



Expedient de Contractació PRBB-2025-300

Barcelona, a la data de la signatura

REUNITS

D'una banda, el senyor Jordi Medrano Taltavull, que actua en la seva qualitat de gerent, en nom i representació del Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (en endavant, el Consorci PRBB), amb CIF núm. Q-0801357-E, i domicili al carrer del Doctor Aiguader 88 de Barcelona. Està facultat per aquest acte en virtut de l'acord del seu nomenament per part del Consell Rector de data 19 de març de 2024 i delegació de facultats per actuar com a òrgan de contractació en els expedients en què la Comissió executiva hagi delegat aquesta facultat en el gerent.

I, de l'altra el senyor José Maria Llona Gorostiaga, domiciliat a efectes del present contracte a la Carretera Lekeitio, Km. 53,5 d'Amoroto (Biscaia). Actua en nom i representació de l'entitat BURDINOLA SCOOP, amb domicili social a Madrid, a la Carretera Lekeitio, Km. 53,5 d'Amoroto (Biscaia), i amb CIF núm. F-48090005. Va ser constituïda per temps indefinit, el dia 26 de desembre de 1995, davant el Notari de Bilbao, Sr. Juan Ramón Manzano Malaxevarria, amb el número 1544 de protocol, i inscrita en el Registre Oficial de Cooperatives del Ministeri del Treball amb el número 23.645, en el Registre de Cooperatives d'Euskadi al foli 619 del Llibre d'inscripció de Societats Cooperatives i d'altres agrupacions empresarials, amb el número d'inscripció 90.4.442 i en el Registre Mercantil de Biscaia, al volum 1286, llibre 3, full 76, inscripció 1.

El Sr. Llona actua en representació d'aquesta societat en virtut de l'escriptura de poders atorgada al seu favor, el dia 13 de novembre de 2024, davant el Notari de Durango Sr. Néstor José Almarza de Peña, amb el número 1854 de protocol, i inscrita en el Registre de Cooperatives d'Euskadi del Departament de Treball i Justícia del Govern Basc al Foli 619-M, assentament 41.

Ambdues parts es reconeixen capacitat legal suficient per subscriure el present contracte de SERVEIS i a tal fi,

EXPOSEN

- I. El Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona, en endavant el Consorci PRBB, mitjançant resolució del gerent adoptada el dia 18 de setembre de 2025 va iniciar un expedient de contractació per al servei de manteniment preventiu i correctiu del mobiliari de laboratori, vitrines de gasos, braços d'extracció i armaris de productes químics del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona, que va ser aprovat en data 19 de setembre de 2025, juntament amb la resta de documents integrants de l'expedient de licitació, amb una despesa i reserva de crèdit de 42.000,00 euros (IVA a part) per un any de contracte, a tramitar mitjançant procediment obert.

- II. El Consorci PRBB, per resolució del seu gerent de data 31 d'octubre de 2025, va considerar la proposta presentada per l'empresa BURDINOLA, S. COOP., com la millor per al Consorci i la va classificar en primer lloc.
- III. Presentada la documentació que li fou requerida dins el termini concedit a l'efecte i de conformitat amb la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el gerent va dictar la resolució d'adjudicació del contracte, que va ser notificada d'acord amb el que preveu l'article 151.
- IV. En compliment del que estableix l'article 153 de la LCSP, procedeix, a continuació formalitzar aquest contracte.

Procedeix, en conseqüència, la formalització del contracte de SERVEIS que es regirà per les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. OBJECTE

És objecte d'aquest contracte el servei de manteniment preventiu i correctiu del mobiliari de laboratori, vitrines de gasos, braços d'extracció i armaris de productes químics del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona, al carrer del Doctor Aiguader, 88 de Barcelona (expedient de contractació PRBB-2025-300).

L'oferta presentada per l'empresa contractista inclou, entre d'altres, els compromisos següents:

- Temps de resposta davant d'averies urgents fora de l'horari habitual: $T \leq 24h$
- Percentatge de descompte sobre el PVP (sense IVA) dels materials: 30%
- Termini de lliurament dels materials: $T \leq 24h$

La resta de prestacions objecte del contracte es troben definides pels següents documents contractuals:

- 1) Plec de Clàusules Administratives particulars
- 2) Plec de prescripcions tècniques
- 3) Oferta presentada per l'empresa contractista

Ambdues parts manifesten posseir còpia exacta de la documentació indicada, formant part integrant del contracte.

En cas de discordança o contradicció entre el contingut dels documents contractuals serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per llur ordre de numeració.

L'empresa contractista manifesta en aquest acte la seva total conformitat amb el Plec de clàusules administratives particulars i amb el Plec de prescripcions tècniques.

SEGONA. PREU

2.1. L'import a abonar a l'empresa contractista serà de QUARANTA-UN MIL TRES-CENTS QUARANTA EUROS (41.340,00 €). El preu total afegint l'IVA corresponent és de 50.021,40 €.

Aquest preu queda desglossat de la manera següent:

- Per al servei de manteniment preventiu i correctiu: 21.340,00 € més IVA
- Bossa per a material i recanvis: 20.000,00 € més IVA

Seràn a càrrec de l'empresa contractista totes les despeses, taxes, pagaments, impostos, treballs auxiliars i complementaris, incloent el transport, legalitzacions, etc. derivats del compliment del contracte i necessaris per a la total execució del contracte.

2.2. S'aplicarà un 30% de descompte sobre l'import dels materials.

2.3. La forma de pagament serà la indicada a la clàusula 27 del Plec de clàusules administratives particulars.

TERCERA. TERMINI

La durada del contracte és de 12 mesos a comptar des de la data de signatura del contracte.

No obstant això es podrà prorrogar de mutu acord de les parts, abans de la seva finalització, per tres nous períodes addicionals i successius de 12 mesos cadascun els dos primers, i, l'últim, de 22 mesos. En el cas de pròrroga del contracte, si s'escau, quedaran subsistents totes les clàusules contractuals així com els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.

QUARTA. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Degut a l'obsolescència de l'equipament inclòs al contracte pot ser necessari incrementar la bossa de materials de recanvi en previsió d'un major consum.

Així mateix, el contracte també es podrà modificar en cas que les superfícies objecte del servei vegin modificada la seva ocupació a l'alça o a la baixa per motius inherents a l'activitat del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona.

Es preveu en un +2% el percentatge d'increment de la bossa de materials (20.000€) en el cas que es doni el supòsit previst al primer paràgraf de l'apartat 9.1.

Es preveu un ±1% el percentatge de modificació del pressupost per a 12 mesos (42.000€) en cas que les superfícies objecte del servei vegin modificada la seva ocupació a l'alça o a la baixa.

L'òrgan de contractació notificarà a l'empresa contractista la proposta de modificació del contracte, comunicant-li la data d'entrada en vigor, l'objecte i el valor econòmic de la modificació, i li concedirà un termini d'audiència de 3 dies hàbils. En cas d'oposició de l'empresa contractista l'òrgan de contractació resoldrà el que estimi convenient, previ informe tècnic del servei afectat.

CINQUENA. CAUSES DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Les causes i els efectes de la resolució del contracte són les assenyalades als articles 195, 211 i 313 de la LCSP i en la clàusula trenta-novena del Plec de clàusules administratives.

SISENA. GARANTIA DEFINITIVA

L'empresa contractista ha constituït la garantia definitiva mitjançant el dipòsit a la Caixa General de Dipòsits, de l'import de 2.067,00€, en garantia del compliment de les obligacions que BURDINOLA S. COOP assumeix a través del present contracte.

SETENA. LEGISLACIÓ APLICABLE

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- h) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa contractista de l'obligació de complir-les.



VUITENA. JURISDICCIO COMPETENT.

L'òrgan jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses relatives als efectes, compliments i l'extinció d'aquest contracte.

I, en prova de conformitat, el signen per duplicat exemplar i a un sol efecte en el lloc i data de l'encapçalament; i s'obliguen a complir-lo bé i fidelment.

Jordi Medrano Taltavull
Consorti PRBB

José M^a Llona Gorostiaga
BURDINOLA S. COOP.