



CODI DE VERIFICACIÓ	3S0C4S102A3X415R0F71		
PROCEDIMENT	V263 Contractacions de subministraments derivades d'acords marc o sistemes dinàmics		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/49647/2025	DOCUMENT NÚM.	1114106/2025
ÀREA	Qualitat Urbana		
UNITAT	Obres i Manteniment d'Edificis Municipals		

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ D'OFERTES

L'objecte d'aquest informe és realitzar, a petició de l'òrgan de Contractació de data 10 de setembre de 2025, la valoració d'ofertes, inclosa la determinació d'ofertes anormalment baixes del contracte de Subministrament i instal·lació de tendals en zona de pati de les escoles municipals a l'Hospitalet de Llobregat basat en l'Acord Marc de Subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient de Contractació núm. 2022.05). Grup 2: Subministrament amb o sense instal·lació, de mobiliari urbà per a espais públics i mobilitat. Lot 9: Subministrament, amb o sense instal·lació, de pèrgoles (mobiliari urbà) de l'Associació Catalana de Municipis. (Expedient AJT/49647/2025)

S'INFORMA:

Segons consta a l'expedient, s'han presentat les següents ofertes:

NÚM. OFERTA	NOM DE L'EMPRESA
1	BENITO URBAN, SLU
2	L2S 1001 SL
3	URBADIS MICROARQUITECTURA SL
4	CROUS EXPERT SL

Una vegada examinada la documentació que figura a cadascuna de les proposicions, s'observa que les presentades per les empreses BENITO URBAN SLU, URBADIS MICRORQUITECTURA SL i CROUS EXPERT SL, varien substancialment el model requerit en la licitació. Totes tres empreses, ofereixen el subministrament i instal·lació de pèrgoles de fusta, mentre que el producte sol·licitat consisteix en un sistema d'ombra amb teixits. Per aquest motiu, s'escau rebutjar-les d'acord amb allò establert a l'article 84 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (en endavant, RGLCAP).

Pel que fa a l'oferta presentada per L2S 1001 SL, aquesta sí que compleix amb els requeriments tècnics sol·licitat i respon econòmicament als següents imports:



Variant de pèrgola	Preu base de licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Unitats	Import
Preu unitari de pèrgola en situació A1 (subministrament + instal·lació)	13.500,00 €	6.682,00 €	21	140.322,00 €
Preu unitari de pèrgola en situació A2 (subministrament + instal·lació)	13.500,00 €	5.425,00 €	3	16.275,00 €
Preu unitari de pèrgola en situació A3 (subministrament + instal·lació)	13.500,00 €	4.223,00 €	3	12.669,00 €
Preu unitari de pèrgola en situació B1 (subministrament + instal·lació)	18.000,00 €	8.906,00 €	2	17.812,00 €
Preu unitari de pèrgola en situació B2 (subministrament + instal·lació)	18.000,00 €	6.653,00 €	2	13.306,00 €
Preu unitari de pèrgola en situació B3 (subministrament + instal·lació)	18.000,00 €	5.900,00 €	1	5.900,00 €
Preu unitari de pèrgola en situació C1 (subministrament + instal·lació)	27.000,00 €	9.964,00 €	1	9.964,00 €
Preu unitari de pèrgola en situació C2 (subministrament + instal·lació)	27.000,00 €	8.106,00 €	1	8.106,00 €
Preu unitari de pèrgola en situació C3 (subministrament + instal·lació)	27.000,00 €	6.553,00 €	1	6.553,00 €
TOTAL			35	230.907,00 €
PBL LICITACIÓ				535.500,00 €
BAIXA				56,88%

Es comprova que l'oferta presentada per L2S 1001 SL, ascendeix la quantitat de 230.907,00 € (IVA exclòs), de manera que tenint en compte que el pressupost base de licitació és de 535.000,00 € (IVA exclòs), resulta una baixa del 56,88%.

Per tant, d'acord amb allò que s'estableix a l'apartat 10.1 de l'informe justificatiu, i en tant que la l'oferta presentada per L2S 1001 SL és inferior en 25 unitats percentuals al preu de licitació, aquesta oferta estaria en situació de presumptha temeritat.

CONCLUSIONS

D'acord amb allò exposat anteriorment, es proposa excloure del procediment de licitació els següents licitadors per haver presentat ofertes que difereixen substancialment dels productes que constitueixen l'objecte del contracte:

-BENITO URBAN SLU

-URBADIS MICROARQUITECTURA SL

-CROUS

Així mateix, es proposa que, atès que l'oferta econòmica de L2S 1001 SL és inferior en més de 25 unitats percentuals al pressupost base de licitació, i d'acord amb allò que estableix l'apartat 10.2 de l'informe justificatiu, es requereixi aquest licitador perquè justifiqui les condicions excepcionalment favorables de què disposa per l'execució del contracte pel preu ofert.

El que s'informa als efectes oportuns.

A l'Hospitalet de Llobregat, a la data de la signatura electrònica