b>
Lot 6	6		50	17		0	0	<b>17</b>
Lot 7	2		274	60		0	0	<b>60</b>
Lot 8	4		274	60		0	0	<b>60</b>
Lot 9	5		274	60		0	0	<b>60</b>
Lot 10	9		0	0		0	0	<b>0</b>
Lot 11	1		116	39,44		0	0	<b>39,44</b>
Lot 12	3		194	60		0	0	<b>60</b>







5) Valoració de l'oferta econòmica (màxim 40 punts):

Segons s'especifica al punt 2 de clàusula 15. A) del PCAP, es valorarà l'oferta econòmic de les proposicions presentades, fins a un màxim de 40 punts, d'acord amb el següent:

*2.1. Es puntuarà, amb un màxim de 30 punts, l'alça sobre l'import del primer pagament del cànon, que equival al 10% del total. Per cada 1% d'increment de primer pagament del cànon s'atorgaran dos punts:*

- Primer pagament: 11% del total..... 2 punts.
- Primer pagament: 12% del total..... 4 punts.
- Primer pagament: 13% del total..... 6 punts.
- Primer pagament: 14% del total..... 8 punts.
- Primer pagament: 15% del total..... 10 punts.
- Primer pagament: 16% del total..... 12 punts.
- Primer pagament: 17% del total..... 14 punts.
- Primer pagament: 18% del total..... 16 punts.
- Primer pagament: 19% del total..... 18 punts.
- Primer pagament: 20% del total..... 20 punts.
- Primer pagament: 21% del total..... 22 punts.
- Primer pagament: 22% del total..... 24 punts.
- Primer pagament: 23% del total..... 26 punts.
- Primer pagament: 24% del total..... 28 punts.
- Primer pagament: 25% del total o superior ..... 30 punts.

*2.2. Es puntuarà, amb un màxim de 10 punts, l'alça sobre el tipus de licitació d l'import del cànon total previst per cada lot on es presenti oferta.*

*A l'oferta econòmica més alta se li atorgarà la màxima puntuació, i a la resta se atorgarà la puntuació que correspongui per aplicació de la següent fórmula:*

*Puntuació oferta = (oferta valorada / oferta econòmica més alta) x 10*

*No rebran cap punt per aquest criteri, les ofertes que no continguin cap alça sobre el tipus de licitació.”*





Oferta econòmica: fins a un màxim de 40 punts.								
LOT	PLICA	2.1. Alça sobre l'import del primer pagament del cànon, que equival al 10% del total. (màxim 30 punts)			2.2. alça sobre el tipus de licitació de l'import del cànon total previst per cada lot on es presenti oferta (màxim 10 punts)			TOTAL (màxim 40 punts)
		% primer pagament	Alça primer pagament	Punts	oferta valorada	oferta econòmica més alta	Punts	
Lot 1	----							
Lot 2	8	10%	0	0	68250	68250	0	<b>0</b>
Lot 3	----							
Lot 4	----							
Lot 5	7	10%	0	0	73501	73501	10	<b>10</b>
Lot 6	6	10%	15%	30	74000	74000	10	<b>40</b>
Lot 7	2	10%	15%	30	99751	99751	10	<b>40</b>
Lot 8	4	10%	15%	30	68251	68251	10	<b>40</b>
Lot 9	5	10%	15%	30	80501	80501	10	<b>40</b>
Lot 10	9	10%	15%	30	120000	120000	10	<b>40</b>
Lot 11	1	10%	1%	2	73510	73510	10	<b>12</b>
Lot 12	3	10%	5%	10	75250	75250	0	<b>10</b>

6) A la clàusula 15. B) del PCAP s'estableixen els critèris aplicables als lots números 13, 14, 15, 16 i 17:

*1r. Expertesa: fins a un màxim de 60 punts.*

*Justificació d'aquest criteri: L'expertesa dels concessionaris "a priori" garanteix un millor servei als clients dels bars-restaurants.*

*1.1. S'assignaran 0,34 punts per cada mes sencer en què el licitador hagi explotat un local destinat a bar o bar-restaurant o restaurant en un Mercat municipal, fins a un màxim de 6 punts*

*Per acreditar l'expertesa cal aportar certificat expedit per l'ens públic corresponent acreditatiu del temps en què s'ha dut a terme l'explotació.*





1.2. S'assignaran 0,17 punts per cada mes sencer en què el licitador hagi explotat, pe compte propi i en el sector privat, un bar o un bar-restaurant o un restaurant, fins a u màxim de 60 punts.

Per acreditar l'expertesa cal aportar la llicència d'activitats, o el document de l'alta e l'Impost sobre Activitats Econòmiques, o qualsevol altre document justificatiu del temps e què s'ha dut a terme l'explotació.

2n. Oferta econòmica: fins a un màxim de 40 punts.

Justificació d'aquest criteri: Es tracta de generar més ingressos, així com d'aconseguir u avançament en el cobrament dels cànon, per tal d'afavorir la tresoreria municipal.

2.1. Es puntuarà, amb un màxim de 30 punts, l'alça sobre l'import del primer pagament de cànon, que equival al 10% del total. Per cada 1% d'increment del primer pagament de cànon s'atorgaran dos punts:

- Primer pagament: 11% del total..... 2 punts.
- Primer pagament: 12% del total..... 4 punts.
- Primer pagament: 13% del total..... 6 punts.
- Primer pagament 14% del total..... 8 punts.
- Primer pagament: 15% del total..... 10 punts.
- Primer pagament: 16% del total..... 12 punts.
- Primer pagament: 17% del total..... 14 punts.
- Primer pagament: 18% del total..... 16 punts.
- Primer pagament: 19% del total..... 18 punts.
- Primer pagament: 20% del total..... 20 punts.
- Primer pagament: 21% del total..... 22 punts.
- Primer pagament: 22% del total..... 24 punts.
- Primer pagament: 23% del total..... 26 punts.
- Primer pagament: 24% del total..... 28 punts.
- Primer pagament: 25% del total o superior . 30 punts.

2.2. Es puntuarà, amb un màxim de 10 punts, l'alça sobre el tipus de licitació de l'import de cànon total previst per cada lot on es presenti oferta.

A l'oferta econòmica més alta se li atorgarà la màxima puntuació, i a la resta se li atorgar la puntuació que correspongui per aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = (\text{oferta valorada} / \text{oferta econòmica més alta}) \times 10$$

**No rebran cap punt per aquest criteri, les ofertes que no continguin cap alça sobre e tipus de licitació."**





7) Valoració de l'expertesa (màxim 60 punts):

Segons s'especifica al punt 1 de clàusula 15. B) del PCAP, es valorarà l'expertesa del concessionaris, fins a un màxim de 60 punts, d'acord amb el següent:

*1.1. S'assignaran 0,34 punts per cada mes sencer en què el licitador hagi explotat un local destinat a bar o bar-restaurant o restaurant en un Mercat municipal, fins a un màxim de 60 punts*

*Per acreditar l'expertesa cal aportar certificat expedit per l'ens públic corresponent acreditatiu del temps en què s'ha dut a terme l'explotació.*

*1.2. S'assignaran 0,17 punts per cada mes sencer en què el licitador hagi explotat per compte propi i en el sector privat, un bar o un bar-restaurant o un restaurant fins a un màxim de 60 punts.*

*Per acreditar l'expertesa cal aportar la llicència d'activitats, o el document de l'alt en l'Impost sobre Activitats Econòmiques, o qualsevol altre document justificatiu de temps en què s'ha dut a terme l'explotació.*

Expertesa: fins a un màxim de 60 punts.								
LOT	PLICA	1.1.Experiència per haver explotat un local destinat a bar o bar-restaurant o restaurant en un Mercat municipal (màxim 60 punts)			1.2. Experiència per haver explotat, per compte propi i en el sector privat, un bar o un bar-restaurant o un restaurant. (màxim 60 punts)			TOTAL (màxim 60 punts)
		0,34 punts per cada mes sencer	Mesos acreditats	Punts	0,17 punts per cada mes sencer	Mesos acreditats	Punts	
Lot 13	----							
Lot 14	11		0	0		0	0	<b>0</b>
Lot 15	----							
Lot 16	10		125	42,50		0	0	<b>42,50</b>
Lot 17	12		0	0		0	0	<b>0</b>

8) Valoració de l'oferta econòmica (màxim 40 punts):

Segons s'especifica al punt 2 de clàusula 15. B) del PCAP, es valorarà l'oferta econòmica de les proposicions presentades, fins a un màxim de 40 punts, d'acord amb el següent:





2.1. Es puntuarà, amb un màxim de 30 punts, l'alça sobre l'import del primer pagament del cànon, que equival al 10% del total. Per cada 1% d'increment de primer pagament del cànon s'atorgaran dos punts:

- Primer pagament: 11% del total..... 2 punts.
- Primer pagament: 12% del total..... 4 punts.
- Primer pagament: 13% del total..... 6 punts.
- Primer pagament: 14% del total..... 8 punts.
- Primer pagament: 15% del total..... 10 punts.
- Primer pagament: 16% del total..... 12 punts.
- Primer pagament: 17% del total..... 14 punts.
- Primer pagament: 18% del total..... 16 punts.
- Primer pagament: 19% del total..... 18 punts.
- Primer pagament: 20% del total..... 20 punts.
- Primer pagament: 21% del total..... 22 punts.
- Primer pagament: 22% del total..... 24 punts.
- Primer pagament: 23% del total..... 26 punts.
- Primer pagament: 24% del total..... 28 punts.
- Primer pagament: 25% del total o superior . 30 punts.

2.2. Es puntuarà, amb un màxim de 10 punts, l'alça sobre el tipus de licitació d l'import del cànon total previst per cada lot on es presenti oferta.

A l'oferta econòmica més alta se li atorgarà la màxima puntuació, i a la resta se atorgarà la puntuació que correspongui per aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = (\text{oferta valorada} / \text{oferta econòmica més alta}) \times 10$$

**No rebran cap punt per aquest criteri, les ofertes que no continguin cap alç sobre el tipus de licitació.”**

Oferta econòmica: fins a un màxim de 40 punts.								
LOT	PLICA	2.1. Alça sobre l'import del primer pagament del cànon, que equival al 10% del total. (màxim 30 punts)			2.2. alça sobre el tipus de licitació de l'import del cànon total previst per cada lot on es presenti oferta (màxim 10 punts)			TOTAL (màxim 40 punts)
		% primer pagament	Alça primer pagament	Punts	oferta valorada	oferta econòmica més alta	Punts	
Lot 13	----							
Lot 14	11	10%	15%	30	491400	491400	0	<b>30</b>
Lot 15	----							
Lot 16	10	10%	15%	30	754600	754600	10	<b>40</b>
Lot 17	12	10%	0	0	190050	190050	0	<b>0</b>





9) La puntuació de les pliques per a cadascun dels criteris d'adjudicació (sobre B) e resumeix en el següent quadre:

<b>PUNTUACIÓ SOBRE B (OFERTA ECONÒMICA I MILLORES.)</b>				
LOT	PLICA	EXPERTESA: fins a un màxim de 60 punts.	OFERTA ECONÒMICA: fins a un màxim de 40 punts.	TOTAL (màxim 100 punts)
Lot 1	----			
Lot 2	8	60	0	<b>60</b>
Lot 3	----			
Lot 4	----			
Lot 5	7	35,02	10	<b>45,02</b>
Lot 6	6	17	40	<b>57</b>
Lot 7	2	60	40	<b>100</b>
Lot 8	4	60	40	<b>100</b>
Lot 9	5	60	40	<b>100</b>
Lot 10	9	0	40	<b>40</b>
Lot 11	1	39,44	12	<b>51,44</b>
Lot 12	3	60	10	<b>70</b>
Lot 13	----			
Lot 14	11	0	30	<b>30</b>
Lot 15	----			
Lot 16	10	42,50	40	<b>82,50</b>
Lot 17	12	0	0	<b>0</b>

Per la qual cosa,

De conformitat amb els requisits i les condicions fixades en el Plec de Clàusule Administratives Particulars que regeix la licitació de les concessions administratives per l'ús privatiu de les parades de venda i dels locals del Mercat Municipal "les Bòbiles" d Martorell, **es proposa per a cada lot el següent:**





## LOT 2:

Es proposa adjudicar el **Lot 2** (Espais: Parada núm. 2 + Magatzem MP2. Denominació Peixateria i Congelats), a la **plica núm. 8 presentada per la societat P.I.M. Moreno, S.L** amb CIF B66522095, amb un cànon total per import de **68.250,00.-€**, impostos exclosos, un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **10%** del cànon total.

