

ACTA MESA CONTRACTACIÓ

OBERTURA SOBRE "C"

PROPOSTA ADJUDICACIÓ

Gestió i explotació del bar i botiga del Centre Civic de Prats i Sansor

Procediment: Obert 386/2025

Tramitacion: Ordinària

Tipus de contracte: Concessió de Serveis

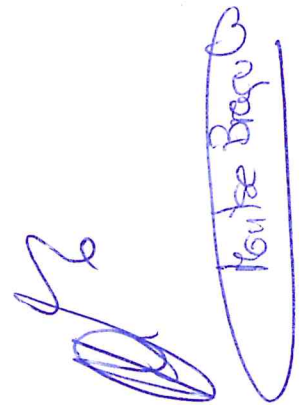
Lloc: SALA DE L'AJUNTAMENT

Data: 27/11/2025

Horari: 19:00

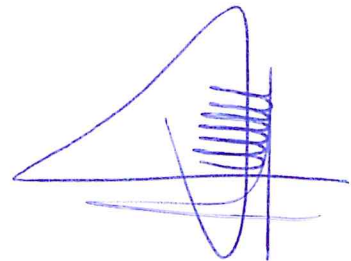
Hi assisteixen:

Xavier Picas Pons, Alcalde de la corporació
Montserrat Bragulat Irla, vocal
Salvador Gilabert Masqué, secretari

Handwritten signature and a vertical stamp that reads "Montse Bragulat" in blue ink.

A la sessió pública, també hi assisteixen presencialment les següents persones:

- Daniel Valeriano Blanch, regidor
- Isabel Merino Rodriguez, regidor
- Silvia Rosell Ginesta, regidor
- Javier Caravaca
- Georgeta Rotariu
- Helena Niubó
- Teo Pijoan-Josep Oriol

A large, stylized handwritten signature in blue ink.

Desenvolupament de la sessió

1.- L'objecte de la sessió és referent a l'adjudicació per procediment obert del contracte de concessió de serveis que consisteix en la "Gestió i explotació del Bar i Botiga del Centre Cívic de Prats i Sansor" (Exp 386/2025)

2.- La Mesa de contractació es va reunir en data 18/11/2025 i va qualificar l'obertura del sobre núm.. A i B, i va declarar admesos els 4 contractistes presentats.

3.- Una vegada efectuada la valoració de les propostes i entrevistes per part de la Comissió Negociadora reunida el dia 18/11/2025 i el dia 24/11/2025 amb el resultat de les puntuacions obtinguda, d'acord amb els criteris establerts en el plec de clausules administratives aprovats al seu dia, que és el següent:

	Gestió i funcionament BAR 39pts.	Experiència HOTELERIA 20pts	Entrevista 10pts	Preu 31pts	TOTAL
JAVIER CARAVACA TOREZANO	1	0	6	0,00	7,00
GEORGETA ROTARIU	27	20	8	0,00	55,00
HELENA NIUBO RUBIO	26	20	6	0,00	52,00
JOSEP ORIOL- TEO PIJOAN	37	10	10	0,00	57,00

4.- Després de la lectura de la valoració, es procedeix a l'obertura del sobre "C" (proposició econòmica), amb el següent resultat:

Empresa	Oferta econòmica	Puntuació
CARAVACA	200	31
GEORGETA	150	23,25
HELENA	105	16,28
TEO	200	31

5.- La Mesa de Contractació ha d'aprovar i proposar, la relació classificada, per ordre decreixent, de les proposicions presentades i valorades.

6. - Es requerirà al licitador que hagi quedat primer perquè, dins del termini de 10 dies hàbils, presenti la documentació acreditativa d'estar al corrent en el pagament de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, la d'haver constituït la garantia definitiva i la declaració responsable, si s'escau.

Si en el termini assenyalat de 10 dies hàbils, comptats des de l'endemà de la recepció del requeriment, el licitador, no presenta aquesta documentació o no es justifica que s'està al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta.

7.- Un cop presentada la documentació assenyalada, i constituïda la garantia definitiva, l'Òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels 5 dies hàbils següents al de la recepció de la documentació.

L'adjudicació del contracte serà motivada i es notificarà als licitadors en el termini màxim dels 10 dies hàbils següents al dia en què hagi estat acordada. Simultàniament es publicarà en el perfil del contractant. El contingut de l'acord i notificació de l'adjudicació s'haurà d'ajustar al que disposa la LCSP.

Per tot l'exposat, la Mesa de Contractació, proposa a l'òrga de contractació:

Primer. D'acord amb la valoració, aprovar la relació, classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes presentades, segons la qual, proposa l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats al seu dia, i que és la presentada per TEO PIJOAN- JOSEP ORIOL i les millors tècniques i econòmiques presentades en l'oferta.

Relació classificada de les proposicions:

	Gestió i funcionament BAR 39pts.	Experiència HOTELERIA 20pts	Entrevista 10pts	Preu 31pts	TOTAL
JOSEP ORIOL- TEO PIJOAN	37	10	10	31,00	88,00
GEORGETA ROTARIU	27	20	8	23,25	78,25
HELENA NIUBO RUBIO	26	20	6	16,28	68,28
JAVIER CARAVACA TOREZANO	1	0	6	31,00	38,00

Segon. Que li requerixi d'acord amb l'article 151 del LCSP perquè, en el termini màxim de 10 dies hàbils, comptats des de la recepció de la notificació, acrediti que ha constituït la garantia definitiva per un import del 5% del preu d'adjudicació del contracte i aporti els certificats d'estar al corrent de la Seguretat Social i del compliment de les obligacions tributàries.

Tercer. Fer-li advertiment exprés que, de no complimentar-se adequadament l'anterior requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat l'oferta, amb les conseqüències establertes a la legislació vigent.

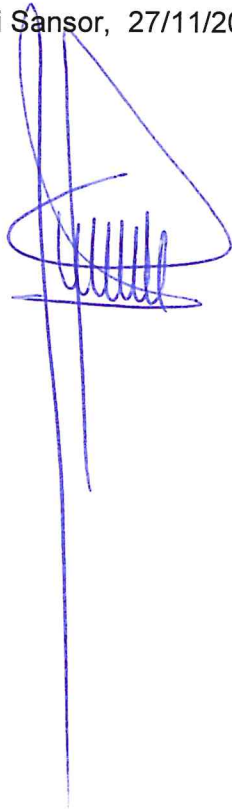
Quart.- Serà l'Alcaldia qui farà l'adjudicació del contracte respectant, en tot cas, la proposta de la Mesa de Contractació i l'acta de valoració, i una vegada completat el requeriment anterior.

Cinquè.- Pel seu caràcter d'acte de tràmit no qualificat i de simple impuls de la tramitació, contra el present Acord/Resolució no és procedent cap tipus de recurs.

Sisè.- Publicar-la al perfil del contractant.

Un cop finalitzat l'acte, l'Alcalde-President el dóna per acabat a les 19:30 hores i signa aquesta acta juntament amb el secretari que en dóna fe i els vocals presents.

Prats i Sansor, 27/11/2025

A large, stylized handwritten signature in blue ink, likely belonging to the Mayor-President, with a long vertical line extending downwards.A small, stylized handwritten signature in blue ink, likely belonging to the Secretary.

Houise Breguè