



INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES

OBRES D'ADEQUACIÓ DELS ESPAIS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT DE REUS

CONOBR-0118/2025

Valoració de les ofertes rebudes per la contractació per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (tràmit ordinari) pel CONTRACTE D'OBRES D'ADEQUACIÓ DELS ESPAIS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT DE REUS.

S'han presentat els següents licitadors:

- ARLE PROIND, SL
- QUALITAT SMART WINDOWS, SL

Es procedeix a continuació a valorar les ofertes:

Valoració de l'oferta econòmica (de 0 a 100 punts)

El pressupost de licitació iva inclòs és de 150,397,83 €

OFERTES PRESENTADES	OFERTA IVA INCLÒS
ARLE PROIND, SL	192.390,00 €
QUALITAT SMART WINDOWS, SL	133.703,68 €

L'empresa ARLE PROIND, SL presenta un pressupost d'oferta que excedeix el pressupost de licitació i per tant queda exclosa.

Es valora únicament l'oferta de l'empresa QUALITAT SMART WINDOWS, SL.

Per la valoració de les ofertes s'aplica la següent fórmula:

$$\frac{(\text{Import de licitació} - \text{Oferta que es valora})}{(\text{Import de licitació} - \text{Oferta més baixa})} * 100 \text{ punts}$$



Valoració de l'oferta econòmica
De 0 a 100 punts

NOMBRE D'OFERTES	1
LICITACIÓ (IVA inclòs)	150.397,83 €
OFERTA ECONÒMICA MÉS BAIXA (IVA inclòs)	133.703,68 €
MITJA D'OFERTES PRESENTADES (IVA inclòs)	133.703,68 €
LÍMIT BAIXES DESPROPORCIONADES (mitja -10%)	120.333,31 €
LÍMIT OFERTES SUPERIORS A LA MITJANA (mitja +10%)	147.074,05 €

OFERTES PRESENTADES	OFERTA IVA INCLÒS	% BAIXA	% BAIXA
		Sobre l'import de licitació	Respecte la mitjana aritmètica
QUALITAT SMART WINDOWS SL	133.703,68 €	11,10%	0,00%

En aquest cas es considera baixa desproporcionada si l'oferta és inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

QUALITAT SMART WINDOWS, SL no es troba en aquest supòsit.

Conclusions

Així, vistos els criteris d'adjudicació, es determina que el licitador amb millor puntuació és **QUALITAT SMART WINDOWS, SL** i no es troba en situació de baixa anormal o desproporcionada, pel que es proposa com a empresa adjudicatària.

Reus, a la data de la signatura digital del document.

Josep Anglès Pascual
Arquitecte