

Acta de la reunió de la Mesa de contractació per validar la documentació presentada per l'empresa proposada adjudicatària del contracte i per fer una nova proposta d'adjudicació

Expedient	ED-2025-1693	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials a Lleida		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres de construcció de bases, instal·lacions i urbanització del pati per mòduls prefabricats a l'Escola l'Estel de Castellnou de Seana (Codi centre: 25001266. Codi ENS 04213).		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	257.754,33	-	-
Pressupost licitació	257.754,33	54.128,41	311.882,74
Termini d'execució	60 Dies		

Núm. de la sessió: 3

Data: 5 de desembre de 2025

Horari: de 12:00 a 12:15 h.

Lloc: Microsoft Teams

Hi assisteixen,

Per part de la Mesa de Contractació:

Nom:	Càrrec:
Neus Cantós López	Cap del Servei de Contractacions, qui actua com a vice-presidenta en substitució de la sub-directora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni
Claudia Asiain de Visa	Responsable en matèria d'ajuts i expedients econòmics, en substitució de la responsable d'assessorament en matèria de contractació administrativa i d'assumptes laborals, en representació de l'Assessoria Jurídica
Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte
Maria Luisa Ortega López	Responsable de Gestió Electrònica d'Expedients de Contractació, en substitució de la senyora Georgina Lara Teixidó.
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractacions, qui actua també com a secretària

Altres assistents:

- Núria Pulido Expósito, tècnica de la Secció de Contractacions.

Ordre del dia:

1. Constitució de la Mesa de contractació i aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Qualificació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs de l'empresa proposada adjudicatària.
3. Nova proposta d'adjudicació de les obres de referència.
4. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió:

1. La vice-presidenta obre la sessió, es constitueix la Mesa de contractació i es llegeix i s'aprova l'acta de la sessió anterior, celebrada el 20 de novembre de 2025, per proposar l'adjudicació del contracte i en la que s'acorda:
 - Excloure l'empresa CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2.000 S.L., representada pel senyor Victor Bernís Martí, perquè el pla d'obres no inclou part dels capítols previstos al pressupost, en aquest cas, el referent a estructures, raó per la que no es pot valorar la durada de la totalitat de l'obra.
 - Establir la puntuació de les ofertes i la classificació de les empreses que consten a l'annex.
 - Proposar l'adjudicació del contracte relatiu a les obres de construcció de bases, instal·lacions i urbanització del pati per mòduls prefabricats a l'Escola l'Estel de Castellnou de Seana (exp. ED-2025-1693), a favor de l'empresa LANCER SPACE, SL amb NIF B44976389, en ser l'empresa licitadora que ha presentat millor oferta i complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient, per un import total de 278.355,34 €, IVA inclòs (230.045,74 € es corresponen al preu del contracte i 48.309,61 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament del 2023 prorrogat per al 2025, un termini d'execució de 54 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament, 3 anys d'ampliació del termini de garantia de les obres i la resta de condicions que conformen la seva oferta, condicionat a la presentació correcta de la documentació que se li requerirà, a la validació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per part de la Mesa de Contractació i a la comprovació de que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
2. Tot seguit, s'analitza la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs a l'adjudicació, de la que es disposa per estar l'empresa inscrita al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELIC) i per haver-la presentat en resposta als requeriments de documentació evacuats, tot el qual consta a l'expedient.
3. Els membres de la Mesa qualifiquen negativament la documentació i declaren excloure a l'empresa LANCER SPACE, SL, atès que no compleix amb els requisits de solvència tècnica previstos al plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació. En particular, l'empresa no disposa de cap arquitecte, arquitecte tècnic o enginyer integrat en l'empresa. A més, tot i que s'han aportat els contractes laborals, no consten un mínim de cinc treballadors no administratius vinculats directament a l'execució de les obres donats d'alta a la RNT.



4. A continuació, s'estableix una nova puntuació i classificació de les empreses, tal i com consta a l'annex d'aquesta acta, i es proposa l'adjudicació de les obres de referència a l'empresa TALLERS VIDAL AMILL, SLU, en ser la següent empresa licitadora que ha presentat millor oferta.
5. La vice-presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.

Acords:

1. Excloure a l'empresa LANCER SPACE, SL, en no complir amb els requisits de solvència tècnica previstos al plec de clàusules administratives.
2. Establir la nova puntuació de les ofertes i la classificació de les empreses que consten a l'annex.
3. Proposar l'adjudicació del contracte relatiu a les obres de construcció de bases, instal·lacions i urbanització del pati per mòduls prefabricats a l'Escola l'Estel de Castellnou de Seana (exp. ED-2025-1693), a favor de l'empresa TALLERS VIDAL AMILL, SLU, amb NIF B25601816, en ser l'empresa licitadora que ha presentat millor oferta i complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient, per un import total de 295.914,35 €, IVA inclòs (244.557,31 € es corresponen al preu del contracte i 51.357,04 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament del 2023 prorrogat per al 2025, un termini d'execució de 55 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament, 3 anys d'ampliació del termini de garantia de les obres i la resta de condicions que conformen la seva oferta, condicionat a la presentació correcta de la documentació que se li requerirà, a la validació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per part de la Mesa de Contractació i a la comprovació de que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Finalment, la presidenta aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau,
La vice-presidenta

Annex a l'acta núm. 3 de la reunió de la Mesa de contractació per proposar l'adjudicació del contracte (ED-2025-1693). NOU QUADRE DE PUNTUACIONS I CLASSIFICACIÓ DE LES EMPRESES.

Licitador	Representant	Proposició econòmica € IVA exclòs	Puntuació preu màxim 50 p	Millora del termini de garantia de les obres	Puntuació millora del termini de garantia de les obres màxim 35 p	Reducció de termini, en dies	Puntuació reducció de termini (3 punts per cada dia de reducció) 15 p	% Baixa temerària	Baixa temerària	TOTAL
TALLERS VIDAL AMILL, S.L.U.	Francisco Vidal Blanco	244.557,31 €	50,00	3	35,00	5	15,00	10%	225.319,22 €	100,00
CODECO OBRES, S.L.	Ramon Caballe Castells	247.639,33 €	49,40	3	35,00	6	15,00	10%	225.319,22 €	99,40
SEGESCO UNIVERSAL, S.L.U.	Albert Garcia Cornudella	248.000,00 €	49,33	3	35,00	5	15,00	10%	225.319,22 €	99,33
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	Jaume Pons Tubau	256.400,00 €	47,70	3	35,00	4	12,00	10%	224.568,15 €	94,70
CONSTRUCCIONES MANU ESPEJO, S.L.	Manuel Espejo Arenas	255.176,78 €	47,94	0	0,00	4	12,00	14%	215.805,74 €	59,94