

INFORME-PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ

Departament o Servei: **MEDI AMBIENT**

Contracte d'OBRES "PLATGES RESILIENTS PER A L'ADAPTACIÓ AL CANVI CLIMÀTIC, MILLORA PAISATGÍSTICA I FIXACIÓ DE DUNES", DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA EN EL MARC DELS FONS NEXT GENERATION.

TIPUS CONTRACTE: ☒ Obra ☐ Servei ☐ Subministrament ☐ Privat

PROCEDIMENT: ☐ Negociat ☒ Obert

TRAMITACIÓ: ☒ Ordinària ☐ Urgent

1. OBJECTE:

L'objecte d'aquesta licitació és el desenvolupament de les obres compreses al projecte d'obres PLATGES RESILIENTS PER A L'ADAPTACIÓ AL CANVI CLIMÀTIC, MILLORA PAISATGÍSTICA I FIXACIÓ DE DUNES. Concretament, es tracta de dur a terme l'erradicació de la flora exòtica invasora de l'àmbit dunar, refer i col·locar trams de tanca d'acàcia amb escorça per tal de definir mesures d'ordenació i regulació de l'ús públic per reduir-ne els efectes negatius, instal·lar retenidors de sorra per a la recuperació geomorfològica i biològica de l'espai dunar i col·locar cartells per informar i advertir als visitants de la importància natural de l'espai dunar i la necessitat de preservar-lo, mitjançant procediment obert simplificat dins el pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat pel fons Next Generation i d'acord amb el projecte redactat pel professional Xavier Soler Muñoz .

"Aquest projecte està cofinançat per la Convocatòria extraordinària 2023 del Programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions, finançat íntegrament amb fons europeus Next Generation-UE. Component 14 "Pla de modernització i competitivitat del sector turístic", Inversió 1 del Pla de Recuperació Transformació i Resiliència" – Next Generation UE.

El contingut d'aquest projecte deriva del projecte **PSTD "L'Escala Mar d'Empúries"**, aprovat pel MINCOTUR (Ministerio de Industria, Comercio y Turismo) en el marc dels fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i que es finançarà amb càrrec a Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation UE.

I concretament suposa l'actuació 4 - Platges resilients per a la adaptació al canvi climàtic, millora paisatgística i fixació de les dunes, de l'Eix 1 – Transició verda i sostenible del PSTD.

Amb aquesta actuació es dona compliment als objectius generals de la **Política Palanca 5** "Modernització i digitalització del teixit industrial i de les pimes, recuperació del turisme i impuls a una Espanya nació emprenedora" i, concretament del **Component 14** "Pla de modernització i competitivitat del sector turístic", en el marc del Pla de Recuperació,

13/11/2025

Signatura 1 de 1
CARLES CASELLAS GUSO

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 38bd57164b7844738123afae29377e78001

Url de validació <https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea – Next Generation UE

Transformació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation UE.

El present contracte es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte i a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del reglament financer.

1.2 Codis CPV

La codificació del contracte, d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió dels CPV, és:

- 45112700-2 – Treballs de paisatge.
- 45112710-5 – Treballs de paisatge en zones verdes.

• DURADA / TERMINI D'EXECUCIÓ

Durada Inicial: El termini d'execució es preveu en un total de 3 mesos, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig.

Pròrroga: NO

2. IMPORT

Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte (VEC) és de 87.383,16€ (IVA no subjecte).

Pressupost base de licitació: 105.733,63 €

A tots els efectes s'entendrà que en les ofertes que es presentin estaran incloses totes les despeses que l'adjudicatari hagi de realitzar per al compliment de les prestacions contractades, com són les generals, financeres, benefici, assegurances, transports, dietes i desplaçaments, honoraris de personal tècnic, comprovacions i assajos, taxes, emissió de certificats i tota tributs, inclòs Valor Afegit (IVA).

Concepte	Import total del contracte
----------	----------------------------

classe de l'Impost sobre el

Costos directes:

Desglossament
NO X

Costos de mà d'obra i materials	73.431,23 €
Total costos directes	73.431,23 €

per LOTS: SI ☐

Costos indirectes:

Despeses generals (13%)	9.546,06 €
Benefici industrial (6%)	4.405,87 €
PRESSUPOST BASE (sense IVA)	87.383,16 €
IVA	18.350,46 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	105.733,63 €
-------------------------------------	---------------------

Signatura 1 de 1
CARLES CASELLAS GUSO
13/11/2025

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 38bd57164b7844738123afae29377e78001

Url de validació <https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Revisió del preu: NO s'admet

3. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA ANUAL

15 432 61000 01 FONS NEXT GENERATION

4. SOLVÈNCIA ECONÒMICA FINANCERA:

Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

- El volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior al valor estimat del contracte multiplicat per 1,5.
- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 87.383,16 €, corresponent al valor estimat del contracte.

5. SOLVÈNCIA TÈCNICA I/O PROFESSIONAL:

D'acord amb l'article 88 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional, caldrà acreditar experiència suficient en la realització de feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, executades en el curs dels darrers cinc (5) anys.

Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels cinc indicats, haurà de ser igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte.

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot acreditar haver executat com a mínim CINCO (5) projectes de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals

13/11/2025

Signatura 1 de 1
CARLES CASELLAS GUSO

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 38bd57164b7844738123afae29377e78001

Url de validació <https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea – Next Generation UE

s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització).
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclosa de la licitació.

Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art. 88.2 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a f) de l'article 88.1 LCSP.

6. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:

Per a l'adjudicació del contracte es tindrà en compte exclusivament el criteri del preu.

Es valorarà amb un màxim de 100 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

a) Obtindrà la màxima puntuació (100 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.

b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P= Puntuació màxima del criteri de preu =100

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Om = Millor oferta

Ov = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

M = Factor de Modulació = 1

Signatura 1 de 1
CARLES CASELLAS GUSO
13/11/2025

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 38bd57164b7844738123afae29377e78001

Url de validació <https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea – Next Generation UE

**Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses.

7. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE:

X NO s'admeten

8. PAGAMENT DEL PREU

Mensualment, en funció de la certificació emesa per la Direcció d'obra i sempre i quan s'hagi posat el cartell d'obra que s'indica al Plec de Condicions Administratives Particulars.

9. SUBCONTRACTACIÓ.

SI

Sí, d'acord amb els criteris i límits definits a l'article 215 de la LCSP, sempre i quan afecti a unitats complertes d'obres.

10. OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE

(Especificar quines obligacions ha de complir l'adjudicatari expressament pel tipus de contracte).

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

Cal aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil (per import mínim de 300.000 € per sinistre i any), acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament. Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa

Signatura 1 de 1
CARLES CASELLAS GUSO
13/11/2025

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	38bd57164b7844738123afae29377e78001	
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea – Next Generation UE

durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responnent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

L'empresa contractista –i també, si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– ha de complir les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, les quals inclouen els aspectes següents:

- NIF del contractista i, si s'escau, dels subcontractistes.
- Nom o raó social.
- Domicili fiscal del contractista i, si s'escau, dels subcontractistes.
- Acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió.
- Les empreses contractistes han d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.

Així mateix, l'empresa contractista –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– tenen l'obligació d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

En relació al principi de no significant harm – DNSH, l'entitat contractant garantirà, en totes les actuacions que dugui a terme en execució del contracte, el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi de no significant harm - DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya.

Signatura 1 de 1
CARLES CASELLAS GUSO
13/11/2025

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	38bd57164b7844738123afae29377e78001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea – Next Generation UE

En relació a l'etiquetatge climàtic/mediambiental, en el disseny i el desenvolupament dels ajuts s'ha de tenir en compte també l'etiquetatge de contribució climàtica corresponent a la inversió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència en què s'emmarquen les actuacions, d'acord amb el que preveu l'annex VI del Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer. Cada etiqueta està associada a unes condicions que cal respectar. Un cop coneguda l'etiqueta, si escau, les condicions establertes s'han de consultar a l'annex VI del Reglament esmentat, que inclou tots els camps d'intervenció predefinitos.

L'empresa contractista està obligada a incloure en totes les fases de disseny i execució dels projectes i de manera individual i per a cada una d'elles el corresponent Pla de gestió de residus i construcció i demolició, d'acord amb l'Estudi de gestió de residus de construcció i demolició, incorporat en el projecte executiu i conforme a l'establert en el **Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició**, on es compliran les següents condicions:

- Almenys el 70% del pes dels residus en construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural mencionat a la categoria 17 05 04 de la Llista europea de residus establerta per la decisió 2000/532/EC), generats en el lloc de construcció, es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització, incloses les operacions d'emplenament utilitzant residus per substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.
- Els operadors hauran de limitar la generació dels residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millors tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre l'eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la preparació per la reutilització i reciclatge d'alta qualitat mitjançant la retirada selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles pels residus de construcció i demolició. Tanmateix, s'establirà que la demolició es porti a terme preferiblement de forma selectiva i la classificació es realitzarà de forma preferent en el lloc de generació dels residus. En el cas de generar-se residus perillosos, com l'amiant, aquests hauran de ser retirats, emmagatzemats i gestionats a través de gestors autoritzats pel seu tractament.
- Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció recolzaran la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a la ISO 20887, per avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per ser més eficients en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per permetre la reutilització i reciclatge.

Per tal d'acreditar el compliment d'aquests tres requisits en matèria de gestió dels residus generats en les actuacions, la persona posseïdora dels residus i dels materials de construcció haurà d'aportar **un informe firmat per la direcció facultativa de l'obra i que haurà de contenir l'acreditació documental de que els residus s'han destinat a la**

Signatura 1 de 1
CARLES CASELLAS GUSO
13/11/2025

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	38bd57164b7844738123afae29377e78001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea – Next Generation UE

preparació per la reutilització, reciclat o valorització en gestors autoritzats i que es compleix amb el percentatge fixat del 70%.

Aquest fet s'acreditarà a través **dels certificats dels gestors de residus, que a més inclourà el codi LER dels residus entregats perquè es pugui comprovar al separació realitzada en l'obra. També s'inclourà el certificat relatiu als residus perillosos generats, encara que no computin per l'objectiu del 70%.**

En matèria de comunicació, cal tenir en compte el previst a l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, seguint les indicacions i models que es poden trobar en el següent enllaç:

<https://identitatcorporativa.gencat.cat/web/.content/Documentacio/descarregues/dpt/COLOR/Economia/NextGenerationCatalunya.pdf>

Així doncs, cal instal·lar cartell d'obra i placa definitiva, a compte de l'adjudicatària, segons els models que figuren a l'enllaç adjunt.

L'Escalade, a data de signatura electrònica

Carles Casellas Gusó
Cap de Serveis públics i Medi ambient

Signatura 1 de 1
CARLES CASELLAS GUSO
13/11/2025

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 38bd57164b7844738123afae29377e78001

Url de validació <https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

