



OBRES D'ADEQUACIÓ DE DIVERSOS ESPAIS DE TREBALL DE LA PLANTA TERCERA DE L'EDIFICI DEL SANTA MADRONA, PER TAL D'ADAPTAR ELS SEUS ESPAIS A LES NOVES NECESSITATS D'ÚS (ANUALITAT 2025-2026)

C O N T R A C T E A D M I N I S T R A T I U

R E U N I T S

D'una part, el senyor Joan Santanach Suñol, secretari General del Departament de Política Lingüística de la Generalitat de Catalunya;

I d'altra part, el senyor Joan Molluna Archs amb NIF XXXXX846-E,

A C T U E N

El primer, en nom i representació del Departament de Política Lingüística amb NIF S0811001G, en virtut de les facultats que li confereix la resolució de 18 de setembre de 2024, de delegació de competències en diversos òrgans del Departament i el segon, en nom i representació de l'empresa Constructora y Rehabilitadora Secla, SA amb NIF A08558678, d'acord amb la informació que consta en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades.

El senyor Joan Molluna Archs declara que l'empresa que representa està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i que no es troba incursa en cap de les prohibicions de contractar previstes per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

A N T E C E D E N T S

I.- En data 18.09.2025 la Intervenció Delegada va fiscalitzar favorablement l'expedient referenciat en l'encapçalament, per un import màxim de 608.141,90 € IVA inclòs, amb càrrec als crèdits de la posició pressupostària LI01D/610000100/1210/0000.

II.- Vist l'acord d'aprovació de despesa pluriennal de data 07.10.2025.

III.- El Plec de clàusules administratives particulars i la despesa van ser aprovats per l'òrgan de contractació en data 09.10.2025.

IV.- En data 11.11.2025 el Servei de Contractació i Patrimoni requereix a l'empresa Constructora y Rehabilitadora Secla, SA, com a segona classificada en la valoració d'ofertes, la documentació preceptiva per adjudicar contracte.

V.- En data 19.11.2025 la citada empresa de l'apartat anterior, compleix amb la garantia definitiva per import de 23.777,85 € que ha de regir durant la execució del contracte mitjançant constitució a la Caixa General de Dipòsits amb el número de document 253649.

VI.- Vist que en data 21.11.2025 la Mesa de Contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació, entre d'altres, l'adjudicació de l'expedient a l'empresa Constructora y Rehabilitadora Secla, SA.

VII.- En data 21.11.2025 l'òrgan de contractació ha resolt adjudicar el present contracte a l'empresa Constructora y Rehabilitadora Secla, SA amb NIF A08558678.

Reconeixent-se mútuament capacitat per aquest acte subscriuen el present contracte que es regirà per les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- L'empresa Constructora y Rehabilitadora Secla, SA es compromet a l'execució de les obres d'adequació de diversos espais de treball de la planta tercera de l'edifici del Santa Madrona, per tal d'adaptar els seus espais a les noves necessitats d'ús (anualitat 2025-2026), objecte de la present contractació, amb estricta subjecció a les condicions que es fixen en el present contracte, al plec de clàusules administratives particulars, a la documentació de prescripció tècnica i a la seva oferta, documents que revesteixen tots ells caràcter contractual.

SEGONA.- L'import total d'aquesta contractació és de 575.423,86 € IVA inclòs i d'acord amb la distribució per anualitats següent:

Anualitat	Import € IVA inclòs
2025	119.317,43 €
2026	456.106,43 €

Es realitzarà el pagament per certificacions d'obra, que serà a raó d'una certificació per mes. El pagament de la totalitat de l'obra executada es realitzarà un cop finalitzats els treballs i els tècnics del Servei d'Obres del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya n'hagin donat la conformitat. Les factures obligatòriament hauran d'incorporar el codi identificador d'expedient (LI-2025-144) i seran obligatòriament electròniques.

La bústia d'entrada d'aquestes factures electròniques en la Generalitat de Catalunya és <https://efact.eacat.cat/bustia/>.

La facturació en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'ha d'enviar a la plataforma e.FACT, la qual, segons l'Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre, és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. Les factures han d'incorporar les dades bàsiques obligatòries establertes al RD1691/2012, s'han de signar amb una signatura avançada basada en un certificat reconegut i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació, ja que si no hi consta els registres comptables de la Generalitat de Catalunya rebutjaran automàticament la factura.

Informació codis DIR3:

Unitat tramitadora: A09050672 GABINET I SG DE POLÍTICA LINGÜÍSTICA
Carrer del Portal de Santa Madrona, 6-8 08001 Barcelona



Òrgan gestor: A09051552 GABINET I SG DE POLÍTICA LINGÜÍSTICA
Carrer del Portal de Santa Madrona, 6-8 08001 Barcelona
Oficina comptable: A09018876 GABINET I SG DE POLÍTICA LINGÜÍSTICA
Carrer del Portal de Santa Madrona, 6-8 08001 Barcelona

Ateses les característiques del contracte, no es preveu la revisió de preus.

TERCERA.- El termini d'execució, d'acord amb l'oferta presentada, serà d'un màxim de 15 setmanes a partir de la data de signatura de l'acta de replanteig i d'inici d'obra.

El termini de garantia, d'acord amb l'oferta presentada, serà de 4 anys i es comptarà a partir de la data de recepció de les obres. Un cop transcorregut aquest termini de garantia sense objeccions per part de la unitat proposant del contracte es procedirà d'ofici al retorn de la garantia definitiva dipositada.

La recepció i liquidació de les obres es realitza conforme al que disposa l'article 243LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

QUARTA.- En relació a les obligacions i principis ètics de l'adjudicatari i als supòsits de modificació, suspensió i causes de resolució del contracte serà d'aplicació allò establert a les clàusules 16, 22, 23 i 26 respectivament del plec de clàusules administratives.

CINQUENA.- Corresponen a l'òrgan de contractació del Departament de Política Lingüística les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació i suspensió d'aquest contracte, en la forma i les condicions que la legislació de contractes de l'Estat estableix per als de naturalesa administrativa.

SISENA.- D'acord amb l'article 62 LCSP el responsable del contracte serà el cap del Servei d'Obres de la Direcció de Serveis del Departament de Cultura o la persona que el substitueixi. En el moment de la liquidació del contracte, el responsable efectuarà l'informe d'avaluació final del contracte.

SETENA.- Aquest contracte té caràcter administratiu i es regeix per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Perquè quedi constància d'aquests acords, signen el present contracte.

Pel Departament de Política Lingüística

El Secretari General

Per delegació

Resolució de 18.09.2024,

DOGC núm. 9253, de 23.9.2024

Joan Santanach Suñol

Per Constructora y Rehabilitadora Secla, SA

El representant

Joan Molluna Archs