

CODI DE VERIFICACIÓ	 1G05 4U42 641Y 3X1S 0MTS				
EXPEDIENT NÚM.	JIA/2025/282	DOCUMENT NÚM.	JIA19I02EZ	DATA	11-12-2025
UNITAT	Jurídic Promoció Econòmica				
ASSUMpte	CONTRACTE DE MANTENIMENT DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ, SOLAR, LEGIONEL·LA I ACS/AFS A DIVERSOS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, SL				

Exp. Núm. JIA/2025/282

ANUNCI DE LICITACIÓ

Procediment obert: Contracte de MANTENIMENT DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ, SOLAR, LEGIONEL·LA I ACS/AFS A DIVERSOS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, SL

1. PODER ADJUDICADOR

- Entitat contractant: Promoció Econòmica de Sabadell, SL
- Número d'identificació: B63394043
- Tipus de poder adjudicador: Poder adjudicador no administració pública
- Localitat: Sabadell
- Adreça d'internet del perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viwDetail&keyword=sabadell&idCap=30469358&ambit=&
- Òrgan de contractació: Gerent
- Adreça de l'òrgan de contractació: carretera de Barcelona, 208 bis, 08205, Sabadell

2. OBTENCIÓ D'INFORMACIÓ

- Departament gestor que tramita l'expedient: Negociat Jurídic i Administratiu
- Persona/es de contacte per obtenció d'informació: Cristina Muñoz
- Telèfon: 937453161
- Adreça de correu electrònic: ContractacioPES@ajsabadell.cat

3. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

- Tipus de contracte: Serveis
- Tramitació: Ordinària
- Motius d'utilització de la tramitació urgent:
- Procediment: Obert no harmonitzat
- Data d'aprovació de licitació: 11/12/2025
- S'aplica subhasta electrònica: No
- El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No
- Contracte reservat: No

4. OBJECTE DEL CONTRACTE

- a) Descripció de l'objecte: L'objecte del contracte es la prestació del servei de manteniment preventiu i correctiu immediat de les instal·lacions tèrmiques (calefacció, aigua calenta sanitària, climatització, energia solar tèrmica i gas), dels equipaments municipals gestionats per Promoció Econòmica de Sabadell, SL.
- b) CPV: 50000000-5
- c) Codi NUTS: ES511
- d) Lloc d'execució: El servei es desenvoluparà de manera ordinària als següents centres: Centre d'Empreses Industrials de Can Roqueta (CEI Can Roqueta), Fira de Congressos, centre de promoció empresarial i Pista Coberta d'Atletisme de Catalunya.

5. DIVISIÓ EN LOTS

- a) Divisió en lots: No
- b) Justificació de la inconveniència de la divisió per lots: Per una millor coordinació i gestió del servei no es considera aconsellable la divisió en lots, la qual afectaria a l'optimització del control de l'execució global del contracte, a la coordinació en l'execució dels serveis i a l'eficiència en la prestació del servei.
- c) Descripció del lot:
- d) Possibilitat de presentar-se a un o més lots:
- e) Limitació per l'adjudicació de lots:
- f) S'admet reserva de lots: No
- g) Lots reservats a centres Especials de Treball:
- h) Lots reservats a empreses d'inserció:
- i) Lots reservats a altres organitzacions:

6. ADMISSIÓ DE VARIANTS

- a) Admissió de variants: No
- b) Elements:
- c) Condicions:

7. ACORDS MARC I SISTEMA DINÀMIC DE CONTRACTACIÓ

- a) Es tracta d'un acord marc o sistema dinàmic de contractació: No
- b) Durada prevista:
- c) Justificació durada superior a 4 anys si s'escau:
- d) Nombre previst i freqüència dels contractes, si es coneix:
- e) Nombre màxim d'empreses que formaran part de l'acord marc:

8. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST DE LICITACIÓ

- a) Valor estimat del contracte (sense IVA): 214.400,94 €
- b) Pressupost base de licitació (sense IVA): 93.217,80 €

9. DURADA DEL CONTRACTE

- a) Durada: 1 any
- b) En cas de contractes periòdics indicació del calendari estimat:
- c) Inici previst: 12/03/2026
- d) Admissió de la/es pròrroga/gues i detall: contracte prorrogable anualment, fins un màxim d'un any.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1G05 4U42 641Y 3X1S 0MTS				
EXPEDIENT NÚM.	JIA/2025/282	DOCUMENT NÚM.	JIA19I02EZ	DATA	11-12-2025
UNITAT	Jurídic Promoció Econòmica				
ASSUMpte	CONTRACTE DE MANTENIMENT DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ, SOLAR, LEGIONEL·LA I ACS/AFS A DIVERSOS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, SL				

10. GARANTIES EXIGIDES

- a) Garantia provisional: No
- b) Garantia definitiva: Sí
- c) Justificació exigència en cas de contractes reservats:

11. REQUISITS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

- a) Solvència econòmica:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☒ a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior a: 140.000 €	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.
☐ b)	☐ Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: _____ Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: _____ Import: _____	Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
☒ c)	Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import: 300.000€	Justificant existència assegurança.

☐ d)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreuiats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.	Declaració responsable.
-----------------------------	--	-------------------------

b) Solvència tècnica:

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☒ a)	Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys corresponents a igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte. L'import anual acumulat en l'any de major execució serà igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte.	S'acreditarà mitjançant una relació dels treballs, on quedi reflectit: - L'entitat on s'ha prestat el servei. - La naturalesa de l'objecte del contracte. - L'import - L'any d'execució. Es podrà requerir la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent si es tracta d'una entitat pública, o un certificat o declaració si el destinatari és un subjecte privat. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent, i també hauran de contenir la següent informació: - L'entitat on s'ha prestat el servei. - La naturalesa de l'objecte del contracte. - L'import - L'any d'execució. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà al CPV.
☒ b)	Relació del personal tècnic o de les unitats tècniques, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte, especialment els operaris que donaran el seve de legionela i l'enginyer de l'empresa.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
☐ c)	Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1G05 4U42 641Y 3X1S 0MTS				
EXPEDIENT NÚM.	JIA/2025/282	DOCUMENT NÚM.	JIA19I02EZ	DATA	11-12-2025
UNITAT	Jurídic Promoció Econòmica				
ASSUMPTE	CONTRACTE DE MANTENIMENT DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ, SOLAR, LEGIONEL·LA I ACS/AFS A DIVERSOS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, SL				

☐ d)	Control efectuat per l'òrgan de contractació, o per un organisme oficial o homologat competent, sobre la capacitat tècnica de l'empresari i sobre els mitjans d'estudi i investigació i les mesures de control de qualitat.	Certificat de l'organisme.
☒ e)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte. Concretament: Títol de frigorista i curs legionel·la pels operaris que vagin a donar el servei i Títol d'enginyeria per l'enginyer de l'empresa.	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.
☐ f)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
☐ g)	Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els últims tres anys.	Declaració responsable i documentació acreditativa, si es requereix.
☒ h)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució dels treballs.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.

12. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES/CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Criteris d'adjudicació				
Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE C)			Fórmula	Ponderació
1.	Millora econòmica	1.1 Respecte al pressupost de licitació de la part fixa/manteniment preventiu (punt 7 plec de prescripcions tècniques): 38.827,8€ més IVA	$P = 30 \times (OM/OF)$ P: puntuació obtinguda OM: oferta més baixa	Fins a 30 punts

			OF: oferta del licitador	
		1.2 Respecte al preu/hora per parella aplicable als serveis addicionals / manteniment correctiu (apartat H) - Preu brut/hora en horari de dilluns a divendres de 6 a 22 hores: 35 € oficial / 28€ Ajudant - Preu brut/hora en horari de dissabte, diumenge i festius de 6 a 22 hores: 45 € oficial / 35€ Ajudant - Preu brut/hora per qualsevol dia en horari de 22 a 6 hores: 40 € oficial / 30 € Ajudant	P= 5 x (OM/OF) P: puntuació obtinguda OM: oferta més baixa OF: oferta del licitador Aquesta fórmula es calcularà després d'obtenir un preu mitjà ponderat per licitador (OF) resultat del següent criteri de ponderació: 20% pel preu hora ofert per l'horari de dilluns a divendres en horari de 6:00h a 22:00h 70% pel preu hora ofert per l'horari de dissabte, diumenge i festius en horari de 6:00h a 22:00h 10% pel preu hora ofert per qualsevol dia en horari de 22:00h a 6:00 h	Fins a 5 punts
2.	Altres criteris avaluables mitjançant fórmules automàtiques	2.1 Millora en el temps de resposta a la valoració i/o reparació de incidència normal del màxim fixat (48 hores) 2.2 Personal adscrit al contracte amb formació específica de tècnic frigorista. S'haurà d'acreditar mitjançant títol o certificat	-12 hores naturals màxim 15 punts -24 hores naturals màxim 10 punts -36 hores naturals màxim 5 punt -Formació específica de tot el personal adscrit al servei: 10 punts -Formació específica d'un mínim del 50% del personal adscrit al servei: 5 punts	Fina a 15 punta Fins a 10 punts
		2.3 Millora en el temps de resposta a la recepció de pressupost fixat en un	- Resposta a la recepció de pressupost amb un	Fins a 10 punts

CODI DE VERIFICACIÓ	 1G05 4U42 641Y 3X1S 0MTS				
EXPEDIENT NÚM.	JIA/2025/282	DOCUMENT NÚM.	JIA19I02EZ	DATA	11-12-2025
UNITAT	Jurídic Promoció Econòmica				
ASSUMPTE	CONTRACTE DE MANTENIMENT DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ, SOLAR, LEGIONEL·LA I ACS/AFS A DIVERSOS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, SL				

		màxim de 3 dies.	temps màxim de 24h 10punts - Resposta a la recepció de pressupost amb un temps màxim de 48h 5punts	
		2.4 Proposta anual d'hores de formació especialitzada en l'ofici ofertes per l'empresa als treballadors/es (no sent obligatòria) pel personal destinat al servei dels edificis <u>Forma d'acreditació:</u> Presentar declaració responsable, indicant l'àmbit de les formacions especialitzades en l'ofici que oferiran al personal destinat al servei diari en els edificis amb el compromís de dur-les a terme en el transcurs dels primers 6 mesos l'execució del contracte i de les respectives pròrroques. (utilitzar el model adjuntat en el sobre digital) Transcorregut aquest termini, el responsable del contracte, sol·licitarà, a l'empresa adjudicatària, per tal que presenti els certificats acreditatius de les formacions o renúncia	- Remunerada fins a 30 hores anuals 10 punts - Remunerada fins a 20 hores anuals 8 punts - Remunerada fins a 10 hores anuals 5 punts - No remunerada 2 punts	Fins a 10 punts

		del treballador. El no compliment suposarà l'aplicació de les penalitats pertinents.		
		2.5 Empresa situada o amb un punt d'atenció a un radi de 35 kms vers al centre de treball	Empresa situada o amb un punt d'atenció a un radi de 35 kms vers l'equipament de Fira Sabadell carrer Tres Creus 202, 08202 Sabadell	5 punts

Criteris avaluable mitjançant judici de valor (SOBRE B)				Ponderació
	Pla de manteniment: pla de manteniment detallat amb les actuacions i les periodicitats establertes. La valoració d'aquest pla serà en funció dels següents criteris: No es detalla – 0 punts Es detalla insuficientment – 3 punts Es detalla adequadament - 6 punts Es detalla amb detall i precisió - 10 punts			Fins a 10 punts
	Presentació d'un pla de qualitat: Pla de qualitat que inclogui metodologia de supervisió, seguiment i control del servei. La valoració d'aquest pla de control de qualitat serà de fins a 5 punts, repartida de la següent manera: - Pla de qualitat i supervisió del servei en tots els equipaments. Es valorarà la presentació d'un pla de qualitat que inclogui una metodologia de supervisió, seguiment i control de tot el servei per part de l'empresa a fi de garantir el compliment del nivell de manteniment exigint en el plec de prescripcions tècniques. La valoració serà de fins a 2 punts. -Pla de gestió dels informes de manteniment. Es valorarà la presentació d'un pla de gestió dels informes de manteniment derivats de les visites a les instal·lacions. Es valorarà els models presentats amb el grau de aprofundiment de la informació. La valoració serà de fins a 3 punts.			Fins a 5 punts

Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació.

Criteris avaluable mitjançant fórmules (SOBRE C)

Criteri 1: Millora del preu:

D'acord amb la normativa esmentada, i en atenció a les característiques de l'objecte del contracte, s'ha establert el criteri preu, amb una proporció respecte el total de la puntuació que serveix per assegurar la qualitat de la prestació, de manera equilibrada amb el cost que suposarà. Es tracta de garantir una comparació objectiva del valor relatiu als licitadors que permetrà, en condicions de competència efectiva, determinar quina oferta és l'econòmicament més avantatjosa en termes qualitat-preu, amb elements objectius valorables matemàticament.

