

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 403275 67QGC-Q2WDG-J7XRL COM03981D8DAC59F270073D6DD7AD1E1FFD0BF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.diputaciollleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=1

ACTA 1 DE LA UNITAT NEGOCIADORA
Exp. 2025/4328/LIO_POR

Lloc: despatx de vicesecretaria (sala reunions 3a planta) i en seguiment de sessió Teams

Data: dijous 4 de desembre de 2025

Membres:

- L'arquitecte tècnic dels Serveis Tècnics, Sr. Frederic Lorente Mesa
- El director dels Serveis Tècnics de la Diputació de Lleida, Sr. Ivan Sabaté Arnau

Adriana Sanz Martí, tècnica del servei de contractació, per dur a terme les tasques pròpies de la secretaria de la unitat negociadora, amb veu i sense vot.

En les dades indicades ut supra, es reuneixen a les 09:15 hores als efectes de dur a terme l'obertura de la fase de negociació per a la contractació del contracte d'obra per l'execució del **“Projecte Reduït d'Adequació del nou accés d'emergència de l'escola plançó ubicada al complex la Caparrella”**, expedient (Exp. 2025/4328/LIO_POR - 97), amb un pressupost base de licitació de 137.086,10 €, més 28.788,08€ d'IVA (Total: 165.874,18) i un valor estimat del contracte de 137.086,10 €, sense incloure l'IVA, licitat per procediment negociat sense publicitat amb únic criteri d'adjudicació.

En data 3 de desembre de 2025, el servei de contractació va procedir a l'obertura del Sobre B relatiu a les ofertes presentades en la licitació de referència, efectuant el seu trasllat íntegre a aquesta unitat negociadora.

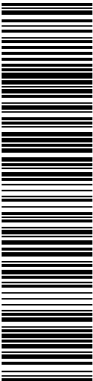
De la documentació inclosa en l'expedient i l'acta emesa pel servei de contractació consta que s'han **presentat** les següents licitadores:

Certificat de l'eina Sobre Digital				
Per a la licitació corresponent a "Execució del Projecte Reduït d'obra per a l'Adequació del nou accés d'emergència de l'escola plançó ubicada al complex la Caparrella" amb el codi d'expedient "2025/4328/LIO_POR - 97" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 26/11/2025, a les 23:59:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:				
Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
BASIQGRUP SERVEIS INTEGRALS SL	B25832270	17/11/2025	13:36:00	E-2025-31446

La resta d'empreses convidades, MANTENIMENTS I REFORMES PONENT SL. (NIF B25737479) i CODECO, SL (NIF B25538257), no han presentat oferta i per tant no concorren a la licitació.

Del contingut dels Sobre B consta presentades les **ofertes inicials** següents:

Empreses licitadores	NIF	Oferta econòmica
BASIQGRUP SERVEIS INTEGRALS, SL	B25832270	ANNEX 1 Oferta econòmica.pdf



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4032275 67QGC-Q2WDG-J7XRL COM003881DBDAC59F270073D6DD7AD1E1FFD0BF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.diputaciolleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=1

L'única oferta inicial presentada compleix amb les prescripcions i requisits establerts en la present licitació, pel que és **admesa** a la negociació i resta subjectes a la valoració d'acord amb el criteri d'adjudicació automàtic pel qual s'aplica al preu la següent fórmula: $P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$:

En aplicació d'aquest criteri d'adjudicació previst en el PCAP, resulta la següent **valoració** de l'oferta inicial admesa:

Empreses licitadores	NIF	Oferta econòmica	Puntuació
BASIQGRUP SERVEIS INTEGRALS, SL	B25832270	137.086,10 €	100

I per tant, queda en la posició 1a com única oferta admesa.

D'acord amb el procediment de licitació establert, i en compliment de la previsió de les fases de negociació establertes en el plec de clàusules administratives particulars, la unitat negociadora **acorda**:

Únic. Convocar a l'única empresa licitadora presentada i admesa a la negociació per tal que en el termini de 3 dies hàbils, a comptar la recepció de la comunicació efectuada per l'eina de Sobre Digital de la plataforma de contractació, presenti, si escau, la millora del preu ofert inicialment, tot mantenint els requisits i condicions establerts en els plecs i sense possibilitat de negociar el criteri aplicable per a l'adjudicació.

Es comunicarà a cada licitadora únicament la posició en la qual ha quedat la seva oferta, sense difondre altres dades addicionals com, per exemple, el nombre de licitadors que finalment concorren, els altres preus oferts, o la puntuació atorgada a cadascuna de les ofertes.

Advertint en la convocatòria que l'oferta presentada dins del termini de negociació concedit tindrà el caràcter de definitiva; així com recordar que de no presentar cap millora de la seva proposta dins el termini concedit en la negociació, s'entendrà que la seva primera oferta és definitiva, i que en cap cas serà admesa l'oferta definitiva que no suposi una millora en les condicions de contractació o suposi un increment del preu i condicions econòmiques respecte de l'oferta inicial.

Es dona per acabada la reunió a les 09:25 hores. I perquè quedi constància del tractat, els membres de la unitat negociadora signem la present acta.

Membre 1,

Membre 2,

Secretària