



Resolució d'adjudicació del contracte

Expedient	BE-2025-963	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Servei de Projectes, Obres i Equipaments		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	Obres de renovació de cobertes de 3 edificacions al CREI "Els Castanyers" a Palau-Solità i Plegamans		

Antecedents

- Per resolució de 30 de maig de 2025 l'òrgan de contractació aprova l'expedient de contractació de referència.
- En data 20 de juny de 2025 es publica l'anunci de licitació al Perfil del contractant del Departament de Drets Socials i Inclusió, amb un termini de presentació d'ofertes fins el 1 de juliol de 2025.
- En data 2 de juliol de 2025 es reuneix la Mesa de Contractació, per a realitzar la qualificació de la documentació administrativa, s'obre el sobre A de l'empresa que ha presentat oferta dins del termini establert:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Obres de renovació de cobertes de 3 edificacions al CREI "Els Castanyers" a Palau-Solità i Plegamans (BE-2025-963)" amb el codi d'expedient "BE-2025-963" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 01/07/2025, a les 12:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
RAS, 21, S.L.	B60775616	30/06/2025	16:28:13	9020/30409/2025

Després de veure la documentació presentada, la Mesa de Contractació acorda, per unanimitat admetre a la entitat RAS,21, S.L.

- En data 7 de juliol de 2025 es reuneix la Mesa de Contractació, per iniciar l'obertura del sobre B de criteris automàtics (sobre B), que contenen els criteris avaluable automàticament.
- En data 18 de juliol de 2025 es reuneix la Mesa de Contractació, per tractar la proposta d'adjudicació, l'informe de valoració d'oferta presentat per la unitat promotora inclou el quadre amb la puntuació obtinguda:

Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Tel. 93 483 10 00



Doc.original signat per:
Raul Moreno Montaña
21/09/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 12/12/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00IELW44Q5YGLMGVJ84BJHJQSFTIUMD5

Data creació còpia:
12/12/2025 09:14:59

Pàgina 1 de 4

Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials
i Inclusió

R/N: B0000/X0000
Versió 1-AA

RAS21 S.L.		
1.1. - Proposta econòmica (IVA exclòs)		
Import de sortida obres:	229.742,63 €	209.295,53 €
Baixes presentades:		-8,90%
Taxes:	10.129,33 €	10.129,33 €
Import de licitació:	239.871,96 €	219.424,86 €
Baixes presentades:		-8,52%
(Fins 60 punts)		60,00
1.2.-Eскурçament de termini i programa de construcció		
Termini sortida (dies hàbils)	100	90
Escurçament.....17 punts		6,80
Programa de construcció.....3 punts		-
Memòria.....3 punts		-
(Fins 23 punts)		6,80
1.3. - Pla de control de qualitat		
Específic + 2%.....17 punts		-
2%.....14 punts		14,00
Específic.....7 punts		-
Genèric.....3 punts		-
(Fins 17 punts)		14,00
TOTAL PUNTUACIÓ	(Fins 100 punts)	80,80

la Mesa acorda, per unanimitat, aprovar la següent classificació d'ofertes segons les puntuacions totals obtingudes:

- RAS 21 S.L. 80,80 punts

La Mesa acorda també elevar a l'Òrgan de Contractació la proposta d'adjudicació segons les característiques següents:



Doc.original signat per:
Raul Moreno Montaña
21/09/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 12/12/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00IELW44Q5YGLMGVJ84BJHJQSFTIUMD5

Data creació còpia:
12/12/2025 09:14:59

CARACTERÍSTIQUES DE L'OFERTA AMB MILLOR RELACIÓ QUALITAT – PREU

Nom de l'empresa:	RAS21 S.L.
Import obres, sense IVA ni taxes:	209.295,53 €
Import IVA (21%):	43.952,06 €
Impost i taxes:	10.129,33 €
Import total oferta:	219.424,86 €
Import total oferta, IVA inclòs:	263.376,92 €

Anualitat	Mesos d'execució del projecte	Import de l'oferta per anualitat (sense IVA)	Total import (IVA inclòs)
2025	2 mesos (40 dies hàbils)	87.769,94 €	105.350,77 €
2026	3 mesos (60 dies hàbils)	131.654,92 €	158.026,15 €
Total	5 mesos (100 dies hàbils)	219.424,86 €	263.376,92 €

S'annexa a aquesta resolució l'informe tècnic de valoració d'ofertes, en què consten els motius que fonamenten l'assignació de les puntuacions obtingudes.

Fonaments de dret

1. S'han acomplert els tràmits legalment establerts per a l'adjudicació d'aquest contracte.
2. Vistes les facultats que són atribuïdes a la persona titular de la Conselleria per l'article 45.1 de la Llei 16/2008, de mesures fiscals i financeres.
3. Vistes les facultats que es confereixen a l'òrgan de contractació, mitjançant la resolució BEF/573/2006, d'1 de març, de delegació de competències.
4. De conformitat amb el que disposen els articles 150, 151 i 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
5. D'acord amb allò que estableix l'article 62 de la mateixa Llei.
6. Vista la proposta d'adjudicació efectuada per la Mesa de Contractació.
7. Totes les referències que consten en l'expedient, a les unitats directives del Departament de Drets Socials i Inclusió, s'han d'entendre fetes a les unitats directives que han assumit les competències segons el Decret 110/2025, de 3 de juny, de reestructuració del Departament de Drets Socials i Inclusió.



RESOLC:

1. Adjudicar el contracte abans indicat amb les característiques següents:

Nom de l'empresa:	RAS 21 SL
CIF:	B60775616
Import obres, sense IVA ni taxes:	209.295,53 €
Import IVA (21 %):	43.952,06 €
Impost i taxes:	10.129,33 €
Import total de l'oferta:	219.424,86 €
Import total oferta, IVA inclòs (21%):	263.376,92 €

Anualitat	Mesos d'execució del projecte	Import de l'oferta per anualitat (sense IVA)	Total import (IVA inclòs)
2025	2 mesos (40 dies hàbils)	87.769,94 €	105.350,77 €
2026	3 mesos (60 dies hàbils)	131.654,92 €	158.026,15 €
Total	5 mesos (100 dies hàbils)	219.424,86 €	263.376,92 €

Termini d'execució: 2025 → 2 mesos (40 dies hàbils) a comptar des de la data de l'acta de replanteig. 2026 → 3 mesos (60 dies hàbils)
Termini de garantia: 1 any des de la recepció de l'obra.

2. Designar com a responsable d'aquest contracte al senyor Carles Bárcena i Roig, arquitecte núm. de col·legiat 55490-1 COAC, amb l'obligació de desenvolupar les responsabilitats corresponents durant la seva execució.
3. Notificar la resolució als licitadors, amb expressió dels recursos procedents, d'acord amb el que disposa la legislació vigent en matèria de contractació pública i de procediment administratiu.
4. Publicar l'adjudicació del contracte al perfil del contractant i el termini per la seva formalització.

Raül Moreno Montaña
Secretari General

p.d. (Resolució BEF/573/2006, d'1 de març.
DOGC 4592, de 14.03.2006)



Doc. original signat per:
Raul Moreno Montaña
21/09/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 12/12/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00IELW44Q5YGLMGVJ84BJHJQSFTIUMD5

Data creació còpia:
12/12/2025 09:14:59