La fórmula proposada proposa multiplicar els punts totals a obtenir per aquest criteri per el resultat de la divisió de l'oferta més baixa i l'oferta de cada licitador, això donarà una puntuació per a cada licitador, tant en la part fixa com en els serveis addicionals.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1G05 4U42 641Y 3X1S 0MTS				
EXPEDIENT NÚM.	JIA/2025/282	DOCUMENT NÚM.	JIA19I02EZ	DATA	11-12-2025
UNITAT	Jurídic Promoció Econòmica				
ASSUMPTE	CONTRACTE DE MANTENIMENT DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ, SOLAR, LEGIONEL·LA I ACS/AFS A DIVERSOS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, SL				

Criteri 2: Altres criteris avaluables mitjançant fórmules automàtiques

-Millora en el temps de resposta a la valoració i/o reparació de incidència normal (48 hores): Aquest és un criteri que és valora en funció del temps de resposta la valoració i/o reparació de incidència normal i que ens permet millorar en l'eficiència del mateix.

-Personal amb formació específica de tècnic frigorista: Amb aquest criteri es valora la formació que l'empresa ha donat al personal treballador, amb una base mínima relacionada amb el lloc de treball ens permet disposar de personal amb formació en el lloc de treball.

-Millora en el temps de resposta a la recepció de pressupost (72 hores): Aquest és un criteri que és valora en funció del temps de resposta a la recepció de pressupost i que ens permet millorar en l'eficiència del mateix.

-Personal amb formació especialitzada en l'ofici ofertes per l'empresa: Amb aquest criteri es valora la formació que l'empresa ha donat al personal treballador, amb una base mínima relacionada amb el lloc de treball ens permet disposar de personal amb formació en el lloc de treball.

-Empresa situada o amb un punt d'atenció a un radi de 35 kms vers Fira Sabadell. Aquests criteri ens permet assegurar que és una empresa que té un punt d'atenció proper al servei i amb personal disponible per poder donar cobertura ràpidament.

Criteris avaluables mitjançant judici de valor (SOBRE B)

-Pla de manteniment: Metodologia, seguiment i periodicitat de les actuacions de manteniment per tal de registrar les accions realitzades segons la normativa vigent.

-Presentació d'un pla de qualitat i supervisió del servei: Metodologia de supervisió; mecanismes de seguiment i control del servei i planificació de les tasques amb distribució horària.

-Pla de gestió dels informes de manteniment: Metodologia per l'enviament i recepció d'informació entre empresa i client per realitzar el seguiment de les feines realitzades.

Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:

Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE C): Annex 4 (model proposta criteris avaluables mitjançant fórmules automàtiques) Annex 5 - Llistat del personal, llistat dels serveis a prestar, llistat del material, estris i productes Annex 6									
Criteris avaluables mitjançant judici de valor (SOBRE B): Pla de manteniment Pla de qualitat									
Comitè d'experts: ☐ SI ☒ NO									
Composició membres comitè d'experts (noms i cognoms / càrrec) <table border="1"> <thead> <tr> <th>Titulars</th> <th>Suplents</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>		Titulars	Suplents						
Titulars	Suplents								

13. CONDICIONS PARTICULARS PER L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE:

1. El contractista té l'obligació de prestar els serveis addicionals o complementaris que li sol·liciti la societat PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, SL per ampliació del servei o amb motiu d'activitats i/o esdeveniments
2. L'acompliment estricte de totes les propostes que formin part de les ofertes tècnica i econòmica, entre elles, l'aplicació dels preus/hora proposats.
3. El compliment íntegre del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació en cada moment. En la data de signatura del present document, opera el següent conveni col·lectiu:
Conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2022-2024 (codi de conveni núm. 08002545011994)
4. L'acompliment de la normativa espanyola i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades de conformitat amb el que estableix l'article 202.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
5. Que quedin preservats els valors mediambientals en totes les tasques incloses en la prestació del servei.
Tots els serveis prestats per l'empresa adjudicatària hauran de complir amb el conjunt de la normativa espanyola i de la Unió Europea en matèria mediambiental, de tractament de residus i d'eficiència energètica.
Concretament, l'empresa adjudicatària haurà de donar compliment a la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.
6. De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, les empreses adjudicatàries hauran de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball. També resten obligades a adoptar mesures per prevenir la sinistralitat laboral.
7. Seran causa de resolució del contracte, a potestat de l'òrgan contractant, l'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució que no siguin considerades amb penalitat de caràcter lleu, d'acord amb l'establert a l'article 202.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
8. Les empreses adjudicatàries estaran obligades a afavorir l'estabilitat d'ocupació i la igualtat d'oportunitats entre homes i dones, per garantir la igualtat efectiva entre els gèneres de conformitat amb la normativa vigent. S'haurà d'evitar, en qualsevol cas, l'ús de llenguatge i d'imatges sexistes i discriminatòries i s'hauran d'adoptar mesures per prevenir, controlar i erradicar l'assetjament sexual i la

CODI DE VERIFICACIÓ	 1G05 4U42 641Y 3X1S 0MTS				
EXPEDIENT NÚM.	JIA/2025/282	DOCUMENT NÚM.	JIA19I02EZ	DATA	11-12-2025
UNITAT	Jurídic Promoció Econòmica				
ASSUMPTE	CONTRACTE DE MANTENIMENT DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ, SOLAR, LEGIONEL·LA I ACS/AFS A DIVERSOS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, SL				

	discriminació per raó de gènere, raça o condició sexual.
9.	Seran causa de resolució del contracte, a potestat de l'òrgan contractant, l'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució, d'acord amb l'establert a l'article 202.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

En compliment del que prescriu l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució entres les que s'enumera a l'apartat segon del mateix precepte, relacionades amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social:

1.	<u>Tipologia:</u> de caràcter social <u>Mitjà d'acreditació del seu compliment:</u> Es realitzarà aquesta condició mitjançant l'adscripció de personal (un 50% del personal) amb contracte fix, s'acreditarà abans de l'inici del contracte mitjançant la presentació dels contractes del personal assignat davant els tècnics municipals. L'adjudicatari haurà de complir el que estableix el PPT per fer qualsevol modificació a la plantilla, l'organigrama o la relació contractual amb el personal assignat al contracte. El tècnic responsable del contracte podrà sol·licitar a l'adjudicatari la documentació que considerin necessària per verificar el compliment d'aquesta condició en qualsevol moment, durant la durada del contracte. <u>Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte:</u> Amb aquesta condició, s'incentiva que l'empresa adjudicatària adscriuï personal amb més experiència i més coneixement de les instal·lacions a mantenir. Per tant, l'estabilitat del personal té una repercussió directa en la qualitat de la prestació, s'evita que l'empresa adjudicatària doni resposta a les necessitats de mà d'obra amb treballadors contractats de forma temporal, amb poc recorregut en l'empresa i sense responsabilitzar-se dels seus resultats.
----	---

14. PRESENTACIÓ D'OFERTES

- a) Termini de presentació d'ofertes: 14/01/2026
- b) Presentació presencial: No
- c) Presentació electrònica: Sí
- d) Lloc de presentació: mitjançant l'eina "Sobre Digital", accessible a l'adreça web del [perfil del contractant de Promoció Econòmica de Sabadell, SL](#). Veure clàusula 29 del PCAP.

15. PRESENTACIÓ DE RECURSOS

- a) Òrgan competent en els procediments de recurs:
 - a) Contra el actes dictats per l'òrgan de contractació, recurs d'alçada davant l'alcalde-president de l'Ajuntament de Sabadell o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona.
 - b) Contra el actes de la mesa de contractació, recurs d'alçada davant l'alcalde-president de l'Ajuntament de Sabadell.
- b) Termini de presentació de recurs:
 - Recurs d'alçada: 1 mes
 - Recurs contenciós administratiu: 2 mesos
- c) Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs: Negociat Jurídic i Administratiu
- d) Telèfon: 937453161
- e) Adreça de correu electrònic: peconomica@ajsabadell.cat

16. PUBLICITAT

Perfil del contractant

17. ALTRES INFORMACIONS

Per a més informació sobre la licitació, adreceu-vos a l'adreça del perfil del contractant.

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Josep Maria Matencio Fernández
Gerent de Promoció Econòmica de Sabadell, SL