## LOT 5

Es proposa adjudicar el **Lot 5** (Espais: Parada núm. 5 + Magatzem MP5. Denominació Polleria i Carnisseria i menuts), a la **plica núm. 7 presentada per la senyora Eva Galleg Zamorano**, amb NIF 44180465H, amb un cànon total per import de **73.501.-€**, imposto exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **10%** del cànon total.

## LOT 6

Es proposa adjudicar el **Lot 6** (Espais: Parada núm. 6 + Magatzem MP6. Denominació Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Carnisseria i menuts), a la **plica núm. 6 presentada per la societat Verges Serra Mercat, S.L.**, amb CIF B67956102, amb un cànon total per import de **74.000.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.

## LOT 7

Es proposa adjudicar el **Lot 7** (Espais: Parada núm. 7 + Magatzem MP7. Denominació Plats preparats), a la **plica núm. 2 presentada per la societat Cuinats Serrano S.L**, amb CIF B63236442, amb un cànon total per import de **99.751,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.

## LOT 8

Es proposa adjudicar el **Lot 8** (Espais: Parada núm. 8 + Magatzem MP8. Denominació Dietètica, productes i serveis ecològics i de salut natural), a la **plica núm. 4 presentada per la societat Cuinats Serrano S.L**, amb CIF B63236442, amb un cànon total per import de **68.251,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.

## LOT 9

Es proposa adjudicar el **Lot 9** (Espais: Parada núm. 9 + Magatzem MP9. Denominació Fruïtes i verdures i Pesca salada i conserves), a la **plica núm. 5 presentada per la societat Cuinats Serrano S.L**, amb CIF B63236442, amb un cànon total per import d





**80.501,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.

#### **LOT 10**

Es proposa adjudicar el **Lot 10** (Espais: Parada núm. 10 + Magatzem MP10. Denominació Pa i pastisseria amb degustació), a la **plica núm. 9 presentada per la societat Vermor Bread S.L.**, amb CIF B67084012, amb un cànon total per import de **120.000,00.-€** impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** de cànon total.

#### **LOT 11**

Es proposa adjudicar el **Lot 11** (Espais: Parada núm. 11 + Magatzem MP11. Denominació Polleria), a la **plica núm. 1 presentada per la societat Polleria Ines, S.L.**, amb CI B66658477, amb un cànon total per import de **73.510.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **11%** del cànon total.

#### **LOT 12**

Es proposa adjudicar el **Lot 12** (Espais: Parada núm. 12 + Magatzem MP12. Denominació Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Pesca salada i conserves), a la **plica núm. presentada per la societat Xarcuteries Move, S.C.P.**, amb CIF J64996044, amb un cànon total per import de **75.250,00.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **15%** del cànon total.

#### **LOT 14**

Es proposa adjudicar el **Lot 14** (Espais: Local núm. 1 + Magatzem ML1. Denominació: Bar restaurant), a la **plica núm. 11 presentada per la societat Restaurante Shizukani S.L.** amb CIF B23903586, amb un cànon total per import de **491.400.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.

#### **LOT 16**

Es proposa adjudicar el **Lot 16** (Espais: Local núm. 3 + Magatzem ML3. Denominació: Bar restaurant), a la **plica núm. 10 presentada per la societat Kyoka Lin 2016 S.L.**, amb CI B66790056, amb un cànon total per import de **754.600.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **25%** del cànon total.

#### **LOT 17**

Es proposa adjudicar el **Lot 17** (Espais: Local núm. 4 + Local núm. 5 + Local núm. 6 + Magatzem ML4. Terrassa interior TL4 + Terrassa interior TL5 + Terrassa







interior TL6. Denominació: Bar-restaurant), a la **plica núm. 12 presentada per la Fundació Privada Arc de Sant Martí**, amb CIF G63778815, amb un cànon total per import de **190.050.-€**, impostos exclosos, i un primer pagament del cànon de la concessió equivalent al **10%** del cànon total.

La qual cosa informem per al vostre coneixement i efectes.

Martorell, document signat electrònicament al marge

El tècnic auxiliar de mercats,  
comerç i consum

El cap de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat

