

RESOLUCIÓ DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

CONTRACTE RELATIU ALS SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU, LA DIRECCIÓ D'OBRA I "AS BUILT" DEL PROJECTE DE RENOVACIÓ DELS PAVIMENTS I MILLORA D'EQUIPAMENTS DEL PARK GÜELL

NÚMERO D'EXPEDIENT: 2025ST0553AC

I.- Vist l'expedient instruït per a la contractació dels serveis corresponent al contracte referit a l'encapçalament.

II.- Vistos els informes tècnics i jurídics que conformen l'expedient de contractació relatius a la justificació i idoneïtat del contracte; justificació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte; existència de crèdit; justificació dels criteris de selecció, adjudicació i condicions especials d'execució; insuficiència de mitjans i no divisió en lots, si s'escau.

III.- Vist que s'han dut a terme tots els tràmits previs previstos per la normativa d'aplicació per tal d'entendre completat l'expedient de contractació.

L'òrgan de contractació:

RESOL

Primer.- Fixar en el Plec de clàusules particulars els criteris de solvència econòmica i financera i tècnica i professional, així com els seus mitjans d'acreditació, d'acord amb les condicions que es detallen a continuació:

- A) Solvència econòmica i financera.** El licitador haurà d'acreditar que l'any de major execució dels darrers tres (3) anys s'ha assolit un valor anual de negocis de com a mínim 150.000.-€.
- B) Solvència tècnica o professional:** Els empresaris hauran d'acreditar haver executat, durant l'any de major execució del període indicat, un import mínim (sense impostos) de 70.000.-€.
- C) Adscripció de mitjans:** Els licitadors hauran de comprometre's a adscriure un equip de professionals integrat, com a mínim, pels següents perfils professionals:

Fase redacció de projecte:

- i. Un (1) **autor/a de projecte**, amb la titulació de tècnic/a titulat/da superior competent (es considera titulat competent qualsevol titulació que es trobi legalment habilitada per a l'execució dels treballs de referència) - es requereix

com a mínim 1 autor Arquitecte que podrà signar conjuntament amb altres titulats competents. Aquest/a professional haurà d'acreditar haver redactat i dirigit projectes d'obra per a la restauració, conservació i intervenció en béns catalogats com a BCIN, en els darrers deu (10) anys, per un import PEC igual o superior a 1.000.000 €.

- ii. Un **(1) tècnic/a especialista paviments exteriors i jocs infantils**, amb la titulació d'Enginyer/a de Camins, Enginyer/a Civil, Arquitecte/Arquitecte del Paisatge, que formarà part de l'equip de redacció del projecte i podrà signar el projecte conjuntament amb l'arquitecte autor. Haurà d'acreditar haver participat, en els darrers deu (10) anys, en almenys un projecte d'urbanització o espai públic d'alt valor ambiental o patrimonial, per un import PEC igual o superior a 150.000 €.
- iii. Un **(1) tècnic/a d'instal·lacions**, amb la titulació d'Enginyer/a o Enginyer/a Tècnic/a, que haurà d'acreditar haver participat en projectes d'urbanització o equipaments públics que incloguin instal·lació de sistemes de megafonia en els darrers deu (10) anys, per un import PEC igual o superior a 500.000 €.
- iv. Un **(1) topògraf/a** amb la titulació competent que haurà d'acreditar haver participat en projectes d'urbanització en els últims 10 anys.
- v. Un **(1) o més tècnics especialistes en control de costos i pressupost, planificació de treballs i organització de l'obra i processos constructius** que hauran d'acreditar haver participat com a col·laborador en la redacció de 2 Projectes similars* i col·laboració de la Direcció de 2 obres similars** en els últims 10 anys.
- vi. Un **(1) equip de tècnics especialistes i delineants i/o tècnics BIM**, integrat per professionals de suport tècnic i gràfic amb coneixements en delineació assistida, modelatge BIM i càlculs puntuals en àrees complementàries (accessibilitat, sostenibilitat, drenatge o control de qualitat de materials).

Fase d'execució d'obra:

- i. Un **(1) director/a d'obra (DO)** amb la titulació d'Arquitecte/a o tècnic/a superior competent, que haurà d'acreditar haver dirigit obres de restauració, conservació o intervenció en béns catalogats com a BCIN o en entorns patrimonials, en els darrers deu (10) anys, per un import PEC igual o superior a 500.000 € - es requereix com a mínim 1 Director d'Obra Arquitecte que pot signar juntament amb altres titulats competents. Aquest/a professional, que haurà de ser el mateix autor/a del projecte, assumirà la direcció global de

l'obra, la supervisió tècnica i la coherència de les actuacions respecte als criteris patrimonials i de projecte. Serà responsable de les decisions tècniques en coordinació amb la propietat, la validació de canvis, la qualitat constructiva i la planificació de fases d'obra juntament amb la direcció executiva de les obres.

- ii. Un (1) **enginyer/a d'instal·lacions** amb la titulació d'Enginyer/a o Enginyer/a Tècnic/a, que haurà d'acreditar haver dirigit o supervisat obres d'urbanització o equipaments públics amb instal·lacions de megafonia, en els darrers deu (10) anys, per un import PEC igual o superior a 500.000 €. Serà responsable de la supervisió tècnica de les instal·lacions i del seu correcte muntatge, proves de servei, posada en marxa i coordinació amb les altres disciplines, garantint la seva integració amb les solucions de pavimentació i drenatge.
- iii. Un (1) **assessor/a Tècnic/a de coordinació i seguiment d'obra**, amb la titulació d'Arquitecte/a Tècnic/a o Enginyer/a, i una experiència mínima de 5 anys en direcció o gestió operativa d'obres d'urbanització per un import superior a 500.000 €, preferentment en entorns patrimonials o d'ús públic.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, amb un valor estimat del contracte de **291.839,80.-€** (IVA no inclòs), així com els plecs de clàusules particulars que incorporin les condicions de solvència fixades a l'acord primer, i el plec prescripcions tècniques que regiran l'esmentat contracte.

Tercer.- Aprovar els criteris d'adjudicació de les ofertes de la licitació per a l'adjudicació del contracte de referència, tal i com segueix:

- Ponderació dels criteris quina valoració depèn de l'aplicació de fórmules automàtiques: fins a 65 punts, desglossats de la següent forma:
 - Oferta econòmica: fins a 35 punts.
 - Altres criteris avaluable automàticament: fins a 30 punts.
- Ponderació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor: fins a 35 punts

Quart.- Aprovar la composició de la Mesa de Contractació que es preveu al Plec de Clàusules Particulars que regeix el contracte de referència.

Cinquè.- Deixar constància de que els plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques incorporen mesures de caràcter social, donant compliment, d'aquesta manera, al que disposa la Guia de Contractació Pública Social de l'Ajuntament de Barcelona i el Pla de Contractació Pública Sostenible corresponent a l'any 2021.

Sisè.- Disposar l'obertura del procediment de contractació amb els criteris d'adjudicació i amb tramitació ordinària per un termini d'execució de **25 mesos** no consecutius i un pressupost de licitació de **243.199,84.-€** (IVA exclòs).

Setè.- Ordenar la publicació de la present licitació al DOUE si s'escau, i al perfil de contractant, i que la licitació sigui anunciada en la forma i pels mitjans que legalment procedeixin.

Barcelona,

Marta Labata Salvador
Directora General
Barcelona de Serveis Municipals, S.A.