



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Exp.: 1351/2025

Vist que en data 3 de desembre de 2025, l'Alcaldessa ha dictat Resolució sobre la incoació de l'expedient de contractació de les obres de pavimentació del Camí del Canal i tram de via verda.

Vist que en data 3 de desembre de 2025, la Secretaria ha emes informe sobre el procediment legal a seguir, òrgan competent i altres aspectes legals i procedimentals.

Vist el que disposa l'article 28.1 LCSP: "*Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals*", i l'article 116.1 LCSP: "*La subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 d'aquesta Llei i que s'ha de publicar en el perfil de contractant*", es procedeix a l'elaboració de la present memòria justificativa i de necessitat del present contracte.

PRIMER.- OBJECTE DEL CONTRACTE I DIVISIÓ EN LOTS.

L'objecte del contracte és la realització d'una actuació que passa per la pavimentació del camí del canal i tram de via verda a Bellvís, per tal de dotar de millors serveis als veïns de Bellvís. També la millora dels accessos i la connectivitat amb la població de Bellvís, farà factible un bon ús i dotarà de la necessitat de pas segur a vehicles com el pas de la maquinària agrària i/o industrial sense malmetre's ni sent necessari desviar-se per trobar un camí accessible.

L'objecte d'aquest contracte s'ha d'executar conforme el Projecte Executiu (PE), el que disposa el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP).

La codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) que pertoca d'acord amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007, és:





Codi CPV (vocabulari comú de contractació pública):

45233222-1 – Treballs de pavimentació i asfaltat

De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP el present contracte **NO ES DIVIDEIX EN LOTS.**

Atès que les prestacions que l'integren es troben íntimament relacionades i en nombroses ocasions necessiten coordinar-se en conjunt per tal de garantir el bon fi del contracte, el que es veuria impossibilitat mitjançant la divisió en lots del mateix, al no satisfer-se la necessitat integral i coordinació de les diferents fases de l'obra, doncs de ser prestades les diferents prestacions objecte del contracte per varis contractistes podrien donar-se dificultats que podrien comprometre el bon fi del contracte. La realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte, dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

SEGON.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

La contractació es justifica per dos motius essencialment:

El camí del Canal és una via d'ús freqüent i continuat per part d'usuaris i treballadors de la Cooperativa, que l'utilitzen diàriament per accedir a les instal·lacions, veïns i propietaris de finques adjacents, que el fan servir com a via d'accés principal a les seves propietats, i altres transeünts i serveis municipals, que en fan ús de manera regular.

Actualment, el camí presenta un estat de conservació deficient, amb trams deteriorats que dificulten la circulació segura, especialment en episodis de pluja o condicions meteorològiques adverses. A més, el ferm de terra provoca una elevada emissió de pols, especialment durant els mesos secs, fet que afecta la salut i el benestar dels veïns, les activitats de la Cooperativa i la qualitat ambiental de l'entorn.

D'acord amb el que disposa l'article 25.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, els municipis exerceixen competències en matèria de "infraestructures viàries i camins municipals", amb l'objectiu de garantir el correcte manteniment, conservació i millora de les vies públiques que permetin una mobilitat segura i eficaç dins del terme municipal.





L'article 8 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals ens diu: *"Tenen la consideració d'obres locals les que executen els ens locals per a la prestació dels serveis de la seva competència, ja es tracti d'obres de nova planta, de reforma, de reparació, de conservació o de manteniment"*, per la qual cosa aquest Ajuntament és competent per executar aquestes obres.

L'article 225 LMRLC disposa que *"La titularitat dels béns comporta l'obligació de conservar-los i millorar-los. Si, per llur naturalesa, els béns són objecte de regulació sectorial, els ens locals han de fer els actes d'administració, de conservació i de foment que determina la legislació especial"*.

TERCER.- MANCA DE MITJANS

Donat que l'Ajuntament de Bellvís no disposa de mitjans humans i materials adequats i suficients per realitzar aquesta obra de forma eficaç i segura, tant pels propis treballadors com per la resta d'usuaris, i sense que resulti possible procedir a l'ampliació dels mitjans actualment existents, es justifica i es motiva la necessitat d'aquest contracte.

QUART.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Ates el contingut del document tècnic, en resulta el següent:

El pressupost d'execució material a efectes administratius, és de 196.417,26 euros.

El pressupost d'execució per contracta, una vegada aplicats els percentatges corresponents al benefici industrial i despeses generals, així com l'IVA, és de 282.821,21€, DOS-CENTS VUITANTA-DOS MIL VUIT-CENTS VINT-I-UN EUROS amb VINT-I-UN CÈNTIMS, desglossats en 233.736,54€ de base i 49.084,67€ d'IVA.

CINQUÈ.- FINANÇAMENT I DOTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Aquesta actuació es finança amb recursos propis.

Fer constar que al ser un expedient de contractació anticipada, l'execució del mateix es produirà en l'exercici següent, l'adjudicació restarà a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte.

Restarà condicionat a l'aprovació definitiva de la modificació de crèdit 10/2025, en la qual es suplementarà la partida pressupostària

L'aplicació pressupostària corresponent de despeses serà :





454/619.08 – Pavimentació del camí dels Canal i tram de via verda

SISÈ.- DURADA DEL CONTRACTE

D'acord amb el PE, es preveu un termini d'execució de l'obra de **2 mesos**.

SETÈ.- GARANTIA

No s'exigeix la constitució de garantia provisional per concórrer a la present licitació, de conformitat amb allò que determina l'article 106 LCSP.

De conformitat amb l'article 107 de la LCSP, l'import de la garantia definitiva a constituir serà del 5% del pressupost base de licitació, d'acord amb l'import definitivament ofert pel licitador que obtingui la major puntuació.

VUITÈ.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS

L'adjudicació del present contracte es realitzarà mitjançant la valoració d'una pluralitat de criteris, essent la puntuació màxima a obtenir per la suma dels valors obtinguts en cadascun dels criteris, de **100 punts**.

D'acord amb l'article 145.3 LCSP, correspon l'aplicació de més d'un criteri de valoració.

CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT (SOBRE B): fins a 100 punts

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	
Avaluables de forma automàtica	
a. Proposició econòmica	70
b. Ampliació termini garantia	10
c. Oferta en millora	20

NOVÈ.- TRACTAMENT DE DADES:

No hi ha tractament de dades.

DESE.- OBLIGACIÓ DE COMUNICAR-SE ELECTRONICAMENT

Tots els subjectes que participin en aquesta licitació s'han de comprometre a relacionar-se amb l'Ajuntament de Bellvís per mitjà d'un suport electrònic i amb documents electrònics, inclosa l'emissió de factures electròniques.





Així mateix, hauran de permetre a l'Ajuntament de Bellvís consultar les dades econòmiques, financeres i tributaries de les empreses licitadores respecte dels deutes i obligacions pendents envers altres administracions públiques.

Bellvís, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldeessa

